

oslobođenje komunalnog doprinosa, u roku od 10 godina od dana ishođenja uporabne dozvole, dužan je otuđenje prijaviti Upravnom odjelu Općine Omišalj (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) i platiti razliku za ostvareni popust.

Članak 9.

Pravo na djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa od 20 % imaju, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Općini Omišalj, investitori:

- ako imaju sjedište obrta, odnosno tvrtke, na području Općine Omišalj,
- ako grade građevine pretežito proizvodne namjene,
- ako grade građevine za ugostiteljsku namjenu skupine hoteli, sukladno propisu o kategorizaciji ugostiteljskih objekata,
- ako grade domove za starije i nemoćne osobe ili
- ako grade građevine namijenjene razvoju zdravstvenog turizma.

Investitor iz stavka 1. ovog članka koji ispunjava više uvjeta utvrđenih u tom stavku ima pravo na djelomično oslobađanje plaćanja komunalnog doprinosa od 40%.

Ako obveznik komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka u narednih 10 godina promijeni sjedište obrta ili tvrtke dužan je o tome obavijestiti Upravni odjel i platiti razliku za ostvareni popust.

Članak 10.

Općinsko vijeće Općine Omišalj može potpuno ili djelomično osloboditi od obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, sportu, te predškolskom odgoju, osnovnom, srednjem i visokom obrazovanju, građevine za potrebe javnih ustanova, kao i trgovačkih društava koja su u vlasništvu ili suvlasništvu Općine Omišalj, Primorsko-goranske županije ili Republike Hrvatske.

Članak 11.

Sredstva za namirenje iznosa u slučajevima iz članka 7., 8., 9. i 10. ove Odluke osigurat će se u proračunu Općine Omišalj, iz općinskih poreza.

Članak 12.

Upravni odjel donosi rješenje o potpunom ili djelomičnom oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa iz ove Odluke, na pisani zahtjev obveznika, ako podnositelj zahtjeva dokaže ispunjavanje uvjeta iz članka 7., 8. i 9. ove Odluke.

Članak 13.

Općina će obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa, na temelju pisanog zahtjeva, izvršiti povrat uplaćenog iznosa komunalnog doprinosa u sljedećim slučajevima:

- ako je pravomoćnim aktom nadležnog tijela odbijen zahtjev za izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi,
- ako je obveznik odustao od zahtjeva za izdavanje akta na temelju kojeg se može graditi, o čemu je donijet pravomoćni akt o obustavi postupka.

Obvezniku kojem je istekla važnost akta na temelju kojeg se može graditi jer nije započeo s gradnjom, nema pravo na povrat uplaćenog iznosa komunalnog doprinosa.

Članak 14.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se rješenjem koje donosi Upravni odjel.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi se po službenoj dužnosti na temelju dokumentacije koju dostavlja nadležno tijelo koje donosi akt na temelju kojeg se može graditi ili na zahtjev stranke.

Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja iz stavka 1. ovoga članka.

Upravni odjel izdaje potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu.

Članak 15.

Komunalni doprinos plaća se odjednom.

Članak 16.

Obveznik može na temelju suglasnosti Općinskog vijeća Općine Omišalj izgraditi odnosno snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 5. ove Odluke. Ti se troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, o čemu Općina i obveznik sklapaju ugovor.

Članak 17.

Postupci koji su pokrenuti prije stupanja na snagu ove odluke riješit će se prema odredbama ove Odluke.

Članak 18.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 29/01, 20/03, 33/03, 31/04 i 5/05).

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/10-01/11

Ur.broj: 2142-06-10-01-9

Omišalj, 15. rujna 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik

Nikola Dapčić, v. r.

44.

Na temelju članka 10. stavka 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 28/10) i članka 34. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09), Općinsko vijeće Općine Omišalj na sjednici 15. rujna 2010. godine, donijelo je

ODLUKU

o koeficijentima za obračun plaća službenika u Upravnom odjelu Općine Omišalj

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaća službenika Upravnog odjela Općine Omišalj.

Članak 2.

Koeficijenti za obračun plaće službenika u Upravnom odjelu Općine Omišalj iznose:

| Redni broj | Naziv radnog mjesta | Klasifikacijski rang | Koeficijent |
|------------|--|----------------------|-------------|
| 1. | pročelnik Upravnog odjela | 1. | 4,97 |
| 2. | voditelj odsjeka | 3. | 4,20 |
| 3. | voditelj Odsjeka za prosvjetu, kulturu, informiranje i sport | 7. | 3,66 |
| 4. | savjetnik za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša | 5. | 3,90 |
| 5. | viši stručni suradnik | 6. | 3,67 |
| 6. | viši referent | 9. | 2,77 |
| 7. | referent za računovodstvene poslove referent - komunalni redar referent – prometni redar | 11. | 2,49 |
| 8. | administrativni referent | 11. | 2,35 |

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u Upravnom odjelu Općine Omišalj KLASA: 011-01/03-01/22, UR. BROJ: 2142-06-03-01-1 od 30. prosinca 2003. godine i njezine izmjene i dopune KLASA: 022-05/06-01/14, URBROJ: 2142-06-06-01-3 od 13. lipnja 2006. godine, KLASA: 022-05/07-01/6, UR. BROJ: 2142-06-07-01-3 od 27. ožujka 2007. godine i KLASA: 022-05/08-01/15, UR. BROJ: 2142-06-08-01-3 od 23. srpnja 2008. godine.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

*Klasa: 021-05/10-01/11
Ur. broj: 2142-06-10-01-10
Omišalj, 15. rujna 2010.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik
Nikola Dapčić, v.r.

45.

Na temelju članka 9. stavka 1. Zakona o naseljima (»Narodne novine« broj 54/88) i članka 34. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 30/09) Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici 15. rujna 2010. godine, donijelo je

ODLUKU

o određivanju imena ulice u naselju Omišalj

Članak 1.

Novoj ulici u naselju Omišalj određuje se ime »Homutno«.

Ulica iz stavka 1. ovog članka obuhvaća područje označeno u grafičkom prikazu koji je sastavni dio ove Odluke i nije predmet objave.

Članak 2

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 220-01/10-01/1

Ur. broj 2142-06-10-01-11

Omišalj, 15. rujna 2010.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik
Nikola Dapčić, v.r.