

# Općina Baška

24.

Na temelju članka 19. Zakona o Proračunu («Narodne novine» Republike Hrvatske broj 92/94) i članka 83. Statuta Općine Baška («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 7/94) Općinsko vijeće Općina Baška, na sjednici održanoj dana 27. studenoga 1997. godine, donosi

## ODLUKU

### o Izmjeni i dopuni

#### Proračuna Općine Baška za 1997. godinu

#### Članak 1.

Članak 1. Proračuna Općine Baška za 1997. godinu («Službene novine» Županije primorsko-goranske broj 17/97) mijenja se i glasi:

Proračun Općine Baška za 1997. godinu (u daljnjem tekstu Proračun) sastoji se od:

#### PLAN I IZVRŠENJE PRORAČUNA za razdoblje od: 01. 01. 97. do: 31. 10. 97.

skup. podsk.	Opis	Proračun 1997.	Ostvareno	% 4/3	Izmjena pror.	% 6/3
1	2	3	4	5	6	7
	UKUPNI PRIHODI	7.777.000,00	5.641.045,97	72,5%	7.000.000,00	90,0%
1.	POREZNI PRIHODI	1.640.000,00	1.470.501,50	89,7%	1.637.250,00	99,8%
000	POREZI NA DOHODAK I NA DOBIT	615.000,00	598.434,56	97,3%	668.250,00	108,7%
	10010 Porez na dohodak od zaposlenih kod Porez na dohodak od zaposlenih kod	250.000,00 250.000,00	208.003,50 208.003,50	83,2% 83,2%	250.000,00 250.000,00	100,0% 100,0%
	10020 Porez na dohodak od nesamostalnog r Porez na dohodak od nesamostalnog r	127.000,00 100.000,00	195.498,68 29.083,11	153,9% 29,1%	203.000,00 35.000,00	159,8% 35,0%
	10030 Porez na dohodak od autorskih prava Porez na dohodak od samozaposlenih Porez na dohodak od samozaposlenih	27.000,00 81.000,00 80.000,00	166.415,57 96.493,47 96.448,40	616,4% 119,1% 120,6%	168.000,00 110.250,00 110.000,00	622,2% 136,1% 137,5%
	10040 Por. na doh. od poljop. i šumarstva Porez na dohodak od imovine i imovi Porez na dohodak od imovine i imovi	1.000,00 7.000,00 7.000,00	45,07 8.294,37 8.294,37	4,5% 118,5% 118,5%	250,00 10.000,00 10.000,00	25,0% 142,9% 142,9%
	10060 Ostali porezi na dohodak Ostali porezi na dohodak	70.000,00 70.000,00	49.272,49 49.272,49	70,4% 70,4%	50.000,00 50.000,00	71,4% 71,4%
	20010 Porez na dobit od poduzetnika Porez na dobit od poduzetnika	80.000,00 80.000,00	40.872,05 40.872,05	51,1% 51,1%	45.000,00 45.000,00	56,3% 56,3%
015	POREŽ NA PROMET NEKRETNINA DJELATNI	840.000,00	694.585,57	82,7%	770.000,00	91,7%
	40010 Porez na promet nekretnina Porez na promet nekretnina	440.000,00 440.000,00	322.236,15 322.236,15	73,2% 73,2%	370.000,00 370.000,00	84,1% 84,1%
	50010 Ostali stalni porezi na imovinu Ostali stalni porezi na imovinu	400.000,00 400.000,00	372.349,42 372.349,42	93,1% 93,1%	400.000,00 400.000,00	100,0% 100,0%
020	TUZEMNI POREZI NA PROMET PROIZ. I US.	185.000,00	177.481,37	95,9%	199.000,00	107,6%
020	TUZEMNI POREZI NA PROMET PROIZ. I US	185.000,00	177.481,37	95,9%	199.000,00	107,6%
	20010 Porezi na posebne usluge Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke Porez na reklame	85.000,00 53.000,00 32.000,00	46.604,88 42.119,20 4.485,68	54,8% 79,5% 14,0%	59.000,00 53.000,00 6.000,00	69,4% 100,0% 18,8%
	30010 Porez na potrošnju Porez na potroš. alko. pića, piva, vina	100.000,00 100.000,00	130.876,49 130.876,49	130,9% 130,9%	140.000,00 140.000,00	140,0% 140,0%
2.	NEPOREZNI PRIHODI	3.952.000,00	3.158.345,64	79,9%	4.128.750,00	104,5%

	Bilanca prihoda i izdataka	Račun financiranja	Ukupno proračun
Prihodi	7.000.000,00	2.499.763,41	9.499.763,41
Izdaci	9.499.763,41	-	9.499.763,41
Razlika prihoda i izdataka (višak prihoda '96)	2.499.763,41	2.499.763,41	-

#### Članak 2.

Za pokriće razlike između prihoda i rashoda u iznosu od 2.499.763,41 kn koristit će se višak prihoda nad rashodima iz 1996. godine.

#### Članak 3.

U članku 3. Prihodi i rashodi Proračuna utvrđeni u Bilanci prihoda i izdataka za 1997. godinu, povećavaju se odnosno smanjuju kako slijedi:

035	PRIHODI OD PODUZ. AKTIVN. I IMOV.	915.000,00	972.409,25	106,3%	1.048.000,00	114,5%
10010	Prihodi od kamata	15.000,00	29.383,74	195,9%	48.000,00	320,0%
	Prihodi od kamata	10.000,00	26.421,74	264,2%	43.000,00	430,0%
	Prihodi s osnove posebnih ugovora	5.000,00	2.962,00	59,2%	5.000,00	100,0%
30090	Naknada za uporabu javnih gradskih	900.000,00	943.025,51	104,8%	1.000.000,00	111,1%
	Naknada za uporabu javnih gradskih	900.000,00	943.025,51	104,8%	1.000.000,00	111,1%
040	ADMINISTR. PRISTOJBE I NEGOSP. POPRAT	1.000,00	0,00	0,0%	250,00	25,0%
20040	ADMINIST. PRIST. I NEGOSP. I POPR. TRG	1.000,00	0,00	0,0%	250,00	25,0%
	ADMINIST. PRIST. I NEGOSP. I POPR. TRG	1.000,00	0,00	0,0%	250,00	25,0%
045	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	2.665.000,00	2.044.123,89	76,7%	2.889.500,00	108,4%
10070	Ostale kazne	5.000,00	0,00	0,0%	500,00	10,0%
	Got. sred. oduzeta po posebnim propis	5.000,00	0,00	0,0%	500,00	10,0%
20030	Ostali prihodi po poseb. propisima	2.660.000,00	2.044.123,89	76,8%	2.889.000,00	108,6%
	Komunal. doprin. i dr. nak. utvrđ. poseb	800.000,00	516.633,68	64,6%	1.100.000,00	137,5%
	Komunalne naknade	800.000,00	598.114,34	74,8%	850.000,00	106,3%
	Ostaie naknade utv. grad-opć. odlukom	450.000,00	380.321,86	84,5%	380.000,00	84,4%
	Boravišna pristojba	600.000,00	536.404,01	89,4%	546.000,00	91,0%
	Placarina	10.000,00	12.650,00	126,5%	13.000,00	130,0%
050	OSTALI NEPOREZNI PRIHODI	371.000,00	141.812,50	38,2%	191.000,00	51,5%
20010	Godišnja naknada za upotrebu cesta	25.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
	Godišnja naknada za upotrebu cesta	25.000,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
30060	Ostali prihodi	180.000,00	103.653,78	57,6%	140.000,00	77,8%
	Povrat u gradski/općinski proračun	180.000,00	103.653,78	57,6%	140.000,00	77,8%
30070	Gradske i općinske naknade i prist. Gradske i općinske naknade	155.000,00	35.037,67	22,6%	48.000,00	31,0%
	Prihodi od koncesija	10.000,00	5.793,67	57,9%	6.000,00	60,0%
	Ostale gradske i općinske pristojbe	5.000,00	0,00	0,0%	2.000,00	40,0%
30080	Pos. pris. za aut. za igre na sreću	11.000,00	3.121,05	28,4%	3.000,00	27,3%
	Pos. prim. za aut. za igre, na sreću	11.000,00	3.121,05	28,4%	3.000,00	27,3%
	Neprepoznati nalozi zapr. u bankama	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
	Neprepoznati nalozi zapr. u HPT-u	0,00	0,00	0,0%	0,00	0,0%
3.	KAPITALNI PRIHODI	2.185.000,00	1.012.198,83	46,3%	1.234.000,00	56,5%
055	PRIHODI OD PRODAJE IMOVINE	325.000,00	257.122,20	79,1%	300.000,00	92,3%
10010	Pri. od pr. pok. i nepok. stv. u vi. opć.	150.000,00	79.228,55	52,8%	86.000,00	57,3%
	Prih. od pr. pok. i nepok. stv. u vi. opć.	150.000,00	79.228,55	52,8%	86.000,00	57,3%
20010	Stanovi sa stanarskim pravom	15.000,00	11.216,22	74,8%	14.000,00	93,3%
	Stanovi sa stanarskim pravom	15.000,00	11.216,22	74,8%	14.000,00	93,3%
50010	Ostali kapitalni prihodi	160.000,00	166.677,43	104,2%	200.000,00	125,0%
	Ostali kap. prihodi (pos. pr. i stan.)	160.000,00	166.677,43	104,2%	200.000,00	125,0%
065	POTPORE	1.860.000,00	755.076,63	40,6%	934.000,00	50,2%
20020	Tekuće	1.860.000,00	755.076,63	40,6%	905.000,00	48,7%
	Tekuće	1.860.000,00	655.076,63	35,2%	905.000,00	48,7%
	Dotacije	0,00	100.000,00	****	905.000,00	48,7%
20030	Dotacije		0,00		29.000,00	
	Dotacije		0,00		29.000,00	
I.	UKUPNI IZDACI	7.777.000,00	5.979.794,00	76,9%	9.499.763,41	122,2%
100	TEKUĆI IZDACI	5.448.000,00	4.597.237,50	84,4%	7.045.000,00	129,3%
	IZDACI POSLOVANJA	2.532.000,00	2.177.269,43	86,0%	2.997.000,00	118,4%
10010	IZDACI ZA ZAPOSLENE	430.000,00	375.175,26	87,3%	500.000,00	116,3%
10020	NAKNADE PLAĆA	5.000,00	0,00	0,0%	20.000,00	400,0%
10030	NAKNADE ČLANOVIMA VIJEĆA I POGLAV.	77.000,00	67.458,38	87,6%	95.000,00	123,4%
10040	DOPRINOSI POSLODAVCA NA PLAĆE	90.000,00	77.273,64	85,9%	100.000,00	111,1%
10050	NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSLENIMA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00	100,0%
20010	IZDACI ZA ENERGIJU I KOM. USLUGE	642.000,00	541.473,74	84,3%	807.000,00	125,7%
20020	UREDSKI MATERIJAL	120.000,00	79.060,13	65,9%	150.000,00	125,0%
20030	IZDACI ZA KOMUNIKACIJE	40.000,00	35.253,50	88,1%	45.000,00	112,5%
20040	IZDACI INFORMIRANJA	85.000,00	56.626,47	66,6%	85.000,00	100,0%
20050	IZDACI ZA SLUŽBENA PUTOVANJA	4.000,00	1.879,50	47,0%	5.000,00	125,0%
20060	IZDACI OSIGURANJA	17.000,00	16.716,92	98,3%	20.000,00	117,6%

	20080	IZDACI UNAJMLJIVANJA	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
	30010	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE VOZILA	5.000,00	511,52	10,2%	5.000,00	100,0%
	30020	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE OPREME	5.000,00	3.473,30	69,5%	10.000,00	200,0%
	30030	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE ZGRADA	27.000,00	13.385,95	49,6%	50.000,00	185,2%
	30040	IZDACI ZA TEKUĆE ODRŽAVANJE CESTA	850.000,00	801.559,00	94,3%	900.000,00	105,9%
	30080	IZDACI ZA OSTALA NESP. TEK. ODRŽAVANJA	110.000,00	107.422,12	97,7%	180.000,00	163,6%
200		TEKUĆI VANJSKI IZDACI ZA MATERIJAL	1.443.000,00	1.227.830,06	85,1%	1.988.000,00	137,8%
	10070	IZDACI U POLJOPRIVREDI	15.000,00	12.092,00	80,6%	150.000,00	1000,0%
	20050	OSTALI IZDACI IZRAV. VEZANI ZA ŠKOLS.	140.000,00	91.687,66	65,5%	140.000,00	100,0%
	30070	OSTALI IZDACI ZA OČUV. ČOVJ. OKOLINE	7.000,00	7.000,00	100,0%	20.000,00	285,7%
	40010	FINANCIJSKI IZDACI	10.000,00	8.132,67	81,3%	15.000,00	150,0%
	40020	IZDACI ZA OSTALE TUZ. KTE-PONIKVE	50.000,00	42.708,18	85,4%	60.000,00	120,0%
	40040	OSTALI FINANCIJSKI IZDACI	700.000,00	570.121,04	81,4%	800.000,00	114,3%
	40050	IZDACI REPREZENTACIJE	60.000,00	54.798,33	91,3%	90.000,00	150,0%
	60090	IZDACI ZA ZDRAVSTVO	7.000,00	6.474,99	92,5%	8.000,00	114,3%
	70060	IZDACI JAVNOG REDA I SIGURNOSTI	4.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	125,0%
	80060	IZDACI PRIB. STRUČ. MIŠLJ. I INT. USL.	300.000,00	298.925,95	99,6%	550.000,00	183,3%
	80070	OSTALI NESPOMENUTI IZDACI-TEK. REZ.	150.000,00	135.889,24	90,6%	150.000,00	100,0%
300		TEKUĆI TRANSFERI	1.196.000,00	923.180,96	77,2%	1.595.000,00	133,4%
	10010	TRANSFERI ZA POMOĆ OBITELJIMA	10.000,00	4.544,78	45,4%	20.000,00	200,0%
	10020	TRANSFERI ZA POMOĆ INVALIDIMA	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00	100,0%
	10090	TRANSFERI NEPROFITNIH ORGANIZACIJA	269.000,00	194.108,55	72,2%	299.000,00	111,2%
	10110	TRANSFERI KUĆANSTVIMA	10.000,00	9.925,19	99,3%	20.000,00	200,0%
	10120	TRANSFERI UDRUŽ. GRAD. I POL. ORGANIZ.	66.000,00	63.970,00	96,9%	106.000,00	160,6%
	10130	OSTALI TRANSFERI	838.000,00	650.632,44	77,6%	1.147.000,00	136,9%
500	20040	TRANSFERI ZA POTREBE KULTURE OSTALI TEKUĆI TRANSFERI					
		POTPORE	277.000,00	268.957,05	97,1%	465.000,00	167,9%
	10060	OSTALE POTPORE I TRANSFERI	277.000,00	268.957,05	97,1%	465.000,00	167,9%
II.		KAPITALNI IZDACI	2.319.000,00	1.382.556,50	59,6%	2.444.763,41	105,4%
600		NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	2.269.000,00	1.382.556,50	60,9%	2.394.763,41	105,5%
	10010	ZEMLJIŠTE I OSTALA MAT. IMOV. U DRŽ. VL.	600.000,00	383.064,70	63,8%	500.000,00	83,3%
	20020	POSLOVNE ZGRADE		0,00		400.000,00	
	30010	NAMJEŠTAJ I OPREMA	60.000,00	17.072,00	28,5%	30.000,00	50,0%
	30040	TELEFON. CENTRALE S PRIPAD. INSTALAC.	10.000,00	4.890,00	48,9%	50.000,00	500,0%
	40050	Terenska vozila	0,00	10.500,00	****	30.000,00	****
	60030	OSTALA NESPOMENUTA MATERIJ. IMOVINA	0,00	0,00	0,0%	10.000,00	****
	80050	IZGRADNJA KANALIZACIJE	1.409.000,00	894.647,10	63,5%	1.109.000,00	78,7%
	80080	IZGRADNJA OSTALIH KAPITALNIH OBJEK.	50.000,00	2.737,20	5,5%	65.763,41	131,5%
	90020	INVESTICIJSKO ODRŽAV. POSL. ZGRADA	140.000,00	69.645,50	49,7%	200.000,00	142,9%
700		KAPITALNI TRANSFERI	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00	100,0%
	80010	OSTALI NESPOMENUTI KAPITALNI TRANS.	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00	100,0%
III.		STALNA REZERVA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00	100,0%
950		ZAMJENSKI FOND, OSTALA REZERVIRANJA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00	100,0%
	10030	STALNA PRIČUVA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00	100,0%

## IZMJENA PRORAČUNA - POSEBNI DIO

Ukupno planirano i ostvareno:			7.777.000,00	5.979.794,00	76,9%	9.499.763,41	122,2
poz.	skup.	o p i s	planirano	ostvareno	index	novi prorač.	index
		Razdjel: 1 OPĆINA BAŠKA	7.777.000,00	5.979.794,00	76,9%	9.499.763,41	122,2%
		Glava: 1	7.777.000,00	5.979.794,00	76,9%	9.499.763,41	122,2%
	100	IZDACI POSLOVANJA	2.532.000,00	2.177.269,43	86,0%	2.997.000,00	118,4%
1		Plaće namještenika	430.000,00	375.175,26	87,3%	500.000,00	116,3%
1,1		Naknade plaća	5.000,00	0,00	0,0%	20.000,00	400,0%
2		Naknade članovima Općinskog pogl.	62.000,00	52.733,38	85,1%	65.000,00	104,8%
3		Naknade članovima općinskog vijeća	15.000,00	14.725,00	98,2%	30.000,00	200,0%
8,1		Doprinosi poslodavca na plaće	90.000,00	77.273,64	85,9%	100.000,00	111,1%
9,1		Naknade troškova zaposlenima	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00	100,0%
10		Izdaci za električnu energiju	130.000,00	89.547,73	68,9%	150.000,00	115,4%
11		Izdaci za paru, vodu i kanalizaciju	18.000,00	16.133,44	89,6%	40.000,00	222,2%
12		Izdaci za motorni benzin	20.000,00	20.000,63	100,0%	30.000,00	150,0%
14		Izdaci za iznošenje i odvoz smeća	77.000,00	74.748,47	97,1%	90.000,00	116,9%
15		Ostale komunalne usluge	140.000,00	107.711,97	76,9%	140.000,00	100,0%
16		Potrošni materijal	7.000,00	34,00	0,5%	7.000,00	100,0%
17		Izdaci za usluge komunalnog poduzeć.	250.000,00	233.297,50	93,3%	350.000,00	140,0%
17,1		Uredski materijal	120.000,00	79.060,13	65,9%	150.000,00	125,0%
22,1		Izdaci za komunikacije	40.000,00	35.253,50	88,1%	45.000,00	112,5%
25,1		Izdaci informiranja	85.000,00	56.626,47	66,6%	85.000,00	100,0%
33,1		Izdaci za službena putovanja	4.000,00	1.879,50	47,0%	5.000,00	125,0%
35,1		Izdaci osiguranja	17.000,00	16.716,92	98,3%	20.000,00	117,6%
38		Izdaci unajmljivanja čest. vozila	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
39,1		Izdaci za tek. održ. prijev. sredstava	5.000,00	511,52	10,2%	5.000,00	100,0%
42,1		Izdaci za tekuće održavanje opreme	5.000,00	3.473,30	69,5%	10.000,00	200,0%
43,1		Izdaci za tekuće održavanje zgrada	27.000,00	13.385,95	49,6%	50.000,00	185,2%
46,1		Izdaci za tekuće održavanje ceste	850.000,00	801.559,00	94,3%	900.000,00	105,9%
47,1		Izdaci za ostala nespom. tek. održ.	110.000,00	107.422,12	97,7%	180.000,00	163,6%
	200	TEKUĆI VANJSKI IZDACI					
		ZA MATERIJAL	1.443.000,00	1.227.830,06	85,1%	1.988.000,00	137,8%
49,1		Izdaci u poljoprivredi	15.000,00	12.092,00	80,6%	150.000,00	1000,0%
49,2		Ostali izdaci izravno vezani na ško.	140.000,00	91.687,66	65,5%	140.000,00	100,0%
49,3		Ostali izdaci za očuvanje čovjekove	7.000,00	7.000,00	100,0%	20.000,00	285,7%
50		Izdaci platnog prometa ZAP-u	10.000,00	8.132,67	81,3%	15.000,00	150,0%
51		Izdaci za ostale tuz. kamate-Ponikve	50.000,00	42.708,18	85,4%	60.000,00	120,0%
52		Ostali financ. izdaci	700.000,00	570.121,04	81,4%	800.000,00	114,3%
59		Izdaci reprezentacije	60.000,00	54.798,33	91,3%	90.000,00	150,0%
60		Izdaci izravno vezani na zdravstvo	7.000,00	6.474,99	92,5%	8.000,00	114,3%
60,1		Izdaci izravno vezani za javni red	4.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	125,0%
62,1		Izdaci prib. struč. mišlj. i intel. usl.	300.000,00	298.925,95	99,6%	550.000,00	183,3%
70,1		Ostali nespomenuti izdaci-tekuća re	150.000,00	135.889,24	90,6%	150.000,00	100,0%
	300	TEKUĆI TRANSFERI	1.196.000,00	923.180,96	77,2%	1.595.000,00	133,4%
71,1		Transferi za pomoć socijal. koriš.	10.000,00	4.544,78	45,4%	20.000,00	200,0%
71,2		Transferi za pomoć invalidima	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00	100,0%
71,3		HVIDRA	12.000,00	12.000,00	100,0%	12.000,00	100,0%
71,4		Savez osoba oštećena sluha	2.000,00	1.000,00	50,0%	2.000,00	100,0%
71,5		Međunarodna organizacija slijepih	2.000,00	1.000,00	50,0%	2.000,00	100,0%
71,6		Društvo multiple skleroze	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00	100,0%
71,7		Savez antifašističkih boraca	6.000,00	5.110,76	85,2%	6.000,00	100,0%
71,8		Društvo umirovljenih invalida Baške	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00	100,0%
71,9		Društvo hrvatskih distrofičara	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00	100,0%
72,1		Suf. »Vjesnika Povijesnog arhiva Ri«	1.000,00	0,00	0,0%	1.000,00	100,0%
72,2		Transferi za šport	25.000,00	24.923,43	99,7%	35.000,00	140,0%
72,3		Transferi za školstvo i odgoj	100.000,00	85.460,00	85,5%	120.000,00	120,0%
72,4		Transferi za dječji vrtić	110.000,00	64.614,36	58,7%	110.000,00	100,0%
73		Transferi kućanstvima	10.000,00	9.925,19	99,3%	20.000,00	200,0%
75		Transferi za političke organizacije	60.000,00	59.970,00	100,0%	100.000,00	166,7%
87		Suf. izrade kataloga slikara Marica	0,00	2.000,00	****	0,00	0,0%
87,1		MIK 1997 g.	0,00	3.000,00	****	0,00	0,0%
89		Savez druga civ. inv. rata PG-e Ž. Ri	4.000,00	1.000,00	25,0%	4.000,00	100,0%
90		Hrv. društ. pol. zatvorenika Podr. Rij	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00	100,0%
94		Transferi za potrebe kulture	120.000,00	U 19.864,26	99,9%	160.000,00	133,3%
95		Transferi za Svetu Luciju	633.000,00	444.091,53	70,2%	867.000,00	137,0%
95,1		Ostali transferi	85.000,00	84.676,65	99,6%	120.000,00	141,2%

500	OSTALI TEKUĆI TRANSFERI POTPORE	277.000,00	268.957,05	<?7,1%	465.000,00	167,9%
103	Trans, za pokriće def. javnim pod. JKP	250.000,00	247.555,80	99,0%	400.000,00	160,0%
104	Transferi za Crveni križ	7.000,00	5.071,20	72,4%	25.000,00	357,1%
105	Ostali tekući transferi i potpore	20.000,00	16.330,05	81,7%	40.000,00	200,0%
600	NABAVKA KAPITALNIH SREDSTAVA	2.269.000,00	1.382.556,50	60,9%	*2.394.763,41	105,5%
106	Kupovina zemljišta	600.000,00	383.064,70	63,8%	500.000,00	83,3%
106,1	Uredske poslovne zgrade		0,00		400.000,00	
107	Telefon, centrale s pripad. instalaci	10.000,00	4.890,00	48,9%	50.000,00	500,0%
107.1	Uredski namještaj i oprema	60.000,00	17.072,00	28,5%	30.000,00	50,0%
107.2	Terenska vozila	0,00	10.500,00	****	30.000,00	***#
108	Djela likovnih umjetnika	0,00	0,00	0,0%	10.000,00	****
109	Izgradnja kanalizacije	1.409.000,00	894.647,10	63,5%	1.109.000,00	78,7%
110	Izgradnja ostalih kapitalnih objekata	50.000,00	2.737,20	5,5%	65.763,41	131,5%
111	Investicijsko održavanje zgrada	140.000,00	69.645,50	49,7%	200.000,00	142,9%
700	KAPITALNI TRANSFERI	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00	100,0%
112	Ostali kapitalni transferi	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00	100,0%
950	ZAMJENSKI FOND, OSTALA REZERVIRANJA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00	100,0%
113	Stalna pričuva	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00	100,0%

## Članak 4.

Ova Izmjena i dopuna Proračuna Općine Baška za 1997. godinu stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a primjenjuju se od 01. siječnja 1997. godine.

Baška, 27. studenoga 1997.

## OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednik  
Općinskog vijeća  
**Marija dr. Hero, v. r.**

## 25.

Temeljem članka 4. Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 58/93), članka 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« br. 36/95) i članka 33. Statuta Općine Baška (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 7/94, 8/96, 20/97) Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj 27. studenoga 1997. donosi

**ODLUKU  
o uvjetima i načinu obavljanja  
dimnjačarske službe**

## 1. OPĆE ODREDBE

## Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se organizacija, uvjeti i način obavljanja dimnjačarske službe, rokovi čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje, te nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe.

## Članak 2.

Po dimovodnim objektima u smislu ove Odluke smatraju se:

- dimnjaci
- dimovodne cijevi
- dimovodni kanali
- ložišta
- uređaji za loženje

## 2. ORGANIZACIJA DIMNJAČARSKJE SLUŽBE

## Članak 3.

Dimnjačarsku službu na području Općine Baška mogu obavljati pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje dimnjačarskih poslova.

## Članak 4.

Pravo obavljanja dimnjačarskih poslova stječe se koncesijom.

## Članak 5.

Odluka o koncesiji donosi se temeljem provedenog javnog natječaja ili javnog prikupljanja ponuda.

Odluku iz stavka 1. ovog članka donosi Općinsko poglavstvo.

## Članak 6.

Javni poziv za prikupljanje ponuda radi obavljanja dimnjačarske službe u Općini Baška objavljuje se u sredstvima javnog priopćavanja i mora sadržavati:

- naselja u kojima će se poslovi obavljati
- vrijeme na koje se daje koncesija
- visinu cijene čišćenja i kontrole
- rok za podnošenje ponuda
- obvezu dostavljanja osobnih podataka ponuđača (ime i prezime, prebivalište, odnosnu registraciju za pravne osobe)
- obvezu dostavljanja javne isprave o stručnoj sposobnosti za obavljanje dimnjačarskih poslova
- obvezu dostavljanja podataka o dosadašnjem obavljanju dimnjačarskih poslova

## Članak 7.

Odluku o Koncesiji donosi Općinsko vijeće Općine Baška temeljem elemenata propisanih Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

## Članak 8.

Koncesija za obavljanje dimnjačarske službe daje se na rok od 5 godina.

## Članak 9.

Općinsko poglavarstvo na temelju Odluke Općinskog vijeća zaključuje Ugovor o koncesiji s najpovoljnijim ponudračem. Ugovor o koncesiji sadrži elemente propisane Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

## Članak 10.

Ugovor o koncesiji može se otkazati i prije vremena na koje je koncesija dodijeljena, ako se:

- dimnjačarski poslovi ne obavljaju na način i u rokovima propisanim ovom Odlukom
- za obavljanje usluga naplaćuje viša cijena od ugovorene
- o uočenim nedostacima na dimovodnim objektima i drugim mogućim opasnostima izbijanja požara ne obavijesti inspekcije zaštite od požara
- ne izdaju računi za obavljanju uslugu

## Članak 11.

Korisnik koncesija može Ugovor o koncesiji otkazati i prije isteka roka na koji mu je dana koncesija pod uvjetom da o tome obavijesti davatelja koncesije najmanje tri mjeseca ranije.

## Članak 12.

Za dodijeljenu Koncesiju plaća se naknada u visini koje određuje Općinsko poglavarstvo.

Naknada iz stavke 1. ovog Članka prihod je proračuna Općine Baška i koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

## 3. UVJETI I NAČIN OBAVLJANJA DIMNJAČARSKE SLUŽBE

## Članak 13.

Dimovodni objekti iz članka 2. ove Odluke podliježu obvezatnom čišćenju i kontroli.

## Članak 14.

Od obvezatnog čišćenja izuzimaju se ložišta i priključni objekti na dimnjake u domaćinstvima, osim dimovodnih kanala i kotla centralnog grijanja.

Obveznom čišćenju ne podliježu dimovodni objekti u domaćinstvima koji se ne koriste, a prema odjavi korisnika.

Na zahtjev korisnika dimovodnih objekata koji ne podliježu obveznom čišćenju, davatelj dimnjačarskih usluga dužan je očistiti i te objekte.

## Članak 15.

Korisnici stambenih zgrada, stanova, poslovnih zgrada i prostorija, te korisnici drugih građevina i uređaja dužni su omogućiti redovito čišćenje i kontrolu dimovodnih objekata što podliježu obvezatnom čišćenju i kontroli.

## Članak 16.

Radi ispravnog i redovnog čišćenja dimovodnih objekata pristup do vratašca dimnjaka i dimovodnih objekata i kanala mora uvijek biti slobodan.

## Članak 17.

Davatelj dimnjačarske usluge dužan je uslugu čišćenja obavljati na način kojim se korisniku ne nanosi šteta. Davatelj dimnjačarske usluge, nakon obavljenog posla, dužan je skupiti čađu koja pada na ložište, sabiralište ili oko dimovodnog objekta.

## Članak 18.

Davatelj dimnjačarske usluge dužan je korisnika dimovodnih objekata prethodno obavijestiti o vremenu čišćenja, na način da obavijesti ili izvjesi na oglasnim pločama ili stambenoj zgradi.

## Članak 19.

Cijenu za obavljenju uslugu plaća korisnik dimovodnog objekta.

## 4. ROKOVI KONTROLE I ČIŠĆENJA DIMOVODNIH OBJEKATA

## Članak 20.

Jednom godišnje se kontroliraju i čiste:

1. dimnjaci, dimovodni kanali i priključne cijevi
2. dimnjaci, dimovodni kanali i kotlovi centralnog grijanja u domaćinstvima

Dimnjaci, dimovodni kanali, dimovodne cijevi, štednjaci, peći i kotlovi kod gospodarskih objekata i ustanova kontroliraju se i čiste dvaput godišnje.

## Članak 21.

Čišćenje i kontrola dimovodnih objekata mogu se obavljati i više puta godišnje ako je tako određeno godišnjim planom čišćenja i kontrole dimovodnog objekta, ili na zahtjev korisnika dimovodnog objekta.

## 5. NADZOR NAD OBAVLJANJEM DIMNJAČARSKE SLUŽBE

## Članak 22.

Nadzor nad obavljanjem dimnjačarske službe obavlja u okviru svojih nadležnosti komunalni redar.

## Članak 23.

U svrhu omogućavanja nadzora davatelj dimnjačarskih usluga dužan je redovito voditi kontrolne knjige koje sadrže:

- ime i prezime korisnika
- oznaku zgrada — ulice i kućni broj
- oznaku dimovodnih objekata koji se čiste
- datum obavljanja dimnjačarske usluge
- potpis korisnika ili druge ovlaštene osobe
- potpis dimnjačara

Kontrolna knjiga vodi se za tekuću godinu, a nakon isteka godine mora se čuvati još najmanje dvije godine.

## Članak 24.

Davatelj dimnjačarske usluge dužan je jednom godišnje podnijeti Općinskom poglavarstvu izvješće o radu.

## 6. KAZNE ODREDBE

## Članak 25.

Novčanom kaznom od 1.500,00 do 2.000,00 kn kaznit će se za prekršaj davatelj dimnjačarske usluge ako:

- dimnjačarske poslove obavlja protivno odredbi članka 4. ove Odluke
- ne postupi na način propisan odredbom članka 14. stavak 3. ove Odluke
- ne postupi na način propisan u članku 20. ove Odluke
- postupi protivno odredbi članka 21. ove Odluke
- ne postupi na način propisan člankom 23. ove Odluke
- ne postupi na način propisan člankom 24. ove Odluke

## Članak 26.

Novčanom kaznom od 100,00 kn kaznit će se za prekršaj korisnik dimovodnog objekta ako postupi suprotno odredbi članka 15. ove Odluke.

## Članak 27.

Komunalni redar ovlašten je novčane kazne iz članka 26. ove Odluke naplaćivati na licu mjesta.

## 7. ZAVRŠNE ODREDBE

## Članak 28.

Poglavarstvo Općine Baška ovlašteno je donositi upute i naredbe u svezi provođenja ove Odluke.

## Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/9

Ur. broj: 2142-03-97-7

Baška, 27. studenoga 1997.

**OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE BAŠKA**

Predsjednik vijeća  
**Dr. Marija Hero, v.r.**

**26.**

Temeljem članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95) te članka 6. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 70/97) i članka 13. Statuta Općine Baška, Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj 27. studenoga 1997. donijelo je

**ODLUKU  
o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu**

## Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 20/97)

Članak 11. mijenja se i glasi:

»Obveznik je dužan platiti komunalni doprinos najkasnije u roku od 15 dana od dana izvršivosti Rješenja kojim se utvrđuje visina komunalnog doprinosu.

Ij slučaju zakašnjele uplate obveznik je dužan platiti propisanu zateznu kamatu.»

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/9

Ur. broj: 2142-03-97-6

Baška, 27. studenoga 1997.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA**

Predsjednica Općinskog  
vijeća  
**dr. Marija Hero, v.r.**

**27.**

Temeljem članka 13. i članka 68. Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (»Narodne novine« broj 90/92) i članka 80. Statuta Općine Baška, Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj dana 27. studenoga 1997. donosi

**ODLUKU  
o izmjeni i dopuni Odluke  
o poslovnim prostorima Općine Baška**

## Članak 1.

U Odluci o poslovnim prostorima Općine Baška (»Službene novine« Primorskog-goranske županije broj 11/94) u članku 9. dodaje se stavak 2. koji glasi:

»U iznimnim slučajevima trajanje zakupa može biti i kraće od 4 (četiri) godine, o čemu Odluku donosi Općinsko poglavarstvo«.

## Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se od 01. studenoga 1997. godine i objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 021-05/97-01/9

Ur. broj: 2142-03-97-5

Baška, 27. studenoga 1997.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA**

Predsjednica Općinskog  
vijeća  
**dr. Marija Hero, v.r.**

**28.**

Temeljem članka 13. Zakona o udrugama (»Narodne novine« broj 70/97), te članka 33. Statuta Općine Baška, Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj 27. studenoga 1997. godine donijelo je

**ODLUKU  
o odobrenju uporabe riječi »Općina Baška«  
u nazivu udruge Društvo umirovljenika i invalida**

1. Društvu umirovljenika i invalida Općine Baška odobrava se uporaba riječi »Općina Baška« u nazivu udruge.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

KLASA: 021-05/97-01/9  
UR. BROJ: 2142-03-97-4  
Baška, 27. studenoga 1997.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica Općinskog  
vijeća  
**dr. Marija Hero, v.r.**

## 29.

Na temelju članka 8. Zakona o izboru člana predstavničkih tijela jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 90/92, 69/95 i 59/96), članka 39. Statuta Općine Baška (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 7/94, 13/95, 8/56 i 20/97), članka 3.a Poslovnika o radu Općinskog vijeća i radnih tijela Općine Baška, (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 34/94, 20/97) Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj 27. studenoga 1997. godine donijelo je

#### ODLUKU

##### **o prestanku mandata vijećnika Općinskog vijeća i početak obnašanja dužnosti njegovog zamjenika**

1. Vijećniku Općinskog vijeća Općine Baška Goranu Frgačiću, usljed podnesene ostavke na dužnost vijećnika, prestaje mandat u Općinskom vijeću Općine Baška za razdoblje 1997. - 2001. godine danom 27. studenoga 1997. godine.

2. Utvrđuje se da danom 27. studenoga 1997. godine obnašanje dužnosti vijećnika Općinskog vijeća Općine Baška preuzima Milan Šegon, sljedeći na listi kandidata HČSP.

3. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske.

Klasa: 021-05/97-01/9  
Ur. broj: 2142-03-97-3  
Baška, 27. studenoga 1997.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica Općinskog  
vijeća  
**dr. Marija Hero, v.r.**

## 30.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94), Izvješća o stanju u prostoru na području Općine Baška \ članka 33. Statuta Općine Baška, (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 7/94) Općinsko vijeće Općine Baška, na sjednici održanoj 27. studenoga 1997. godine donijelo je

#### PROGRAM MJERA

##### **za unaprijeđenje stanja u prostoru Općine Baška za razdoblje od VHI/1997. do VIII/1999. godine**

#### SADRŽAJ PROGRAMA MJERA:

1. Izrada izmjena i/ili dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja
2. Izrada novih prostornih planova i dokumenata prostornog uređenja
3. Prioriteti izrade izmjene i/ili dopune postojećih i novih planova i dokumenata prostornog uređenja
4. Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu prostornih planova
5. Opremanje građevinskog zemljišta s objektima i uređajima komunalne infrastrukture
6. Sadržaj i način donošenja prostornih planova i druge detaljne prostorne dokumentacije
  - 6.1. Sadržaj prostornih planova i druge detaljne prostorne dokumentacije
  - 6.2. Način usvajanja prostornih planova

1. Izrada izmjena i/ili dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja

Na osnovu analiza postojećih prostornih planova treba pristupiti izradi izmjene i dopune sljedećih dokumenata prostornog uređenja.

1) Prostorni plan (bivše) Općine Krk (»Službene novine« broj 31/78 i 16/88)

— III. Izmjena i dopuna prostornog plana (bivše) Općine Krk, prema preuzetoj Odluci od bivše Općine Krk (»Službene novine« broj 4/93), odnosi se na korekciju granica građevinskog područja, čija izrada u tijeku.

— Temeljem odredbi Općinskog vijeća Općine Baška i odredbi GPU naselja Baška (»Službene novine« broj 33/96) u III. Izmjenu i dopunu Prostornog plana (bivše) Općine Krk, potrebno je ugraditi elemente strategije razvoja i zaštite prostora za teritorij Općine Baška a koji bi važili u prijelaznom razdoblju do donošenja novog Prostornog plana uređenja Općine Baška.

— Županijski ured nadležan za poslove prostornog uređenja, obvezan je prije izdavanja lokacijske dozvole zatražiti mišljenje Poglavarstva Općine Baška. Poglavarstvo je obavezno dostaviti mišljenje u roku od 15 dana, a u protivnom smatrat će se da se ne protivi izdavanju lokacijske dozvole.

Mišljenje Poglavarstva stranka može priložiti prilikom podnašanja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole.

2) Prostorni plan uređenja Općine Baška

Temeljem Zakona o prostornom planiranju potrebno je izraditi prostorni plan Općine Baška, kojim bi se regulirale odrednice uređenja prostora Općine Baška.

3) Generalni plan uređenja naselja Baška (»Službene novine« broj 33/96)

Izmjene i dopune GPU-a naselja Baška, odnosi se na nedostatke koje se navode u izvješću stanja u prostoru i to:

- u dijelu režima uređivanja prostora
- u provedbenim mjerama

4) PUP-ovi:

— Provedbeni urbanistički plan autokampa Zablaće u Baski (»Službene novine« broj 17/82).

Prema Izvješću stanja u prostoru, GPU naselja Baška u jednom dijelu mijenja lokaciju zone autokampa Zablacé, te se isti mora uskladiti s GPU naselja Baška.

— Provedbeni urbanistički plan zone Zarok u Baski («Službene novine» broj 31/84). Prema izvješću stanja u prostoru, ovaj PUP je u pretežitom dijelu izvršen, te se stavlja van snage. Granične površine između Zarok I. i Zarok II. obuhvatit će se novim DPU Zarok II.

— Provedbeni urbanistički plan zone Pešćivica u Baski («Službene novine» broj 59/85). Prema Izvješću stanja u prostoru PUP zone Pešćivice stavlja se van snage, po donošenju izmjena i dopuna GPU naselja Baška odnosno po donošanju Regulacionog plana zone Pešćivice.

— Provedbeni urbanistički plan zone Vele plaže.

PUP zone Vele plaže u dijelu koji obuhvaća zona 51 prema GPU naselja Baška stavlja se van snage.

2. Izrada novih prostornih planova i dokumenata prostornog uređenja

A/ Prostorni plan uređenja Općine Baška

B/ Detaljni planovi uređenja

B-1 Detaljni plan uređenja povijesne jezgre Baška

B-2 Detaljni plan uređenja zone Kricin

B-3 Detaljni plan uređenja Bunculuke

B-4 Detaljni plan uređenja zone oznake 51 GPU naselja Baška

B-5 Detaljni plan zone uređenja Zarok II.

B-6 Detaljni plan uređenja autokampa Zablacé

B-7 Detaljni plan uređenja luke Baška

Drugi prostorni planovi i dokumenti prostornog uređenja

a) Regulacijski planovi

1. Regulacijski plan Drage Bašćanske

2. Regulacijski plan Jurandvora

3. Regulacijski plan Batomlja

4. Regulacijski plan Pešćivica

5. Regulacijski plan pod sv. Krištofor

6. Regulacijski plan Regulacijski plan servisno-stambene zone oznake 41-46 GPU naselja Baška

7. Regulacijski plan zone oznake 61 GPU naselja Baška

8. Regulacijski plan (više planova prema potrebi površine obuhvata) povijesne jezgre Baške-šire područje zone, oznake 20 GPU naselja Baška

b) Urbanistički projekt

c) Arhitektonsko-urbanističko rješenje

d) Stručna podloga

3. Prioriteti izrade izmjene i/ili dopune postojećih i novih planova i dokumenata prostornog uređenja

A/ Izmjena i dopuna GPU naselja Baška

B/ Detaljni planovi uređenja:

B-1 Detaljni plan uređenja zone Kricin

B-2 Detaljni plan uređenja Zarok II.

O Regulacijski planovi:

C-1 Regulacijski plan Drage Bašćanske

C-2 Regulacijski plan Jurandvor

C-3 Regulacijski plan Batomalj

C-4 Regulacijski plan pod sv. Krištofor

4. Pribavljanje podataka i stručnih podloga za izradu prostornog plana

Za izradu priprema i izradu prostornih planova potrebno je kontinuirano pribavljanje podataka koji sadrže elemente bitne za planiranje prostornog uređenja, odnosno uređenja, zaštitu i korištenje prostora.

Podaci koji se koriste kod izrade plana i služe kao stručna podloga za izradu prostornih planova su:

— Dokumenti, rezultati istraživanja i podaci iz prostornih planova širih i užih područja

— Statistički podaci

— Razvojni program gospodarskih i drugih subjekata

— Podaci i dokumentacija iz državnih, županijskih, općinskih i drugih institucija (seizmološki, drometeoroloških, agropedološki), odnosno iz Zavoda za zdravstvenu zaštitu, obrazovanje i kulturu, zaštitu spomenika kulture i prirodnih znamenitosti, zavičajnih muzeja i slično.

— Podaci iz drugih izvira kao što su: šumska gospodarska osnova, vodoprivredna osnova, energetska osnova, razne studije, ekspertize, elaborati, katastarski i gruntovni podaci i drugo.

— Geodetske, topografske i katastarske podloge

— Parcelacijski elaborati prometnica.

5. Opremanje građevinskog zemljišta s objektima i uređajima komunalne infrastrukture

Prema »Izmjeni i dopuni Programa mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru Općine Baška za razdoblje od VIII. 1995. do VIII. 1997. godine («Službene novine» broj 17/96) preostali su neizgrađeni ili je izgrađnja u tijeku i planirani objekti komunalne infrastrukture koji ulaze u ovaj dvogodišnji

Program mjera:

Red. broj	Objekti i uređaji	Vrijednost radova	Godina izgradnje	Izvori financiranja
1.	III. faza kanalizacije kotline	if. 1.000.000,00	98/99	Donacije, proračun
2.	Kanalizacija Ngarol — Pirun	350.000,00	98/99	Donacija, proračun
3.	Kanalizacija dijela naselja Zarok	300.000,00	98/99	Donacija, proračun
4.	Kanalizacija i voda Zagrebačke, Lošinjke i ulice Kricin	700.000,00	98/99	Proračun
5.	Kanalizacija mjesta Draga Bašćanska	500.000,00	98/99	Donacija, proračun
6.	Kanalizacija Frankopanske i ulice Skopalj	300.000,00	98/99	Proračun
7.	Energetski kabel javne rasvjete na Paladi i Kricinu	200.000,00	98/99	Proračun
8.	Kandelaberi javne rasvjete na Paladi, S. Radića i Gorici-Ditris	850.000,00	98/99	Proračun
9.	Javna rasvjeta Frankopanske Skopalj i Zarok	150.000,00	98/99	Proračun, Turist, zajed.
10.	Nogostup u ulici Z. Čermakove S. Radića, Frankopanska, Guncićevo i Zvonimirova	450.000,00	98/99	Proračun, Turist, zajed.
11.	Izgradnja prometnice uz Velu riku za Zarok	500.000,00	98/99	Donacija

12. Asfaltiranje ulica: Skopalj, Cermakova, Frankopanska, Gorica-Ditris, Paška	400.000,00	98/99	Proračun
13. Izgradnja potpornih zidova Vinogradske ulice	50.000,00	98/99	Proračun
14. Proširenje puta Bneci, groblje, Sv. Juraj, natkrivanje potoka kod Sv. Roka sve u Dragoj Baščanskoj	250.000,00	98/99	Proračun
15. Uređenje place u Jurandvoru	100.000,00	98/99	Proračun
16. Uređenje objekata na grobljima	100.000,00	98/99	Proračun

6. Sadržaj i način donošenja prostornih planova i druge detaljne prostorne dokumentacije

6.1. Sadržaj prostornih planova i druge detaljne prostorne dokumentacije

#### 6.1.1. Detaljni plan uređenja

Do donošenja propisa o mjerilu kartografskih prikaza prostornih planova, sadržaja prostornih planova, standardima i obveznim prostornim pokazateljima (čl. 31. i 60. Zakona o prostornom uređenju, »Narodne novine« broj 30/94), sadržaj detaljnog plana određuje se prema članku 14. dosad važećeg Pravilnika o načinu izrade i sadržaja prostornih planova, te o geodetskim podlogama za izradu prostornih planova (»Narodne novine« broj 3/87). Dopunski sadržaj koji se ovim Programom mjera propisuje odnosi se na analizu vlasništva s kategorijama rješivosti imovinsko-pravnih odnosa.

6.1.2. Drugi prostorni planovi i dokumenti prostornog uređenja

Člankom 29. Zakona omogućuje se jedinicama lokalne samouprave donošenje drugih prostornih planova i dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno svojim pravima Općina Baška kao detaljni nivo planiranja uvodi ovim Programom mjera sljedeće dokumente prostornog uređenja.

#### 6.1.2.1. Regulacijski plan

#### 6.1.2.2. Urbanistički projekt

#### 6.1.2.3. Urbanističko-arhitektonsko rješenje

#### 6.1.2.4. Stručna podloga

#### 6.1.2.1. Reg u l a c i j s k i p l a n

Regulacijskim planom utvrđuju se osnove organiziranja i uređenja prostora u skladu s Prostornim planom (bivše) Općine Krk, odnosno Generalnim planom uređenja naselja Baška. Regulacijski plan može se izrađivati u rasponu od reguliranja gradnje na jednoj parceli, pa do regulacije zone i područja.

Regulacijskim planom određuje se:

A/ Prostorno rješenje kojim se osobito određuje plan namjene površina, pacele ulica, infrastrukturnih koridora i objekata, trgova, parkova i objekata javnim namjenama, dok ostale namjene mogu biti na razini zona koje se sastoje od jedne ili više parcela.

B/ Programske elemente kojima se određuju sadržaji parcela javne namjene a prema potrebi i sadržaji ostalih namjena na razini zone.

C/ Smjernice za oblikovanje i gradnju u prostoru

Nositelj izrade regulacijskog plana izrađuje elaborat koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela sljedećeg sadržaja:

#### TEKSTUALNI DIO:

1. Područje obuhvata plana
2. Ocjena mogućnosti uređenja prostora
3. Plan uređenja prostora
4. Analiza imovinsko-pravnih odnosa s kategorijama rješivosti
5. Analiza sociološko-demografskog stanja područja
6. Promet i komunalna infrastruktura

7. Ekonomska podloga uređenja i opremanja

8. Odredbe za provođenje plana

#### GRAFIČKI DIO

1. Granice područja za koji se plan donosi
  2. Prostorno rješenje
  3. Plan prometne i komunalne infrastrukture
  4. Ostali prikazi analitičkog i provedbenog dijela na kojima je izrađena ili ih uvjetuje regulacijski plan.
- Grafički prikazi iz elaborata sadrže naziv, broj i mjerila u kojima su izrađeni.

#### 6.1.2.2. Urbanistički projekt

Za prostore koji po povijesnom, urbanom, prirodnom, estetskom ili kojem drugom značenju predstavljaju posebne vrijednosti, nužna je detaljnija razrada urbanističko-arhitektonske dokumentacije, kojom će se posebno obraditi, uz osnovne strukovne, i svi, oni parametri koji taj prostor čine posebno vrijednim. Razina ovog plana nositi će naziv Urbanistički projekt i primjenjivat će se u fazi izrade detaljnog urbanističkog plana. Iznimno se ovim planom može izvršiti-provesti izmjena dijela provedbenog plana na način da se detaljni (provedbeni) plan stavi izvan snage a elementi za lokacijske dozvole utvrde sukladno odredbama plana višeg reda i elementima iz urbanističkog projekta.

Urbanistički projekt sadrži:

#### TEKSTUALNI DIO:

1. Područje obuhvata plana
2. Analiza prostora vezano uz njegove mogućnosti i vrijednosti
3. Idejno urbanističko-arhitektonsko rješenje
- 3.1. Planirano detaljno uređenje prostora s programom izgradnje, organizacijom i namjenom površina, elementima oblikovanja i urbanom opremom
- 3.2. Idejno rješenje prometa i komunalne infrastrukture
- 3.3. Kvantifikacijski pokazatelji za izgradnju
- 3.4. Etapa izgradnje
- 3.5. Orijentacijski troškovi izgradnje
4. Mjere provedbe
- 4.1. Detaljna namjena površina i građevina
- 4.2. Detaljni režimi uređenja prostora i građevine
- 4.3. Uvjeti za tehnička i tehnološka rješenja građevine te njihovo priključenje na komunalnu infrastrukturu
- 4.4. Uvjeti za izradu projektne dokumentacije

#### GRAFIČKI DIO:

1. Granice područja za koje se projekt izrađuje: MJ 1:1000, 1:500, 1:200
2. Plan detaljne namjene prostora i građevine: MJ 1:500, 1:200
3. Idejno arhitektonsko rješenje prostora i građevine: MJ 1:200 i 1:100
4. Idejno rješenje prometa i ostale komunalne infrastrukture: MJ 1:500 i 1:200
5. Urbanističko-tehnički uvjeti: MJ 1:1000, 1:500 i 1:200

#### 6.1.2.3. Urbanističko-arhitektonsko rješenje

Kao dokumenat potreban za ishodovanje lokacijske dozvole obavezna je izrada idejnih urbanističko-arhitektonskih rješenja za sljedeće slučajeve:

- za sve zone prema Generalnom planu uređenja naselja Baška
- za sve građevine u kojoj su više od 4 (četiri) stana ili 4 (četiri) apartmana
- kada građevinska parcela prelazi veličinu od 600 m<sup>2</sup>, te bi veličina građevine mogla izazvati promjene u morfološkoj strukturi naselja.

Obaveza je da Idejna urbanističko-arhitektonska rješenja prođe proceduru javne rasprave i usvajanja sukladno sa načinom usvajanja prema programu mjera. Ocjena Idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja i aktivnosti koje iz toga slijede odvijati će se po proceduri utvrđenoj ovim programom.

Temeljem članka 35. Zakona o prostornom uređenju, lokacijsku dozvolu izdaje Županijski ured nadležan za poslove prostornog uređenja na čijem se području planira zahvat u prostoru. Temeljem članka 38. Zakona o prostornom uređenju nadležno tijelo državne uprave iz članka 35. dužno je u roku od 15 dana od podnošenja zahtjeva obavijestiti podnositelja o potrebi pribavljanja ili izradi detaljnije prostorne i druge dokumentacije određena je obaveza temeljem ovog Programa, te stručnih podloga kada je određeno posebnim propisima odnosno dokumentima prostornog uređenja.

Urbanističko-arhitektonsko rješenje sadrži:

Tekstualni dio:

#### 1.0. Postojeće stanje

- 1.1. Prirodne osobine
- 1.2. Izgrađenost
- 1.3. Plańska dokumentacija
- 1.4. Ocjena stanja

#### 2.0. Idejno urbanističko rješenje

- 2.1. Konceptija rješenja
- 2.2. Detaljan program
- 2.3. Detaljna namjena prostora
- 2.4. Kvahtificirani pokazatelji
- 2.5. Prometno rješenje
- 2.6. Rješenje infrastrukture
- 2.7. Urbanističke mjere zaštite

#### 3.0. Idejno arhitektonsko rješenje

- 3.1. Konceptija rješenja
- 3.2. Etapno ostvarenje
- 3.3. Osnovna tehnička rješenja

#### 4.0. Odredbe za provođenje

- 4.1. Uvjeti načina korištenja građevinskog zemljišta
- 4.2. Urbanističko tehnički uvjeti
- 4.3. Posebni uvjeti građenja

Grafički prilozi:

1. Granice područja za koji se projekt izrađuje: MJ 1:500 i 1:200
2. Plan detaljne namjene građevine i površine: MJ 1:500 i 1:200
3. Urbanističko tehnički uvjeti: MJ 1:1000 i 1:500
4. Drugi prilozi i osnove tehničkih i infrastrukturnih rješenja ovisno o projektnom zadatku: MJ 1:500 i 1:200
5. Idejno arhitektonsko rješenje građevine i prostora: MJ 1:200 i 1:100

Za građenje novih građevina turističke namjene, do donošenja Prostornog plana uređenja Općine Baška propisuje obvezatna visoka kategorija prema kategorizaciji ugoštiteljskih i turističkih građevina kategoriziranih u okvirima kategorije:

- a. Hoteli:
  - prva kategorija            pet zvjezdica (L)
  - druga kategorija        četiri zvjezdice
- b. Hotelsko naselje
  - prva kategorija        tri zvjezdice
- c. Aparthotel
  - prva kategorija        pet zvjezdica (L)
  - druga kategorija        četiri zvjezdice
- d. Apartmansko naselje
  - prva kategorija        tri zvjezdice
- e. Motel
  - prva kategorija        tri zvjezdice
- f. Pansion
  - prva kategorija        tri zvjezdice
- g. Kamp
  - prva kategorija        četiri zvjezdice
- h. Apartman
  - prva kategorija        pet zvjezdica (L)
- i. Apartman tip Studio
  - prva kategorija        tri zvjezdice
- j. Soba za iznajmljivanje
  - prva kategorija        tri zvjezdice

Ovim se Programom daju okvirni normativi za dimenzioniranje parkirnih potreba, a dokumentom prostornog uređenja odnosno područja, ovisno o karakteru izgradnje i sadržaja potrebno je dati ispravnu procjenu potrebnog broja parkirnih mjesta.

Namjena građevine	Broj parkirališnih mjesta (PM)*
Po jednom stanu ili turističkom apartmanu	1 PM
Poslovni prostor	1 PM/20 m <sup>2</sup> posl. prost, za korisnike**
Trgovački ili uslužni prostori	1 PM/20 m <sup>2</sup> posl. prost, za korisnike**
Ugostiteljski prostori	1 PM/5 korisnika-sjedala**
Društveni sadržaji	1 PM/50 m <sup>2</sup> posl. prost, za korisnike***
Kultura, sakralne grad.	1 PM/10 korisnika-sjedala***
Škole, dječje ustanove	1 PM/1 učioni ili 1 PM/10 učenika***
Športske građevine i površine	1 PM/10 gledatelja***

\* Odstupanje od navedenih normativa može iznositi +/ -20% obračuna površine korisnoga prostora.

\*\* Za uposlene još 1 PM/2 uposlenika. Ako je poslovni prostor uređen unutar građevine istog vlasnika, tada se broj potrebnih PM umanjuje za broj vlasnika uposlenih u poslovnom prostoru.

\*\*\* Za uposlene još 1 PM/2 uposlena.

#### 6.1.2.4. Stručna podloga

Sukladno obvezama podnositelja zahtjeva za izdavanje lokacijske dozvole prema članku 37. i 38. Zakona, stručna podloga kao dopuna zahtjevu uz programsku skicu određuje po sadržaju i opsegu nadležno tijelo državne uprave.

#### 6.2. Način usvajanja prostornih planova

Način izrade, postupak održavanja i vođenja javne i stručnih rasprava te postupak usvajanja planske dokumentacije utvrđen je Statutom Općine, odnosno ovim Programom.

#### 6.2.1. Provođenje javne i stručne rasprave

Javna i stručna rasprava provodi se o svakom prijedlogu plana uključujući urbanističko-arhitektonsko rješenje. Vođenje javne rasprave provodi se na razini prijedloga plana, a stručne rasprave na razini programskih rješenja, prijedloga plana konačnog elaborata.

Za sudjelovanje na javnom uvidu u prijedlog plana građanstvo i korisnici prostora obavještavaju se putem sredstava javnog priopćavanja i to o:

- zahvatu i vrsti plana
- mjestu i vremenu održavanja javne rasprave i uvida u prijedlog plana
- svim ostalim podacima bitnim za kvalitetno i blagovremeno sudjelovanje građana u raspravi o planu

Trajanje javne rasprave za planove:

- razina prostornog, generalnog i detaljnog plana uređenja iznosi minimalno 30 dana
- razina regulacijskog plana, urbanističkog projekta i arhitektonskog-urbanističkog rješenja iznosi minimalno 15 dana.

Vrijeme javnih rasprava uključuje i vrijeme unutar kojeg se mogu dostavljati primjedbe na prijedlog plana.

Javnim raspravama o prijedlogu plana kao i njegovom usvajanju prethode stručne rasprave na razini odgovarajućih stručnih službi i Komisije za praćenje izrade plana odnosno Savjeta plana.

Komisiju za praćenje plana imenuje Poglavarstvo i čini je 5-7 članova, a Savjet plana (primarno kod većih i značajnijih planova) isto tako imenuje Poglavarstvo i čine ga stručnjaci raznih profila koji mogu svojim stručnim angažmanom kroz rasprave o planu doprinijeti njegovoj kvaliteti.

O održavanju stručnih i javnih rasprava izrađuje se izvješće kojim se obrađuje sve prispjele primjedbe i prijedlozi.

Davatelje primjedbi i prijedloga potrebno je pismenim putem obavijestiti o ishodu njihovih intervencija.

#### 6.2.2. Donošenje prostornih planova

Sukladno člancima 24., 25., 28. i 29. Zakona Općinsko vijeće donosi:

- Prostorni plan uređenja Općine
- Generalni plan uređenja
- Detaljne urbanističke planove
- Regulacijske planove
- Urbanističko-arhitektonsko rješenje

Ostale dokumente prostornog uređenja donosi Općinsko poglavarstvo.

#### 6.2.3. Tumačenje dokumenata prostornog planiranja

Tumačenje dokumenata prostornog uređenja, u svim situacijama i za sve planove daje stručna služba Općine Baška.

#### 6.2.4. Izmjene i dopune Programa mjera

Izmjene i dopune Programa mjera donosi se na način i proceduri po kojoj se donosi i ovaj Program mjera.

#### 6.2.5.

Ovaj Program mjera za unaprijeđenje stanja u prostoru Općine Baška objavit će se u »Službenim novinama« Županije primorsko-goranske, a stupa na snagu danom objave.

Klasa: 350-02/97-01/10

Ur. broj: 2142-03-97-2

Baška, 27. studenoga 1997.

### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica  
Općinskog vijeća  
**dr. Marija Hero, v.r.**

## 31.

Na temelju članka 10. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94) i članka 33. Statuta Općine Baška (»Službene novine« Županije primorsko-goranske broj 7/94) Općinsko vijeće općine Baška, na sjednici održanoj 27. studenoga 1997. godine donosi

### IZVJEŠĆE

#### o stanju u prostoru za područje Općine Baška

#### SADRŽAJ IZVJEŠĆA:

#### A/ SVRHA IZVJEŠĆA

#### B/ DOKUMENTI I ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENTATA PROSTORNOG UREĐENJA

B.1. Pokrivenost područja Općine Baška prostornim planovima i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje VIII. 1995. do VIII. 1997. godine,

B.2. Konceptualna obilježja prostornog razvitka na temelju prostornih planova,

B.3. Opća ocjena, nedostaci prostorno-planske dokumentacije i razlozi za njenu izmjenu i/ili dopunu, odnosno stavljanje izvan snage i izvršenje Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

#### A/ SVRHA IZVJEŠĆA

1. Ovo izvješće obuhvaća analizu provođenja dokumentata prostornog uređenja i drugih dokumenata, koji detaljnije obrađuju područje Općine Baška, ocjenu provedbenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom, zaštitu vrijednosti prostora i okoliša, te druge elemente od važnosti za prostor Općine.

2. Izvješćem se analizira postojeća detaljna prostorna dokumentacija, njeno provođenje, stanje geodetsko-katastarskih podloga na kojima je izgrađena ili se njena izrada planira. Sukladno odredbama Zakona, izvješćem se analizira i Prostorni plan bivše Općine Krk u dijelu koji pokriva područje sadašnje Općine Baška za potrebe izvješća stanja o prostoru na razini Županije.

3. Ocjena iz ovog izvješća služi kao podloga za izradu »Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Baška«.

#### B/ DOKUMENTI I ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENTATA PROSTORNOG UREĐENJA

B.1. Pokrivenost područja Općine Baška prostornim planovima i Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje VIII. 1995. do VIII. 1997. godine.

- 1) Prostorni plan (bivše) Općine Krk («Službene novine» broj 31/78 i 16/88)
- 2) Generalni plan uređenja naselja Baška («Službene novine», broj 33/96)
- 3) Provedbeni urbanistički plan autokampa Zablac u Baski («Službene novine» broj 17/82)
- 4) Provedbeni urbanistički plan zone Zarok u Baski («Službene novine» broj 31/84)
- 5) Provedbeni urbanistički plan zone Peščivica u Baski («Službene novine» broj 59/85)
- 6) Izvršenje programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje VIII. 1995. do VIII. 1997. godine («Službene novine» broj 20/95, 17/96 i 23/96)

#### NAPOMENA:

- Točka 1) Prostorni plan (bivše) Općine Krk, prema Odluci («Službene novine» broj 4/93), preuzeta je od bivše Općine Krk i odnosi se na III. izmjenju i dopunu tog Plana.

- Točka 6) Program mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje VIII. 1995. do VIII. 1997., u izmjeni i dopuni («Službene novine» broj 17/96 i 23/96) stavlja izvan snage Provedbeni urbanistički plan »Vela plaža« i Provedbeni urbanistički plan »Gorica-Ditris«.

B.2. Konceptualna obilježja prostornog razvitka na temelju prostornih planova.

Konceptualna obilježja prostornog razvitka Općine Baška uzrokovali su sljedeći elementi:

- Promjene izvora egzistencije
- Kuiturao-sociološke promjene
- Društveno-političke i upravne promjene

Ovim uzrocima priiogođava se prostorna dokumentacija, no uvijek s vremenskim pomakom, pa se događa da dokumentacija sijedi posljedice, umjesto da daje koncepciju prostornog razvitka.

Konceptualna obilježja prostornog razvitka slijede iz sljedećih prostornih planova:

- Prostorni plan bivše općine Krk, na temelju kojih odredbi, zbog nepostojanja prostornih planova nižeg reda se rješavaju zahtjevi na području naselja Bašćanska Draga, Batomalj i Jurandvor u cijelosti, te dio naselja Baška.

• - Prostornim planovima nižeg reda, na temelju kojih odredbi se rješavaju zahtjevi u dijelu naselja Baška.

B.3. Opća ocjena, nedostaci prostorno-planske dokumentacije i razlozi za njenu izmjenju i/ili dopunu, odnosno stavljanje izvan snage i izvršenje Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Pojedinačna ocjena prostorno-planskih dokumenata:

- 1) Prostorni plan (bivše) Općine Krk («Službene novine» broj 31/78 i 16/88)

Prostorni plan (bivše) Općine Krk, s obzirom da obuhvaća preširoko područje, pati u provedbi upravo u konceptualnoj primjeni. To iz razloga što koncept ne može obuhvatiti svaku zasebnost, upravo iz razloga unifikacije odredbi.

Primjena ovog Plana na specifična povijesno-kulturna i razvojna obilježja prostora Općine Baška, prema unificiranim odredbama provođenja uzrokuje gubitak tog identiteta. Daljnji nedostatak jest što se odredbe ovog plana u primjeni odnose na pretežan dio građevina i to u neposrednoj primjeni Plana, zato što pretežan dio prostora nije pokriven prostornim planovima nižeg reda ili posredno, jer prostorni planovi nižeg reda preuzimaju odredbe za provođenje iz Plana.

Pored navedenih nedostataka, nastao je vakum u zakonskoj regulativi i nadležnostima kod donošenja Prostornih planova uređenja Općina, i to:

- Zbog promjene sustava društvenog uređenja, iz kojeg prethodnog razdoblja je Plan, a u kojem su bila određena maksimalna vlasnička prava (dva veća ili tri manja stana), što je sad izmijenjeno.

Kod tog, na istoj veličini i površini građevine, prema odredbama za maksimalno korištenje građevinske parcele, je bio determiniran broj stambenih jedinica, koji tereti komunalnu infrastrukturu, dok u sadašnjim uvjetima izgradnje po pravilima iz Plana, kad se gradi na istoj površini građevinske parcele 10 i više stambenih jedinica, opterećenje komunalne infrastrukture ne zadovoljava uvjetima izgradnje.

- 2) Generalni plan uređenja naselja Baška («Službene novine» broj 33/96)

U dvogodišnjem razdoblju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru VIII. 1995. do VIII. 1997. godine, donesen je ovaj Generalni plan.

S obzirom da je novi, konceptualno je prilagođen specifičnostima povijesno-kulturnog identiteta, te razvojnim zahtjevima naselja Baška.

Uočeni su sljedeći nedostaci koji se Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru za naredno razdoblje trebaju otkloniti:

- a) U dijelu režimi uređivanja prostora:

U grafičkom i tekstualnom dijelu i to tako da se determiniraju režimi izgradnje unutar pojedinih zona. Ovo se odnosi na zone koje u svom obuhvatu imaju različite režime korištenja građevinskog zemljišta.

- b) U provedbenim mjerama:

- Članak 3. točka 99.: Granice zahvata ne odnose se na cjelu površinu pod brojevima: 14, 44, 45, 87, 110, 111, 139. i 140, nego dio tih površina, za što je potrebna katastarska prikaza granica građevinskog područja Prostornog plana (bivše) općine Krk.

Za isto je u toku izrada III. izmjene i dopune Prostornog plana (bivše) Općine Krk, prema Odluci za izmjenju građevinskog područja («Službene novine» broj 4/93).

- Članak 3. točka 65.: Površina (veličina) građevinska parcela..., preuzima odredbe iz Prostornog plana (bivše) Općine Krk, umjesto da ih definira. Ovim preuzimanjem odredbi, ne može se provesti koncepcija plana.

- Članak 3. točka 90. i 92. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti; Pravilnik o izradi studije o utjecaju na okolinu, poziva se na regulativu iz bivšeg sustava, premda je u međuvremenu ova regulativa izmijenjena.

- 3) Provedbeni urbanistički plan autokampa Zablac u Baski («Službene novine» broj 17/82).

Granice zahvata PUP-a autokampa Zablac, donošenjem GPU-a naselja Baška su se bitno izmijenile, premda površinski malo manja, zona kampa odmiče se od Vele plaže za cca 250 metara. Pomakom zone kampa, odnosno provedbom GPU-a, ovaj PUP postaje navažeći.

- 4) Provedbeni urbanistički plan, zone Zarok u Baski («Službene novine» broj 31/84)

Provedbeni plan Zaroka u velikoj je mjeri realiziran i predlaže Se da se stavi izvan snage.

5) Provedbeni urbanistički plan zone Pešćivica u Baski («Službene novine» broj 59/85)

Naknadnom usporedbom grafičkog prikaza GPU naselja Baška i PUP-a Pešćivica (primjer lokacije benzinske pumpe) te odredbi za provođenje, planovi nisu usklađeni.

Kako je nivo GPU-a naselja Baška plan višeg reda, PUP Pešćivica treba staviti izvan snage do izrade prostornih planova za ovo područje.

6) Izvršenje programa mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje VIII. 1995. do VIII. 1997. godine («Službene novine» broj 20/95, 17/96 i 23/96)

Pored rečenog u točki 1) do 5) ovog Izvješća koji dio se odnosi na stanje i provedbu prostorno planske dokumentacije, prema »Izmjeni i dopuni Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Baška za razdoblje od Vili. 1995. do VIII. 1997. godine« («Službene novine» broj 17/96), članak 2. glasi: »U cilju opremanja građevinskog zemljišta pristupa se izgradnji sljedećih objekata komunalne infrastrukture«, u nastavku se iznosi izvršenje planiranog:

Red. br.	Objekti i uređaji - izgrađeno	Objekti i uređaji - izgradnja u toku
1.	II. faza kanalizacije s pročištačem	
2.	Kanalizacija i voda Lošinjska ulica i naselje Gorica-Ditris	
3.	Asfaltiranje ulica Pešćivica-Zablače	Frankopanska
4.	Uređenje nerazvrstanih cesta Jurandvor - Batomalj, Malin - Zarok	
5.	Uređenje objekata na grobljima (dio)	Uređenje objekata na grobljima (dio)

Izvršenje prostornih planova u dijelu izgradnje zgrada za razdoblje trajanja Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Baška:

- Prema evidenciji o izdanim građevnim dozvolama za područje Općine Baška u razdoblju od 1.01.1996. do 30.09.1997. godine izdane su građevne dozvole: 1996.=22, 1997.=24, Ukupno: 46, od tog: Baška = 37, Jurandvor = 5, Batomalj = 2, Baščanska Draga = 2

- Izgrađene zgrade (s 10 ili više stambenih jedinica) za tržište i izdane građevne dozvole u razdoblju VIII. 1995. do VIII. 1997. godine: Ukupno 14 zgrada od tog:

- 11 zgrada na području Gorica-Ditris u Baski
- 1 zgrada na području Zarok
- 2 zgrade na području Jurandvor

#### OPĆA OCJENA PLANSKIH DOKUMENATA

Pored pojedinačnih ocjena preuzetih iz svakog od važećih planova i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Baška, za dvogodišnje razdoblje u analizi, opća ocjena svodi se na sljedeće zaključke:

- Na razini Općine Baška, Prostorni plan (bivše) općine Krk nije kvalitetno uporabiv i trebalo bi ga svesti na reguliranje infrastrukturnog i komunalnog sustava, te reguliranje odnosa za zahvate koji mogu narušiti kvalitetu čovjekovog okoliša u prostoru Općine, na razinu Županije u dijelu otoka Krka.

- Plan na razini GPU-a naselja Baška, prema potražnji za izgradnjom predstavlja 80% zahtjeva od cjelokupnog prostora Općine Baška. Bitno što se dogodilo donošenjem ovog plana je da u konceptualnom dijelu doprinosi uspostavljanju odnosa povijesno-kulturnog nasljeđa i razvojnih potreba. Iz tog razloga nužno je u što skorije vrijeme ispraviti navedene nedostatke ovog Plana, kako bi zamijenio (u pretežnom dijelu potražnje za građevinskim prostorom Općine Baška) Prostorni plan (bivše) Općine Krk.

- Ostali važeći planovi se zadržavaju do donošenja planiranih izmjena i dopuna ili stavljanja izvan snage u cijelosti ili u dijelovima, a cilj je dopuštenje novih planova. Prvenstvo treba dati izradi novog plana ispred izmjene i dopune postojećeg, a naročito za one zone koje se u dijelu plana stavljaju izvan snage.

- Razlozi za izmjenu i dopunu postojeće prostorno planske dokumentacije su oni elementi koji iz programskih ili drugih razloga onemogućuju njihovu realizaciju, a to su:

- problemi imovinsko-pravne prirode, odnosno vlasnički odnosi,

- nedovoljna fleksibilnost planova u dijelovima koji nisu bitni i koji ne narušavaju koncepciju plana, prometna rješenja i druga osnovno uvjetovana rješenja,

- neizvršavanje pripremnih radnji koje su uvjetovane planovima višeg reda,

- problemi vezani uz komunalnu neopremljenost i lošu prometnu povezanost pojedinih dijelova planski namijenjenih za izgradnju.

- Promjene nastale u razdoblju nakon donošenja planova:

- promjene u društvenim odnosima,
- promjene u namjeni prostora,
- promjene u kategorijama i standardu,
- promjene u komunalnom sustavu,
- promjene u načinu financiranja i pripreme građevinskog zemljišta.

Za realizaciju Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Baška za razdoblje VIII. 1995. do VIII. 1997. godine, može se konstatirati sljedeće:

- Prisutan je trend sve veće potražnje za izgradnjom, što važi naročito za naselje Basku.

- U proteklom razdoblju izgrađeni su infrastrukturno-komunalni objekti i uređaji, sukladni izvorima i financijskoj moći Općine, pa i iznad tog limita. S obzirom na potrebe, nedostavno je izgrađeno.

- Nastale promjene u izvorima financiranja komunalne infrastrukture iz komunalnog doprinosa uzrok su nedovoljne izgradnje istih. Kod ovog je bitno da se kao korektiv izgradnje stambenih jedinica za tržište javila visina (cijena) komunalnog doprinosa, koja je s jedne strane ograničavala veličinu zgrade (broja stambenih jedinica) a s druge garantirala izvor prihoda za financiranje komunalne infrastrukture. Kako je ovaj korektiv skinut (bitno smanjena cijena), to su izvori sredstava za opremanje građevinskog zemljišta nedostatni.

Uz to, javlja se žurna potreba unošenja odredbi u plansku dokumentaciju koja bi spriječila ovaj vid izgradnje pod sadašnjim uvjetima.

Klasa: 350-02/97-01/10

Ur. broj: 2/42-03-97-2

Baška, 27. studenoga 1997.

#### OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA

Predsjednica  
Općinskog vijeća  
dr. Marija Hero, v.r.