

Općina Omišalj

4.

Na temelju članka 14. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95,70/97 i 128/99) i članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 10/93,15/95, 4/96, 96/97 i 5/98), Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici održanoj 16. ožujka 2000. godine donijelo je

ODLUKU o komunalnom redu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom propisuje se uređenje naselja, održavanje javnih površina, održavanje čistoće i čuvanje javnih površina, skupljanje i postupanje sa skupljenim otpadom, uklanjanje snijega i leda, uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, mjera za provođenje komunalnog reda i kaznene odredbe.

Pod uređenjem naselja u smislu ove Odluke razumijeva se označavanje ulica, trgova i kuća, uvjeti za postavljanje reklamnih panoa i plakatiranje unutar naselja, uređenje izloga i izložbenih ormarića, uređenje i održavanje javne rasvjete, telefonskih govornica i poštanskih sandučića, čišćenje javnih površina, nerazvrstanih cesta, tržnica, uređenje dvorišta i okućnica, vrtova, ruševnih kuća te nedovršenih kuća u stambenom zonama i držanje domaćih životinja.

Pod održavanjem čistoće, u smislu ove Odluke, razumijeva se održavanje čistoće javnih površina uključujući javne plaže kao i skupljanje i odvoz komunalnog, glomaznog i drugog otpada na za to određena odlagališta.

Pod održavanjem javnih površina razumijeva se održavanje javnih zelenih površina, pješačkih staza, pješačkih zona, otvorenih odvodnih kanala, trgova, parkova, dječjih igrališta i javnih prometnih površina te dijelovi javnih cesta.

Članak 2.

Mjesec travanj proglašava se mjesecom čistoće na području Općine Omišalj.

II. UREĐENJE NASELJA

Označavanje zgrada, ulica i trgova unutar naselja

Članak 3.

Naselja, ulice i trgovi u naselju moraju biti vidljivo označeni natpisnim pločama.

Natpisne ploče iz stavka 1. ovog članka sadržavaju naziv naselja, odnosno ime ulice ili trga.

Imena ulica i trgova određuje Općinsko vijeće na prijedlog Komisije za imenovanje ulica i trgova.

Ulicama u smislu ove odluke smatraju se ulice i ceste s kolnicima i pločnikom, putevi, javna stubišta, šetališta, javni prolazi i druge javne prometne površine.

Članak 4.

Natpisne ploče moraju biti postavljene na svakom ulazu u ulicu odnosno trg.

Natpisne ploče sa nazivom naselja stavljaju se na glavnim ulazima u naseljeno mjesto.

Natpisne poče s imenima ulica, trgova i si. istog su oblika i veličine izrađene od metala na kojima su slova, brojevi i druge oznake bijele boje na plavoj podlozi.

Iznimno od odredbe iz stavka 3. ovog članka, natpisne ploče u staroj jezgri Omišlja i Njivica mogu biti izrađene od kamena.

Članak 5.

Svaka zgrada u naseljenom mjestu mora biti obilježena kućnim brojem ispisanim na ploči istog oblika veličine 20 x 15 cm, izrađenoj od metala sa brojevima bijele boje na plavoj podlozi.

Gospodarski objekti u naselju ne obilježavaju se kućnim brojevima, ako u njima nema stambenih ili poslovnih prostorija.

Članak 6.

Natpisne ploče i pločice s oznakom kućnih brojeva nabavlja Općina Omišalj.

Troškove nabave, postavljanja i održavanja pločica s oznakom kućnih brojeva snosi vlasnik zgrade, a troškove nabave i postavljanja natpisnih ploča snosi Općina Omišalj.

Članak 7.

U slučaju promjene naziva ulice ili trga, mora se postaviti nova natpisna ploča najkasnije u roku od dva mjeseca od preimenovanja.

U tom slučaju moraju se u istom roku izmijeniti pločice s oznakom kućnih brojeva, ukoliko nisu u skladu s izvršenom promjenom.

Reklame, transparenti, prigodni natpisi

Članak 8.

Svjetleće reklame, reklame, reklamni putokazi, oglasni ormarići, transparenti mogu se postavljati na javnim površinama samo uz odobrenje nadležnog organa.

Pojedini pojmovi iz ovog članka imaju sljedeće značenje:

1. reklama je oglas kojim se stanovnici potiču na potrošnju, kupnju ili korištenje roba i usluga putem reklamnih panoa, oslikanih pročelja i slično, transparentata i plakata.

2. oglasni ormarić je zastakljena i osvijetljena površina predviđena za isticanje oglasa i obavijesti.

3. transparent je predmet od tkanine, plastificiranih i sličnih materijala, koji se postavlja razapinjanjem iznad uličnog prostora na način da ne ometa prolaz pješaka i motornih vozila. Transparent može biti postavljen u svrhu oglašavanja ili reklamiranja.

Za postavu reklama uz ulice i prometnice u nadležnosti Općine Omišalj, odobrenje izdaje Odsjek za komunalno gospodarstvo.

Predmeti iz stavka 1. ovog članka moraju biti uredni i izrađeni od kvalitetnog materijala tako da svojim izgledom ne narušavaju okolinu.

Za postavljanje predmeta iz stavka 1. ovog članka unutar stare jezgre Omišlja potrebno je ishoditi posebnu suglasnost Državne uprave za zaštitu kulturne i prirodne baštine.

Troškove održavanja čišćenja i uklanjanja predmeta iz stavka 1. ovog članka snosi vlasnik odnosno zakupoprimatelj postavljenog predmeta.

Članak 9.

Svjetleće reklame i izlozi moraju svijetliti svakog dana od nastupajućeg mraka do svitanja.

Članak 10.

Svjetleće reklame mogu se postavljati na zgradama odnosno prostorijama, krovovima, uz javne komunikacije i na drugim prigodnim mjestima.

Izložbeni ormarići mogu se postavljati na vanjske dijelove zgrada ili kao samostojeći objekti.

Članak 11.

Zabranjeno je lijepiti ili vješati plakate na stupove javne rasvjete, autobusne čekaoice, fasade, ograđene, zidove i slično.

Članak 12.

Unutar naselja Omišalj i Njivice na križanjima i važnijim mjestima koje odredi Odsjek za komunalno gospodarstvo, mogu se postavljati samo reklamni putokazi.

Oni se postavljaju na zajedničkom nosaču. Podloga ovakvog reklamnog putokaza mora biti u smeđem tonu koji po europskim standardima označava turističko mjesto. Izrađeni su od pocinčanog lima sa reflektirajućom folijom na kojoj je ispisan tekst sa logotipom predmeta reklamiranja.

Članak 13.

Prigodni panoji, transparenti, oglasi postavljeni u svrhu održavanja športske i druge manifestacije mogu se postaviti na za to određeno mjesto.

Mjesta za oglašavanje utvrđuje posebna Komisija.

Predmete iz stavka 1. ovog članka mora u roku od 2 dana od završetka priredbe ukloniti postavljač.

Održavanje i čuvanje javnih površina

Članak 14.

Vlasnici odnosno korisnici stambenih i poslovnih zgrada dužni su držati u urednom stanju zgradu i okućnicu, te se brinuti da okućnica ne nagrđuje izgled naselja. Ograda okućnice ne smije ugrožavati sigurnost ljudi, imovine i prometa.

Vlasnici odnosno korisnici vrtova koji se nalaze u stambenim i turističkim područjima dužni su se brinuti da vrtovi budu uredni i uređeni tijekom cijele godine.

Vlasnici odnosno korisnici dužni su pratiti i čuvati namjenu građevine, te poduzimati nužne mjere za sigurnost i mehaničku otpornost i stabilnost građevine te za život i zdravlje ljudi.

Članak 15.

Istovar drva, ugljena i slično, te piljenje i cijepanje drva u pravilu se obavlja u vlastitom dvorište. Iznimno, dio javne površine može se privremeno upotrijebiti za istovar, tako da se ne ometa pješački i cestovni promet.

Istovarena drva trebaju se složiti tako da se ne ruše. Drva, ugljen i slično moraju se ukloniti sa javne površine najkasnije do kraja dana, a upotrebljena površina mora se očistiti.

U opravdanim slučajevima (stambeni objekti bez dvorana, spremišta, dvorišta i si.) tijekom zimskih mjeseci, komunalni redar može odobriti zauzimanje određenog dijela javne površine u svrhu držanja drva.

Članak 16.

Izvođači građevinskih radova dužni su:

- ograditi gradilište sa strane javne površine neprozirnom ogradom visine 2,0 m, te istaknuti nazive izvođača, investitora radova te broj katastarske čestice,

- održavati gradilište u urednom i čistom stanju,

- odlagati građevni i drugi materijal tako da ne ometaju slobodan promet vozila i pješaka i slobodno oticanje vode,
- Čistiti ulične slivnike u neposrednoj blizini gradilišta,
- polijevati gradilište kod rekonstrukcije, odnosno rušenja radi sprečavanja stvaranja i dizanja prašine,

Članak 17.

Zabranjeno je odlaganje građevnog i drugog materijala na javnu površinu bez odobrenja komunalnog redara.

Korisnik odobrenja za zauzimanje javne površine dužan je najkasnije u roku od 24 sata po završetku radova obaviti jestiti Odsjek za komunalno gospodarstvo da mu zauzeta površina više nije potrebna.

Komunalni redar pregledat će korištenje prostora i ako ustanovi, da postoji kakvo oštećenje narediti će korisniku odobrenja da u vlastitom trošku dovede korištenu javnu površinu u prvobitno stanje.

Članak 18.

Vanjski dijelovi zgrada (pročelja, balkoni, lođe, terase, ulazna vrata, prozori, žljebovi i drugi vanjski uređaji) moraju biti uredni i čisti, moraju se redovito održavati tako da odgovaraju propisanom standardu i da doprinose ljepšem izgledu mjesta.

Članak 19.

Z* sve objekte za koje nije potrebna lokacijska ili građevna dozvola potrebno je ishoditi suglasnost Općinskog poglavarstva Općine Omišalj, ako su navedene gradnje izvedene prema javnoj površini i time utječu na izgled i uređenje naselja.

Za sve građevinske radove unutar stare jezgre Omišlja potrebno je ishoditi suglasnost Državne uprave za zaštitu kulturne i prirodne baštine.

Članak 20.

Javne površine mogu se koristiti samo u skladu s njihovom namjenom i na način kojim se osigurava njihovo čuvanje.

Izuzetno, javne površine mogu se koristiti i na način koji nije u skladu s njihovom namjenom (izvođenje građevinskih i drugih radova, organizacija javnih priredbi, postavljanje naprava, organiziranje zabavnih radnji i slično) samo u skladu s posebnom odlukom ili odobrenjem.

Zabranjeno je prekopavanje cesta ili ulica unutar naselja Omišalj i Njivice bez odobrenja Odsjeka za komunalno gospodarstvo.

Članak 21.

Jfmie i druge površine na kojima se odvijaju športske i ostale manifestacije korisnici moraju održavati u urednom i ispravnom stanju.

Na površinama iz stavka 1. ovog članka mora se postaviti dovoljan broj košarica za otpatke.

Po završetku manifestacije korisnik prostora dužan je prostor dovesti u prvobitno stanje u roku od 12 sati po završetku manifestacije.

Uređenje ograde i zelenila uz javnu prometnu površinu

Članak 22.

Ograda okućnice ne smije ugrožavati sigurnost ljudi, imovini i prometa.

Ograda uz javnu prometnu površinu mora biti izrađena tako da se uklapa u okoliš, u pravilu od ukrasne živice i ne smije biti izvedena od bodljikave žice, šiljaka i si. kako ne bi predstavljala opasnost od ozljeda.

Zelenilo uz javnu prometnu površinu mora se uredno održavati i godišnje najmanje dva puta orezivati, na način da ne prelazi regulacijsku liniju javne-prometne površine te da ne ometa vidljivosti i preglednost u prometu.

Zimzelena živica na križanju ulica može biti maksimalne visine 1,10 m od nivelete ulice.

Članak 23.

Održavanje zelenih površina obuhvaća: njegu, obnovu, orezivanje drveća, grmlja, cvjetnih gredica i travnjaka, održavanje i obnovu staza, objekata i uređaja u sklopu ovih površina, te čišćenje cjelokupne zelene površine kao i zaštitu bilja od bolesti.

Radovi iz stavka 1. ovoga članak vrše se na temelju godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Omišalj.

Članak 24.

Stabla i grane koje smetaju zračnim vodovima i prolazima mogu ukloniti samo pravne ili fizičke osobe ovlaštene za održavanje zelenih površina.

Zahvati prema odredbi iz stavka 1. ovog članka vrše se na trošak osobe koja traži izvršenje ovih radova.

Članak 25.

Na javnim zelenim površinama zabranjeno je:

- oštećivanje ili uništavanje bilja,
- kopanje i odnošenje zemlje,
- neovlašteno košenje trave, sječa grana ili stabala, vađenje sadnica,
- branje cvijeća ili plodova,
- kretanje po travi izvan staze u parkovima,
- pranje vozila i zagađivanje ispuštanjem ulja,
- postavljanje bilo kakvih objekata ih naprava bez odobrenja,
- isticanje plakata i si. po drveću,
- kretanje ili parkiranje vozila na zelenim površinama, osim gdje je to prometnim znakom odobreno,
- kampiranje u cilju odmora i prenoćišta, osim na za to određenim površinama.
- odlaganje građevnog materijala

Članak 26.

Na javnim zelenim površinama mora na vidnom mjestu biti istaknuta ploča koja sadrži odredbe o održavanju reda, čistoće, zaštite i dr.

Članak 27.

Osoba koja je namjerno ili iz nepažnje učinila štetu na javnim zelenim površinama obvezna je nadoknaditi počinjenu štetu.

Šteta se procjenjuje prema hortikulturnoj vrijednosti pojedinog objekta, a obračunava se u peterostrukoj vrijednosti počinjene štete.

Članak 28.

Dječja i sportska igrališta i objekti na njima moraju se održavati u urednom i ispravnom stanju. Za urednost tih površina i ispravnost objekata brinu se ovlaštene pravne i fizičke osobe koje tim površinama upravljaju, odnosno koje te površine i objekte koriste.

Članak 29.

Zabranjeno je na ogradama, klupama, drveću, grmlju, zelenim živicama, ulicama, trgovima i svim drugim javnim površinama kao i na svim drugim mjestima gdje to nije izričito dopušteno, držati, izlagati i prodavati robu, stvari i bilo koje predmete.

U obavljanju nadzora nad komunalnim redom, komunalni redar ovlašten je privremeno oduzeti i ukloniti robu, stvari i druge predmete sa svih javnih i drugih površina i mjesta gdje izričito nije dopušteno njihovo držanje, izlaganje i prodaja.

Članak 30.

Tržnica

Tržnice na kojima se vrši promet živežnim namirnicama, poljoprivrednim i drugim proizvodima moraju biti čiste i uredne.

Red, uvjete i način korištenja tržnica propisuje Općinsko poglavarstvo Općine Omišalj posebnom odlukom.

Članak 31.

Privremene montažne naprave za prodaju poljoprivrednih proizvoda, cvijeća i drugog moraju biti jednoobrazne te u ispravnom i urednom stanju.

Držanje domaćih životinja

Članak 32.

Štale, svinjci, peradarnici ne smiju biti smješteni uz javnu prometnu površinu, već se moraju smjestiti na manje uočljivom dijelu okućnice.

Dopušta se držanje životinja na rubnim površinama stambenim i turističkim područjima uz uvjet da životinje budu smještene u posebno ograđenim i zatvorenim prostorijama koje ispunjavaju sanitarno-tehničke uvjete, a smještene su najmanje 10 m od javne površine.

Članak 33.

U stambenim i turističkim područjima naselja Omišalj i Njivica zabranjeno je držanje domaćih životinja osim pasa, mačaka i drugih kućnih ljubimaca.

Članak 34.

Vlasnik domaćih životinja (ovce, koze, goveda, konji i si.) dužan je označiti svoje životinje uobičajenim znakom, tzv. »sinjal«

Domaće životinje moraju se voditi na ispašu organizirano, uz prisustvo pastira.

Prolaz prometnicama, šetnicama, ulicama dopušta se jedino u slučaju ako ne postoji druga mogućnost dolaska do pašnjaka. Prolaz u ovom slučaju mora biti brz i bez zaustavljanje, tako da ne ugrožava promet.

Pastir je dužan očistiti onečišćenu prometnicu prilikom prolaza njome.

Ispaša se vrši na za to dopuštenim i ograđenim površinama, a prema Odluci o iskorištavanju pašnjaka te vremenu i načinu ispaše.

Zabranjeno je puštati domaće životinje na javnu površinu bez prisustva pastira.

Članak 35.

Ispaša ovaca, konja i drugih životinja uredit će se posebnom odlukom.

Članak 36.

Držanje pasa i mačaka i postupanje s mačkama i psima lualicama uređuje se posebnom odlukom.

Objekti i uređaji javne rasvjete, telefonske govornice i poštanski sandučići

Članak 37.

Hrvatska elektroprivreda dužna je održavati objekte i uređaje u njihovom vlasništvu, vodeći računa prvenstveno o ispravnom stanju i vanjskom izgledu.

Članak 38.

Zabranjeno je uništavati i oštećivati objekte i uređaje javne rasvjete.

Članak 39.

Hrvatske pošte dužne su održavati javne telefonske govornice i javne poštanske sandučice u ispravnom i urednom stanju.

Uništene ili oštećene javne telefonske govornice i poštanske sandučice, Hrvatske pošte dužne su zamijeniti novima, odnosno popraviti, a oštećene i neispravne telefonske aparate popraviti ili zamijeniti u roku od jednog dana od prijave kvara.

Članak 40.

Zabranjeno je uništavati i oštećivati javne telefonske govornice i telefonske aparate u njima, te poštanske sandučice.

Telefonske govornice mogu se postavljati na mjesta koja odredi Odsjek za komunalno gospodarstvo.

m. ODRŽAVANJE ČISTOĆE NA JAVNIM POVRŠINAMA

Članak 41.

Čistoća javnih površina održava se sprječavanjem onečišćenja, te čišćenjem i povremenim pranjem kolnika i pločnika kao i praznjenjem košarica za otpatke.

Održavanje čistoće javnih površina obavlja se na temelju godišnjeg plana održavanja čistoće, a u skladu s programom održavanja komunalne infrastrukture Općinskog vijeća.

Plan održavanja čistoće donosi i njegovo izvršenje nadzire Odsjek za komunalno gospodarstvo.

Članak 42.

Na javnim površinama zabranjeno je:

- bacati i odlagati otpatke papira, hrane, voća, ambalaže, kutija, limenki, opuške i slično,
- odlagati ulično, kućno smeće i glomazni otpad
- uništavati i oštećivati košarice za otpatke, kontejnere, klupe, vaze i drugi inventar,
- popravljati motorna i druga vozila, osim hitnih popravaka u cilju oslobađanja javne površine za promet,
- prati motorna i druga vozila,
- ispuštati otpadne vode,
- ispuštati oborinske vode s nakapnica, osim ako ne postoji mogućnost njenog odvoda u sabirne kanale,
- bacati reklame i druge letke,
- isprašivati posteljinu, sagove i slično,
- onečišćavati javne površine od strane kućnih ljubimaca i domaćih životinja,
- onečišćavati javne površine vršenjem nužde,
- oštećivati, uništavati i premještati prometne znakove, i koristiti ih u druge svrhe,
- onečišćavati javne površine bilo kojim drugim predmetima, stvarima, radnjama
- oštećivati spomenike, zidove, fasade, ograde, vrata, stupove i natpise i na njima ispisivati reklame, grafite i si.

Članak 43.

Zabranjeno je na javnim površinama postavljati fizičke prepreke (stupice, lance, vaze i drugo).

Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, Odsjek za komunalno gospodarstvo može radi zaštite pješaka, stambenih i drugih objekata uz prometnice dopustiti postavljanje fizičke prepreke (stupice, lance, vaze i drugo).

Članak 44.

Vozila kojita se prevozi tekući ili sipki materijal moraju biti zatvorena tako da se onemoguću prosipanje materijala.

Vozila ne smiju ispuštati ulja i masti na javnu površinu.

Vozila koja se uključuju u promet na javne površine moraju imati očišćene kotače od zemlje i drugog materijala.

Članak 45.

Na javnim zdencima, javnim crpkama i drugim sličnim objektima koji nisu uključeni u sustav organizirane komunalne djelatnosti prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu, zabranjeno je napajanje stoke, kao i svako drugo pranje bilo osoba ili stvari.

Članak 46.

Protupožarni hidiranti i hidranti za pranje i zalijevanje javnih površina moraju se održavati u ispravnom stanju.

Zabranjeno je uništavanje, oštećenje ih neovlaštena uporaba hidranata za vlastite potrebe te parkiranje vozila ispred hidranata.

Članak 47.

Radi sprečavanja onečišćenja, Odsjek za komunalno gospodarstvo redovno prati i obavještava o stanju u naseljima.

Osoba koja je izazvala onečišćenje dužna je odmah po nastanku tog događaja izvijestiti Odsjek za komunalno gospodarstvo Općine Omišalj i nadoknaditi troškove čišćenja.

Članak 48.

Nforske plaže na području općine Omišalj moraju se jedanput godišnje do početka svibnja detaljno očistiti od krupnog otpada na obali i u moru.

Morske plaže unutar naselja Omišalj i Njivice čiste se i održavaju na temelju plana i programa Poglavarstva.

Članak 49.

Zabranjeno je komunalne objekte (sanitarni čvorovi, javni vodovodni priključci, elektro-ormarići) i uređaje u općoj upotrebi uništavati, oštećivati, prljati i nagrđivati odnosno nenamjenski koristiti.

IV SKUPLJANJE I ODVOZ OTPADA

Članak 50.

Otpadom u smislu ove Odluke, razumijeva se komunalni otpad, otpadni građevni materijal i tehnološki otpad. Komunalnim otpadom u smislu ove odluke razumijeva se ulično i kućno smeće, te glomazni otpad.

Bod uličnim smećem razumijevaju se otpaci koji nastaju na javnim površinama uslijed prometa vozila, ljudi, opadanja lišća i slično.

Pod kućnim smećem razumijevaju se otpaci koji se dnevno stvaraju u stanovima, poslovnim prostorijama, odmaralištima i drugim prostorijama pod uvjetom da te otpatke može prihvatiti kontejner za odlaganje kućnog smeća.

Bod glomaznim otpadom razumijeva se stari namještaj, stajf, pokućstvo, posuđe, limeni otpad, olupine, kućanski aparati, krupna ambalaža, otpatci nakon uređenja vrtova i slično.

Članak 51.

Tehnološki otpad je otpad koji nastaje u proizvodnim procesima u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima, a po količinama, sastavu i svojstvu se razlikuje od komunalnog otpada.

Odvoz i odlaganje otpada iz stavka 1. ovog članka na odlagalište smeća organiziraju odnosno ugovaraju i troškove snose proizvođači tog otpada.

Proizvođač tehnološkog otpada dužan je nabaviti vlastitu posudu za odlaganje toga otpada uz dogovor sa Odsjekom za komunalno gospodarstvo Općine Omišalj.

Članak 52.

Na javnim površinama, na mjestima koje odredi Odsjek za komunalno gospodarstvo, postavljaju se košarice za otpatke.

Košarice postavlja, prazni i održava pravna ih fizička osoba kojoj su ti poslovi povjereni.

Članak 53.

Kućno smeće odlaze se u kontejnere.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi skupljanja i odvoza komunalnog otpada nabavlja i postavlja kontejnere ovisno o broju stanova i vrsti djelatnosti.

Mjesta za postavljanje kontejnera određuje pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi odvoza komunalnog otpada uz prethodnu suglasnost Odsjeka za komunalno gospodarstvo.

Članak 54.

Svaki stambeni objekt sa više od šest stambenih jedinica mora unutar svoje parcele osigurati prostor za smještaj kontejnera vodeći računa o pristupnosti za isporučitelja usluga.

Članak 55.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi skupljanja i odvoza otpada, dužna je oštećene kontejnere popravljati ili zamijeniti novim, a redovnim pranjem i dezinficiranjem osigurati njihovu sanitarnu ispravnost.

Osoba iz stavka 1. ovog članka dužna je prostor za smještaj kontejnera održavati u čistom i urednom stanju.

Članak 56.

Na mjestu određenom za smještaj kontejnera za komunalni otpad zabranjeno je parkiranje vozila. Kontejneri za komunalni otpad ne smiju se pomicati sa mjesta označenih za njihov smještaj bez odobrenja Odsjeka za komunalno gospodarstvo.

Članak 57.

Zabranjeno je u kontejnere za kućno smeće ubacivati tekuće i polutekuće tvari, otpad iz mesnica, akumulatore, zapaljive predmete, građevinski materijal, zemlju, granje, žar i krupno smeće koje kontejner ne može prihvatiti.

Otpaci organskog porijekla odlaze se u kontejner u prethodno zavezanim plastičnim vrećama.

Zabranjeno je u košarice za otpatke bacati kućno smeće.

Zabranjeno je paljenje kućnog smeća.

Za paljenje lišća, granja i korova unutar okućnica potrebno je obavijestiti vatrogasnu službu.

Zabranjeno je paljenje otpada na javnim površinama.

Članak 58.

Vlasnici turističkih, trgovačkih i ribarskih brodova, brodice i drugih plovniha objekata koji se nalaze na sidrištu ih su privremenom popravku u lukama, obavezni su odlagati smeće u za to postavljene kontejnere.

Vlasnici čamaca, jedrilica i drugih plovniha objekata koji u lukama održavaju i popravljaju svoje plovne objekte dužni su smeće nastalo uslijed tih radova sakupiti i odložiti u kontejner.

Članak 59.

Zabranjeno je odlagati glomazni otpad na javnim i svim drugim površinama koje za to nisu posebnom odlukom predviđene.

Članak 60.

Vrijeme, način i raspored odvoza otpada utvrđuje se Planom održavanja čistoće. Isporučitelj usluga dužan je svoje korisnike obavijestiti o vremenu, načinu i rasporedu odvoza.

Članak 61.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi zbrinjavanja komunalnog otpada sakuplja i odvozi glomazni otpad. Korisnici usluga odvoza glomaznog otpada plaćaju te usluge kroz cijenu odvoza kućnog smeća.

Mjesto i broj kontejnera za odlaganje glomaznog otpada određuje pravna ili fizička osoba u suglasnosti sa Odsjekom za komunalno gospodarstvo.

Glomazni otpad odvozi se u kontejnerima tako da se zaštiti od rasipanja.

Isporučitelj usluge koji postupa s otpadom, dužan je prilikom skupljanja i odvoza komunalnog otpada vratiti posude za otpad na za to određeno mjesto, zatvoriti posude i pokupiti rasuti otpad.

Članak 62.

Vlasnik glomaznog otpada može sam izvršiti odvoz na odlagalište uz odobrenje pravne ih fizičke osobe koja upravlja za to određenim odlagalištem.

Granje, ambalažu i ostali glomazni otpad, vlasnik je dužan pažljivo složiti u kontejner kako bi se njegov kapacitet maksimalno iskoristio.

Članak 63.

Zabranjeno je pravnim i fizičkim osobama koje se bave poslovima hortikulture odlagati otpad od obrezivanja zeletila u kontejnere.

Zabranjeno je u kontejnere odlagati otpadni građevni materijal.

V. UVJETI, NAČIN ODVOZA I ODLAGANJA OTPADNOG GRAĐEVNOG MATERIJALA

Članak 64.

Pod otpadnim građevnim materijalom u smislu ove Odluke razumijeva se materijal dobiven iskopom kod izgradnje objekata ih' uređenja zemljišta i materijal dobiven rušenjem, rekonstrukcijom ili popravkom objekata.

Članak 65.

Deponiranje otpadnog građevnog materijala na odlagalište građevnog materijala Općine Omišalj obavlja se sukladno propisu.

VI. ČIŠĆENJE LEDA I SNIJEGA S JAVNIH POVRŠINA

Članak 66.

Snijeg i led uklanja se s javne prometne površine te krova zgrade uz javnu prometnu površinu. Vlasnici parcela dužni su održavati nogostupe ispred svojih stambenih objekata.

Snijeg s javne prometne površine treba se početi uklanjati kad napada 5 cm, a ako pada neprekidno mora se uklanjati, i više puta.

Led se s javnih površina uklanja čim nastane.

Snijeg i led s krova zgrade uz javnu prometnu površinu uklanja se kad postoji mogućnost da se ugrozi sigurnost prolaznika.

Članak 67.

Pravna ili fizička osoba kojoj su povjereni poslovi održavanja cesta i javnih prometnih površina dužna je ukloniti materijal kojim je kolnik i pločnik zasipan protiv poledice odmah, a najkasnije u roku od 3 dana nakon što prestane potreba da se i dalje nalazi na kolniku.

VH. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 68.

Zabranjeno je na cestama, ulicama, putevima, trgovima i drugim prometnim i javnim površinama u naselju i izvan naselja ostavljati tehnički neispravna vozila, neregistrirana vozila i ostala napuštena vozila te drugi glomazni otpad kao i ostavljanje plovnih objekata i prikolica za njihov prijevoz.

Vlasnik objekata i predmeta iz stavka 1. ovog članka dužan ih je ukloniti u roku 3 dana od dana dostave rješenja.

Ako vlasnik objekte i predmete iz stavka 1. ovog članka ne ukloni u roku iz stavka 2. ovog članka, uklonit će se na trošak vlasnika.

Ako je vlasnik nepoznat, rješenje o uklanjanju oglašava se na oglasnoj ploči organa uprave Općine Omišalj u skladu s odredbama Zakona o upravnom postupku.

Izvršenje iz stavka 3. i 4. obavlja se putem pravne ili fizičke osobe po zaključku o dozvoli izvršenja komunalnog redara.

Ukoliko vlasnik ne preuzme uklonjeno vozilo u roku od 30 dana od primljene, odnosno oglašene obavijesti, štım će se vozilom postupiti prema propisima o napuštenim stvarima.

Vni. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 69.

* Nadzor na provedbom ove odluke obavlja komunalni redar.

U obavljanju prava nadzorakomunalni redar ovlašten je donositi pojedinačne akte, poduzimati mjere i radnje kojima se osigurava dosljedna i efikasna primjena ove odluke.

Komunalni redar ima iskaznicu kojom dokazuje svoje svojstvo.

Oblik i izgled iskaznice propisuje Općinsko poglavarstvo.

Članak 70.

U vršenju nadzora komunalni redar ovlašten je:

- obavljati kontrolu nad objektima, uređajima, površinama i radom osoba u svim slučajevima iz djelokruga rada komunalnog redarstva i u svezi s tim narediti poduzimanje odgovarajućih mjera,

- narediti obustavu radova koji se izvode protivno propisima, ako posebnim propisima nije drukčije određeno,

- narediti uklanjanje neregistriranih, napuštenih i neispravnih vozila, plovnih objekata i drugih predmeta sa javno-prometnih i drugih površina,

- narediti uklanjanje neispravnih i bez odobrenja postavljenih naprava, reklama, reklamnih panoa, transparentata, oglasa i drugih predmeta,

- naplaćivati novčane kazne na licu mjesta u skladu s propisima,

- pokrenuti prekršajni ili drugi postupak pred nadležnim tijelima,

- narediti poduzimanje i drugih mjera i radnji i u svim drugim slučajevima iz djelokruga rada komunalnog redarstva, kao i u slučajevima koji nisu posebnim propisima stavljani u nadležnost drugih upravnih ili drugih tijela, a imaju utjecaja na uređenost grada i naselja.

Žalba izjavljena protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa izvršenje rješenja.

Članak 71.

Pravne i fizičke osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti obavljanje nadzora, a napose omogućiti pristup objektima, uređajima i prostorijama koji su predmet nadzora i dati mu na uvid potrebnu dokumentaciju, osobnu iskaznicu i potrebne obavijesti.

Članak 72.

Pravne i fizičke osobe dužne su postupiti po nalogu komunalnog redara i u ostavljenom im roku koji ne može biti dulji od 5 dana, uskladiti svoje ponašanje s odredbama ove Odluke.

Ako osobe iz stavka 1. ovog članka ne postupi na navedeni način i u ostavljenom im roku ne usklade svoje ponašanje s odredbama ove Odluke, komunalni redar poduzeti će mjere i izvršiti potrebne radnje po trećim osobama o njihovom trošku.

Članak 73.

U slučaju kada se komunalnom redar u vršenju njegovih poslova pruži otpor, komunalni redar može zatražiti pomoć ovlaštene službene osobe Ministarstva imutarnjih poslova.

PC. KAZNENE ODREDBE

Članak 74.

Novčanom kaznom od 100,00 do 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj fizička osoba ako:

1. ne obilježi zgradu na način propisan u članku 5.,
2. ne postupi u roku navedenom u članku 7.,
3. svijetleće reklame i izložbene ormariće postavlja odnosno koristi suprotno članku 9.,
4. postupi suprotno članku 10.,
5. lijepi ili vješa plakate suprotno članku 11.,
6. reklamne putokaze postavi, odnosno izradi suprotno članku 12.,
7. prigodne panoje, transparente i oglase ne postavi na za to određena mjesta, odnosno ne ukloni ih u roku iz članka 13.,
8. okućnice i zgrade drži suprotno odredbi članka 14.,
9. za istovar drva, ugljena te za piljenje i cijepanje drva koristi javnu površinu suprotno članku 15.,
10. izvođač građevinskih radova sa gradilištem, odnosno građevnim i drugim materijalom postupi suprotno članku 16. i 17.,
11. vanjske dijelove zgrade na održava na način propisan člankom 18.,
12. ne isходи suglasnost od organa određenog u članku 19.,
13. javne površine koristi suprotno članku 20., 21. i 22.,
14. uklanja stabla i granje suprotno članku 24.,
15. na zelenim površinama obavlja radnje koje su suprotne članku 25.,
16. postupi suprotno članku 27. i 28.,
17. drži, izlaže i prodaje robi, stvari i bilo koje druge predmete suprotno članku 29.,

18. privremene montažne naprave za prodaju poljoprivrednih proizvoda, cvijeća i drugog drži suprotno članku 31.,

19. domaće životinje drži na način suprotan članku 32. i 33.,

20. domaćim životinjama (ovcama, kozama, govedima, konjima, magarcima i si.) postupa suprotno članku 34.,

21. uništava i oštećuje objekte i uređaje javne rasvjete (članak 38.),

22. uništava ili oštećuje javne telefonske govornice i telefonske aparate (članak 40),

23. postupa suprotno članku 42.,

24. na javnim površinama postavlja fizičke prepreke (članak 43.),

25. s vozilima onečišćuje javnu površinu (članak 44.),

26. postupa suprotno članku članak 45.,

26. uništava, oštećuje i neovlašteno upotrebljuje hidrante prema članaku 46.,

27. postupa suprotno članku 47.,

28. postupi suprotno članku 49.,

29. postupi suprotno članku 51.,

30. usluge održavanja čistoće javnih površina ne obavlja na način propisan u članku 53.,

31. postupi suprotno članku 54.,

32. postupa suprotno članku 56.,

33. s otpacima postupi suprotno članku 57.,

34. postupi suprotno članku 58.,

35. sa glomaznim otpadom postupi na način suprotan članku 59.,

36. postupa suprotno članku 62.,

37. postupa suprotno članku 63.,

38. postupa suprotno članku 65.,

39. postupa suprotno članku 66.,

40. ne očisti kolnik i pločnik od snijega i leda na način i u roku propisan u članku 67.,

41. s tehnički neispravnim vozilima, neregistriranim vozilima i ostalim napuštenim vozilima te drugim glomaznim otpadom, plovnim objektima i prikolicama za njihov prijevoz postupi suprotno članku 68.,

42. postupi suprotno članku 71.

Za prekršaje iz članaka 5, 14., 15., 19., 22., 25., 28., 29., 33., 34., 38., 40., 42., 43., 45., 46., 47., 49., 51., 53., 54., 56., 57., 58., 62., 63., 65., 66., 67., 68. i 71. komunalni redar može naplatiti mandatnu kaznu na licu mjesta u iznosu od 100,00 kuna.

Članak 75.

Novčanom kaznom od 300,00 do 800,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. ne obilježi zgradu na način propisan u članku 5.,

2. ne postupi u roku navedenom u članku 7.,

3. okućnice i zgrade drži suprotno članku 14.,

4. postupa suprotno članku 18.,

5. postupa suprotno članku 19.,

6. postupa suprotno članku 20.,

7. uklanja stabla i granje suprotno članku 24.,

8. postupa suprotno članku 28.,

9. postupa suprotno članku 29.,

10. privremene montažne naprave za prodaju poljoprivrednih proizvoda, cvijeća i drugog drži suprotno članku 31.,

11. uništava i oštećuje objekte i uređaje javne rasvjete suprotno članaku 38.,

12. uništava i oštećuje javne telefonske govornice i telefonske aparate suprotno članaku 39.,

13. na javnim površinama postavlja fizičke prepreke suprotno članaku 43.,

14. postupa suprotno članku 44., 45., 46. i 47.,

15. postupa suprotno članku 51.,

16. postupa suprotno članku 53.,

17. postupa, suprotno članku 54.,

18. postupa suprotno članku 55.,

19. postupa suprotno članku 56.,

20. postupa suprotno članku 57. i 58.,

21. postupa suprotno članku 59.,

22. postupa suprotno članku 61.,

23. postupa suprotno članku 63.,

24. postupa suprotno članku 66.

Novčanom kaznom od 300,00 do 500,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi koja učini prekršaj iz ovih članaka:

1. postupi suprotno članku 10., 20., 21., 28., 37., 39., 42., 53., 55., 56., 57., 61., 63., 67., 71.

Članak 76.

Novčanom kaznom od 800,00 do 2000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postupi suprotno članku 10.,

2. lijepi ili vješa plakate suprotno članku 11.,

3. reklamne putokaze postavi, odnosno izradi suprotno članku 12.,

4. prigodne panoe, transparente i oglase ne postavi na za to određena mjesta, odnosno ne ukloni ih u roku iz članka 13.,

5. za istovar drva, ugljena te za piljenje i cijepanje drva koristi javnu površinu suprotno članku 15.,

6. izvođači građevinskih radova s gradilištem, odnosno građevnim i drugim materijalom postupaju suprotno članku 16. i 17.,

7. javne površine koristi suprotno članku 21. i 22.,

8. na zelenim površinama obavlja radnje koje su suprotne članku 26.,

9. postupa suprotno članku 37.,

10. postupa suprotno članku 42. i 49.,

11. postupa suprotno članku 62.,

12. postupa suprotno članku 65.,

13. ne ukloni materijal kojim je kolnik i pločnik zasipan protiv poledice u roku suprotno članku 67.,

14. postupa suprotno članku 68.,

15. postupa suprotno članku 71.

X. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 77.

Stupanjem na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom redu (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 15/95 i 26/95).

Članak 78.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenim novinama« Primorsko - goranske županije.

Klasa: 021-05/00-01/2

Ur. broj: 2142-06-00-01-3

Omišalj, 16. ožujka 2000.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

Predsjednik
Ranko Špiĝl, v. r.

5.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94 i 68/98) i odredbe članka 38. Statuta Općine Omišalj (»Službene novine« Primor-

sko-goranske Županije broj 10/93,15/95, 4/96, 26/97 i 5/98) Općinsko vijeće Općine Omišalj, na sjednici održanoj dana 24. veljače 2000. godine, donijelo je

DOPUNE

Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za v razdoblje 1999. - 2001.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 1999.-2001. godine («Službene novine» Primorsko-goranske županije broj 21/99) u poglavlju I. IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA, iza točke 4. dodaju se točke 5. i 6. koje glase:

5) Detaljni plan uređenja hotela »Adriatic« u Omišlju

Detaljni plan donijet će se za područje oko hotela »Adriatic« u Omišlju. Detaljnim planom definiralo bi se proširenje restoranta hotela.

Obuhvat plana slijedi granicu turističkog područja TU 1 definiranu Prostornim planom uređenja Općine Omišalj.

Površina obuhvata iznosi 9 ha.

Nacrt prijedloga plana izradit će se tijekom 2000. godine

6) Detaljni plan uređenja »Kaštel« u Omišlju

Detaljni plan donijet će se za područje oko postojećeg kompleksa ugostiteljskog objekta, banke i trgovine sa parkiralištem.

Detaljnim planom definiralo bi se proširenje objekta ugostiteljske namjene.

Obuhvat plana slijedi granicu ul. Brgučena i parkirališta na sjeverozapadnoj strani, javne zelene površine na istočnoj strani te granicu postojećeg trgovačko - poslovnog centra na južnoj strani.

Površina obuhvata iznosi oko 0,31 ha.

Nacrt prijedloga plana izraditi će se u prvoj polovini 2000. godine

Ove Dopune objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/99-01/13

Ur. broj: 2142-06-00-01-4

Omišalj, 24. veljače 2000.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE OMIŠALJ

... » Predsjednik
Ranko Spigl, dipl.inž., v. r.