

može se obaviti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Baška, Palada 88, Baška.

Članak 117.

(1) Grafički dijelovi UPU-10 i obvezni prilozi iz članka 4. ove Odluke, koji čine njezin sastavni dio, nisu predmetom objave.

Članak 118.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/14-01/5

Ur. broj: 2142-03-01-14-22

Baška, 12. lipnja 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednik

Ivica Junčić, v.r.

36.

Na temelju odredbe članka 100. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) koji se primjenjuje temeljem članka 188. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13) i članka 29. Statuta Općine Baška (»Službene novine« Primorsko - goranske županije broj 12/13), Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj 12. lipnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Detaljnog plana uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj (DPU-2)

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Detaljni plan uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj (DPU-2), u daljnjem tekstu: DPU-2 ili Plan.

(2) Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom »Detaljni plan uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj (DPU-2)«, koji je izradila tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba u koordinaciji s nositeljem izrade Općinom Baška.

Članak 2.

(1) Obveza izrade Plana iz članka 1. ove Odluke utvrđena je člankom 153. stavak 2. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Baška (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 01/08 i 11/12), u daljnjem tekstu: PPUO Baška.

(2) Granica obuhvata Plana ucrtana je na kartografskom prikazu broj 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, 3.3. Područja posebnih ograničenja u korištenju - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite - u mjerilu 1:25.000 i broj 4.2. Granice građevinskih područja naselja Batomalj u mjerilu 1:5.000 PPUO Baška.

(3) Granice obuhvata prikazane su na kartografskim prikazima Plana.

(4) Ukupno područje obuhvata Plana iznosi oko 0,31 hektara.

(5) Područje obuhvata Plana se nalazi unutar zaštićenog obalnog područja mora.

Članak 3.

(1) DPU-2 utvrđuje temeljnu organizaciju prostora te korištenje i namjenu površina na temelju planskih rješenja i odredbi PPUO Baška.

(2) DPU-2 sadrži namjenu i uvjete korištenja površina, režime uređivanja prostora način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjete gradnje, smjernice za oblikovanje, uvjete i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

Članak 4.

(1) DPU-2 iz članka 1. ove Odluke sadržan je u elabouratu »Detaljnog plana uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj (DPU-2)« koji se sastoji od:

1. TEKSTUALNI DIO PLANA - Odredbe za provođenje

I. TEMELJNE ODREDBE

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja namjene površina za proširenje groblja

2. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevinskih čestica i građevina

2.1. Veličina i oblik građevinskih čestica

2.2. Proširenje groblja - građevinska čestica 1.

2.2.1. Veličina i površina građevina

2.2.2. Veličina i oblik površina za ukapanje

2.2.3. Namjena građevina

2.2.4. Veličina i površina grobnih polja i grobnih staza te broj grobnih mjesta

2.2.5. Smještaj građevina na građevnoj čestici

2.2.6. Oblikovanje građevina

2.2.6.1. Grobno mjesto

2.2.6.2. Građevine ceremonijalnog sklopa

2.2.6.3. Pješačke staze, stubišta i rampe

2.2.6.4. Hortikulturno rješenje

2.2.6.5. Elementi pristupačnosti i oblikovanje ostalih vanjskih funkcionalnih i oblikovnih elemenata na građevnoj čestici (urbani mobiljar)

2.3. Postojeće groblje - građevinska čestica 2.

3. Način opremanja zemljišta prometnom i komunalnom infrastrukturnom mrežom

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja groblja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (elektroopskrba i javna rasvjeta, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda)

4. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina

5. Uvjeti i način gradnje

6. Mjere zaštite prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina i građevina ambijentalnih vrijednosti

6.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

6.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina

7. Mjere provedbe plana

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

8.1. Zaštita okoliša

8.2. Zaštita od prirodnih i drugih katastrofa

8.3. Zaštita od požara

III. ZAVRŠNE ODREDBE

2. GRAFIČKI DIO PLANA - kartografski prilozi:

1. DETALJNA NAMJENA POVRŠINA mj. 1 : 500
2. PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.A. Prometna mreža mj. 1 : 500
 - 2.B. Energetski sustav i vodopskrba mj. 1 : 500
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA mj. 1 : 500
4. UVJETI GRADNJE mj. 1 : 500
5. RASTER I RAZMJESTAJ UKOPNIH PARCELA ZA GROBNA POLJA mj. 1 : 200
6. DETALJI
 - 6.A. Detaljni nacrt grobnice - Tip A mj. 1 : 50
 - 6.B. Detaljni nacrt grobnice - Tip A1 mj. 1 : 50
 - 6.C. Detaljni nacrt grobnice - Tip B mj. 1 : 50
 - 6.D. Detaljni nacrt kolumbarijskog zida - Tip C mj. 1 : 50
 - 6.E. Detaljni nacrt kazeta za urne - Tip D1 mj. 1 : 50
 - 6.F. Detaljni nacrt kazeta za urne - Tip D2 mj. 1 : 50
 - 6.G. Detaljni nacrt kazeta za urne - Tip D3 mj. 1 : 50
 - 6.H. Detaljni nacrt skupne grobnice - Tip E mj. 1 : 50

3. OBAVEZNI PRILOZI PLANA

- Obrazloženje
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja
- Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštovani u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja nadležnih javnopravnih tijela sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Izvješće o javnoj raspravi
- Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti nadležnih javnopravnih tijela (sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
- Evidencija postupka izrade i donošenja prostornog plana
- Sažetak za javnost

(2) Elaborat iz stavka 1. ovoga članka ovjeren pečatom Općinskog vijeća Općine Baška i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Baška sastavni je dio ove odluke.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

(1) U ovom Planu koriste se sljedeći pojmovi koji imaju značenja kako slijedi: A. Grobne građevine

- mrtvačnica je zgrada u kojoj se nalazi prostorija za smještaj lijesa (odarnik) prilikom posljednjeg ispraćaja pokojnika;
- simbol groblja obično je križ ili neki drugi skulptorski simbol, a okolni prostor većinom se koristi za paljenje svijeća u spomen umrlima koji su sahranjeni na nekom drugom groblju;
- grobno zvono se postavlja pored glavnog ulaza u groblje ili ceremonijalnog prostora, a svojom zvonjavom označava trenutak kada lijes pokojnika s ceremonijalnog ulazi u unutrašnji prostor groblja.

B. Grobna mjesta

- grobnica je grobno mjesto izvedeno kao ukopana betonska prostorija za polaganje lijesa (ovisno o širini grobnog mjesta može sadržavati ukupno 2 - 4 grobna mjesta u dvije dubine);
- ukopna kasetna za urne je ukopano grobno mjesto s 1, 4 ili 9 ukopnih mjesta za polaganje urni s pepelom u zemlju;
- nadzemna kasetna za urne (kolumbarijska niša) nadzemno je grobno mjesto unutar kolumbarijskog zida za 1 mdo 6 ukopnih mjesta za polaganje urni s pepelom;
- grobni red je niz grobnih mjesta, koji može biti jednostruk ili dvostruk u odnosu na pristupačnost, s jednostrano ili obostrano uređenim grobnim mjestima i ne smije biti duži od 60 metara;
- grobno polje je dio unutrašnje grobne površine, koje se sastoji od jednog ili više grobnih redova. Grobno je polje u načelu obrubljeno glavnim grobnim stazama/alejama i ne smije imati više od 200 grobnih mjesta;
- grobni uređaj je vidljivi dio grobnog mjesta. Sastoji se od vodoravne i/ili okomite nadgrobne ploče. Vodoravna nadgrobna ploča je postavljena na gornju ploču grobnice. Dodatni dijelovi nadgrobnog uređaja su vaze za cvijeće, postolja za svijeće i sl.

C. Pješačke i kolne površine

- ceremonijalni prostor (trg) je otvoreni prostor koji je produžetak odarnice, s kojega se obavlja posljednji ispraćaj i oproštaj od pokojnika. S ceremonijalnog prostora pogrebna povorka pored grobnog zvona prelazi u unutrašnje grobne površine;
- grobna staza je pješačka površina koja povezuje grobna mjesta duž jednoga grobnog reda. U načelu je prolazna, a vrlo rijetko slijepa. Širina staze treba biti najmanje 1,50 m za ukop u grobnicama, a kod grobnih mjesta za postavu kasetna za urne ona može biti i manja, ali ne manja od 0,80 m;
- glavna grobna staza je pješačka površina koja dijelom obrubljuje grobno polje i širine je 2,0 do 2,5 m, s koje je moguć pristup do grobnica;
- glavni ulaz u groblje je mjesto na kojem se prelazi iz vanjskih prostora groblja u unutrašnje. Na glavni ulaz neposredno se nastavljaju glavne staze;
- pomoćni ulaz u groblje je mjesto ulaska na unutrašnje grobne površine izdvojenog dijela groblja;
- ograda groblja se postavlja uz rub groblja radi čuvanja jedinstvenosti grobnog prostora te da se onemogući ulaz i/ili prolaz životinjama preko grobnih površina;
- grobna oprema je oprema na groblju koju čine klupe, koševi i kontejneri za grobni otpad s mogućnošću razdvajanja organskog (prirodno cvijeće) od anorganskog otpada (umjetno cvijeće, svijeće), grobne slavine, oznake grobnih polja, table s planom groblja i drugo.

1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA ZA PROŠIRENJE GROBLJA

Članak 6.

(1) Detaljni plan uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj predstavlja provedbeni dokument prostornog uređenja a sukladno utvrđenom obuhvatu i površini (koja iznosi 0,31 ha) uređuje izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (G₃) u namjeni malog mješovitog groblja (Pravilnik o grobljima, NN 99/02).

(2) Razgraničenje između planiranih površina, uvjeta korištenja, uređenja i zaštite površina, te prikaz obveznih prostornih pokazatelja prilagođen je propisanom mjerilu izrade Plana. Izradom novije i preciznije geodetske podloge u svrhu izrade projektne dokumentacije te u svrhu izdavanja akata kojima se odobrava građenje moguće je korigirati i prilagoditi planirane elemente (prostorne pokazatelje) Plana sukladno dopuštenim granicama prilagodbe iz ovih odredbi.

Članak 7.

(1) U skladu s planiranom namjenom groblja utvrđuje se detaljna namjena površina prema sljedećim kategorijama (prikazana na kartografskom prikazu 1. Detaljna namjena površina):

A) površine za ukup:

- postojeće groblje
- novo groblje
- grobna polja
- urne
- kolumbarijski zid
- kosturnica

B) sadržaji u funkciji groblja:

- mrtvačnica
- oproštajno-ceremonijalni sklop

C) infrastrukturni sustavi - IS:

- prometnice
- pješačke površine

D) zelenilo:

- parkovne površine - Z1,
- zaštitne zelene površine - Z.

U sljedećoj tablici prikazan je iskaz prostornih pokazatelja za planiranu namjenu površina:

N A M J E N A	Površina	
	m ²	%
POSTOJEĆE GROBLJE	470	15,1
PLANIRANA GROBNA POLJA		
grobne	402	12,9
urne	40	1,3
kolumbarijski zid	7	0,2
urne	8	0,2
POVRŠINA ZA IZGRADNJU		
MRTVAČNICE	40	1,3
PJEŠAČKE POVRŠINE		
vanjski prostor za ispraćaj	56	1,8
pješačke staze	611	19,6
KOLNE PROMETNICE	493	15,8
PARKIRALIŠTE	135	4,3
ZELENE POVRŠINE	213	6,8
ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE	637	20,4
U K U P N O	3.113	100,0

Članak 8.

(1) Površine za ukup namijenjene su prvenstveno smještaju grobnih polja organiziranih u grobnim redovima i grobnim mjestima. Osim smještaja grobnih mjesta unutar površina za ukup, dozvoljen je smještaj komplementarnih sadržaja i opreme kao što su: građevine u funkciji ispraćaja

pokojnika, nužna infrastruktura (rasvjeta, komunalna infrastruktura i sl.), pješačke staze, rampe, stube, hortikulturno uređeno zelenilo i urbani mobilijar.

(2) Površine infrastrukturnih sustava (IS) namijenjene su smještaju prometne i komunalne infrastrukturne mreže, a preostali dio površina može se uređivati u funkciji zaštitnog zelenila. Građevine, linijske građevine infrastrukture i instalacije moguće je planirati i smještati i izvan površina naznačenih oznakom (IS) kada se radi o sustavima za koji čine standard opremanja vanjskih površina (javna rasvjeta, vodoopskrba) odnosno kad su utvrđena ograničenja koja uvjetuju izmještanje planiranih sustava infrastrukture.

(3) Parkovne površine (Z1) namijenjene su planiranju zelenih površina visoke razine hortikulturnog uređenja-parkova. Osim planiranog zelenila na ovim površinama moguće je planiranje i gradnja pješačkih staza i putova, osnovnih infrastrukturnih sustava koji zbog određenih uvjeta (prostornih, geomorfoloških i sl.) ne mogu biti planirani na drugim površinama te urbanog mobilijara.

(4) Zaštitne zelene površine (Z) predstavljaju zelene površine osnovnog hortikulturnog uređenja. Osim namjene zelenila na ovim se površinama prema potrebi mogu planirati osnovni infrastrukturni sustavi i oprema, pješačke staze i urbani mobilijar.

Članak 9.

(1) Granica obuhvata groblja i proširenja groblja utvrđena je Prostornim planom uređenja Općine Baška i vidljiva je na svim kartografskim prikazima ovog Plana.

2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA GROBLJA

Članak 10.

(1) Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina određuju se detaljnim uvjetima i grafičkim dijelovima plana:

- veličina i oblik građevne čestice;
- namjena i veličina (GBP građevine);
- smještaj planirane građevine na građevnoj čestici;
- uvjeti za oblikovanje građevina;
- uvjeti za nesmetani pristup i kretanje osoba smanjene pokretljivosti;
- uvjeti za uređenje građevne čestice;
- način i uvjeti priključenja građevne čestice / građevine na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu;
- mjere zaštite okoliša;
- posebni uvjeti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima.

(2) Iznimno se za prostorne pokazatelje veličine i oblika građevne čestice, građevinske bruto površine i smještaja planirane građevine na građevnoj čestici dozvoljavaju odstupanja u veličinama koje mogu iznositi do +/- 10% od planiranih vrijednosti u slučaju da se:

- prilikom izrade idejnog projektnog rješenja planiranih građevina i infrastrukturnih sustava te prilikom utvrđivanja detaljnih odnosa između pojedinih funkcionalnih i konstruktivnih sklopova građevina izračunom utvrdi opravdana potreba za korekcijom planiranih pokazatelja,
- ukoliko se prilikom izrade detaljnije i točnije posebne geodetske podloge u svrhu izdavanja akata kojima se odobrava građenje te izrade parcelacijskog elaborata utvrde značajnije razlike odnosno ograničenja koja proizlaze iz geomorfoloških ili topoloških uvjeta na terenu.

Članak 11.

(1) Detaljni prikaz utvrđenih namjena površina u uuhvatu Plana vidljiv je na listu broj 1. Detaljna namjena površina i 4. Uvjeti gradnje u, mj. 1 : 500.

(2) Ovim su Planom posebno obrađeni prostori za uređenje grobnih polja (za grobnice i polaganje urni), pješačkih i zelenih površina unutar groblja, kao i razmještaj grobnih staza).

(3) Osnovna jedinica na groblju je grobno mjesto. Više grobnih mjesta u jednom potezu formira grobni red, a više grobnih redova grobno polje.

(4) Ovim se planom planira urediti 5 (pet) vrsta grobnih polja različitih veličina, kako površinski tako i po vrsti grobnih mjesta. Vrste grobnih polja su sljedeće:

- grobna polja za izgradnju podzemnih grobnica
- grobna polja za uređenje ukopanih kaseti za urne.

(5) Različita grobna mjesta unutar grobnih polja razvrstana su po grobnim redovima. Unutar jednoga grobnog reda nije moguće miješanje grobnih mjesta po vrsti, osim po broju ukopnih mjesta.

(6) Svako grobno mjesto i grobno polje označeno je rednim brojem koji se ne bi smio mijenjati.

2.1. Veličina i oblik građevnih čestica

Članak 12.

(1) Sukladno kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje određuju se veličine i oblici građevnih čestica te se njihove brojčane vrijednosti iskazane u sljedećoj tablici:

Broj građevne	čestice namjena	površina čestice (okvirna) m ²
1	proširenje groblja	1.343
2	postojeće groblje	471

2.2. Proširenje groblja - građevinska čestica 1.

2.2.1. Veličina i površina građevina

Članak 13.

(1) Oblik, veličinu i izgled zgrade mrtvačnice i ceremonijalne površine (trga) utvrditi će se u postupku izdavanja dozvola za gradnju.

(2) Za izgradnju mrtvačnice se obvezno treba pridržavati sljedećih uvjeta:

- najveća tlocrtna površina identična je površini za tlocrt građevine;
- maksimalna visina građevine: 5,5 m;
- maksimalni broj etaža: 1 etaža.

Članak 14.

(1) Građevinama koje se mogu graditi na građevnoj čestici groblja prema planiranoj namjeni smatra se za:

- grobna polja - grobnice i urne;
- kolumbarni zid;
- kosturnica;
- oproštajno-ceremonijalni sklop;
- infrastrukturni sustavi, građevine prometnica;
- parkovne površine (Z1);
- zaštitne zelene površine (Z).

(2) Pomoćnim (jednostavnim) građevinama smatraju se:

- funkcionalni sklopovi potrebni za rad i funkcioniranje osnovne građevine: česme za vodu, urbani mobilijar, ograde, potporni zidovi;

- elementi prostorno-funkcionalnog povezivanja dijelova (površina) i omogućavanja nesmetanog pristupa i kretanja osobama s teškoćama u kretanju unutar planirane građevne čestice i prema vanjskim funkcionalnim površinama te urbana oprema: pješačke staze, rampe, stubišta, terase, konstrukcije križa, ulazni portali i slično;
- građevine infrastrukturnih sustava: građevine radi osiguravanja koridora prometnica (ograde, potporni zidovi), komunalne i elektroopskrbne građevine (vodovi).

2.2.2. Veličina i oblik površina za ukapanje

Članak 15.

(1) Oblik, veličina i izgled površina za ukapanje vidljiva je na listovima 5.A. - 5.H. ovog Plana.

(2) Ovim se planom razlikuju tri osnovne jedinice grobnih površina; i to: grobno mjesto, grobni red i grobno polje.

(3) Utvrđene vanjske dimenzije grobnog mjesta iznose:

- grobnica bez polica (Tip A, 2 mjesta) - 170 x 280 cm
- grobnica s jednostranom policom (Tip A1, 2 mjesta) - 210 x 280 cm
- grobnica s dvostranimolicama (Tip B, 4 mjesta) - 260 x 280 cm
- niša u kolumbarnijskom zidu (Tip C, mjesto) - 120 x 55 cm
- urna u zemlji (Tip D1, 1 mjesto) - 66 x 66 cm
- urna u zemlji (Tip D2, 4 mjesta) - 116 x 116 cm
- urna u zemlji (Tip D3, 9 mjesta) - 136 x 136 cm
- skupna grobnica-kosturnica (Tip E) - 300 x 280 cm.

Članak 16.

(1) Bočni razmak između dvije susjedne grobnice iznosi najmanje 50 cm.

(2) Između dva grobna reda, iza glave, ostavljen je prostor širine 100 - 150 cm za sadnju zelenila i potpornog zida.

(3) Ukapanje pokojnika u grobnicama je predviđeno je najviše u dva nivoa, pri čemu se dno grobnice mora nalaziti na najmanje 50 cm iznad najviše kote podzemne vode.

(4) Grobni redovi sa grobnim mjestima za ukop u grobnice postavljaju se tako da po dva grobna reda imaju pristup sa jedne grobne staze (sistem glava-glava), a samo iznimno tako da svaki grobni red ima svoju stazu (sistem glava-noge).

Članak 17.

(1) Dubina grobnog mjesta (niša) za postavu urni unutar kolumbarnijskog zida određena je debljinom kolumbarnijskog zida, koja ne bi smjela biti manja od 1,20 m. Preporučena svjetla dubina niše iznosi 90 cm, što omogućuje da se u jednoj niši, tlocrtna površina 45 x 90 cm p visine 45 cm istovremeno pohrani prosječno 3 urne s pepelom.

(2) Za kolumbarnijski zid je potrebno izraditi glavni projekt i tek tada će se moći utvrditi konačan broj ukopnih mjesta u nišama kolumbarnijskog zida.

Članak 18.

(1) Neto dimenzija grobnog mjesta za ukopanu kasetu za urne (svjetla visina 42 cm) određena je Pravilnikom o grobljima i ovim Planom te iznosi:

- urna u zemlji (Tip D1, 1 mjesto): - 50 x 50 cm;
- urna u zemlji (Tip D2, do 4 mjesta): - 100 x 100 cm;
- urna u zemlji (Tip D3; 9 mjesta): - 120 x 120 cm.

(2) Utvrđena dubina grobnog reda za kazete (razmak između grobnih staza), kada se kazete za urne postavljaju u dva paralelna reda, iznosi:

- Tip D1: - 212 cm;
- Tip D2: - 312 cm;
- Tip D3: - 176 cm (postava u jednom redu).

(3) Između grobne staze i kazete planira se zelena površina širine 30 cm.

(4) Razmak između urni iznosi 20 cm.

(5) Kao poklopac kazete za urne služi kamena ploča na koju se ispisuju podaci osoba čiji je posmrtni pepeo položen u urne u toj kaseti.

(6) Ne dopušta se izvedba okomitih nadgrobničkih uređaja (okomite ploče s imenima) na kazetama s urnama.

Članak 19.

(1) Planirana skupna grobnica (kosturnica) se izvodi kao podzemna betonska građevina, unutarnjih tlocrtnih dimenzija 248 x 268 cm i visine 195 cm.

(2) Veličina ulaznog otvora treba iznositi 90 x 90 cm. Uz ulazni otvor treba ugraditi metalne penjalice na visinskom razmaku od 30 cm.

(3) Skupna grobnica može biti uzdignuta od okolnog terena za 50 cm.

2.2.3. Namjena građevina

Članak 20.

(1) Osnovna namjena građevina prikazana je na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje te se u skladu s vrstama osnovnih građevina dijeli prema osnovnim funkcionalnim obilježjima na:

- grobna polja / grobna mjesta;
- mrtvačnicu;
- građevinu ceremonijalnog sklopa groblja;
- građevine infrastrukturnih sustava: prometnice i pješaka staze;
- elementi za svladavanje visinskih razlika (stepenice i rampe);
- ostale infrastrukturne i komunalne građevine;
- ostale jednostavne (pomoćne) građevine i urbani mobilijar).

Članak 21.

(1) Grobno mjesto funkcionalno čini površina za ukop. Više grobnih mjesta organizira se u grobnim redovima koji zajedno čine grobna polja. Grobni redovi međusobno su odvojeni pješačkom stazom.

(2) Grobna mjesta smještaju se na planiranoj čestici broj 1, unutar planirane površine za ukop.

(3) Grobno mjesto prema vrsti može biti:

- grobnica bez polica (Tip A) - 2 mjesta;
- grobnica s jednostranom policom (Tip A1) - 2 mjesta;
- grobnica s dvostranim policama (Tip B) - 4 mjesta;
- niša u kolumbarijskom zidu (Tip C) - 3 mjesta;
- urna u zemlji (Tip D1) - 1 mjesto;
- urna u zemlji (Tip D2) - 4 mjesta;
- urna u zemlji (Tip D3) - 9 mjesta;
- skupna grobnica (Tip E).

2.2.4. Veličina i površina grobnih polja i grobnih staza te broj grobnih mjesta

Članak 22.

(1) Veličine grobnih polja proizašle su iz propisanih najvećih udaljenosti pojedinog grobnog mjesta od ruba grobnog polja, odnosno od maksimalne dužine grobnog reda te maksimalnog broja grobnih mjesta u pojedinom grobnom polju.

(2) Planirano je 5 novih grobnih polja.

(3) Na planiranim grobnim poljima treba urediti slijedeći broj grobnih mjesta:

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| - grobno polje I (postojeće) | 12 grobnica |
| - grobno polje II | 7 grobnica |
| - grobno polje III | 6 grobnica |
| - grobno polje IV | 15 grobnica |
| - grobno polje V | 57 kazeta za urne. |

Članak 23.

(1) U priloženoj tablici dati su pokazatelji površine (grobnog polja) vrste i broja grobnih mjesta prema planiranom grobnom polju (ukupni broj grobnih mjesta podložen je korekciji):

Tip	broj	grobna mjesta po jedinici		ukupni broj grobnih mjesta	
		a	b	a	b
A - grobnica	8	2	2	16	16
A1 - grobnica	7	2	4	14	28
B - grobnica	25	4	6	100	150
Ukupno grobnice	40	-	-	130	194
C - kolumbarijski zid	30	3	3	90	90
D1 - kazeta za urne	12	1	1	12	12
D2 - kazeta za urne	8	4	4	32	32
D3 - kazeta za urne	7	9	9	63	63
Ukupno kazete za urne	57	-	-	197	197
E - kosturnica	1	-	-	-	-
SVEUKUPNO	97	-	-	327	391

Članak 24.

(1) Raspored grobnih i ukopnih mjesta u grobnicama po grobnim poljima (varijanta a) naveden je u priloženoj tablici.

Grobno polje	Grobница tip A		Grobница tip A1		Grobница tip B		Ukupno	
	grobna mjesta	ukopna mjesta	grobna mjesta	ukopna mjesta	grobna mjesta	ukopna mjesta	grobna mjesta	ukopna mjesta
I	-	-	-	-	12	48	12	48
II	-	-	-	-	7	28	7	28
III	-	-	-	-	6	24	6	24
IV	8	16	7	14	-	-	15	30
Ukupno	8	16	7	14	25	100	40	130

Članak 25.

(1) Raspored grobnih i ukopnih mjesta u grobnicama po urnama naveden je u priloženoj tablici.

Grobno polje	Kolumbarijski zid		Urne						Ukupno	
	1 – 6 (3)		1		4		9			
	kazete	urne	kazete	urne	kazete	urne	kazete	urne	kazete	urne
V	30	90	12	12	8	32	7	63	57	197
Ukupno	30	90	12	12	8	32	7	63	57	197

Članak 26.

(1) Građevina ceremonijalnog sklopa predstavlja centralnu građevinu groblja a sastoji se od:

- mrtvačnice s pomoćnim prostorijama;
- djelomično natkrivene ceremonijalne površine (trga).

(2) Građevine ceremonijalnog sklopa smještene su na planiranoj čestici broj 1 unutar planirane namjene groblja.

Članak 27.

(1) Građevine infrastrukture predstavljaju prometne i pješačke površine s elementima za svladavanje visinskih razlika te ostala komunalna infrastruktura.

Članak 28.

(1) Opremanje i uređenje zelenih zaštitnih površina podrazumijeva održavanje i uređenje postojećeg zelenila.

(2) Pomoćne (jednostavne) građevine i oprema urbanog mobilijara podrazumijeva gradnju i postavljanje građevina, montažnih elemenata i funkcionalne opreme na planiranim površinama groblja.

Članak 29.

(1) Detaljan ispis broja grobnih mjesta po vrstama i grobnim poljima dan je u priloženoj tablici.

Grobno polje	Ukupno grobnice		Ukupno urne i kolumbarijski zid		Sveukupno	
	grobna mjesta	ukopna mjesta	kazete	ukopna mjesta	grobna mjesta i kazete	ukopna mjesta
I	12	48	-	-	12	48
II	7	28	-	-	7	28
III	6	24	-	-	6	24
IV	15	30	-	-	15	30
V	-	-	57	197	57	197
postojeće groblje (procjena)	32	60	52	100	84	160
Ukupno	72	190	109	297	181	487

2.2.5. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Članak 30.

(1) Smještaj građevina na građevnoj čestici groblja prikazan je nakartografskim prikazima.

(2) Visinske kote ulaza u osnovnu građevine usklađuju se s kotama pješačkih i/ili kolnih površina (prikazane na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje). Visinske kote načelnog su značenja dok će se njihove točne visine utvrditi naknadnom izmjerom i prilikom izrade glavnog projekta.

2.2.6. Oblikovanje građevina

2.2.6.1. Grobno mjesto

Članak 31.

(1) Dimenzije grobnog mjesta (unutarnje - svijetle dimenzije grobnice - š x d x v) uvjetovane su tipologijom grobnog mjesta te iznose:

- grobnica bez polica (Tip A) - 2 mjesta (dim. 170 x 250 x 195 cm);
- grobnica s jednostranom policom (Tip A1) - 2 mjesta (dim. 210 x 250 x 195 cm);
- grobnica s dvostranimolicama (Tip B) - 4 mjesta (dim. 260 x 250 x 195 cm);
- niša u kolumbarnom zidu (Tip C) - 3 mjesta (dim. 45 x 90 x 45 cm);
- urna u zemlji (Tip D1) - 1 mjesto (dim. 50 x 50 x 42 cm);
- urna u zemlji (Tip D2) - 4 mjesta (dim. 100 x 100 x 42 cm);
- urna u zemlji (Tip D3) - 9 mjesto (dim. 120 x 120 x 42 cm);
- skupna grobnica (Tip E) (dim. 300 x 280 x 195 cm).

(2) Detalji rješenja grobnica s dimenzijama ovisno o tipu grobnice prikazani su na kartografskim prikazima. Građivi dio čestice grobnog polja određen je ukupnim brojem grobnih mjesta planiranih za smještaj unutar grobnog polja te sukladno kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje.

(3) Osnovni uvjeti arhitektonskog oblikovanja:

- oblikovni uvjeti određeni su prikazom detaljnih tipskih nacrtu grobnog mjesta u mjerilu 1:50 na kartografskim prikazima;
- obzirom na predložena rješenja grobnog mjesta prema tipologijama iz stavka 1. ovog članka, dozvoljena je arhitektonska i oblikovna prilagodba detalja i rješenja ukoliko se tim rješenjem zadovoljavaju osnovni uvjeti dimenzija grobnog mjesta, vrsta materijala i posebnih uvjeta određenih ovim člankom;
- predlaže se primjena sljedećih vrsta materijala pri oblikovanju: beton, granit, mramor, čelik, drvo.

(4) Posebni uvjeti:

- uvjet pristupačnosti (mogućnost obilaska grobnice radi održavanja i čišćenja te servisiranja);
- nagibi grobnih ploha obavezno se izvode u skladu s planiranim smjerom ocjeđivanja oborinskih voda ostalih površina groblja.

Članak 32.

(1) Za grobnice se dopušta postava svih tipova nadgrobni ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja. Ne dopušta se gradnja grobnih uređaja visine spomenika viših od 1,80 m.

(2) Dopušta se izvedba jedinstvenoga grobnog uređaja preko najviše dva grobna mjesta.

(3) Za ukopane kasete za urne ne dopušta se postava nikakvih vertikalnih nadgrobni ploča, već isključivo horizontalne ploče koje ujedno pokrivaju otvor kasete.

2.2.6.2. Građevine ceremonijalnog sklopa

Članak 33.

(1) Građivi dio čestice za smještaj građevine u funkciji glavnog ceremonijalnog sklopa nepravilnog je oblika ukupne i smještena je na planiranoj čestici broj 1., kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje.

(2) Na građevnoj čestici planirana je izgradnja mrtvačnice sa djelomično natkrivenim ceremonijalnim prostorom.

(3) Osnovni uvjeti arhitektonskog oblikovanja:

- broj etaža građevine (E) iznosi 1 etažu - prizemlje (P);
- visina građevine iznosi $V=5,5$ m.

(4) Posebni uvjeti:

- primjenjuju se posebni uvjeti osiguranja pristupačnosti koji se primjenjuju radi sprječavanja negativnih utjecaja prilikom elementarnih nepogoda i opasnosti.

(5) Krovšte građevine može biti ravno ili koso. Kosa krovšta se izvode nagiba između 25° i 45° , a pokrov mora uobičajen za podneblje i krajobrazna obilježja (kanalica, mediteran crijep i slično).

(6) Oblikovanje pročelja i krovšta te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti kvalitetni, primjereni značaju lokacije i podneblju.

2.2.6.3. Pješačke staze, stubišta i rampe

Članak 34.

(1) Propisuju se sljedeće mjere, uvjeti gradnje i opremanja pješačkih staza, stubišta i rampi:

- minimalna širine pješačke staze iznosi 100 cm;
- minimalna širina pješačke staze između grobnih redova iznosi 200-250 cm;
- uzdužni nagib pješačkih staza ne smije prelaziti 8% dok najveći poprečni nagib može iznositi do 1%;
- pješačke rampe ne smiju prijeći nagib od 5% odnosno omjer stranica dužine rampe i visinske razlike može iznositi najviše do 1:20;
- dimenzije vanjskih stubišta: najmanja širina vanjskog stubišta iznosi 120 cm, visina stube najviše 15 cm, širina nagazne plohe iznosi najmanje 33 cm;
- obrada vanjskih ploha pješačkih površina biti će izvedena primjenom sljedećih materijala, prirodnog (lomljenog) kamena, kamenih kocki, betonskih kocki i šljunka;
- neophodne građevine tipa potporni zidovi u usjecima i nasipima moraju se izvoditi na način da se završna obrada izvodi oblaganjem prirodnim kamenom.

2.2.6.4. Hortikulturno rješenje

Članak 35.

(1) Površine groblja uređuju se primjenom dva osnovna načela:

- revitalizacija površina koje je potrebno hortikulturnim radnjama obnoviti kako bi se postigao krajobrazni sklop i harmonija prostora menusobno integriran s očuvanim šumskim cjelinama;

- očuvanje ambijentalne biološke autentičnosti izvornog krajolika u skladu s novom funkcijom gdje je takva mogućnost prisutna;
- primjena hortikulturnih zahvata u skladu s hortikulturnim rješenjem uređenja parkovnih površina groblja.

Članak 36.

(1) Za sadnju u parteru rastera grobnih polja preporučuju se niski jastučasti grmovi poput Euphorbie, Erice, Cistus te stabla manjeg habitusa.

(2) Kao prikladne kulture preporučuju se: Cupressus sp, Buxus balearica, Buxus semp. sufruticosa, Buxus sempervirens, Yuca gigantea, Poncirus trifoliata vr. Monstruosus i druge prikladne vrste.

(3) Kao prikladne vrste elitnih stabala preporučuju se: Quercus ilex, Quercus ilex sp. Expansa, Quercus coccifera, Coccus laurifolius, Olea europaea Cipressino, Sapium sepiferum, Abies cephalonica i Abies pinsapo.

(4) Ogradni pojas promjenljivih širina i raznovrsnih kultura pruža fizičku zaštitu groblja, higijensko- sanitarnu, protupožarnu i dograđuje krajobraznu oblikovnost u sveobuhvatnom pejzažu. U formiranju zelenog ogradnog pojasa prikladne su kulture: Fraxinus ornus, Carpinus orientalis, Pinus brutia, Pinus pinea, Acer monspesulanum, Olea oleaster, Quercus pubescens, Rhamnus alaternus, Phillyrea sp, Euphorbia sp i druge kulture koje mogu ispuniti zahtjeve zelene ograde - pojasa.

2.2.6.5. Elementi pristupačnosti i oblikovanje ostalih vanjskih funkcionalnih i oblikovnih elemenata na građevnoj čestici (urbani mobiljar)

Članak 37.

(1) Osnovni elementi pristupačnosti te uvjeti za nesmetani pristup, kretanje i boravak osoba smanjene pokretljivosti, oblikovanje ostalih oblikovnih i funkcionalnih elemenata građevne čestice i građevina (trgovi, terase, pješačke staze, javne površine, stubišta, rampe, potporni zidovi i ograde) moraju biti usklađeni zahtjevima propisanim odredbama ovog Plana te posebnim propisom kojim se uređuju elementi pristupačnosti.

Članak 38.

(1) Ograda se u pravilu izvodi na granicama parcela te ju je moguće izvoditi prema utvrđenoj funkcionalnoj potrebi i za pojedine sklopove unutar groblja.

(2) Visina ograde može iznositi do 1,5 metara.

(3) Materijali koji se primjenjuju prilikom izvedbe ograde su: kamen, beton, kovano željezo i biljna ograda.

Članak 39.

(1) Prilikom projektiranja i gradnje potpornog zida potrebno je pridržavati se sljedećih uvjeta i načina gradnje:

- potporne zidove treba izvesti na način da se ne narušavaju vizure odnosno uz najmanje moguće narušavanje kvalitete krajobraza;
- preporuča se vanjska obrada pokosa kada je to moguće prirodnim materijalima (kamen, ozelenjivanje);
- prilikom projektiranja i izvođenja potpornog zida posebnu pažnju treba usmjeriti na otjecanje vode kao i na mogući utjecaj procjednih voda na susjedno zemljište odnosno susjedne građevine;
- najveća visina potpornog zida ne može biti veća od V-2,5 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase potrebno je ozeleniti;

- obvezatno je pridržavati se svih normativa, tehničkih i posebnih propisa i pravila struke kojima se uređuju minimalni zahtjevi za gradnju potpornog zida.

Članak 40.

(1) Pod urbanim mobiljarom podrazumijeva se oprema i razni elementi uređenja građevne čestice koji mogu biti ugrađeni u tlo ili u dio druge opreme prisutne na građevnoj čestici odnosno moguća je njihova naknadna promjena u položaju na građevnoj čestici.

(2) Urbanim mobiljarom smatra se sljedeća oprema:

- oglasna ploča, ulazni portal i plan groblja;
- nadgrobni spomenik-kenotaf;
- koš za otpatke, kontejner, spremnik za otpad;
- odmorište sa klupama, klupe;
- slavina za vodu, sadna jama;
- druge pokretne naprave i oprema koja će naknadno biti određena u tijeku rada groblja u sklopu planiranja i redovitog održavanja i uređenja slobodnih površina.

Članak 41.

(1) Oglasna ploča i plan groblja postavlja na samostalnu nosivu konstrukciju ili zid mrtvačnice, uz posebno zadovoljenje osnovnih zahtjeva u pogledu mehaničke otpornosti i stabilnosti u korištenju.

(2) Smještaj ovih elemenata predvina se i blizini ulaza u groblje a prikazan je na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje. Prikazane pozicije oglasne ploče i plana groblja približnog su značenja i ne predstavljaju točne uvjetovane pozicije smještaja. Osim planiranih pozicija ploču je moguće postaviti i na dodatnim pozicijama u skladu s procijenjenim potrebama.

Članak 42.

(1) Nadgrobni spomenik-kenotaf smještajem je predviđen u sklopu ceremonijalnog prostora. Građevina spomenika može zauzimati površinu tlocrta do 3 m² i ukupnu visinu do 3,0 m. U slučaju visine veće od 1,5 m potrebno je zadovoljiti zahtjeve u pogledu mehaničke otpornosti i stabilnosti.

Članak 43.

(1) Koš za otpatke i kontejner za skupljanje otpada kao osnovnu opremu grobnih polja i javnih pješačkih i prometnih površina postavljati će se sukladno idejnom projektu i zahtjevima za pokrivanje potreba za odlaganje otpada na udaljenostima koje međusobno ne smiju prelaziti 50 m (koš za otpatke) odnosno 100 m (kontejner).

(2) Planom se određuju pozicije koševa i kontejnera za prikupljanje otpada (kartografski prikaz 4. Uvjeti gradnje), dok će se ostale pozicije dodatno odrediti prema stvarnim potrebama.

(3) Spremnik za otpad potrebno je predvidjeti najmanje za dvije osnovne skupine otpada: organski (cvijeće, zelenilo i sl.) i ostali kruti otpad (plastika, papir, itd.). Spremnik za otpad zauzima površinu do min. 2x1,5 metara koja može biti nadstrovena jednostavnom konstrukcijom. Položaj spremnika za otpad prikazan je na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje. Osim na predviđenim mjestima ove objekte moguće je postavljati i na drugim pozicijama uz uvjet da se nalaze uz glavnu pješačku stazu ili prometnicu te da svojom pozicijom ne ometaju normalan tok prometa.

Članak 44.

(1) Odmorišta s klupama odnosno klupe predstavljaju elemente urbanog mobiljara koji se postavljaju na predviđena mjesta kako je prikazano na kartografskom prikazu 4.

Uvjeti gradnje i prema potrebi utvrđenoj internom organizacijom groblja.

(2) Osim na predviđenim mjestima ove objekte moguće je postavljati i na drugim pozicijama uz uvjet da se nalaze uz glavnu stazu ili prometnicu te da svojom pozicijom ne ometaju normalan tok prometa.

Članak 45.

(1) Slavine za vodu predviđaju se kao prateći sadržaji vezani uz pozicije spremnika za otpad i u pravilu na završetku svakog grobnog polja na način da pokriva radijus od 100 metara. Pozicije slavina za vodu načelnog su značenja te je iste moguće izmjestiti odnosno planirati i na drugim pozicijama uz uvjet zadovoljenja min. radijusa pokrivanja od 100 m.

(2) Pozicije slavina za vodu i sadnih jama prikazane su na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje.

Članak 46.

(1) Planiranje smještaja urbanog mobilijara kao i ostale urbane opreme koja će biti naknadno planirana (planom upravljanja i interne organizacije groblja) treba se provoditi u skladu sa sljedećim kriterijima:

- pridržavanje uvjeta zaštite od požara i prolaza vozila hitnih intervencija;
- zahtjeva u pogledu mehaničke otpornosti i stabilnosti;
- zahtjeva u pogledu higijene, zdravlja i zaštite okoliša;
- zahtjeva u pogledu sigurnosti korištenja.

2.3. Postojeće groblje - građevinska čestica 2.

Članak 47.

(1) Zbog nedostatka prostora i nepostojanja plana za ukop, postojeće groblje se zadržava u svojoj površini i ne planira se njegova rekonstrukcija.

(2) Za ukop na preostalim ukopnim mjestima ne primjenjuju se odredbe Plana koje se odnose na veličinu grobnih mjesta na proširenom dijelu groblja.

3. NAČIN OPREMANJA ZEMLJIŠTA PROMETNOM, ULIČNOM I KOMUNALOM INFRASTRUKTURNOM MREŽOM

Članak 48.

(1) Građevne čestice 1. i 3. se priključuju na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturnu mrežu. Pristup građevnim česticama naznačen je na kartografskom prikazu 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža.

(2) Osnovne trase ulične i komunalne infrastrukture planiraju se u koridorima prometne infrastrukture odnosno kada to nije moguće alternativnim pravcima do priključaka na parceli.

(3) Mjesta priključaka komunalne infrastrukture te priključci na prometne površine (kako je prikazano na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje) načelnog su značenja dok će točne pozicije priključaka biti određene detaljnom projektnom dokumentacijom planiranih građevina i infrastrukture.

3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

Članak 49.

(1) Za područje obuhvata Plana utvrđeni su načini i režimi uređenja i opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, prikazani na kartografskim prikazima 2.

Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, prikazi 2.A. i 2.B.

(2) Cestovna prometna mreža u zoni sastoji se od postojeće nerazvrstane ceste, kojima se pristupa crkvi

Blažene Djevice Marije na Gorici i postojećem dijelu groblja.

(3) Planom se zadržavaju postojeći kolni prilazi građevinama i površinama iz kompleksa crkve Blažene Djevice Marije na Gorici.

(4) Kolni ulaz u groblje predviđa se kroz glavni ulaz (smješten uz mrtvačnicu), a služi za dovoz pokojnika te za potrebe radova na groblju i njegovog održavanja.

Članak 50.

(1) Propisuju se sljedeće opće mjere i uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže:

- prometnu mrežu potrebno je projektirati na način da se izvedbom i primjenom pravila struke, tehničkih normativa i posebnih propisa pruži sigurnost svim sudionicima u prometu;
- kolne prometnice u funkciji prilaza kao i ostale prometnice koje omogućuju pristup vatrogasnim vozilima trebaju zadovoljiti uvjet od najmanje širine koja iznosi 3 metra, najvećeg uzdužnog nagiba do 12%, nosivost kolničke konstrukcije treba biti takva da podnese osovinski pristup od 100 kN uz poštivanje svih vodoravnih i okomitih elemenata vatrogasnih prilaza sukladno posebnom propisu;
- pješačke staze je potrebno fizički odvojiti od prometnih površina za vozila;
- potrebno je omogućiti dovoljnu vertikalnu i horizontalnu preglednost;
- križanja i skretanja potrebno je projektirati na način da se omogući jasna regulacija prometnih tokova te osiguraju minimalni potrebni radijusi za interventna vozila;
- kod cesta u nasipu višem od 3,0 m potrebno je izvesti zaštitnu ogradu klase N2 za ovu kategoriju ceste;
- vertikalnu, horizontalnu signalizaciju i opremu ceste treba izvesti u skladu sa Pravilnikom o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama;
- prometna signalizacija izrađuje se i postavlja u sklopu prometnog projekta i predmet je glavnog projekta.

3.1.1. Postojeći kolni prilaz groblju (nerazvrstana prometnica)

Članak 51.

(1) Osnovni tehnički elementi postojeće nerazvrstane ceste koja je ujedno i prilazna cesta groblju definirani su horizontalnim i visinskim elementima te normalnim poprečnim presjekom prometnice (profilom-širinom koridora).

(2) Visinski elementi trasa prometnica detaljno su prikazani na kartografskom prikazu 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. - Prometna mreža.

(3) Najveći uzdužni nagib prometnice ne smije prelaziti 12%.

Članak 52.

(1) Poprečni presjek prometnice definiran je u osnovnoj varijanti profila (širine koridora). Profil prometnice sa svojom oznakom podrazumijeva se u punoj dužini funkcionalnog segmenta prometnice kako je naznačeno na kartografskom prikazu 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. - Prometna mreža. Kolnička konstrukcija i konstrukcija pješačkih ploha izvodi se prema proračunu

za kolničku / pješačku konstrukciju na osnovu geomehantičkog elaborata.

(2) Kolnička konstrukcija prometnog profila sastoji se od: habajućeg sloja asfalta B11 debljine 4 cm, nosećeg sloja asfaltbetona BNS debljine 6 cm i tampona 25 cm. Pješački hodnici odvojeni su od kolnika tipskim betonskim rubnim elementima.

Članak 53.

(1) Širine kolnika odnosno sastav kolničke konstrukcije mjestimično mogu biti i veće / manje odnosno drugačije od prikazanih na kartografskom prikazu 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža ovisno od:

- geomehantičkih uvjeta i visina kosina (pokosi nasipa i usjeka, sva potrebna zaobljenja pokosa, odvodni kanali u nožici nasipa, obodni zaštitni kanali, uporni i potporni zidovi u usjecima i nasipima);
- proširenja kolnika u zavojima;
- proširenja zbog izvođenja dodatnih traka ili povećanja radijusa u području križanja;
- uvjeta utvrđenih proračunom za kolničku konstrukciju temeljem geomehantičkog elaborata.

(2) Povećanje ili smanjenje širina kolnika može se kreirati u iznosu od najviše 5% predviđenih dimenzija kolnika.

Članak 54.

(1) Kolni promet unutar groblja nije dopušten. Iznimno se dopušta kretanje posebnom grobnom vozilu koje služi ili za razvoženje osoba s teškoćama u kretanju, odnosno za kretanje komunalnog vozila groblja (održavanje i uređenje groblja i prijevoz pokojnika). Kretanje spomenutih vozila treba dopustiti isključivo duž glavnih grobnih staza.

3.1.2. Javno parkiralište

Članak 55.

(1) Za potrebe korištenja groblja planirano je parkiralište za osobne automobile kapaciteta 13 PM, od čega 1 PM treba osigurati za potrebe osoba smanjene pokretljivosti.

(2) Površina parkirališta uređuje se kao nasuti teren lomljenim kamenom (sipinom) ili postavom betonskih šupljih elemenata (opločnika).

(3) Minimalna dimenzija parkirališnog mjesta za okomito parkiranje iznosi 2,5 x 5,0 m. Parkiralište mora biti označeno vertikalnom signalizacijom i ovisno o obradi, horizontalnom signalizacijom.

(4) Osnovni uvjeti uređenja kolničke konstrukcije primjenjuju se sukladno odredbama o odvodnji oborinskih voda.

3.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 56.

(1) Kretanje pješaka unutar površina groblja određuje se u funkciji:

- savladavanja udaljenosti između pojedinih zona groblja;
- pristup do pojedinog grobnog mjesta.

(2) Kretanje pješaka omogućuje se planiranim pješačkim površinama: pješačkim stazama i većim pješačkim površinama (ceremonijalni prostor).

Članak 57.

(1) Minimalna širina grobnih staza uz grobnice iznosi 200 do 250 cm.

(2) Minimalna širina grobnih staza uz kazete za urne iznosi 120 cm.

Članak 58.

(1) Minimalna širina grobnih staza utvrđena je tako da se omogući neometano kretanje sprovoda rubom grobnih polja sa kolicima sa lijesom pokojnika. Ljes pokojnika se po potrebi može provesti do grobnog mjesta ukopa i po grobnim stazama unutar grobnog polja. Uzdužni nagib glavnih grobnih staza je planiran takav da omogući pristup kolicima sa lijesom i ugodno hodaње u grobnoj povorci.

(2) Uzdužni nagib planiranih glavnih grobnih staza određen je sa maksimalnih 8% kako bi se omogućilo pristup do svakog grobnog mjesta.

(3) Glavne grobne staze i pristupne grobne staze mogu se urediti nasutom sipinom ili opločiti prirodnim kamenom ili betonskim prefabrikatima. Uporabu asfalta trebalo bi izbjegavati.

(4) Ceremonijalna površina se također može urediti nasutom sipinom ili opločiti prirodnim kamenom ili betonskim prefabrikatima, ali se preporuča viši nivo obrade plohe-opločenje prirodnim kamenom ili betonskim elementima.

Članak 59.

(1) Veličine proširenja-odmorišta vidljive su na kartografskom prikazu broj 4. Način i uvjeti gradnje. Na tim površinama mogu se postavljati klupe i grobne slavine, kao i košare za grobni otpad. Otpad se odlaže odvojeno-biološki (razgradivi) otpad i ostali grobni otpad.

(2) Na kartografskom prikazu broj 4. Način i uvjeti gradnje označene je i površina za smještaj kontejnera za grobni otpad.

3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja groblja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom

Članak 60.

(1) Ne planira se opremanje groblja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom u nepokretnoj mreži.

3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (elektroopskrba i javna rasvjeta, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda)

Članak 61.

(1) Linijske građevine komunalne infrastrukture grade se, rekonstruiraju i opremaju uvažavajući sljedeće kriterije:

- infrastrukturna mreža se u pravilu treba polagati unutar prometnih koridora (izvan kolničkih traka, unutar zelenog pojasa i pješačkih staza);
- naznačene trase infrastrukture, prikazani profili cijevi i dimenzije prikazani na kartografskom prikazu 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, predstavljaju idejno rješenje trasa koje će se odrediti detaljnijom projektnom dokumentacijom uvažavajući uvjete gradnje, opremanja i rekonstrukcije, a dozvoljena je i korekcija planiranih trasa i profila u skladu s odredbama Plana.

Članak 62.

(1) Sve javne prometne površine moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture.

(2) Komunalnu infrastrukturnu mrežu potrebno je, u pravilu, graditi u koridorima prometnica u načelno osiguranim pojasevima za svaku vrstu infrastrukture.

(3) Iznimno, komunalnu infrastrukturnu mrežu moguće je graditi i na površinama svih ostalih namjena utvrđenih

Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena.

(4) Radi usklađenja s planovima i preciznijim geodetskim izmjerama, tehnološkim inovacijama i dostignućima moguća su odstupanja u pogledu rješenja trasa i lokacije komunalne infrastrukture i građevina utvrđenih Planom i neće se smatrati izmjenama ovog Plana.

3.3.1. Elektroopskrba i javna rasvjeta

Članak 63.

(1) Planira se priključak groblja na postojeću elektroenergetsku niskonaponsku mrežu (izgradnja transformatorske stanice TS 20/0,4 kV zbog male potrošnje nije planirana u obuhvatu Plana).

(2) Kabeli naponskog nivoa 0,4 kV i kabeli javne rasvjete polagat će se u zemlju sukladno propisima, pravilnicima i preporukama u pogledu dubine polaganja, osiguravanja propisanih razmaka od drugih instalacija i kabela međusobno, te osiguranje visinskih razmaka kod križanja s drugim instalacijama.

(3) Priključak na električnu mrežu predviđen je za prostor mrtvačnice. Tehnički uvjeti za opskrbu električnom energijom mrtvačnice definirat će se prethodnom elektroenergetskom suglasnošću, u fazi ishoda investicijsko-tehničke dokumentacije, a na temelju elektroenergetskih potreba.

(4) Pri planiranju koridora za elektroenergetske vodove treba se pridržavati posebnih propisa, uvjeta i uputa nadležnog distributera.

Članak 64.

(1) Postavljanje javne rasvjete groblja predviđeno je za prostor mrtvačnice i ceremonijalnog prostora.

(2) Glavna rasvjeta izvest će se sa rasvjetnom armaturama na stupovima preporučene visine do 4 metra. Jačina rasvjete iznositi će izmenu 5lx i 10lx a koja je dovoljna za sve tipove prometnica na u obuhvata Plana. Javna rasvjeta će se priključiti na ormarić javne rasvjete koji će se smjestiti na pogodno mjesto (zgrada mrtvačnice).

(3) Osim rasvjete pješačkih površina, Planom se omogućuje planiranje posebne rasvjete u svrhu stvaranja naglaska na određenu cjelinu. Pozicioniranje rasvjete i ostali detalji biti će određeni detaljnijom projektnom dokumentacijom.

3.3.2. Plinoopskrba

Članak 65.

(1) U obuhvatu Plana ne planira se izgradnja plinske mreže za opskrbu područja obuhvata zemnim plinom.

3.3.3. Vodoopskrba

Članak 66.

(1) Vodoopskrba groblja planirana je odvojkom od postojećeg vodoopskrbnog cjevovoda. Konačan raspored vodoopskrbne mreže unutar granice obuhvata zone groblja biti će postavljen nakon što se definiraju položaji objekata i prometnica unutar zone.

(2) Cjelokupni prostor planiranog groblja će se štititi od požara vodom iz javnog vodovoda vanjskim protupožarnim hidrantima, a građevine mrtvačnice i unutarnjim protupožarnim hidrantima. Raspored hidranata na vodovodnoj mreži treba postaviti u glavno/izvedbenim projektnim dokumentacijama obzirom na propise kojima se regulira zaštita od požara, a čija je načelna pozicija prikazana na kartografskom prikazu 2. Prometna i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski sustav i vodoopskrba.

(3) Vodoopskrbna mreža groblja koristit će se i za potrebe zalijevanja zelenih površina unutar zone. Sve aktivnosti vezano uz realizaciju vodoopskrbe treba uskladiti sa nadležnim komunalnim poduzećem, a ovisno o planovima razvoja vodoopskrbnog podsustava.

3.3.4. Odvodnja otpadnih voda

Članak 67.

(1) U obuhvatu Plana se ne planira sustav zatvoreni sustav. U mrtvačnici se ne planira sanitarni čvor, s obzirom na vrlo mali broj ukopa godišnje (manje od jedan ukop).

(2) Oborinska odvodnja grobnih staza vrši se direktno u teren, s obzirom da su staze izvedene od sipine.

(3) Odvodnja sa otvorenog ceremonijalnog prostora također se vrši direktno u teren, s obzirom da se radi o maloj površini na kojoj nema zagađenja.

(4) Parkirališnu površinu moguće je izvesti nasutu (sipina ili tucanik) ili od sačastih (propusnih) elemenata.

4. UVJETI UREĐENJA I OPREME JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Članak 68.

(1) Javne zelene površine dijele se prema osnovnoj namjeni u dvije kategorije:

- parkovne površine (Z1);
- zaštitne zelene površine (Z).

(2) Uređenje i opremanje zelenih površina podrazumijeva gradnju sljedećih pomoćnih (jednostavnih) građevina: sadne jame, česme za vodu, ograde, potporni zidovi i elementi prostorno-funkcionalnog povezivanja površina.

(3) Osim građevina iz prethodnog stavaka na javnim zelenim površinama moguće je postavljanje ostalih funkcionalnih i oblikovnih elemenata (urbanog mobilijara) građevne čestice te gradnja infrastrukturnih građevina.

(4) Osim uvjeta iz prethodnih stavaka ovog članka propisuju se i dodatni uvjeti uređenja za javne zelene površine:

- gradnja građevina na javnim zelenim površinama podrazumijeva oblikovanje uz posebno vrednovanje osjetljivosti vizura kao i samu vidljivost planiranih građevina u odnosu na cjelokupnu sliku hortikulturnog uređenja;
- gradnja infrastrukturnih građevina dopušta se samo u dijelovima prostora koji su manje izloženi pogledu;
- primijenjeni materijali ne smiju djelovati kao kontrast u odnosu na okoliš;
- preporuča se završna obrada prirodnim materijalima (kamen, drvo), posebno pri završnoj obradi horizontalnih pješačkih ploha potrebno je izbjegavati asfalt kao finalnu podlogu;
- građevine ne smiju negativno utjecati na sastavnice okoliša;
- potrebno je omogućiti pristupačnost osobama smanjene pokretljivosti do svih dijelova parkovnih površina.

Članak 69.

(1) Dozvoljena su odstupanja od biljnih vrsta navedenih planom pejzažnog uređenja, uz poštovanje visine i zadane forme krošnje.

(2) Na proširenju groblja planirane su zaštitne zelene površine duž ograde cijelog groblja, te zelene površine uz grobna polja za urne.

(3) Od opreme površina groblja predviđene su: klupe uz staze, posude za odlaganje otpadaka, oznake grobnih polja, plan groblja, ulazi, oglasne ploče i centralni križ.

5. UVJETI I NAČIN GRADNJE

Članak 70.

(1) Uvjeti i način gradnje propisuju se za sve planirane zahvate u prostoru unutar obuhvata Plana kriterijima za oblikovanje i dimenzioniranje prostornih pokazatelja određenih ovim odredbama koje detaljno određuju uvjete i način gradnje.

6. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA AMBIJENTALNIH VRIJEDNOSTI

6.1. Zaštita prirodnih vrijednosti

Članak 71.

(1) U obuhvatu obuhvata Detaljnog plana uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj (DPU-2) ne postoje prirodne vrijednosti koje se štite Zakonom o zaštiti prirode te slijedom toga nadležno ministarstvo nije propisalo posebne uvjete zaštite prirode.

6.2. Zaštita kulturno-povijesnih cjelina i građevina

Članak 72.

(1) U obuhvatu obuhvata Detaljnog plana uređenja groblja i proširenja groblja (G₃) u naselju Batomalj (DPU-2) ne postoje kulturno-povijesnih cjeline i građevine koje se štite Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

(2) Dio groblja uz crkvu ima ambijentalnu vrijednost, a ovim se Planom u tom dijelu groblja planira isključivo nastavak ukopa na dosadašnji način (ali bez zemnih ukopa - ukop isključivo u grobnicama, kolumbarijskim nišama ili nišama za urne u zemlji).

Članak 73.

(1) S obzirom da se groblje Batomalj nalazi u neposrednoj blizini ruralne cjeline Batomalj (upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem BG-83/3-1972) te crkve Blažene Djevice Marije na Gorici

(predložena za upis u Registar kulturnih dobara RH kao pojedinačno kulturno dobro), na temelju članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara za intervencije unutar obuhvata Plana propisana je obveza ishođenja posebnih uvjeta zaštite kulturnog dobra i prethodnog odobrenja od strane Konzervatorskog odjela, koji će u sklopu uvjeta utvrditi sustav mjera zaštite, uz naglasak na čuvanju intaktnosti vizura na crkvu Blažene Djevice Marije na Gorici.

Članak 74.

(1) Ukoliko se kod izvođenja zemljanih radova naiđe na pokretnu ili nepokretnu arheološku građu, potrebno je obustaviti daljnje radove te izvijestiti Konzervatorski odjel.

(2) Po završetku radova okoliš je potrebno vratiti u izvorno stanje (vraćanje suhozida, sadnja autohtonog bilja) kako bi se umanjio efekt nove izgradnje u prirodnom ambijentu.

7. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 75.

(1) Planirani zahvati u prostoru provode se u skladu s odredbama ovog Plana, posebnim propisima te na temelju upravnog akta izdanog na temelju važećeg Zakona.

(2) U postupku izdavanja upravnog akta uz nadležno upravno tijelo koje izdaje upravni akt na temelju kojeg

se odobrava građenje osim podnositelja zahtjeva odnosno vlasnika nekretnine (društva za upravljanje grobljem) i vlasnika i nositelja drugih stvarnih prava na nekretnini koja neposredno graniči s nekretninom za koju se izdaje provedbeni akt, kao stranka u postupku sudjeluje i Općina Baška, čija je dužnost pravodobna i kvalitetna organizacija svih službi koje osiguravaju potrebne uvjete za provođenje zahvata (komunalne službe, ostale službe i pravne osobe s javnim ovlastima i dr.) na području jedinice lokalne samouprave.

(3) Parcelacija zemljišta provesti će temeljem parcelacijskog elaborata koji je usklađen s prijedlogom građevne parcelacije na kartografskom prikazu Plana, uz dopuštenu ispravku prostornih pokazatelja u skladu s ovim odredbama.

Članak 76.

(1) Osim općih mjera provedbe i uvjeta iz prethodnog članka, Planom se određuje mogućnost etapne gradnje i uređenja prostora groblja. Etapnost provođenja utvrđuje Općina Baška, u skladu s izrađenom projektnom dokumentacijom.

Članak 77.

(1) Da bi se kvalitetno realizirali svi planirani sadržaji na području Plana, potrebno je pridržavati se svih uputa i uvjeta danih u odredbama kao i zakonom propisane daljnje izrade dokumentacije.

(2) Tijekom izvođenja radova potrebno je:

- koristiti ispravnu mehanizaciju i to strogo u funkciji samih radova;
- redovito održavati postojeću nerazvrstanu prometnicu, tj. omogućiti normalno funkcioniranje postojećeg groblja i prometa;
- sve radove izvoditi tijekom dana.

(3) Tijekom korištenja groblja potrebno je:

- kod iskopa novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta, grobne staze i grobni uređaji;
- redovito odvoziti prikupljeni grobni otpad;
- održavati grobne staze i aleje;
- redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom;
- izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda, te drenažu procjednih voda (za grobnice) radi snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova;
- redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNOG UTJECAJA NA OKOLIŠ

8.1. Zaštita okoliša

Članak 78.

(1) Mjere zaštite i sprječavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš propisane su zakonskim i podzakonskim aktima i dokumentima održivog razvitka i zaštite okoliša te se ovim Planom detaljnije utvrđuju oblici zaštite te način provođenja planiranih mjera za osnovne sastavnice okoliša.

(2) Ne postoji utjecaj groblja na okolno stanovništvo koji bi se manifestirao s psihološkim djelovanjem i vizualnom izloženošću, s obzirom da je groblje izdvojeno od naselja.

(3) Budući da se radi o malom groblju s vrlo malo godišnjih ukopa (prosječno 0,8), ne postoji utjecaj prometa na širi prostor groblja. Eventualni utjecaj će moći očekivati samo u vrijeme vjerskih blagdana.

(4) Propisuju se sljedeće mjere zaštite sastavnica okoliša i zaštite od utjecaja opterećenja na okoliš koje se odnose na dijelove prostora obuhvaćenih ovim Planom.

Članak 79.

- (1) Tijekom uobičajenog korištenja groblja potrebno je:
- paziti da se kod iskopa novih grobnih mjesta ne oštećuju postojeća;
 - održavati pješačke staze;
 - redovito održavati i po potrebi obnavljati sve zelene površine;
 - redovito odvoziti prikupljeni otpad;
 - redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.
 - sav višak materijala (iskopana zemlja i slično) mora se odmah ukloniti izvan obuhvata Plana, na za to predviđeno mjesto;
 - postojeće prometnice potrebno je redovito održavati i omogućiti normalno funkcioniranje prometa, kao i funkcioniranje postojećeg groblja.

8.1.1. Zaštita voda

Članak 80.

- (1) Zaštita voda u obuhvatu Plana ostvaruje se nadzorom nad stanjem kakvoće podzemnih i površinskih voda i potencijalnim izvorima zagađenja.
- (2) Zaštita voda u obuhvatu Plana provodi se:
- izgradnjom razdjelnog sustava odvodnje otpadnih voda;
 - zabranjivanjem, odnosno ograničavanjem ispuštanja opasnih tvari propisanih posebnim propisom;
 - uspostavljanjem sustava promatranja s proširenjem i uređenjem mjernih postaja, te osiguranjem stalnog praćenja površinskih i podzemnih voda.
- (3) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina u obuhvatu Plana investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

8.1.2. Zaštita tla i zemljine kore

Članak 81.

- (1) Zaštita tla i zemljine kore u obuhvatu Plana provodi se:
- sanacijom oštećenog tla sukladno planovima gospodarenja zemljištem ili na temelju ekoloških značajki područja;
 - zabranom polaganja i unošenja tvari na tlo i/ili u tlo, zahvata i drugih radnji kojima se smanjuju ekološke funkcije tla;
 - obradom tla u skladu s reljefnim i klimatskim značajkama;
 - očuvanja i poboljšanja strukture tla;
 - izbjegavanjem zbijanja tla;
 - umanjnjenjem ili uklanjanjem potencijalnih i stvarnih erozijskih učinaka na tlo;
 - očuvanjem vrijednih prirodnih elemenata krajobraza koji su potrebni za zaštitu tla;
 - očuvanjem sadržaja humusa u tlu unutar zelenih površina svojstveno tom tlu i karakteristikama područja;
 - primjenom novih sredstava za zaštitu bilja, mineralnih gnojiva i drugih sredstava u tretiranju zelenih površina, čija svojstva mogu biti štetna za ekološke funkcije tla uz prethodno pribavljanje suglasnosti mjerodavnog tijela državne uprave, odnosno stručne institucije o utjecaju na tlo.

8.1.3. Zaštita zraka

Članak 82.

- (1) Za prostor obuhvata Plana određena je obveza očuvanja I. kategorije kakvoće zraka sukladno Zakonu o zaštiti zraka i podzakonskim propisima donesenih na temelju tog Zakona.
- (2) Zaštita zraka u obuhvatu Plana provodi se:
- racionalnim korištenjem energije te korištenjem naprednih i kvalitetnih sustava izolacije objekata;
 - uređenjem, sukladno Planu, javnih zelenih površina te zelenih površina unutar pojedinih građevnih čestica.

8.1.4. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 83.

- (1) Buka koja se javlja u redovitom korištenju groblja je zanemariva. Povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba, povećani promet) te korištenje mehanizacije kod iskopa i održavanja groblja te odvoza komunalnog otpada. Na groblju je korištenje mehanizacije zanemarivo, a povremena buka ublažit će se sadnjom zelenih površina.
- (2) Unutar obuhvata Plana dopušta se maksimalna razina buke prema posebnom propisu o najvišim dopuštenim razinama buke.

(3) Tijekom izvođenja radova može doći do povremenog povećanog opterećenja pristupnih prometnica i samog groblja transportnim sredstvima i mehanizacijom. U to vrijeme doći će i do povećanja razine buke te povremenog povećanog onečišćenja zraka (prašina, ispušni plinovi). Ti utjecaji se ne mogu izbjeći, ali su privremeni i ne ostavljaju trajnije posljedice.

(4) Zaštita od prekomjerne buke u obuhvatu Plana provodi se:

- dozvoljavanjem smještaja onih djelatnosti kod kojih se ne javljaju posljedice štetne po ljudsko zdravlje u pogledu buke;
- određivanjem predviđenih razina buke u skladu s najvišim dopuštenim razinama buke za određenu namjenu prostora, na način da se površine različitih namjena svrstavaju po pravilu da se dopuštene razine buke susjednih površina razlikuju međusobno za najviše 5 dB, preliminarno prema posebnom propisu, a što se potvrđuje mjerenjem postojećeg stanja;
- primjenom akustičnih zaštitnih mjera na mjestima emisije i imisije buke te na putovima njezinog širenja;
- upotrebom uređaja i strojeva koji nisu bučni;
- sve radove treba izvoditi tijekom dana.

8.1.5. Zaštita od svjetlosnog onečišćenja

Članak 84.

(1) Zaštita od svjetlosnog onečišćenja u obuhvatu Plana provodi se:

- postavljanjem racionalnog i kvalitetnog sustava javne rasvjete;
- korištenjem analitičkih metoda prilikom planiranja mjesta postavljanja rasvjetnih tijela.

8.1.6. Postupanje s otpadom

Članak 85.

- (1) Postupanje s otpadom u obuhvatu Plana vrši se:
- odvojenim skupljanjem otpada čija se vrijedna svojstva mogu iskoristiti (papir, staklo, plastika, baterije, kovine, drvo, biološki otpad, ambalažni otpad);
 - izdvajanjem opasnog iz komunalnog i tehnološkog otpada.

Članak 86.

(1) Uz potporni zid postojećeg groblja planira se uređenje niša za smještaj dva kontejnera u kojima će se prikupljati otpad koji nastaje na groblju (zasebni za svijeće i zasebni za cvijeće i drugi biorazgradivi otpad).

(2) Za vizualno odvajanje kontejnera planira se izgradnja dva kamena zida visine do 120 cm, kao što je to označeno na kartografskim prikazima.

8.1.7. Ostale mjere zaštite

Članak 87.

(1) Ostale mjere zaštite u obuhvatu Plana provode se dozvoljavanjem smještaja unutar obuhvata Plana onih djelatnosti i građevina infrastrukture kod kojih se ne javljaju posljedice štetne po ljudsko zdravlje u pogledu prekomjernih vibracija, radioaktivnih emisija ili u pogledu opasnosti od eksplozija i slično.

8.2. Zaštita od prirodnih i drugih katastrofa

Članak 88.

(1) Zaštita od prirodnih i drugih nesreća provodi se prema »Procjeni ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara te okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Baška« i u skladu s posebnim planovima zaštite i spašavanja i odredbama posebnih propisa.

8.2.1. Zaštita od rušenja

Članak 89.

(1) Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost (ili protupotresno inženjerstvo) sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema mikroseizmičnoj rajonizaciji Primorsko-goranske županije (za područje obuhvata Plana određen je osnovni stupanj seizmičnosti koji iznosi 7° MCS s odstupanjem prema 7- i 7+).

8.2.2. Sklanjanje ljudi i materijalnih dobara

Članak 90.

(1) U obuhvatu Plana nije predviđena obveza izgradnje skloništa.

(2) Način sklanjanja je detaljno utvrđen Planom zaštite i spašavanja Općine Baška, odnosno posebnim operativnim planovima sklanjanja, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji planovi nemaju utjecaj na prostorno planiranje.

(3) Za obuhvat Plana nije potrebno predvidjeti:

- lokacija sirena za uzbunjivanje i davanje priopćenja stanovništvu;
- površine za odlaganje materijala od urušavanja.

8.3. Zaštita od požara

Članak 91.

(1) Zaštita od požara na području obuhvata Plana provodi se u skladu s važećom zakonskom regulativom i pravilima tehničke prakse iz područja zaštite od požara i prema Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Baška.

(2) Projektiranje s aspekta zaštite od požara provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara te pravilima struke.

(3) Kod projektiranja planiranih građevina u obuhvatu Plana radi veće kvalitativne unificiranosti u odabiru

mjera zaštite od požara prilikom procjene ugroženosti građevine od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu izvedbene projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu općepriznatu numeričku metodu.

Članak 92.

(1) Radi sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, kod određivanja međusobne udaljenosti objekata potrebno je voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr.

(2) Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost treba omogućiti pristup svakom objektu, odnosno bi trebala biti najmanje jednaka visini višeg objekta, ali ne manja od 6,0 metara. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

(3) U obuhvatu Plana nije predviđena izgradnja poluugrađenih građevina.

Članak 93.

(1) Radi sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, kod određivanja međusobne udaljenosti objekata potrebno je voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, vatrootpornosti objekata i fasadnih zidova, meteorološkim uvjetima i dr.

(2) Ako se izvode slobodnostojeći niski građevinski objekti, njihova međusobna udaljenost treba omogućiti pristup svakom objektu, odnosno bi trebala biti najmanje jednaka visini višeg objekta, ali ne manja od 6,0 metara. Ukoliko se ne može postići minimalna propisana udaljenost među objektima potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.

(3) U obuhvatu Plana nije predviđena izgradnja poluugrađenih građevina.

Članak 94.

(1) Kod projektiranja novih prometnica s dva vozna traka (dvosmjerne) treba projektirati minimalne širine kolnika od 5,5 m, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i zaokretne radijuse kao i sve pristupne ceste koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom moraju se projektirati s okretištem za vatrogasna i druga interventna vozila na njihovom kraju a sve u skladu s odredbama posebnog propisa za vatrogasne pristupe.

(2) Kod projektiranja i gradnje vodovodne mreže, obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata sukladno odredbama posebnog propisa o hidrantskoj mreži za gašenje požara i planiranoj hidrantskoj mreži prikazanoj na kartografskom prikazu plana broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski sustav i vodoopskrba, u mjerilu 1:500.

(3) Za izvedbenu projektну dokumentaciju za gradnju građevina za koje su posebnim propisima predviđene mjere zaštite od požara, ili posebnim uvjetima građenja zatražen prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara, obveza je investitora ishoditi suglasnost od mjerodavnih državnih upravnih tijela.

Članak 95.

(1) U obuhvatu Plana nije predviđena izgradnja građevina i postrojenja za skladištenje i promet zapaljivih tekućina i/ili plinova.

(2) Kod gradnje građevina i uređenja javnih površina potrebno je postupiti sukladno odredbama posebnog propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

(3) U obuhvatu Plana nije predviđena izgradnja složenijih građevina (građevine skupine 2).

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 96.

(1) Plan je izrađen u 6 (šest) primjeraka izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Baška i potpisom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Baška.

(2) Tri primjerka izvornika Plana čuvaju se u pismohrani Jedinog upravnog odjela Općine Baška.

(3) Po jedan izvornik Plana zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja
- Upravnom odjelu za graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije, Ispostava Krk
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Primorsko - goranske županije.

(4) U skladu s odredbama posebnog propisa svatko ima pravo uvida u dokumentaciju Plana u Jedinog upravnog odjela Općine Baška, Palada 88, Baška.

Članak 97.

(1) Grafički dijelovi Plana i obvezni prilozi iz članka 4. ove Odluke, koji čine njezin sastavni dio, nisu predmetom objave.

Članak 98.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/14-01/5

Ur. broj: 2142-03-01-14-23

Baška, 12. lipnja 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednik
Ivica Junčić, v.r.

37.

Na temelju članka 188. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13), odnosno članka 100. i 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (»Narodne novine« broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12, 55/12) i članka 29. Statuta Općine Baška (»Službene novine Primorsko-goranske županije« br. 12/13) Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj dana 12. lipnja 2014. godine donijelo je

**ODLUKU
O DONOŠENJU CILJANE IZMJENE I
DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BAŠKA**

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Ciljana izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška (»Službene novine« Primorsko-goranske županije br. 01/08, 11/12, 34/12 - pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: Plan.

Ciljana izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška sastoji se od elaborata pod nazivom »Ciljana izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška« koji je izradila tvrtka Urbanistički zavod grada Zagreba d.o.o. iz Zagreba.

Članak 2.

Elaborat iz Članka 1. Odluke pod nazivom »Ciljana izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška« sastoji se od:

OSNOVNI DIO

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

OBVEZNI PRILOZI

**OBRAZLOŽENJE ODLUKA O IZRADI
POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I
PROPISA**

**ZAHTJEVI IZ ČLANAKA 79. ZAKONA O
PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
MIŠLJENJA IZ ČLANAKA 94. ZAKONA
O PROSTORNOM UREĐENJU I GRADNJI
IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ
RASPRAVI**

**EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I
DONOŠENJA PLANA
SAŽETAK ZA JAVNOST.**

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U Članku 26., u prvoj alineji, iza riječi »dozvoljeno samo«, dodaje se tekst koji glasi: »ako je ovim Odredbama drugačije određeno te«.

Članak 4.

U Članku 28., u stavku 1., prva alineja oznake »a« mijenja se i glasi:

» a - graditi stambene građevine:
obiteljske, i
višeobiteljske te

višeštambene iz POS-a na površinama posebno određenim ovim odredbama, a unutar građevinskog područja naselja Jurandvor N2 i Draga Bašćanska N4-1.«.

Članak 5.

U Članku 29., na kraju stavka 2., dodaje se treća alineja koja glasi:

»- višeštambene građevine iz POS-a sa više od četiri stana. Višeštambene građevine iz POS-a određene ovim Planom su stambene građevine sa stanovima iz Programa društveno poticane stanogradnje koji se projektiraju odnosno grade sukladno zakonskoj i podzakonskoj regulativi iz oblasti društveno poticane stanogradnje. Višeštambene zgrade iz POS-a mogu se graditi kao samostojeće građevine.«.

Članak 6.

Iza Članka 33., dodaje se novi podnaslov koji glasi: »Višeštambene građevine iz POS-a«.