

169.

Na temelju članka 35. stavka 2. Zakona o vlasništvu (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. rujna 2009. godine, donijelo je

ODLUKU
o davanju na privremeno korištenje poslovnog i sportskog prostora u ustanovama odgoja i školstva

I. OPĆE ODREDBE**Članak 1.**

Ovom se Odlukom utvrđuju način i uvjeti pod kojima ustanove odgoja i školstva čiji je osnivač Grad Rijeka (u daljnjem tekstu: Grad) mogu davati na privremeno korištenje poslovni i sportski prostor (u daljnjem tekstu: prostor).

Pod ustanovama odgoja i školstva u smislu stavka 1. ovoga članka razumijevaju se: Dječji vrtić »Rijeka«, »Dom mladih« Rijeka i osnovne škole čiji je osnivač Grad (u daljnjem tekstu: ustanove).

Članak 2.

Pod prostorom iz članka 1. stavka 1. ove Odluke podrazumijeva se prostor u vlasništvu Grada kojeg ustanove koriste za obavljanje redovne djelatnosti.

Članak 3.

Ustanove mogu davati prostor na privremeno korištenje, pod uvjetom da:

- se privremenim korištenjem prostora ne ometa ostvarivanje plana i programa rada ustanove,
- se visina naknade naplaćuje svaki mjesec na žiroračun ustanove,
- vode odgovarajuću evidenciju o sklapanju ugovora o davanju prostora na privremeno korištenje i propisanu knjigovodstvenu evidenciju,
- se prostor daje na privremeno korištenje sukladno redosljedu prioriteta utvrđenom po vrstama aktivnosti,
- objavljuju tjedni raspored privremenog korištenja prostora na oglasnoj ploči ustanove.

II. UVJETI I NAČIN DAVANJA PROSTORA NA PRIVREMENO KORIŠTENJE**Članak 4.**

Prostor se daje na privremeno korištenje pravnim i fizičkim osobama (u daljnjem tekstu: korisnik) za obavljanje odgojno-obrazovnih, kulturnih, socijalnih, humanitarnih, znanstvenih, zdravstvenih te sportskih i tehničkih aktivnosti, poslova i djelatnosti.

Članak 5.

Kategorije prostora, opis prostora, vrste aktivnosti te naknada za pojedinu kategoriju prostora i vrstu aktivnosti za jedan sat (60 minuta) privremenog korištenja prostora, utvrđene su u tabličnom prikazu koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ove Odluke (Privitak I.).

Osim naknade iz stavka 1. ovoga članka, korisnik prostora dužan je platiti i naknadu za rad radnika ustanove zaduženog za prostor u visini od 30,00 kuna bruto za 1h

(60 minuta) pružene usluge, osim za prostor od IV. do VI. kategorije.

Članak 6.

Redosljed prioriteta u privremenom korištenju prostora od I. do VI. kategorije utvrđuje se ovisno o vrsti aktivnosti koja se u prostoru provodi, i to kako slijedi:

- aktivnosti školskog sporta odnosno školskih sportskih natjecanja, u terminima od 8,00 do 20,00 sati (od ponedjeljka do petka, a subotom i nedjeljom po potrebi),
 - aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu Grada Rijeke (u daljnjem tekstu: program javnih potreba u sportu) u terminima od 20,00 do 22,30 sati (od ponedjeljka do petka),
 - ostale aktivnosti drugih korisnika, u terminima izvan onih utvrđenih u podstavku 1. i 2. ovoga stavka.
- Aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu ne mogu se provoditi izvan vremena utvrđenog u stavku 1. podstavku 2. ovoga članka.

Članak 7.

Zahtjev za davanje prostora na privremeno korištenje korisnik podnosi ustanovi u pisanom obliku.

Zahtjev mora sadržavati:

- podatke o korisniku (uz priložene dokaze),
- podatke o prostoru za koji se podnosi zahtjev,
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog korištenja, vrstu aktivnosti, poslova ili djelatnosti za koju korisnik podnosi zahtjev.

Izuzetno od odredbe stavka 1. ovoga članka, zahtjev za privremeno korištenje prostora za korisnike koji provode aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu podnosi ustanovi, u ime i za račun korisnika, Zajednica sportskih udruga grada Rijeke Riječki sportski savez (u daljnjem tekstu: Riječki sportski savez).

Članak 8.

Odluku o davanju prostora na privremeno korištenje donosi tijelo upravljanja ustanove.

Uvjeti pod kojima se prostor daje na privremeno korištenje utvrđuju se ugovorom, koji se sklapa u pisanom obliku.

Na temelju odluke iz stavka 1. ovoga članka, ugovor u ime ustanove sklapa ravnatelj.

Članak 9.

Raspored privremenog korištenja prostora od I. do VI. kategorije za provedbu aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu, ustanova utvrđuje u suradnji s Odjelom gradske uprave za sport i tehničku kulturu i Riječkim sportskim savezom do 15. siječnja tekuće godine za cijelu kalendarsku godinu.

U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, ugovor o davanju prostora na privremeno korištenje s ustanovom sklapa Riječki sportski savez, u ime i za račun korisnika koji provodi aktivnosti iz programa javnih potreba u sportu.

Članak 10.

Ugovor o davanju prostora na privremeno korištenje sadrži poglavito:

- podatke o ugovornim stranama,
- podatke o prostoru koji se daje na privremeno korištenje i o poslovima, aktivnostima ili djelatnostima koju korisnik može obavljati u prostoru,
- iznos naknade za privremeno korištenje prostora i način plaćanja,
- otklanjanje eventualnih šteta,
- vrijeme trajanja privremenog korištenja prostora,

- obveze korisnika glede provedbe mjera zaštite na radu te mjera protupožarne zaštite,
- odredbe o prestanku ugovora.

Članak 11.

Iznimno od odredbe članka 5. ove Odluke, ustanova može prostor dati na privremeno korištenje bez naknade, u sljedećim slučajevima:

- ako ustanove za potrebe ostvarivanja plana i programa rada te unapređivanja odgojno-obrazovnog rada međusobno daju prostor na privremeno korištenje,
- za ostvarivanje humanitarnih aktivnosti,
- za potrebe rada gradskih i županijskih stručnih vijeća ustanova i vježbaonicu studenata,
- za potrebe provođenja nacionalnih programa iz djelokruga obrazovanja,
- za provođenje izbora na lokalnoj razini (mjesna, lokalna i područna /regionalna/ samouprava) i državnoj razini te predsjedničkih izbora i izbora za vijeća nacionalnih manjina,
- za obavljanje aktivnosti iz programa mjesnog odbora u smislu odredbe članka 4. ove Odluke.

Članak 12.

Prihode koje ustanova ostvari od davanja prostora na privremeno korištenje, ustanova može koristiti isključivo

za pokriće rashoda tekućeg i investicijskog održavanja tog prostora, osim naknade za uslugu iz članka 5. stavka 2. ove Odluke.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju na privremeno korištenje poslovnog i sportskog prostora u ustanovama odgoja i školstva (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 49/06).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/148

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-7

Rijeka, 29. rujna 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica

Gradskog vijeća

Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

Privitak 1 - Tablični prikaz

Kategorija prostora		Naknada u kunama po vrsti aktivnosti za 1 h (60 min.) korištenja prostora		
		A	B	C
		Školski sport, školska sport. natjecanja (gradske lige)	Programi javnih potreba u sportu	Ostale aktivnosti drugih korisnika
I.	Dvorana do 200 m ² (s upotrebom pratećih prostora ili bez nje)	0	50,00	200,00
II.	Dvorana od 201 m ² do 360 m ² (s upotrebom pratećih prostora ili bez nje)	0	1.00,00	250,00
III.	Dvorana preko 360 m ² (s upotrebom pratećih prostora ili bez nje)	0	152,00	300,00
IV.	Otvoreno igralište (bez upotrebe rasvjete i svlačionice)	0	15,00	50,00
V.	Otvoreno igralište (s upotrebom svlačionice)	0	38,00	75,00
VI.	Otvoreno igralište (s upotrebom svlačionice i rasvjete)	0	76,00	100,00

VII.	Dvorane za održavanje priredbi	-	-	100,00
VIII.	Klasične učionice za nastavu stranih jezika i ostalu teorijsku nastavu	-	-	40,00
IX.	Informatičke radionice	-	-	200,00

170.

Na temelju članka 11. stavka 2. Zakona o poticanju razvoja malog gospodarstva (»Narodne novine« broj 29/02 i 63/07) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. rujna 2009. godine, donijelo je

IZMJENE

Općeg programa mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Grada Rijeke

Članak 1.

U Općem programu mjera poticanja razvoja poduzetništva na području Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 6/08) - u daljnjem tekstu: Izmjene Programa, u članku 12. stavku 2. riječi: »Poglavlarstvo Grada« zamjenjuju se riječima: »Gradonačelnik Grada« (u daljnjem tekstu: Gradonačelnik).

Članak 2.

U članku 13. stavku 1. riječi: »Poglavlarstvo Grada« zamjenjuju se riječju: »Gradonačelnik«.

U stavku 6. riječ: »Poglavlarstvo« zamjenjuje se riječju: »Gradonačelnik«.

Članak 3.

Ove Izmjene Programa stupaju na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenim novinama Primorsko-goranske županije«.

Klasa: 021-05/09-01/147

Ur. broj: 2170-01-10-20-09-3

Rijeka, 29. rujna 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA RIJEKE

Predsjednica
Gradskog vijeća
Dorotea Pešić-Bukovac, v.r.

171.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine« broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), članka 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 46. Statuta Grada Rijeke (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 24/09), Gradsko vijeće Grada Rijeke, na sjednici 29. rujna 2009. godine, donijelo je

ODLUKU

o prodaji/zamjeni nekretnina u vlasništvu Grada Rijeke

1. Grad Rijeka prodat će nekretninu, u naravi građevinsko zemljište u vlasništvu Grada Rijeke, označeno kao dio k.č. broj 1990/4 i dio k.č. 1997/23 približne površine 2.084 m² u k.o. Srdoči, radi gradnje dvije višeobiteljske stambene građevine u Marčeljevoj dragi - gradilište oznake »1« i »2«, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100,00 €/m² odnosno ukupno 208.400,00 € plativo u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB važećem na dan ispostavljanja računa.

2. Grad Rijeka izvršit će zamjenu zemljišta u vlasništvu Grada Rijeke, označenog kao dio k.č. 1990/4, upisane u z.k.ul. 3217 i dio k.č. 1997/23, upisane u z.k.ul. 4596 obje u k.o. Srdoči u površini od 38 m² za dio k.č. 1997/22, upisane u z.k. ul. 731 k.o. Srdoči u površini od 13 m², vlasništvo Vitomira i Vladimira Jardas, svakoga u 1/2 dijela, oboje iz Rijeke, Mate Balote 3.

Za razliku u površini zemljišta Jardas Vitomir i Jardas Vladimir platiti će kupoprodajnu cijenu u iznosu od 100 €/m² što za ukupno 25 m² iznosi 2.500,00 € plativo u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB važećem na dan ispostavljanja računa.

3. Najpovoljnijim ponuditeljem za kupoprodaju/zamjenu nekretnina iz točke 1. i 2. ove Odluke, na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog dana 10. lipnja 2009. godine, utvrđuje se JARDAS VITOMIR za sebe i kao punomoćnik Jardas Vladimira, oboje iz Rijeke, Mate Balote broj 3.