

**PRVE IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA  
GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE  
INFRASTRUKTURE ZA 2014. GODINU**

**18.**

Na temelju članka 30. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 26/03- pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 7/09 i 144/12) i članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/13), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 9. travnja 2014. godine, donijelo je

## Članak 1.

U Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 44/13), članak 1. mijenja se i glasi:

»Izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu i visina potrebnih sredstava za realizaciju programa utvrđuje se kako slijedi:

POZ	NAZIV	KN
	<b>GRADNJE NERAZVRSTANIH CESTA</b>	<b>2.555.000,00</b>
	<b>1. Rekonstrukcija ceste Jezero-Beli kamik u Njivicama</b>	<b>220.000,00</b>
90.008	- troškovi geodetskog projekta i uklopa prije izrađenog idejnog projekta dijela obilaznice Njivica na novu podlogu u svrhu izdavanja lokacijske dozvole i parcelacije zemljišta za dionicu ulaz u Njivice sa strane Jezera do hotela Beli kamik (1.faza ) Ukupna dužina ove cjeline je cca 1,3 km i podijelila bi se u 3 faze. Za izvođenje bi se pripremio samo dio koji se odnosi na rekonstrukciju postojeće ceste sadašnjeg ulaza u Njivice sa strane Jezera dužine 450 m. 165.000,00	
90.009	- otkup zemljišta:početak otkupa zemljišta za prvu fazu radova površine cca 2500 m2, što bi po cijeni od 20eur/m2 iznosilo 375.000,00 kn. 55.000,00	
	<b>2. Ulica Put postana sa odvojkom -rekonstrukcija</b>	<b>250.000,00</b>
	- projektna dokumentacija za ishodaenje lokacijske dozvole izrađena potrebno ju je uskladiti sa novim Zakonom i izraditi geodetski projekt 65.000,00	
90.01	- otkup zemljišta: za otkupiti prostalo cca 600 m2 zemljišta po utvrđenoj cijeni od 120 eur/m2 (financiranje kroz 2014/15),pored toga prikazuje se darovanje zemljišta za ogranak u iznosu od 120.000,00 kn 155.000,00	
	- radovi :asfaltiranje odvojka 30.000,00	
90.052	<b>3. Uređenje ulice Kralja Tomislava</b>	<b>250.000,00</b>
90.006	- projektna dokumentacija: projekt izrađen još 2009. godine, potrebno je izraditi novu geodetsku podlogu i ukopiti projekt na izrađenu podlogu kako bi se ishodila dozvola za gradnju i provela parcelacija zemljišta. Projektom rješenjem predviđena je uzdužna korekcija nivelete, proširenje ulice i izgradnja nogostupa s donje strane ulice. Također se duž cijele ulice planira oborinska odvodnja. Ukupna kvadratura rekonstrukcije iznosi 9000 m2 (900 m dužine prosječne širine 10 m) 110.000,00	

90.007	- izgradnja: radovi na gradnji planiraju se za jesen. Radovi će obuhvatiti rekonstrukciju 900 m ceste, sa izgradnjom oborinske odvodnje, zamjenom vodovoda i izgradnju kanalizacije, nogostupa s obje strane ceste i javne rasvjete. Trošak Općine Omišalj bio bi samo gradnja nogostupa i javne rasvjete. Preostale radove financirale bi Hrvatske vode, ŽUC i Ponikva.	140.000,00	
	<b>4. Primorska ulica -rekonstrukcija dijela ulice</b>		110.000,00
90.02	Izvođe se radovi na rekonstrukciji kolnika županijske ceste zaočeti u 2013.godini -okončana situacija za nogostup i parkiralište.	110.000,00	
	<b>5. izgradnja pristupne ceste za vrtić i školu u Omišlju</b>		650.000,00
90.005	- projektna dokumentacija: idejni projekt za ishođenje lokacijske dozvole uključujući i posebnu geodetsku podlogu obuhvaća spoj ulice Brgučena sa ulicom Lokvica ukupne dužine 1,0 km. Obzirom na dužinu i kompleksnost zahvata, radovi će se podijeliti na dvije faze. Prvom fazom obuhvatiti će se pristup školi i vrtiću dvosmjernom cestom sa strane ulice Brgučena u dužini od 400 m, odnosno 3200 m2. Ova spojna cesta planirana je za odvijanje dvosmjernog prometa sa jednim nogostupom.	220.000,00	
90.004	- otkup zemljišta ; Za 1.fazu potrebno je otkupiti cca 2000 m2 zemljišta (dionica Brgučena- ulica Baječ) za što je po minimalnoj cijeni od 20 eur/m2 potrebno izdvojiti 300.000,00 kn, dok je isto toliko potrebno za rekonstrukciju ulice Lovica-škola(-100.000,00)	430.000,00	
	<b>6. uređenje Ulice riva Pape Ivana Pavla II</b>		40.000,00
90.03	- projektna dokumentacija: izrada glavnog projekta za ishođenje dozvole za gradnju	40.000,00	
90.04	<b>7. Uređenje ceste Križ-groblje u Omišlju</b>		30.000,00
	- preostali otkup za rekonstruiranu cestu Križ-groblje	30.000,00	
	<b>8. Gradnja ceste zona-Bjanižov i ceste A u poslovnoj zoni Pušća</b>		175.000,00
124.5	- izrada glavnog projekta za građevinsku dozvolu	35.000,00	
124.6	- konzultantske usluge za izradu elaborata za EU fond	40.000,00	
124.4	- gradnja (početak gradnje)	100.000,00	
	<b>11. Kolno-pješački prilazi</b>		130.000,00
90.006	- projekti - tehnička rješenja uređenja ulica	30.000,00	
90.003	- otkup zemljišta (dio ulice Lokvica)	50.000,00	
91.007	- izvođenje radova(odvojak Krčine, odvojak Krčka)	50.000,00	

	<b>13.Pristupna cesta za trgovački centar u SUZ Pušća</b>	700.000,00
124.4	- otkup zemljišta	190.000,00
124.5	- projektna dokumentacija i geodetska podloga	80.000,00
124.4	- gradnja ceste	300.000,00
124.7	- gradnja križanja na županijskoj cesti -sufinanciranje	100.000,00
124.6	- nadzor	30.000,00
	<b>GRADNJA JAVNIH POVRŠINA</b>	<b>150.000,00</b>
90.06	<b>NABAVA OPREME</b>	150.000,00
	- zamjena ograde na plaži Pesja	30.000,00
	-stepenice, rukohvat i ograda za plažu Učka i Jadran u Omišlju	20.000,00
	- hidraulični stupići za ograničenje prometa za ulicu Njivicina, u Omišlju, ulicu Placa i N.Jurjevića u Njivicama	100.000,00
	<b>TRŽNICA OMIŠALJ</b>	<b>700.000,00</b>
90.05	- izgradnja objekta : planira se gradnja 1. faze objekta u ukupnom iznosu od 2.200.000,00 kn (financiranje kroz 2014/2015)	700.000,00
90.09	<b>GRADNJA JAVNE RASVJETE</b>	<b>360.000,00</b>
	- izgradnja javne rasvjete u lučici Pesja uz radove na kanalizacijskom kolektoru (samo građ. radovi i polaganje kabela) u dužini od 170 m	100.000,00
	- gradnja javne rasvjete u dijelu ulice Lokvica (od škole do Lokvice) u dužini cca 250 m- prijedlog MO Omišalj	70.000,00
	- gradnja rasvjete na dijelu ulice K. Tomislava (građ. radovi i polaganje kabela)	100.000,00
	- gradnja javne rasvjete u ograncima ulica M.Balote i odvojak Krčine (nova stambena izgradnja), odvojak Krčka i odvojak Put postana + 30.000	60.000,00
	- gradnja rasvjete u SUZ Pušća uz trgovački centar	30.000,00
	<b>PRIPREMA ZEMLJIŠTA ZA GRADNJU</b>	<b>809.000,00</b>
137	<b>PROSTORNI PLANOVI</b>	249.000,00
	- UPU 5- kamp Pušća, isplata okončane situacije po usvajanju plana	20.000,00
	- izrada UPU Omišalj - ponavljanje javne rasprave i nastavak izrade plana	40.000,00
	- UPU 9 sportsko područje Omišalj	9.000,00
	- DPU groblje	30.000,00
	- Izmjena i dopuna UPU Njivice	45.000,00
	- izrada Izvješća o stanju u prostoru	35.000,00
	- Izmjena i dopuna PPUOO	70.000,00
135.1	<b>KATASTARSKA IZMJERA</b>	250.000,00

	Ukupna vrijednost geodetskih radova iznosi 13.041.800,00 kn. 40% financira Općina Omišalj. Za isplatiti je preostalo 717.373,99 kn. (2014/2015)	250.000,00	
135.2	<b>BAZA PROSTORNIH I NEPROSTORNIH PODATAKA</b>		<b>310.000,00</b>
	Izrada baze podataka sadrži podatke o objektima, komunalnoj infrastrukturi, prostornim planovima koja će se nadograditi na postojeći adresni model. GIS aplikacija biti će pripremljena i za web stranice. Nosioc izrade su Ponikve d.o.o. U ovom projektu sudjeluju sve općine i grad Krk.		
	<b>GROBLJE</b>		<b>350.000,00</b>
130.8	- otkup zemljišta za proširenje groblja Sv Duh, 1. faza Potrebno je otkupiti ukupno oko 4.500 m <sup>2</sup> zemljišta za proširenje groblja prema prostornom planu odnosno planiranom kapacitetu ukopa za 20 godina, što po 30eur/m <sup>2</sup> iznosi ukupno oko 1.000.000,00 kn	200.000,00	
90.02	- izrada idejnog i glavnog projekta 1. faze proširenja groblja	50.000,00	
130.9	- izgradnja: početak radova na proširenju groblja 1. faze sa izradom grobnica (inicijalna sredstva)	100.000,00	
	<b>IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE UKUPNO</b>		<b>4.894.000,00</b>

## Članak 2.

Sredstva potrebna za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđena u članku 1. osiguravaju se kako slijedi:

1. sredstva potrebna za gradnju nerazvrstanih cesta u ukupnom iznosu od 2.555.000,00 kuna osiguravaju se iz sredstava komunalnog doprinosa u iznosu od 1.845.000,00 kuna, prodaje zemljišta u iznosu od 190.000,00 kuna, HBOR-a u iznosu od 119.129,00 kuna, iz sredstava pomoći u iznosu od 275.871,00 kuna, primitaka u iznosu od 5.000 kuna i donacija u iznosu od 120.000,00 kuna,
2. sredstva potrebna za gradnju javnih površina u iznosu od 150.000,00 kuna osiguravaju se iz komunalnog doprinosa ,
3. sredstva potrebna za gradnju tržnice -tržnica Omišalj u iznosu od 760.000,00 kuna osiguravaju se iz općih prihoda u iznosu od 150.000,00 kuna, iz pomoći u iznosu od 300.000,00 kuna i iz sredstava posebne namjene 250.000,00 kuna,
4. sredstva potrebna za gradnju objekata i uređaja javne rasvjete u iznosu od 360.000,00 kuna osiguravaju se iz sredstava komunalnog doprinosa ,
5. sredstva potrebna za pripremu zemljišta za gradnju u ukupnom iznosu od 809.000,00 kuna osiguravaju se iz

komunalnog doprinosa u iznosu od 559.000,00 kuna i sredstava sufinanciranja katastarske izmjere u iznosu od 250.000,00 kuna,

6. sredstva potrebna za gradnju groblja u ukupnom iznosu od 350.000,00 kuna, osiguravaju se iz komunalnog doprinosa u iznosu od 320.000,00 kuna i iz sredstava prodaje grobnica u iznosu od 30.000,00 kuna.

Komunalni doprinos planiran je u iznosu od 3.234.000,00 kuna i u cjelokupnom iznosu će se utrošiti u Program gradnje komunalne infrastrukture.

## Članak 3.

Ove izmjene i dopune Programa stupaju na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/14-01/5

Ur. broj: 2142-06-14-01-13

Omišalj, 9. travnja 2014.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik  
**Krešimir Kraljić, v.r.**