

Grad Mali Lošinj

43.

Na temelju članka 32. stavak 2. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 96/03) i članka 28. Statuta Grada Mali Lošinj (»Službene novine« broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Mali Lošinj, na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. donijelo je

II. IZMJENU I DOPUNU PRORAČUNA Grada Malog Lošinja za 2006. godinu

I. OPĆI DIO

Članak 1.

II. Izmjena i dopuna Proračuna Grada Malog Lošinja za 2006. godinu (u daljnjem tekstu Proračun), sastoji se od:

A. RAČUNA PRIHODA I RASHODA

	PRORAČUN 2006. g. I. izmjene i preraspodjela	Povećanje smanjenje	NOVI PLAN
PRIHODI POSLOVANJA	47.110.000,00 kn	-2.003.000,00 kn	45.107.000,00 kn
PRIHODI OD PRODAJE NEFINAN. IMOVINE	7.780.000,00 kn	891.000,00 kn	8.671.000,00 kn
RASHODI POSLOVANJA	38.518.500,00 kn	349.250,00 kn	38.867.750,00 kn
RASHODI ZA NABAVU NEFINAN. IMOVINE	22.015.500,00 kn	-1.461.250,00 kn	20.554.250,00 kn
RAZLIKA VIŠAK / MANJAK	-5.644.000,00 kn	0,00 kn	-5.644.000,00 kn

B. RAČUNA FINANCIRANJA

PRIMICI OD FINAN. IMOVINE I ZADUŽIVANJA	2.811.000,00 kn	0,00 kn	2.811.000,00 kn
IZDACI ZA FINAN. IMOVINU I OTPLATE ZAJM.	1.499.000,00 kn	0,00 kn	1.499.000,00 kn
NETO ZADUŽIVANJE / FINANCIRANJE	1.312.000,00 kn	0,00 kn	1.312.000,00 kn

C. RASPOLOŽIVA SRED. IZ PRETH. GODINA

RASPOLOŽIVA SRED. IZ PRETH. GODINE	4.332.000,00 kn	0,00 kn	4.332.000,00 kn
VIŠAK / MANJAK	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn

IZMJENE I DOPUNE PRORAČUNA ZA 2006.

I. OPĆI DIO

Pozi- cija	Račun iz računskog plana	N a z i v	Proračun	Povećanje/ smanjenje		Novi proračun
		Ukupno prihodi	57.701.000,00	-1.112.000,00	-2%	56.589.000,00
	6		47.110.000,00	-2.003.000,00	-4%	45.107.000,00
	61	PRIHODI OD POREZA	25.040.000,00	-1.100.000,00	-4%	23.940.000,00
	611	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK	15.900.000,00	0,00	0%	15.900.000,00
	6111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada i drug. sam. djelat.	9.870.000,00	0,00	0%	9.870.000,00
1	6111	Porez na dohodak od nesamostalnog rada	9.870.000,00	0,00	0%	9.870.000,00
	6112	Porez i prirez na dohodak od samostalnih djelatnosti	2.290.000,00	0,00	0%	2.290.000,00
2	6112	Porez na dohodak od samostalnih djelatnosti	2.290.000,00	0,00	0%	2.290.000,00
	6113	Porez i prirez na dohodak od imovine i imovinskih prava	1.070.000,00	0,00	0%	1.070.000,00
3	6113	Porez na dohodak od imovine i imov. prava	1.070.000,00	0,00	0%	1.070.000,00
	6118	Dio poreza na dohodak dobiven kroz potpore izrav. za decentraliz. funkcije	2.670.000,00	0,00	0%	2.670.000,00
4	6118	Dio por. na doh. od potpor. izrav. decent. funk.	2.670.000,00	0,00	0%	2.670.000,00
	612	POREZ NA DOBIT	860.000,00	400.000,00	47%	1.260.000,00
	6121	Porez na dobit od poduzetnika	860.000,00	400.000,00	47%	1.260.000,00
5	6121	Porez na dobit od poduzetnika	860.000,00	400.000,00	47%	1.260.000,00
	613	POREZ NA IMOVINU	6.400.000,00	-1.500.000,00	-23%	4.900.000,00

	6131	Stalni porezi na nepokretnu imovinu (zemlju, zgrade, kuće i ost.)	4.100.000,00	-1.500.000,00	-37%	2.600.000,00
6	6131	Porez na kuće za odmor	2.100.000,00	0,00	0%	2.100.000,00
7	6131	Porez na korištenje javnih površina	2.000.000,00	-1.500.000,00	-75%	500.000,00
	6134	Povremeni porezi na imovinu	2.300.000,00	0,00	0%	2.300.000,00
8	6134	Porez na promet nekretnina	2.300.000,00	0,00	0%	2.300.000,00
	614	POREZI NA ROBU I USLUGE	1.880.000,00	0,00	0%	1.880.000,00
	6142	Porez na promet	930.000,00	0,00	0%	930.000,00
9	6142	Porez na potrošnju alkoh. i bezalk. pića	930.000,00	0,00	0%	930.000,00
	6145	Porezi na korištenje dobara ili izvođenje aktivnosti	950.000,00	0,00	0%	950.000,00
10	6145	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	930.000,00	0,00	0%	930.000,00
11	6145	Porez na reklame	20.000,00	0,00	0%	20.000,00
	63	POMOĆI IZ INOZEMSTA I OD SUBJEK. UNUTAR OPĆE DRŽAVE	7.910.000,00	-2.503.000,00	-32%	5.407.000,00
	631	POMOĆI OD INOZEMNIH VLADA	80.000,00	0,00	0%	80.000,00
	6312	Kapitalne pomoći od inozemnih vlada	80.000,00	0,00	0%	80.000,00
12	6312	Kapitalne pomoći od inozemnih vlada	80.000,00	0,00	0%	80.000,00
	633	POMOĆI IZ PRORAČUNA	7.830.000,00	-2.503.000,00	-32%	5.327.000,00
	6331	Tekuće pomoći iz proračuna	550.000,00	350.000,00	64%	900.000,00
13	6331	Tekuće pomoći iz proračuna	550.000,00	350.000,00	64%	900.000,00
	6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	7.280.000,00	-2.853.000,00	-39%	4.427.000,00
14	6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	7.280.000,00	-2.853.000,00	-39%	4.427.000,00
	64	PRIHODI OD IMOVINE	4.195.000,00	1.700.000,00	41%	5.895.000,00
	641	PRIHODI OD FINANCIJSKE IMOVINE	75.000,00	0,00	0%	75.000,00
	6413	Kamate na oročena sredstva i depozite po viđenju	60.000,00	0,00	0%	60.000,00
15	6413	Kamate na oroč. sred. i depozite po viđenju	60.000,00	0,00	0%	60.000,00
	6416	Prihodi od dividendi	15.000,00	0,00	0%	15.000,00
16	6416	Prihodi od dividendi	15.000,00	0,00	0%	15.000,00
	642	PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	4.120.000,00	1.700.000,00	41%	5.820.000,00
	6421	Naknade za koncesije	400.000,00	200.000,00	50%	600.000,00
17	6421	Naknade za koncesije na pomor. dobru	400.000,00	200.000,00	50%	600.000,00
	6422	Prihodi od zakupa i iznajmljivanja imovine	3.120.000,00	1.500.000,00	48%	4.620.000,00
18	6422	Prihodi od zakupa stambenog prostora	90.000,00	0,00	0%	90.000,00
19	6422	Prihodi od zakupa poslovnog prostora	2.330.000,00	0,00	0%	2.330.000,00
20	6422	Prihodi od ostalih zakupa i iznajmljivanja	700.000,00	1.500.000,00	214%	2.200.000,00
	6423	Ostali prihodi od nefinancijske imovine	600.000,00	0,00	0%	600.000,00
21	6423	Prihodi od spomeničke rente	600.000,00	0,00	0%	600.000,00
	65	PRIHODI OD ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI I POSEB. PROPISIMA	9.615.000,00	-100.000,00	-1%	9.515.000,00
	651	ADMINISTRATIVNE PRISTOJBE	2.070.000,00	0,00	0%	2.070.000,00
	6512	Županijske, gradske i općinske pristojbe i naknade	120.000,00	0,00	0%	120.000,00
22	6512	Gradske upravne pristojbe	120.000,00	0,00	0%	120.000,00
	6514	Ostale pristojbe	1.950.000,00	0,00	0%	1.950.000,00
23	6514	Boravišna pristojba	1.950.000,00	0,00	0%	1.950.000,00
	652	PRIHODI PO POSEBNIM PROPISIMA	7.545.000,00	-100.000,00	-1%	7.445.000,00
	6523	Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	7.400.000,00	0,00	0%	7.400.000,00
24	6523	Komunalni doprinos	3.600.000,00	0,00	0%	3.600.000,00
25	6523	Komunalna naknada	3.800.000,00	0,00	0%	3.800.000,00
	6524	Doprinosi za šume	5.000,00	0,00	0%	5.000,00
26	6524	Doprinosi za šume	5.000,00	0,00	0%	5.000,00
	6526	Ostali nespomenuti prihodi	140.000,00	-100.000,00	-71%	40.000,00
27	6526	Ostali nespomenuti prihodi	140.000,00	-100.000,00	-71%	40.000,00
	66	OSTALI PRIHODI	350.000,00	0,00	0%	350.000,00
	662	KAZNE	30.000,00	0,00	0%	30.000,00
	6627	Ostale kazne	30.000,00	0,00	0%	30.000,00
28	6627	Ostale novčane kazne	30.000,00	0,00	0%	30.000,00
	663	DONACIJE OD PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA IZVAN OPĆE DRŽAVE	320.000,00	0,00	0%	320.000,00
	6632	Kapitalne donacije	320.000,00	0,00	0%	320.000,00
29	6632	Kapitalne donacije	320.000,00	0,00	0%	320.000,00
	7		7.780.000,00	891.000,00	11%	8.671.000,00
	71	PRIHODI OD PRODAJE NEPROIZVODNE IMOVINE	2.700.000,00	2.393.000,00	89%	5.093.000,00
	711	PRIHODI OD PRODAJE MATERIJALNE IMOVINE	2.700.000,00	2.393.000,00	89%	5.093.000,00
	7111	Zemljište	2.700.000,00	2.393.000,00	89%	5.093.000,00

30	7111	Zemljište	2.700.000,00	2.393.000,00	89%	5.093.000,00
	72	PRIHODI OD PRODAJE DUGOTRAJNE IMOVINE	5.080.000,00	-1.502.000,00	-30%	3.578.000,00
	721	PRIHODI OD PRODAJE GRAĐEVINSKIH OBJEKATA	5.080.000,00	-1.502.000,00	-30%	3.578.000,00
	7211	Stambeni objekti	2.900.000,00	-1.222.000,00	-42%	1.678.000,00
31	7211	Stambeni objekti	2.900.000,00	-1.222.000,00	-42%	1.678.000,00
	7212	Poslovni objekti	2.180.000,00	-280.000,00	-13%	1.900.000,00
32	7212	Poslovni objekti	2.180.000,00	-280.000,00	-13%	1.900.000,00
	8	2.811.000,00	0,00	0%	2.811.000,00	
	81	PRMLJENE OTPLATE GLAVNICE DANIH ZAJMOVA	260.000,00	0,00	0%	260.000,00
	812	PRIMICI GLAVNICE DANIH ZAJMOVA NEPROG. ORGAN.GRAĐ.	120.000,00	40.000,00	33%	160.000,00
	8121	Povrat zajmova danih neprof. organiz., građan. i kućan. u tuzemstvu	120.000,00	40.000,00	33%	160.000,00
33	8121	Povrat zajmova danih građanima i kućanstvima	120.000,00	40.000,00	33%	160.000,00
	816	POVRAT DANIH ZAJMOVA OBRTRNICIMA, MALIM PODUZETNICIMA	140.000,00	-40.000,00	-29%	100.000,00
	8161	Povrat zajmova danih tuzem. trg. dr., obrtnicima, malim i sred. pod.	140.000,00	-40.000,00	-29%	100.000,00
34	8161	Povrat zajmova danih trg.društ.obrtnicima i poduz.	140.000,00	-40.000,00	-29%	100.000,00
	84	PRIMICI OD ZADUŽIVANJA	2.551.000,00	0,00	0%	2.551.000,00
	842	PRIMLJENI ZAJMOVI OD BANAKA I OSTAL. FINAN. INSTITUCIJA	2.551.000,00	0,00	0%	2.551.000,00
	8421	Primljeni zajmovi od banaka i ost. finan. instit. u javnom sektoru	2.551.000,00	0,00	0%	2.551.000,00
35	842121	Primljeni dugoročni zajam od ESB dd	2.551.000,00	0,00	0%	2.551.000,00

Pozi- cija	Račun iz računskog plana	N a z i v	Proračun	Povećanje/ smanjenje	Novi proračun	
		Ukupno izdaci	62.033.000,00	-1.112.000,00	-2%	60.921.000,00
3			38.518.500,00	349.250,00	1%	38.867.750,00
31		RASHODI ZA ZAPOSLENE	13.580.000,00	37.109,00	0%	13.617.109,00
311		PLAĆE	11.231.000,00	47.627,00	0%	11.278.627,00
3111		Plaće za redovan rad	11.231.000,00	47.627,00	0%	11.278.627,00
312		OSTALI RASHODI ZA ZAPOSLENE	436.000,00	-24.500,00	-6%	411.500,00
3121		Ostali rashodi za zaposlene	436.000,00	-24.500,00	-6%	411.500,00
313		DOPRINOSI NA PLAĆE	1.913.000,00	13.982,00	1%	1.926.982,00
3132		Doprinosi na zdravstveno osiguranje	1.566.000,00	22.399,00	1%	1.588.399,00
3133		Doprinosi za zapošljavanje	190.000,00	-14.037,00	-7%	175.963,00
3134		Doprinosi za beneficirani radni staž	157.000,00	5.620,00	4%	162.620,00
32		MATERIJALNI RASHODI	12.072.500,00	1.555.641,00	13%	13.628.141,00
321		NAKNADE TROŠKOVA ZAPOSLENIMA	296.000,00	60.500,00	20%	356.500,00
3211		Službena putovanja	117.000,00	52.000,00	44%	169.000,00
3212		Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	147.000,00	8.500,00	6%	155.500,00
3213		Stručno usavršavanje zaposlenika	32.000,00	0,00	0%	32.000,00
322		RASHODI ZA MATERIJAL I ENERGIJU	1.742.000,00	206.480,00	12%	1.948.480,00
3221		Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	207.000,00	57.500,00	28%	264.500,00
3222		Materijal i sirovine	2.000,00	0,00	0%	2.000,00
3223		Energija	1.374.000,00	110.000,00	8%	1.484.000,00
3224		Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	96.000,00	22.560,00	24%	118.560,00
3225		Sitni inventar i autogume	63.000,00	16.420,00	26%	79.420,00
323		RASHODI ZA USLUGE	8.303.500,00	1.100.361,00	13%	9.403.861,00
3231		Usluge telefona, pošte i prijevoza	379.000,00	169.000,00	45%	548.000,00
3232		Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	3.076.500,00	529.721,00	17%	3.606.221,00
3233		Usluge promidžbe i informiranja	246.000,00	0,00	0%	246.000,00
3234		Komunalne usluge	2.768.000,00	325.680,00	12%	3.093.680,00
3235		Zakupnine i najamnine	98.000,00	0,00	0%	98.000,00
3236		Zdravstvene i veterinarske usluge	60.000,00	36.000,00	60%	96.000,00
3237		Intelektualne i osobne usluge	1.013.000,00	77.000,00	8%	1.090.000,00
3238		Računalne usluge	120.000,00	-4.040,00	-3%	115.960,00

3239	Ostale usluge	543.000,00	-33.000,00	-6%	510.000,00
329	OSTALI NESPOMENUTI RASHODI				
	POSLOVANJA	1.731.000,00	188.300,00	11%	1.919.300,00
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjeren. i sl.	573.000,00	82.000,00	14%	655.000,00
3292	Premije osiguranja	266.000,00	6.300,00	2%	272.300,00
3293	Reprezentacija	311.000,00	55.000,00	18%	366.000,00
3294	Clanarine	7.000,00	0,00	0%	7.000,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	574.000,00	45.000,00	8%	619.000,00
34	FINANCIJSKI RASHODI	1.257.000,00	23.000,00	2%	1.280.000,00
342	KAMATE NA PRIMLJENE ZAJMOVE	1.125.000,00	0,00	0%	1.125.000,00
3423	Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih fin. institucija	1.125.000,00	0,00	0%	1.125.000,00
343	OSTALI FINANCIJSKI IZDACI	132.000,00	23.000,00	17%	155.000,00
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	92.000,00	1.000,00	1%	93.000,00
3434	Ostali nespomenuti financijski izdaci	40.000,00	22.000,00	55%	62.000,00
35	SUBVENCije	566.000,00	6.000,00	1%	572.000,00
351	SUBVENCije TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U JAVNOM SEKTORU	60.000,00	6.000,00	10%	66.000,00
3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	60.000,00	6.000,00	10%	66.000,00
352	SUBVENCije TRGOV. DRUŠTV. OBRTNICIMA I SRED. PODUZET.	506.000,00	0,00	0%	506.000,00
3522	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora	286.000,00	0,00	0%	286.000,00
3523	Subvencije poljoprivred., obrtnicima, malim i sred. poduzet.	220.000,00	0,00	0%	220.000,00
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA I DRUG. NAKNADE	1.438.000,00	5.000,00	0%	1.443.000,00
372	OSTALE NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA IZ PRORAČUNA	1.438.000,00	5.000,00	0%	1.443.000,00
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	594.000,00	-20.000,00	-3%	574.000,00
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	844.000,00	25.000,00	3%	869.000,00
38	DONACIJE I OSTALI RASHODI	9.605.000,00	-1.277.500,00	-13%	8.327.500,00
381	TEKUĆE DONACIJE	4.212.000,00	-4.500,00	0%	4.207.500,00
3811	Tekuće donacije u novcu	4.212.000,00	-4.500,00	0%	4.207.500,00
382	KAPITALNE DONACIJE	643.000,00	10.000,00	2%	653.000,00
3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	643.000,00	10.000,00	2%	653.000,00
385	IZVAREĐNI RASHODI	300.000,00	0,00	0%	300.000,00
3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	300.000,00	0,00	0%	300.000,00
386	KAPITALNE POMOĆI	4.450.000,00	-1.283.000,00	-29%	3.167.000,00
3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i trg. društvima	4.450.000,00	-1.283.000,00	-29%	3.167.000,00
4		22.015.500,00	-1.461.250,00	-7%	20.554.250,00
41	RASHODI ZA NABAVKU NEPROIZVODNE IMOVINE	1.968.500,00	870.000,00	44%	2.838.500,00
411	MATERIJALN IMOVINA	1.229.000,00	0,00	0%	1.229.000,00
4111	Zemljište	1.229.000,00	0,00	0%	1.229.000,00
412	NEMATERIJALNA IMOVINA	739.500,00	870.000,00	118%	1.609.500,00
4123	Licence	79.000,00	-30.000,00	-38%	49.000,00
4126	Ostala nematerijalna imovina	660.500,00	900.000,00	136%	1.560.500,00
42	RASHODI ZA NABAVKU PROIZVODNE DUGOTRAJNE IMOVINE	15.051.000,00	-1.822.250,00	-12%	13.228.750,00
421	GRAĐEVINSKI OBJEKTI	12.769.000,00	-1.918.000,00	-15%	10.851.000,00
4212	Poslovni objekti	285.000,00	-85.000,00	-30%	200.000,00
4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	11.774.000,00	-2.823.000,00	-24%	8.951.000,00
4214	Ostali građevinski objekti	710.000,00	990.000,00	139%	1.700.000,00
422	POSTROJENJA I OPREMA	1.717.000,00	215.000,00	13%	1.932.000,00
4221	Uredska oprema i namještaj	495.000,00	12.000,00	2%	507.000,00
4222	Komunikacijska oprema	16.000,00	0,00	0%	16.000,00
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	942.000,00	0,00	0%	942.000,00
4226	Sportska i glazbena oprema	70.000,00	113.000,00	161%	183.000,00
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	194.000,00	90.000,00	46%	284.000,00
423	PRIJEVOZNA SREDSTVA	100.000,00	0,00	0%	100.000,00
4231	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu	100.000,00	0,00	0%	100.000,00
424	KNJIGE, UMJETNIČKA DJELA I OSTAL. IZLOŽ. VRIJED.	165.000,00	-19.250,00	-12%	145.750,00

4241	Knjige u knjižnicama	145.000,00	750,00	1%	145.750,00
4242	Umetnička djela	20.000,00	-20.000,00	-100%	0,00
426	NEMATERIJALNA PROIZVEDENA IMOVINA	300.000,00	-100.000,00	-33%	200.000,00
4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	300.000,00	-100.000,00	-33%	200.000,00
45	RASHODI ZA DODATNU DUGOTRAJNU IMOVINU	4.996.000,00	-509.000,00	-10%	4.487.000,00
451	DODATNA ULAGANJA NA GRAĐEVINSKOM OBJEKTIMA	4.716.000,00	-589.000,00	-12%	4.127.000,00
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	4.716.000,00	-589.000,00	-12%	4.127.000,00
454	DODATNA ULAGANJA ZA OSTALU NEFINANCIJSKU IMOVINU	280.000,00	80.000,00	29%	360.000,00
4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	280.000,00	80.000,00	29%	360.000,00
5		1.499.000,00	0,00	0%	1.499.000,00
51	IZDACI ZA DANE ZAJMOVE	499.000,00	0,00	0%	499.000,00
512	IZDACI ZA DANE ZAJMOVE NEPROF. ORGAN. GRAĐ. I KUĆANST.	454.000,00	0,00	0%	454.000,00
5121	Dani zajmovi neprofitnim organiz., građanima i kućan. u tuzemstvu	454.000,00	0,00	0%	454.000,00
516	IZDAČI ZA DANE ZAJMOVE TRG. DRUŠTVIMA, OBRTRNICIMA	45.000,00	0,00	0%	45.000,00
5161	Dani zajmovi tuzemnim trgov. društvima, obrtnicima, malom i sred. poduzet.	45.000,00	0,00	0%	45.000,00
54	IZDACI ZA OTPLATU PRIMLJENIH ZAJMOVA	1.000.000,00	0,00	0%	1.000.000,00
544	OTPLATA GLAVNICE PRIMLJENIH ZAJMOVA	1.000.000,00	0,00	0%	1.000.000,00
5441	Otplate glavnice primljenih zajmova od tuzem. banaka i ostalih financ. inst.	1.000.000,00	0,00	0%	1.000.000,00

IZMJENE i DOPUNE PRORAČUNA ZA 2006.

II. POSEBNI DIO

Pozi- cija	Ek. klas.	N a z i v	Proračun/3	Povećanje/ smanjenje	Index %	Novi proračun/4
Razdjel:	201	URED GRADA I UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM	28.675.500,00	531.979,00	1,9%	29.207.479,00
Glava: 1		GRADSKO VIJEĆE I POGLAVARSTVO	3.108.000,00	67.000,00	2,2%	3.175.000,00
PROGRAM 01		OSNOVNE AKTIVNOSTI UREDA	2.179.000,00	97.000,00	4,5%	2.276.000,00
Aktivnost		Opći rashodi	1.819.000,00	90.000,00	4,9%	1.909.000,00
1	3225	Sitni inventar i autogume	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
2	3233	Usluge promidžbe i informiranja	170.000,00	0,00	0,0%	170.000,00
3	3235	Zakupnine i najamnine	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
4	3237	Intelektualne i osobne usluge	504.000,00	40.000,00	7,9%	544.000,00
5	3239	Ostale usluge	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
6	3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela	510.000,00	50.000,00	9,8%	560.000,00
7	3293	Reprezentacija	265.000,00	0,00	0,0%	265.000,00
8	3294	Članarine	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
9	3851	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
Aktivnost		Nagrada grada	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
10	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
Aktivnost		Pokroviteljstva manifestacija	305.000,00	0,00	0,0%	305.000,00
11	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	305.000,00	0,00	0,0%	305.000,00
Aktivnost		Izbori za Mjesne odbore	43.000,00	7.000,00	16,3%	50.000,00
287	3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, p.	43.000,00	7.000,00	16,3%	50.000,00
PROGRAM 02		DONATORSKE AKTIVNOSTI	668.000,00	10.000,00	1,5%	678.000,00
Aktivnost		Sredstva za rad političkih stranaka	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
12	3811	Tekuće donacije u novcu	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
Kapitalni projekt		Kapitalne donacije vjerskoj zajednici	360.000,00	10.000,00	2,8%	370.000,00
13	3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	360.000,00	10.000,00	2,8%	370.000,00
Aktivnost		Donacije udrugama	218.000,00	0,00	0,0%	218.000,00
Korisnik:		PLAVI SVIJET	170.000,00	0,00	0,0%	170.000,00
14	3811	Tekuće donacije u novcu	170.000,00	0,00	0,0%	170.000,00
Korisnik:		DRUŠTVO ZA ZAŠTITU ŽIVOTINJA	28.000,00	0,00	0,0%	28.000,00
15	3811	Tekuće donacije u novcu	28.000,00	0,00	0,0%	28.000,00

Korisnik:	GORSKA SLUŽBA SPAŠAVANJA	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
16 3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Korisnik:	VIJEĆE TALIJANSKE MANJINE	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
17 3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Korisnik:	CIVIDALSKA POVELJA	0,00	0,00		0,00
18 3811	Tekuće donacije u novcu	0,00	0,00		0,00
PROGRAM 03	MJESNA SAMOUPRAVA	261.000,00	-40.000,00	-15,3%	221.000,00
Aktivnost	Opći rashodi	101.000,00	0,00	0,0%	101.000,00
Korisnik:	MJESNI ODBORI	101.000,00	0,00	0,0%	101.000,00
19 3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	14.000,00	0,00	0,0%	14.000,00
20 3223	Energija	14.000,00	0,00	0,0%	14.000,00
21 3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00
22 3293	Reprezentacija	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
23 3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	28.000,00	0,00	0,0%	28.000,00
24 4221	Uredska oprema i namještaj	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
25 4222	Komunikacijska oprema	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
Aktivnost	Komunalne akcije	160.000,00	-40.000,00	-25,0%	120.000,00
Korisnik:	MJESNI ODBORI	160.000,00	-40.000,00	-25,0%	120.000,00
26 3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko odr.	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
27 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	110.000,00	-40.000,00	-36,4%	70.000,00
Glava: 2	STRUČNE SLUŽBE GRADSKJE UPRAVE	7.383.000,00	477.000,00	6,5%	7.860.000,00
PROGRAM 01	FINANCIJSKI RASHODI	7.383.000,00	477.000,00	6,5%	7.860.000,00
Aktivnost	Rashodi za zaposlene u upravnim odjelima	5.236.000,00	0,00	0,0%	5.236.000,00
28 3111	Plaće za redovan rad	4.500.000,00	0,00	0,0%	4.500.000,00
29 3121	Ostali rashodi za zaposlene	140.000,00	0,00	0,0%	140.000,00
30 3132	Doprinosi na zdravstveno osiguranje	520.000,00	15.000,00	2,9%	535.000,00
31 3133	Doprinosi za zapošljavanje	76.000,00	-15.000,00	-19,7%	61.000,00
Aktivnost	Rashodi vezani za službe	311.000,00	105.000,00	33,8%	416.000,00
32 3211	Službena putovanja	100.000,00	50.000,00	50,0%	150.000,00
33 3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu	24.000,00	5.000,00	20,8%	29.000,00
34 3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	27.000,00	0,00	0,0%	27.000,00
35 3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	160.000,00	50.000,00	31,3%	210.000,00
Aktivnost	Ostali rashodi upravnih tijela	1.271.000,00	390.000,00	30,7%	1.661.000,00
36 3223	Energija	270.000,00	110.000,00	40,7%	380.000,00
38 3225	Sitni inventar i autogume	11.000,00	5.000,00	45,5%	16.000,00
37 3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	240.000,00	175.000,00	72,9%	415.000,00
39 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	390.000,00	85.000,00	21,8%	475.000,00
40 3233	Usluge promidžbe i informiranja	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
41 3234	Komunalne usluge	78.000,00	0,00	0,0%	78.000,00
42 3235	Zakupnine i najamnine	57.000,00	0,00	0,0%	57.000,00
43 3237	Intelektualne i osobne usluge	15.000,00	10.000,00	66,7%	25.000,00
44 3238	Računalne usluge	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
45 3239	Ostale usluge	13.000,00	0,00	0,0%	13.000,00
46 3292	Premije osiguranja	95.000,00	5.000,00	5,3%	100.000,00
Projekt	Kapitalna ulaganja u opremu	315.000,00	-18.000,00	-5,7%	297.000,00
288 4123	Licence	68.000,00	-30.000,00	-44,1%	38.000,00
48 4221	Uredska oprema i namještaj	233.000,00	12.000,00	5,2%	245.000,00
49 4222	Komunikacijska oprema	14.000,00	0,00	0,0%	14.000,00
50 4226	Sportska i glazbena oprema	0,00	0,00		0,00
Projekt	Kapitalna ulaganja u objekt	250.000,00	0,00	0,0%	250.000,00
289 4223	Oprema za održavanje i zaštitu	250.000,00	0,00	0,0%	250.000,00
51 4511	Dotatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	0,00		0,00
Glava: 3	ODGOJ I OBRAZOVANJE	6.241.000,00	-223.000,00	-3,6%	6.018.000,00
PROGRAM 01	REDOVNI PROGRAM PREDŠKOLSKOG ODGOJA	4.340.000,00	25.000,00	0,6%	4.365.000,00
Aktivnost	Opći poslovi ustanove	4.270.000,00	25.000,00	0,6%	4.295.000,00
Korisnik:	DJEČJI VRTIĆ CVRČAK	4.270.000,00	25.000,00	0,6%	4.295.000,00
66 3111	Plaće za redovan rad	3.364.000,00	0,00	0,0%	3.364.000,00
67 3121	Ostali rashodi za zaposlene	161.000,00	0,00	0,0%	161.000,00
68 3132	Doprinosi na zdravstveno osiguranje	522.000,00	0,00	0,0%	522.000,00
69 3133	Doprinosi za zapošljavanje	57.000,00	0,00	0,0%	57.000,00
70 3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
71 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	85.000,00	0,00	0,0%	85.000,00
72 3233	Usluge promidžbe i informiranja	11.000,00	0,00	0,0%	11.000,00
73 3237	Intelektualne i osobne usluge	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
74 3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela	20.000,00	25.000,00	125,0%	45.000,00
Kapitalni projekt	Nabavka opreme	51.000,00	0,00	0,0%	51.000,00

Korisnik:	DJEČJI VRTIĆ CVRČAK	51.000,00	0,00	0,0%	51.000,00
75 4221	Uredska oprema i namještaj	7.000,00	0,00	0,0%	7.000,00
76 4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	44.000,00	0,00	0,0%	44.000,00
Aktivnost	Radionice	19.000,00	0,00	0,0%	19.000,00
Korisnik:	DJEČJI VRTIĆ CVRČAK	19.000,00	0,00	0,0%	19.000,00
77 3111	Plaće za redovan rad	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
78 3222	Materijal i sirovine	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
79 3223	Energija	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
PROGRAM 02	IZVANNASTAVNI PROGRAMI	1.155.000,00	-100.000,00	-8,7%	1.055.000,00
Aktivnost	Odgojno-obrazovne radionice	19.000,00	0,00	0,0%	19.000,00
80 3237	Intelektualne i osobne usluge	19.000,00	0,00	0,0%	19.000,00
Aktivnost	Tekuće donacije u novcu	481.000,00	-100.000,00	-20,8%	381.000,00
Korisnik:	OSNOVNA ŠKOLA MARIA MARTINOLIĆA	316.000,00	-100.000,00	-31,6%	216.000,00
81 3811	Tekuće donacije u novcu	316.000,00	-100.000,00	-31,6%	216.000,00
Korisnik:	SREDNJA ŠKOLA AMBROZA HARAČIĆA	165.000,00	0,00	0,0%	165.000,00
82 3811	Tekuće donacije u novcu	65.000,00	0,00	0,0%	65.000,00
83 3821	Kapitalne donacije	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Aktivnost	Sudjelovanje učenika u natjecanjima	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
84 3811	Tekuće donacije u novcu	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
Aktivnost	Stipendije i krediti studentima	538.000,00	0,00	0,0%	538.000,00
85 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	84.000,00	0,00	0,0%	84.000,00
86 5121	Dani zajmovi neprofitnim organiz., građanima i kuć.	454.000,00	0,00	0,0%	454.000,00
Aktivnost	Program pomoći prosvjetnim djelatnicima	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
87 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
Aktivnost	Program pomoći u nabavci školskih knjiga	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
88 3722	Naknade građanima	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Aktivnost	Sufinanciranje prijevoza vrtičke djece	24.000,00	0,00	0,0%	24.000,00
290 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	24.000,00	0,00	0,0%	24.000,00
PROGRAM 03	ULAGANJE U OBJEKTE USTANOVA U ODGOJU I ŠKOLSTVU	746.000,00	-148.000,00	-19,8%	598.000,00
Projekt:	Izgradnja Osnovne škole	285.000,00	-85.000,00	-29,8%	200.000,00
89 4212	Poslovni objekti	285.000,00	-85.000,00	-29,8%	200.000,00
Projekt:	Izgradnja športske dvorane	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
90 4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Kapitalni projekt	Preuređenje kuhinje	361.000,00	-63.000,00	-17,5%	298.000,00
Korisnik:	DJEČJI VRTIĆ CVRČAK	361.000,00	-63.000,00	-17,5%	298.000,00
91 4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	361.000,00	-63.000,00	-17,5%	298.000,00
Glava: 4	KULTURA	6.717.000,00	74.479,00	1,1%	6.791.479,00
PROGRAM 01	REDOVNA DJELATNOST USTANOVA	3.140.000,00	-85.521,00	-2,7%	3.054.479,00
Aktivnost	Opći poslovi ustanove	1.885.000,00	-53.271,00	-2,8%	1.831.729,00
Korisnik:	PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	1.516.000,00	156.259,00	10,3%	1.672.259,00
92 3111	Plaće za redovan rad	1.045.000,00	116.100,00	11,1%	1.161.100,00
93 3121	Ostali rashodi za zaposlene	48.000,00	-5.400,00	-11,3%	42.600,00
94 3132	Doprinosi na zdravstveno osiguranje	161.000,00	19.177,00	11,9%	180.177,00
95 3133	Doprinosi za zapošljavanje	18.000,00	1.762,00	9,8%	19.762,00
96 3211	Službena putovanja	4.000,00	0,00	0,0%	4.000,00
97 3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	3.000,00	0,00	0,0%	3.000,00
98 3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	25.000,00	3.500,00	14,0%	28.500,00
99 3223	Energija	12.000,00	0,00	0,0%	12.000,00
100 3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko odr.	4.000,00	560,00	14,0%	4.560,00
101 3225	Sitni inventar i autogume	3.000,00	420,00	14,0%	3.420,00
102 3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	59.000,00	8.000,00	13,6%	67.000,00
103 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	5.000,00	700,00	14,0%	5.700,00
104 3234	Komunalne usluge	12.000,00	1.680,00	14,0%	13.680,00
105 3235	Zakupnine i najamnine	11.000,00	0,00	0,0%	11.000,00
106 3237	Intelektualne i osobne usluge	37.000,00	0,00	0,0%	37.000,00
107 3238	Računalne usluge	14.000,00	1.960,00	14,0%	15.960,00
108 3292	Premije osiguranja	45.000,00	6.300,00	14,0%	51.300,00
109 3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	10.000,00	1.500,00	15,0%	11.500,00
Korisnik:	KNJIŽNICA I ČITAONICA	369.000,00	-209.530,00	-56,8%	159.470,00
291 3111	Plaće za redovan rad	257.000,00	-140.473,00	-54,7%	116.527,00
292 3121	Ostali rashodi za zaposlene	25.000,00	-19.100,00	-76,4%	5.900,00
293 3132	Doprinosi na zdravstveno osiguranje	41.000,00	-22.938,00	-55,9%	18.062,00
294 3133	Doprinosi za zapošljavanje	4.000,00	-2.019,00	-50,5%	1.981,00
294.1 3211	Službena putovanja	0,00	2.000,00		2.000,00

294.2	3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	0,00	3.500,00		3.500,00
294.3	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	0,00	4.000,00		4.000,00
294.4	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko odr.	0,00	2.000,00		2.000,00
294.5	3225	Sitni inventar i autogume	0,00	1.000,00		1.000,00
295	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	14.000,00	-14.000,00	-100,0%	0,00
296	3237	Intelektualne i osobne usluge	15.000,00	-12.000,00	-80,0%	3.000,00
297	3238	Računalne usluge	6.000,00	-6.000,00	-100,0%	0,00
298	3292	Premije osiguranja	5.000,00	-5.000,00	-100,0%	0,00
299	3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.000,00	-500,00	-25,0%	1.500,00
Projekt:		Programske aktivnosti ustanove	500.000,00	-93.000,00	-18,6%	407.000,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	495.000,00	-90.000,00	-18,2%	405.000,00
110	3237	Intelektualne i osobne usluge	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
111	3239	Ostale usluge	395.000,00	-90.000,00	-22,8%	305.000,00
Korisnik:		KNJIŽNICA I ČITAONICA	5.000,00	-3.000,00	-60,0%	2.000,00
300	3239	Ostale usluge	5.000,00	-3.000,00	-60,0%	2.000,00
Projekt:		Nabava knjižne građe	145.000,00	750,00	0,5%	145.750,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	92.000,00	31.000,00	33,7%	123.000,00
112	4241	Knjige u knjižnicama	92.000,00	31.000,00	33,7%	123.000,00
Korisnik:		KNJIŽNICA I ČITAONICA	53.000,00	-30.250,00	-57,1%	22.750,00
301	4241	Knjige u knjižnicama	53.000,00	-30.250,00	-57,1%	22.750,00
Projekt:		Uređenje knjižnice	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	0,00	0,00		0,00
113	4221	Uredska oprema i namještaj	0,00	0,00		0,00
Korisnik:		KNJIŽNICA I ČITAONICA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
302	4221	Uredska oprema i namještaj	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Kapitalni projekt		Otkup i restauracija umjetničke građe	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
115	4242	Umetnička djela	20.000,00	-20.000,00	-100,0%	0,00
114	4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	20.000,00	20.000,00	100,0%	40.000,00
Projekt:		Održavanje umjetničkih zbirki	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
116	4221	Uredska oprema i namještaj	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
Projekt:		Opremanje palače Fritzi	100.000,00	100.000,00	100,0%	200.000,00
117	4221	Uredska oprema i namještaj	100.000,00	100.000,00	100,0%	200.000,00
Projekt:		Zgrada kina Mali Lošinj	250.000,00	60.000,00	24,0%	310.000,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	250.000,00	60.000,00	24,0%	310.000,00
118	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	0,00		0,00
303	4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	250.000,00	60.000,00	24,0%	310.000,00
Projekt:		Opremanje Glazbene škole	0,00	0,00		0,00
119	4221	Uredska oprema i namještaj	0,00	0,00		0,00
120	4226	Sportska i glazbena oprema	0,00	0,00		0,00
Kapitalni projekt		CRESKI MUZEJ	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Korisnik:		PUČKO OTVORENO UČILIŠTE	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
304	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	65.000,00	0,00	0,0%	65.000,00
305	3239	Ostale usluge	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
306	4541	Dodatna ulaganja za ostalu nefinancijsku imovinu	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
PROGRAM 02		PROGRAMSKA DJELATNOST UDRUGA	728.000,00	75.000,00	10,3%	803.000,00
Aktivnost		Tekuće donacije	728.000,00	75.000,00	10,3%	803.000,00
Korisnik:		AMATERSKO KAZALIŠTE JAK	125.000,00	0,00	0,0%	125.000,00
121	3811	Tekuće donacije u novcu	125.000,00	0,00	0,0%	125.000,00
Korisnik:		PUHAČKI ORKESTAR J. KAŠMAN	145.000,00	22.000,00	15,2%	167.000,00
122	3811	Tekuće donacije u novcu	145.000,00	22.000,00	15,2%	167.000,00
Korisnik:		FOLKLORNA GRUPA MANFRINA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
123	3811	Tekuće donacije u novcu	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Korisnik:		FOLKLORNA GRUPA STUDENAC	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00
124	3811	Tekuće donacije u novcu	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00
Korisnik:		LOŠINJSKE MAŽORETKINJE	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
125	3811	Tekuće donacije u novcu	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Korisnik:		DRUŠTVO NAŠA DJECA	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
126	3811	Tekuće donacije u novcu	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Korisnik:		OGRANAK MATICE HRVATSKE	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
127	3811	Tekuće donacije u novcu	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Korisnik:		OGRANAK ČAKAVSKOG SABORA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
128	3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:		ZAVIČAJNI KLUB STUDENATA	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
129	3811	Tekuće donacije u novcu	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00

Korisnik:	UNIJE WORKSHOP	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
130 3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:	UDRUGA HARMONIJA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
131 3811	Tekuće donacije u novcu	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Korisnik:	LOŠINJSKI KARNEVAL	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
132 3811	Tekuće donacije u novcu	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
Korisnik:	ZAVIČAJNO DRUŠTVO PUNTARI	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
133 3811	Tekuće donacije u novcu	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
Korisnik:	ZAJEDNICA TALIJANA	55.000,00	0,00	0,0%	55.000,00
134 3811	Tekuće donacije u novcu	55.000,00	0,00	0,0%	55.000,00
Korisnik:	PLAN B	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
135 3811	Tekuće donacije u novcu	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Korisnik:	KLAPA ČIKAT	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
307 3811	Tekuće donacije u novcu	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
Korisnik:	OSORSKE GLAZBENE VEČARI	70.000,00	33.000,00	47,1%	103.000,00
308 3811	Tekuće donacije u novcu	70.000,00	33.000,00	47,1%	103.000,00
Korisnik:	LOŠINJSKI DANI BIOETIKE	0,00	20.000,00		20.000,00
308.1 3811	Tekuće donacije u novcu	0,00	20.000,00		20.000,00
PROGRAM 03	PROGRAMSKA DJELATNOST MEDIJA	310.000,00	15.000,00	4,8%	325.000,00
Aktivnost	Tekuće donacije	110.000,00	15.000,00	13,6%	125.000,00
Korisnik:	OTOČKI VJESNIK (AVIX)	110.000,00	15.000,00	13,6%	125.000,00
136 3811	Tekuće donacije u novcu	110.000,00	15.000,00	13,6%	125.000,00
Aktivnost	Tekuće donacije	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
Korisnik:	RADIO LOŠINJ-RADIO JADRANKA	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
137 3811	Tekuće donacije u novcu	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
PROGRAM 04	PROGRAMSKA AKTIVNOST ODJELA	100.000,00	80.000,00	80,0%	180.000,00
Aktivnost	Manifestacije	100.000,00	80.000,00	80,0%	180.000,00
138 3233	Usluge promidžbe i informiranja	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
139 3237	Intelektualne i osobne usluge	60.000,00	20.000,00	33,3%	80.000,00
140 3239	Ostale usluge	30.000,00	60.000,00	200,0%	90.000,00
PROGRAM 05	KAPITALNA ULAGANJA U OBJEKTE KULTURE	2.439.000,00	-10.000,00	-0,4%	2.429.000,00
Kapitalni projekt	Palača Kvarner	600.000,00	-420.000,00	-70,0%	180.000,00
141 4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	600.000,00	-420.000,00	-70,0%	180.000,00
Kapitalni projekt	Arheološka zbirka Osor	230.000,00	0,00	0,0%	230.000,00
142 4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	230.000,00	0,00	0,0%	230.000,00
Kapitalni projekt	Palača Fritzi	1.005.000,00	0,00	0,0%	1.005.000,00
143 4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1.005.000,00	0,00	0,0%	1.005.000,00
Projekt:	Knjižnica i čitaonica	100.000,00	500.000,00	500,0%	600.000,00
144 4126	Ostala nematerijalna imovina	100.000,00	500.000,00	500,0%	600.000,00
Projekt:	Dom kulture Mali Lošinj	19.000,00	0,00	0,0%	19.000,00
145 4223	Oprema za održavanje i zaštitu	19.000,00	0,00	0,0%	19.000,00
Kapitalni projekt	Tuorić Nerezine - muzej maslinarstva	285.000,00	-135.000,00	-47,4%	150.000,00
146 4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	285.000,00	-135.000,00	-47,4%	150.000,00
Kapitalni projekt	Uređenje Kulturnog doma V. Lošinj	200.000,00	45.000,00	22,5%	245.000,00
147 4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	200.000,00	45.000,00	22,5%	245.000,00
Kapitalni projekt	Kaštel Mali Lošinj	0,00	0,00		0,00
148 3237	Intelektualne i osobne usluge	0,00	0,00		0,00
Glava: 5	SPORT I TEHNIČKA KULTURA	2.654.500,00	198.000,00	7,5%	2.852.500,00
PROGRAM 01	PROGRAMSKA AKTIVNOST UDRUGA U SPORTU	1.224.000,00	0,00	0,0%	1.224.000,00
Aktivnost	Tekuće donacije	1.224.000,00	0,00	0,0%	1.224.000,00
Korisnik:	SRD UDICA	73.000,00	0,00	0,0%	73.000,00
149 3811	Tekuće donacije u novcu	73.000,00	0,00	0,0%	73.000,00
Korisnik:	BOČARSKI KLUB LOŠINJ	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
150 3811	Tekuće donacije u novcu	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Korisnik:	VATERPOLO KLUB LOŠINJ	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
151 3811	Tekuće donacije u novcu	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Korisnik:	SD ŠKARPINA NEREZINE	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
152 3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:	KOŠARKAŠKI KLUB JADRANKA	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
153 3811	Tekuće donacije u novcu	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Korisnik:	TENISKI KLUB LOŠINJ	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
154 3811	Tekuće donacije u novcu	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Korisnik:	NOGOMETNI KLUB LOŠINJ	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
155 3811	Tekuće donacije u novcu	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
Korisnik:	KARATE KLUB LOŠINJ	74.000,00	0,00	0,0%	74.000,00

156	3811	Tekuće donacije u novcu	74.000,00	0,00	0,0%	74.000,00
Korisnik:		ŠAHOVSKI KLUB	21.000,00	0,00	0,0%	21.000,00
157	3811	Tekuće donacije u novcu	21.000,00	0,00	0,0%	21.000,00
Korisnik:		PLANINARSKO DRUŠTVO OSORŠĆICA	26.000,00	0,00	0,0%	26.000,00
158	3811	Tekuće donacije u novcu	26.000,00	0,00	0,0%	26.000,00
Korisnik:		KUGLAČKI KLUB ČIKAT	64.000,00	0,00	0,0%	64.000,00
159	3811	Tekuće donacije u novcu	64.000,00	0,00	0,0%	64.000,00
Korisnik:		DRUŠTVO ŠPORT. REKREACIJE HEP	6.000,00	0,00	0,0%	6.000,00
160	3811	Tekuće donacije u novcu	6.000,00	0,00	0,0%	6.000,00
Korisnik:		STRELJAČKI KLUB	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
161	3811	Tekuće donacije u novcu	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Korisnik:		JK JUGO	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
162	3811	Tekuće donacije u novcu	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
Korisnik:		DRUŠTVO ZA SPORT. REKREACIJU LOŠINJ	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
309	3811	Tekuće donacije u novcu	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
Korisnik:		KLUB SKIJANJA NA VODI	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
310	3811	Tekuće donacije u novcu	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
PROGRAM 02		PROGRAMSKA AKTIVNOST TEHNIČKE KLULTURE	68.000,00	0,00	0,0%	68.000,00
Aktivnost		Tekuće donacije	68.000,00	0,00	0,0%	68.000,00
Korisnik:		ASTRONOMSKO DRUŠTVO LEO BRENER	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
163	3811	Tekuće donacije u novcu	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Korisnik:		AUTO KLUB LOŠINJ	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00
164	3811	Tekuće donacije u novcu	8.000,00	0,00	0,0%	8.000,00
Korisnik:		FOTO KLUB	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
165	3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
PROGRAM		UPRAVLJANJE SPORTSKIM OBJEKTIMA	1.262.500,00	143.000,00	11,3%	1.405.500,00
Aktivnost		Redovni rashodi za sport. dvoranu	971.500,00	35.000,00	3,6%	1.006.500,00
168.2	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko odr.	0,00	20.000,00	20.000,00	
166	3225	Sitni inventar i autogume	13.000,00	10.000,00	76,9%	23.000,00
167	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	275.500,00	0,00	0,0%	275.500,00
168.1	4223	Oprema za održavanje i zaštitu	673.000,00	0,00	0,0%	673.000,00
168	4226	Sportska i glazbena oprema	10.000,00	5.000,00	50,0%	15.000,00
Aktivnost		Redovni rashodi za dječja igrališta	291.000,00	108.000,00	37,1%	399.000,00
169	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	45.000,00	-40.000,00	-88,9%	5.000,00
170	3237	Projekti	10.000,00	40.000,00	400,0%	50.000,00
171	4226	Sportska i glazbena oprema	60.000,00	108.000,00	180,0%	168.000,00
171.1	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	176.000,00	0,00	0,0%	176.000,00
PROGRAM 04		PROGRAMSKA AKTIVNOST UREDA	100.000,00	55.000,00	55,0%	155.000,00
Aktivnost		Nagrade sportašima	20.000,00	5.000,00	25,0%	25.000,00
172	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	20.000,00	5.000,00	25,0%	25.000,00
Aktivnost		Obljetnice i proslave	20.000,00	10.000,00	50,0%	30.000,00
173	3293	Reprezentacija	20.000,00	10.000,00	50,0%	30.000,00
Aktivnost		Pokroviteljstva	60.000,00	40.000,00	66,7%	100.000,00
174	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	60.000,00	40.000,00	66,7%	100.000,00
Glava: 6		ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB	2.572.000,00	-61.500,00	-2,4%	2.510.500,00
PROGRAM 01		SOCIJALNI PROGRAM GRADA	1.240.000,00	5.000,00	0,4%	1.245.000,00
Podprogram		Socijalna zaštita djece i mladih	540.000,00	5.000,00	0,9%	545.000,00
Aktivnost		Nak. djeci poginulih branitelja i	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
311	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost		Naknada za novorođenu djecu	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
175	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Aktivnost		Subvencija hrane za dojenčad	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
176	3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
Aktivnost		Subvencija za autob.karte učenici i studenti	270.000,00	0,00	0,0%	270.000,00
177	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	270.000,00	0,00	0,0%	270.000,00
Aktivnost		Subvencija školskog obroka	70.000,00	5.000,00	7,1%	75.000,00
178	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	70.000,00	5.000,00	7,1%	75.000,00
Aktivnost		Subvencija jaslica i vrtića	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
179	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Aktivnost		Poklon paketi za djecu	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
180	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Podprogram		Socijalna zaštita starijih osoba	240.000,00	-35.000,00	-14,6%	205.000,00
Aktivnost		Pomoć i njega u kući	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
181	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Aktivnost		Subven.troškova usluga sahrane	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
182	3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00

Aktivnost	Subven.smještaja u psih. ustanovi	35.000,00	-35.000,00	-100,0%	0,00
183 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	35.000,00	-35.000,00	-100,0%	0,00
Aktivnost	Jednokratna naknada umirovljenicima	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
313 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	150.000,00	0,00	0,0%	150.000,00
Podprogram	Socijalna zaštita obitelji	460.000,00	35.000,00	7,6%	495.000,00
Aktivnost	Subvencija zimmice	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
184 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
Aktivnost	Subvencija drva za ogrjev	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
185 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
Aktivnost	Subvencija komunalne naknade	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
186 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	25.000,00	0,00	0,0%	25.000,00
Aktivnost	Subvencija odvoza smeća	17.000,00	0,00	0,0%	17.000,00
187 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	17.000,00	0,00	0,0%	17.000,00
Aktivnost	Subvencija potrošnja vode	65.000,00	0,00	0,0%	65.000,00
188 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	65.000,00	0,00	0,0%	65.000,00
Aktivnost	Subvencija najamnine za stanovanje	50.000,00	20.000,00	40,0%	70.000,00
189 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	50.000,00	20.000,00	40,0%	70.000,00
Aktivnost	Interventne mjere	65.000,00	15.000,00	23,1%	80.000,00
190 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	65.000,00	15.000,00	23,1%	80.000,00
Aktivnost	Subvencija troškova el. enegrije	78.000,00	0,00	0,0%	78.000,00
191 3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	78.000,00	0,00	0,0%	78.000,00
Aktivnost	Jednokratna naknada osobama s pos. potrebama	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
312 3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
PROGRAM 02	ZDRAVSTVENI PROGRAM GRADA	914.000,00	-92.000,00	-10,1%	822.000,00
Aktivnost	Prevenција ovisnosti o drogama	93.000,00	-92.000,00	-98,9%	1.000,00
192 3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	3.000,00	-3.000,00	-100,0%	0,00
193 3237	Intelektualne i osobne usluge	90.000,00	-89.000,00	-98,9%	1.000,00
Aktivnost	Unaprijeđenje zdravlja - liječnici spec.	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
194 3237	Intelektualne i osobne uluge	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
Aktivnost	Tekuće i kapitalne donacije	771.000,00	0,00	0,0%	771.000,00
Korisnik:	DOM ZDRAVLJA MALI LOŠINJ	713.000,00	0,00	0,0%	713.000,00
195 3811	Tekuće donacije u novcu	560.000,00	0,00	0,0%	560.000,00
196 3821	Kapitalne donacije	153.000,00	0,00	0,0%	153.000,00
Korisnik:	ZUBOTEHNIČKI LABORATORIJ	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
197 3821	Kapitalne donacije neprofitnim organizacijama	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Korisnik:	ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO	28.000,00	0,00	0,0%	28.000,00
198 3811	Tekuće donacije u novcu	28.000,00	0,00	0,0%	28.000,00
PROGRAM 03	POTOPRE UDRUGAMA I ORGAN. U SOCIJALNOJ SKRBI	418.000,00	25.500,00	6,1%	443.500,00
Aktivnost	Tekuće donacije	418.000,00	25.500,00	6,1%	443.500,00
Korisnik:	CRVENI KRIŽ	175.000,00	15.000,00	8,6%	190.000,00
199 3811	Tekuće donacije u novcu	175.000,00	15.000,00	8,6%	190.000,00
Korisnik:	UDRUGA UMIROVLJENIKA	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
200 3811	Tekuće donacije u novcu	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Korisnik:	POKRET ZA ŽIVOT	10.000,00	10.000,00	100,0%	20.000,00
201 3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	10.000,00	100,0%	20.000,00
Korisnik:	UDRUGA IDEM	53.000,00	0,00	0,0%	53.000,00
202 3811	Tekuće donacije u novcu	53.000,00	0,00	0,0%	53.000,00
Korisnik:	ŽUPANIJSKE HUMANITANE UDRUGE I OSTALE	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
203 3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:	UDRUGA DIJABETIČARA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
204 3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:	CARITAS	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
205 3811	Tekuće donacije u novcu	40.000,00	0,00	0,0%	40.000,00
Korisnik:	UDRUGA BŃNACA	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
206 3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Korisnik:	UDRUGA DADO	10.000,00	500,00	5,0%	10.500,00
206.1 3811	Tekuće donacije u novcu	10.000,00	500,00	5,0%	10.500,00
Razdjel: 202	UPRAVNI ODJEL ZA FINANCIJE, TURIZAM I GOSPODARSTVO	3.004.000,00	2.000,00	0,1%	3.006.000,00
Glava: 1	FINANCIJE I PRORAČUN	2.245.000,00	22.000,00	1,0%	2.267.000,00
PROGRAM 01	FINANCIJSKI RASHODI	120.000,00	22.000,00	18,3%	142.000,00
Aktivnost	Financijski rashodi	120.000,00	22.000,00	18,3%	142.000,00
47 3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
314 3434	Ostali nespomenuti financijski izdaci	40.000,00	22.000,00	55,0%	62.000,00

PROGRAM 02	OTPLATE ZAJMOVA	2.125.000,00	0,00	0,0%	2.125.000,00
Aktivnost	Otplate kamata za primljene zajmove	1.125.000,00	0,00	0,0%	1.125.000,00
52 3423	Kamate za primljene zajmove od banaka i ostalih fi.	1.125.000,00	0,00	0,0%	1.125.000,00
Aktivnost	Otplata glavnice za primljene zajmove	1.000.000,00	0,00	0,0%	1.000.000,00
53 5441	Otplate glavnice primljenih zajmova od tuzem. banaka	1.000.000,00	0,00	0,0%	1.000.000,00
Glava: 2	PODUZETNIŠTVO I RAZVOJ	759.000,00	-20.000,00	-2,6%	739.000,00
PROGRAM 01	KREDITIRANJE MALOG GOSPODARSTVA	245.000,00	0,00	0,0%	245.000,00
Aktivnost	Sufinanciranje kamata	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
54 3523	Subvencije poljoprivred., obrtnicima i poduzetnicima	200.000,00	0,00	0,0%	200.000,00
Aktivnost	Kreditiranje raznih ciljnih skupina	45.000,00	0,00	0,0%	45.000,00
55 5161	Dani zajmovi tuzemnim trgov. društvima, obrtnicima	45.000,00	0,00	0,0%	45.000,00
PROGRAM 02	RAZVOJ POLJOPRIVREDE	94.000,00	0,00	0,0%	94.000,00
Aktivnost	Subvencije poljoprivrednicima	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
56 3523	Subvencije poljoprivred., obrtnicima i poduzetnic.	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Aktivnost	Planovi i projekti u poljoprivredi	74.000,00	0,00	0,0%	74.000,00
57 3299	Ostali nespomenuti rash. poslovanja	74.000,00	0,00	0,0%	74.000,00
PROGRAM 03	RAZVOJ PODUZETNICKE ZONE	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
Projekt	Projekt Razvoj poduzetničke zone	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
58 3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00
PROGRAM 04	ODRŽAVANJE PROMETNIH LINIJA	286.000,00	0,00	0,0%	286.000,00
Aktivnost	Subvencije trgovačkim društvima	286.000,00	0,00	0,0%	286.000,00
Korisnik:	ZRACNA LUKA LOŠINJ	190.000,00	0,00	0,0%	190.000,00
59 3522	Subv. trgovač. društvima	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
60 3522	Subv. trgovač. društvima	90.000,00	0,00	0,0%	90.000,00
Korisnik:	LOŠINJSKA PLOVIDBA	0,00	0,00	0,00	0,00
61 3522	Subv. trgovač. društvima	0,00	0,00	0,00	0,00
Korisnik:	AUTOTRANS d.d. Rijeka	96.000,00	0,00	0,0%	96.000,00
62 3522	Subv. trgovač. društvima	96.000,00	0,00	0,0%	96.000,00
PROGRAM 05	DONACIJE POLJOPRIV. I RIBARSTVU	64.000,00	-20.000,00	-31,3%	44.000,00
Aktivnost	Tekuće donacije neprof. organizacijama	64.000,00	-20.000,00	-31,3%	44.000,00
Korisnik:	CENTAR ZA MEDITERANSKU POLJOPRIVREDU	14.000,00	0,00	0,0%	14.000,00
63 3811	Tekuće donacije u novcu	14.000,00	0,00	0,0%	14.000,00
Korisnik:	POLJOPRIVREDNA ZADRUGA	20.000,00	-20.000,00	-100,0%	0,00
64 3811	Tekuće donacije u novcu	20.000,00	-20.000,00	-100,0%	0,00
Korisnik:	RIBARSKA EKO ZADRUGA	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
65 3811	Tekuće donacije u novcu	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
Razdjel: 203	UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, URBANIZAM, PROSTORNO PLANIRANJE I ZAŠTITU OKOLIŠA	30.353.500,00	-1.645.979,00	-5,4%	28.707.521,00
Glava: 1	PROSTORNO PLANIRANJE	560.500,00	173.000,00	30,9%	733.500,00
PROGRAM 01	PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA	560.500,00	173.000,00	30,9%	733.500,00
Aktivnost	Izrada dokument. prostornog uređenja	560.500,00	173.000,00	30,9%	733.500,00
207.1 3237	Intelektualne i osobne usluge	0,00	8.000,00		8.000,00
207.2 3293	Reprezentacija	0,00	15.000,00		15.000,00
207 4126	Ostala nematerijalna imovina	560.500,00	150.000,00	26,8%	710.500,00
Glava: 2	KOMUNALNA DJELATNOST	29.793.000,00	-1.818.979,00	-6,1%	27.974.021,00
PROGRAM 01	IZGRAD. OBJEKT. KOMUNALN. INFRASTR. UK. S KOMUNAL. DRUŠTVOM	4.010.000,00	-1.500.000,00	-37,4%	2.510.000,00
podprogram	Gospodarenje otpadom	1.650.000,00	-1.400.000,00	-84,8%	250.000,00
Projekt	Sanacija odlagališta Kalvarija	1.650.000,00	-1.400.000,00	-84,8%	250.000,00
208 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	1.650.000,00	-1.400.000,00	-84,8%	250.000,00
podprogram	Proširenje groblja	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
projekt	Proširenje groblja M. Lošinj	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
209 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	300.000,00	0,00	0,0%	300.000,00
podprogram	Uređenje infrastruk. ulica i trgova	2.060.000,00	-100.000,00	-4,9%	1.960.000,00
Projekt	Infrastruk. predjela Privlaka	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
210 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	100.000,00	-100.000,00	-100,0%	0,00
Projekt	Kanaliz. kolektor Zagazinjine sjever	1.100.000,00	0,00	0,0%	1.100.000,00
211 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	1.100.000,00	0,00	0,0%	1.100.000,00
Projekt	Kanaliz. ul. zagrebačka-M. Vidulića	360.000,00	0,00	0,0%	360.000,00
212 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	360.000,00	0,00	0,0%	360.000,00

Projekt	Predio Kaštel Mali Lošinj	340.000,00	0,00	0,0%	340.000,00
213 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	340.000,00	0,00	0,0%	340.000,00
Projekt	Projekt proš. kanalizacije V. Lošinj	160.000,00	0,00	0,0%	160.000,00
214 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	160.000,00	0,00	0,0%	160.000,00
PROGRAM 02	IZGRADNJA OBJEKATA I				
	UREĐ. KOMUNAL. INFRASTRUKTURE	13.793.000,00	-1.733.000,00	-12,6%	12.060.000,00
podprogram	Nerazvrstane ceste	9.673.000,00	-2.433.000,00	-25,2%	7.240.000,00
Kapitalni projekt	Prist. cesta infrast. sklad. zona	3.131.000,00	-2.633.000,00	-84,1%	498.000,00
215 4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	3.131.000,00	-2.633.000,00	-84,1%	498.000,00
Kapitalni projekt	Cesta Jamina-Bočac	2.242.000,00	200.000,00	8,9%	2.442.000,00
215.2 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	200.000,00		200.000,00
215.1 4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	2.242.000,00	0,00	0,0%	2.242.000,00
Kapitalni projekt	Raskrižje Kalvarija	4.300.000,00	0,00	0,0%	4.300.000,00
216 4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	4.300.000,00	0,00	0,0%	4.300.000,00
podprogram	Uređenje ulica i trgova	1.851.000,00	0,00	0,0%	1.851.000,00
Kapitalni projekt	Riva lošinskih katepana	1.851.000,00	0,00	0,0%	1.851.000,00
217 4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	1.851.000,00	0,00	0,0%	1.851.000,00
podprogram	Gospodarenje otpadom	519.000,00	1.000.000,00	192,7%	1.519.000,00
Kapitalni projekt	Sanacija odlagališta Kalvarija	519.000,00	0,00	0,0%	519.000,00
218 4111	Zemljište	519.000,00	0,00	0,0%	519.000,00
Kapitalni projekt	Sanacija odlagališta Susak-Unije	0,00	1.000.000,00		1.000.000,00
218.1 4214	Ostali građevinski objekti	0,00	1.000.000,00		1.000.000,00
podprogram	Uređenje pomorskog dobra	150.000,00	-150.000,00	-100,0%	0,00
Kapitalni projekt	Šetnica Poljana - Runjica	150.000,00	-150.000,00	-100,0%	0,00
219 4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	150.000,00	-150.000,00	-100,0%	0,00
podprogram	Javna rasvjeta	340.000,00	-10.000,00	-2,9%	330.000,00
Kapitalni projekt	Proširenje javne rasvjete	340.000,00	-10.000,00	-2,9%	330.000,00
220 4214	Ostali građevinski objekti	340.000,00	-10.000,00	-2,9%	330.000,00
podprogram	Regulacija prometa	350.000,00	-40.000,00	-11,4%	310.000,00
Kapitalni projekt	Rampe i graničnici	0,00	0,00		0,00
221 4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	0,00	0,00		0,00
Kapitalni projekt	Parkiralište Žagazinjine	100.000,00	-40.000,00	-40,0%	60.000,00
222 4213	Ceste, željeznice i sl. građevinski objekti	100.000,00	-40.000,00	-40,0%	60.000,00
Kapitalni projekt	Autobusno stajalište - parkir. Škverić	250.000,00	0,00	0,0%	250.000,00
223 4214	Ostali građevinski objekti	250.000,00	0,00	0,0%	250.000,00
podprogram	Projektna dokumentacija	200.000,00	-100.000,00	-50,0%	100.000,00
Kapitalni projekt	Projekti za objekte infrastrukture	200.000,00	-100.000,00	-50,0%	100.000,00
224 4264	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	200.000,00	-100.000,00	-50,0%	100.000,00
podprogram	Otkup zemljišta	710.000,00	0,00	0,0%	710.000,00
Kapitalni projekt	Otkup zemljišta	710.000,00	0,00	0,0%	710.000,00
225 4111	Zemljište	710.000,00	0,00	0,0%	710.000,00
PROGRAM 03	ODRŽAVANJE KOMUNALNE				
	INFRASTRUKTURE	6.331.000,00	890.021,00	14,1%	7.221.021,00
podprogram	Javna rasvjeta	1.600.000,00	0,00	0,0%	1.600.000,00
Aktivnost	Utrošak struje	1.000.000,00	0,00	0,0%	1.000.000,00
226 3223	Energija	1.000.000,00	0,00	0,0%	1.000.000,00
Aktivnost	Održavanje javne rasvjete	500.000,00	0,00	0,0%	500.000,00
227 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	500.000,00	0,00	0,0%	500.000,00
Aktivnost	Dekorativna rasvjeta i dekoracija grada	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
228 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
podprogram	Zelene površine i fontane	610.000,00	0,00	0,0%	610.000,00
Aktivnost	Održavanje zelenih površina	580.000,00	0,00	0,0%	580.000,00
229 3234	Komunalne usluge	580.000,00	0,00	0,0%	580.000,00
Aktivnost	Održavanje fontana i urban. opreme	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
230 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	30.000,00	0,00	0,0%	30.000,00
podprogram	Čišćenje javno-prometnih površina	1.680.000,00	360.000,00	21,4%	2.040.000,00
Aktivnost	Čišćenje javnih površina	1.400.000,00	0,00	0,0%	1.400.000,00
231 3234	Komunalne usluge	1.400.000,00	0,00	0,0%	1.400.000,00
Aktivnost	Nabava nove čištilice i opreme	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
232 3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
Aktivnost	Intervencije na JP	70.000,00	10.000,00	14,3%	80.000,00
233 3234	Komunalne usluge	70.000,00	10.000,00	14,3%	80.000,00
Aktivnost	Prijev. kom. otpada s otoka i naselja	150.000,00	350.000,00	233,3%	500.000,00
234 3234	Komunalne usluge	150.000,00	350.000,00	233,3%	500.000,00
podprogram	Protupožarni putevi	80.000,00	-10.000,00	-12,5%	70.000,00
Aktivnost	Prosjeci i održavanje šuma	80.000,00	-10.000,00	-12,5%	70.000,00
235 3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	70.000,00	0,00	0,0%	70.000,00

236	3237	Intelektualne i osobne usluge	10.000,00	-10.000,00	-100,0%	0,00
podprogram		Pomorsko dobro	470.000,00	0,00	0,0%	470.000,00
Aktivnost		Održavanje obale	470.000,00	0,00	0,0%	470.000,00
237	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	470.000,00	0,00	0,0%	470.000,00
podprogram		Nerazvrstane ceste	873.000,00	278.000,00	31,8%	1.151.000,00
Aktivnost		Održavanje nerazvr. ulica i puteva	230.000,00	45.000,00	19,6%	275.000,00
238	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	230.000,00	45.000,00	19,6%	275.000,00
Aktivnost		Regulacija prometa	123.000,00	0,00	0,0%	123.000,00
239	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	78.000,00	0,00	0,0%	78.000,00
315	3234	Komunalne usluge	45.000,00	0,00	0,0%	45.000,00
Aktivnost		Prometna signalizacija	80.000,00	10.000,00	12,5%	90.000,00
240	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	80.000,00	10.000,00	12,5%	90.000,00
Aktivnost		Potporna poslovanju društva	440.000,00	223.000,00	50,7%	663.000,00
Korisnik:		LOŠINJ PARKING, MALI LOŠINJ	440.000,00	223.000,00	50,7%	663.000,00
242	3512	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	60.000,00	6.000,00	10,0%	66.000,00
241	3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	380.000,00	0,00	0,0%	380.000,00
241.1	3861	Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. instit. i	0,00	217.000,00		217.000,00
podprogram		Opskrba vodom i javni izljevi	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
Aktivnost		Voda i javni izljevi	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
243	3234	Komunalne usluge	15.000,00	0,00	0,0%	15.000,00
podprogram		Odvodnja atmosferskih voda	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
Aktivnost		Usluge odvodnja oborinskih voda	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
244	3234	Komunalne usluge	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
podprogram		Deratizacija i higijenske usluge	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
Aktivnost		DDD	240.000,00	0,00	0,0%	240.000,00
245	3234	Komunalne usluge	60.000,00	-36.000,00	-60,0%	24.000,00
246	3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	60.000,00	36.000,00	60,0%	96.000,00
316	4214	Ostali građevinski objekti	120.000,00	0,00	0,0%	120.000,00
podprogram		Groblja	113.000,00	0,00	0,0%	113.000,00
Aktivnost		Održavanje groblja	113.000,00	0,00	0,0%	113.000,00
247	3234	Komunalne usluge	113.000,00	0,00	0,0%	113.000,00
podprogram		Komunalni prioritet u naseljima	410.000,00	262.021,00	63,9%	672.021,00
Aktivnost		Održavanje JP	410.000,00	262.021,00	63,9%	672.021,00
248	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	410.000,00	262.021,00	63,9%	672.021,00
Kapitalni projekt		OPREMA	150.000,00	90.000,00	60,0%	240.000,00
Kapitalni projekt		Opremanje urbanom i kom. opremom	150.000,00	90.000,00	60,0%	240.000,00
249	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	150.000,00	90.000,00	60,0%	240.000,00
PROGRAM 04		PROGRAMSKA AKTIVNOST ODJELA	100.000,00	90.000,00	90,0%	190.000,00
Aktivnost		Programska aktivnost odjela	100.000,00	90.000,00	90,0%	190.000,00
250	3233	Usluge promidžbe i informiranja	43.000,00	0,00	0,0%	43.000,00
251	3235	Zakupnine i najamnine	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
252	3237	Intelektualne i osobne usluge	37.000,00	60.000,00	162,2%	97.000,00
252.1	3293	Reprezentacija	0,00	30.000,00		30.000,00
PROGRAM 05		ODRŽAVANJE I IZGRAD. STAMBENOG FONDA	1.249.000,00	-15.000,00	-1,2%	1.234.000,00
Aktivnost		Gospodarenjem stambenim prostorom	90.000,00	-15.000,00	-16,7%	75.000,00
253	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	50.000,00	0,00	0,0%	50.000,00
254	3237	Intelektualne i osobne usluge	20.000,00	-20.000,00	-100,0%	0,00
255	3292	Premije osiguranja	20.000,00	5.000,00	25,0%	25.000,00
Kapitalni projekt		Rekonstrukcija stambenog prostora	1.159.000,00	0,00	0,0%	1.159.000,00
257.1	4126	Ostala nematerijalna imovina	0,00	250.000,00		250.000,00
256	4211	Stambeni objekti	0,00	0,00		0,00
257	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1.159.000,00	-250.000,00	-21,6%	909.000,00
PROGRAM 06		GOSPODARENJE POSLOVNIM OBJEKTIMA	830.000,00	249.000,00	30,0%	1.079.000,00
Aktivnost		Troškovi upravljanja	130.000,00	15.000,00	11,5%	145.000,00
258	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	60.000,00	0,00	0,0%	60.000,00
259.1	3237	Intelektualne i osobne usluge	0,00	20.000,00		20.000,00
259	3292	Premije osiguranja	70.000,00	-5.000,00	-7,1%	65.000,00
Kapitalni projekt		Rekonstruk. postojećih poslov. prost.	700.000,00	234.000,00	33,4%	934.000,00
260	4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	700.000,00	234.000,00	33,4%	934.000,00
PROGRAM 07		ZAŠTITA OD POŽARA	3.330.000,00	110.000,00	3,3%	3.440.000,00
Aktivnost		Rashodi za redovnu djelatnost JVP	3.079.000,00	110.000,00	3,6%	3.189.000,00
Korisnik:		JAVNA VATROGAŠNA POSTROJBA	3.079.000,00	110.000,00	3,6%	3.189.000,00
261	3111	Plaće za redovan rad	2.053.000,00	72.000,00	3,5%	2.125.000,00
262	3121	Ostali rashodi za zaposlene	62.000,00	0,00	0,0%	62.000,00
263	3132	Doprinosi na zdravstveno osiguranje	322.000,00	11.160,00	3,5%	333.160,00

264	3133	Doprinosi za zapošljavanje	35.000,00	1.220,00	3,5%	36.220,00
265	3134	Doprinosi za beneficirani radni staž	157.000,00	5.620,00	3,6%	162.620,00
266	3211	Službena putovanja	13.000,00	0,00	0,0%	13.000,00
267	3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	80.000,00	0,00	0,0%	80.000,00
268	3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
269	3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	5.000,00	3.000,00	60,0%	8.000,00
270	3223	Energija	73.000,00	0,00	0,0%	73.000,00
271	3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko odr.	42.000,00	0,00	0,0%	42.000,00
272	3225	Sitni inventar i autogume	21.000,00	0,00	0,0%	21.000,00
273	3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	58.000,00	0,00	0,0%	58.000,00
274	3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	23.000,00	7.000,00	30,4%	30.000,00
275	3234	Komunalne usluge	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
276	3237	Intelektualne i osobne usluge	36.000,00	10.000,00	27,8%	46.000,00
277	3238	Računalne usluge	10.000,00	0,00	0,0%	10.000,00
278	3239	Ostale usluge	35.000,00	0,00	0,0%	35.000,00
279	3292	Premije osiguranja	31.000,00	0,00	0,0%	31.000,00
280	3293	Reprezentacija	6.000,00	0,00	0,0%	6.000,00
281	3294	Članarine	2.000,00	0,00	0,0%	2.000,00
282	3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	0,00	0,0%	5.000,00
Aktivnost		Rashodi za redovan rad	120.000,00	0,00	0,0%	120.000,00
Korisnik:		GRADSKA VATROGASNA ZAJEDNICA	120.000,00	0,00	0,0%	120.000,00
283	3811	Tekuće donacije u novcu	120.000,00	0,00	0,0%	120.000,00
Kapitalni projekt		Opremanje	31.000,00	0,00	0,0%	31.000,00
Korisnik:		JAVNA VATROGASNA POSTROJBA	31.000,00	0,00	0,0%	31.000,00
284	4123	Licence - računalni programi	11.000,00	0,00	0,0%	11.000,00
285	4221	Uredska oprema i namještaj	20.000,00	0,00	0,0%	20.000,00
Kapitalni projekt		Nabava vatrogasnog vozila	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
Korisnik:		JAVNA VATROGASNA POSTROJBA	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00
286	4231	Prijevozna sredstva u cestovnom prometu	100.000,00	0,00	0,0%	100.000,00

Članak 2.

Ove Izmjene i dopune Proračuna Grada Malog Lošinja za 2006. godinu stupaju na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuju se od 1. 1. 2006. godine.

Klasa: 400-08/06-01/14

Ur. broj: 2213/01-01-06-6

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik

mr. Milan Mužić, v. r.

44.

Na temelju članka 10. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« PGŽ-a broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donosi

IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru za Grad Mali Lošinj za razdoblje 2004. - 2005. godine

I. UVOD

II. ANALIZA I OCJENA STANJA U PROSTORU

III. ANALIZA OSTVARIVANJA PROGRAMA MJERA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE (2004. - 2005.) I OCJENA PROVEDENIH MJERA

1. Provedba sustava prostornog uređenja
 - 1.1. Provedba ustrojstva sustava prostornog uređenja na razini lokalne samouprave
 - 1.2. Uključivanje i sudjelovanje javnosti
2. Provedba dokumenata prostornog uređenja
 - 2.1. Pokrivenost područja Grada Mali Lošinj dokumentima prostornog uređenja
 - 2.1.1. Analiza pokrivenosti područja Grada Mali Lošinj dokumentima prostornog uređenja
 - 2.1.2. Aktivnosti na izradi dokumenata prostornog uređenja
 - 2.2. Provedba Programa mjera u dijelu prethodnih radova (informacijski sustav prostornog uređenja, geodetske podloge, tematske studije) i planirane izrade dokumenata prostornog uređenja
 - 2.3. Obilježja prostornog razvitka na temelju dokumenata prostornog uređenja
 - 2.3.1. Obilježja prostornog razvitka na temelju dokumenata šireg područja (Strategija i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske, PPŽ Primorsko-goranske)
 - 2.3.2. Obilježja i provedivost prostornog razvitka na temelju dokumenata prostornog uređenja za područje Grada Mali Lošinj (PPO (bivše) Cres-Lošinj, GUP, PUMN, PUP)
 - 2.4. Ocjena postojećih dokumenata prostornog uređenja
 - 2.4.1. Opće karakteristike i nedostaci dokumenata prostornog uređenja koje utječu na primjenjivost planskih mjera
 - 2.4.2. Provedba dokumenata prostornog uređenja i nadzor nad provođenjem
 - 2.4.3. Ostale aktivnosti koje doprinose poboljšanju stanja u prostoru
3. Provedba programa uređenja građevinskog zemljišta
4. Provedba programa zaštite okoliša

4.1. Provedba programa zaštite okoliša koje su u ingerenciji Grada Mali Lošinj

4.2. Provedba programa zaštite okoliša koje su pod ingerencijom državnih upravnih tijela i poduzeća sa javnim ovlastima.

IV. SMJERNICE ZA IZRADU PROGRAMA MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU ZA RAZDOBLJE 2006. - 2010. god.

V. OVO IZVJEŠĆE ĆE SE OBJAVITI U SLUŽBENIM NOVINAMA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

I. UVOD

Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) člankom 2., 10. i 11. uvodi obvezu predstavničkim tijelima jedinica lokalne samouprave i uprave da izrađuju i donose Dokumente praćenja stanja u prostoru, odnosno četvorogodišnja izvješća o stanju u prostoru i programe mjera za unapređenje stanja u prostoru. Izvješćem se osigurava kontinuitet praćenja stanja u prostoru, definiraju nedostaci i primjenjivost postojećih prostornih planova, ističu uočene negativnosti postojećih planskih mjera po kojima se određuje način korištenja i zaštite prostora.

Na temelju Izvješća Programom se utvrđuju mjere koje je potrebno provesti u narednom četvorogodišnjem razdoblju. Te mjere određuju, pripremu, izradu i donošenje novih prostornih planova ili izmjene postojećih, kao i druge aktivnosti kojima se osigurava zaštita vrijednosti i obilježja prostora, uključujući i sanaciju, a sve u cilju unapređenja kvalitete življenja.

Ovo je Izvješće peto u generaciji izvješća za Grad Mali Lošinj. Prvim Izvješćem dana je cjelovita slika stanja u prostoru do kraja 1995. godine s detaljnom analizom onda važeće dokumentacije prostora. Na temelju prvog Izvješća donesen je i prvi Program mjera (»Službene novine« broj 16/95) za razdoblje 1996/97. U prosincu 1997. g. usvojeno je drugo Izvješće o stanju u prostoru i donesen drugi Program mjera (»Službene novine« broj 28/97) za razdoblje 1998/99. g.

Trećim Izvješćem obuhvaćen je u kontinuitetu prikaz praćenja stanja u prostoru za razdoblje 1997. - 1999. godina, te je na temelju istog donesen Program mjera (»Službene novine« broj 29/99) za razdoblje 2000. - 2001. godine. Četvrto Izvješće obuhvatilo je razdoblje 2000.-2001. g. temeljem kojeg je donesen Program mjera za razdoblje 2002. - 2003. g. (»Službene novine« broj 1/02). Peto Izvješće obuhvatilo je razdoblje 2002.-2003. g. temeljem kojeg je donesen Program mjera za razdoblje 2004. - 2005. g. (»Službene novine« broj 34/03).

Ovim Izvješćem temeljenom na analizi i ocjeni stanja u prostoru, te provedbi Programa mjera za prethodno razdoblje utvrdit će se polazišta za utvrđivanje Programa mjera za naredno četvorogodišnje razdoblje (2006. - 2010. god.).

Izrada i donošenje ovih dokumenata praćenja stanja u prostoru je preduvjet pripremu građevinskog zemljišta i za zakonitu izradu svih dokumenata prostornog uređenja na nivou Grada.

U proteklom razdoblju doneseni su sljedeći zakonski propisi (ili su dopunjeni postojeći) koji će utjecati na određene aktivnosti u domeni prostornog uređenja:

- Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 32/02 i 100/04)
- Uredba o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04)
- Zakon o gradnji te Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji (Narodne novine« broj 175/03) (»Narodne novine« broj 100/04)

- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, o obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine« broj 106/98, 39/04 i 45/04)

- Pravilnik o određivanju zahvata u prostoru za koje se ne izdaje lokacijska dozvola (»Narodne novine« broj 86/04)

Donošenjem navedenih izmjena Zakona potvrđena je obveza i potreba izrade nove generacije prostornih planova za područje Grada, u prvom redu temeljnih dokumenata prostora - Prostornog plana uređenja Grada (PPUG) i Urbanističkog plana uređenja (UPU).

Osnovni Zakon o prostornom uređenju iz 1994. godine u proteklom razdoblju mijenjan je četiri puta. Zadnjim izmjenama i dopunama uvedene su sljedeće promjene:

- određeno je zaštitno obalno područje kao područje od posebnog interesa za RH, te se uvodi kontrola zakonitosti prostornih planova na tom području

- omogućeno je proširenje područja rada Savjeta Države
- uvedena je obaveza izrade zajedničkih prostornih planova uređenja općina i gradova na jednom otoku

- određen je rok općinama i gradovima za donošenje prostornog plana uređenja općine i grada

- uvodi se srednjoročni program mjera za unapređenje stanja u prostoru (četvorogodišnji umjesto dosadašnjeg dvogodišnjeg)

- profesionalizira se priprema postupka izdavanja lokacijske dozvole tj. izrade idejnog rješenja za izdavanje lokacijske dozvole

- uređuje se postupak izdavanja izvoda iz detaljnog plana uređenja

- uređuje se postupak parcelacije građevinskog zemljišta i utvrđivanja zemljišta za redovnu uporabu zgrade

- povećavaju se ovlasti urbanističke inspekcije, te se učinkovitije uređuje nadzor nad zakonitošću dokumenata praćenja stanja u prostoru i dokumenata prostornog uređenja

- postrožuju se kazne za propisane prekršaje

- tekst Zakona se terminološki usklađuje s Ustavom RH, Zakonom o sustavu državne uprave, Zakonom o lokalnoj i područnoj samoupravi, Zakonom o ustrojstvu i djelokrugu središnjih tijela državne uprave i Zakona o komunalnom gospodarstvu

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) donesena je Uredba o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04) koja je stupila na snagu 13. rujna 2004. g. Predmetnom Uredbom obuhvaćeni su svi otoci (čl. 2). Uredbom su utvrđeni uvjeti i mjere za izradu i provedbu prostornih planova. Uputu o postupanju u svezi predmetne Uredbe nadležno ministarstvo je u više navrata dostavilo županijskim zavodima, te općinama i gradovima.

Sukladno uputi sve općine i gradovi dužni su u suradnji sa Zavodom za prostorno uređenje svoje županije pregledati prostorno plansku dokumentaciju svog područja donesenu prije 28. srpnja 2004. g., istu uskladiti sa Prostornim planom županije i predmetnom Uredbom, te potom tako usklađen dokument prostornog uređenja s očitovanjem županijskog Zavoda za prostorno uređenje, dostaviti nadležnom Ministarstvu na očitovanje.

Na temelju odredbe članka 45a Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 32/02 i 100/04) i odredbe članka 17. Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04), te suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja od 12. 4. 2005. g. donesena je Odluka o usklađenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije (»Službeni glasnik« broj 14/00) (u daljnjem tekstu Odluka). Odluka je objavljena u »Službenim novinama« broj 10/05.

Za važeće dokumente prostornog uređenja na području Grada Malog Lošinja izvršeno je usklađenje imajući u vidu Odluku o usklađenju PPZ-a, a sukladno obvezama koje proizlaze iz Uredbe

II. ANALIZA I OCJENA STANJA U PROSTORU

Područje Grada Mali Lošinj

Područje Grada Malog Lošinja obuhvaća dio Cresa južno od Ustrina i Beleja, čitav otok Lošinj i lošinjski otočni arhipelag koji čini 7 većih nastanjenih otoka; Unije, Vele i Male Srakane, Susak, Ilovik i Sv. Petar. Te 19 manjih nenastanjenih otoka, grebena i hridi u prostranom morskom području.

Površina područja Grada Malog Lošinja je 225 km²: površina otoka Lošinja iznosi 74,4 km², Unija 16,9 km², Ilovika 5,5 km², Suska 3,8 km², Velih i Malih Srakana nešto više od 1 km², Svetog Petra nešto manje od 1,0 km² i ostalih otočića oko 4,51 km². Duljina obale iznosi oko 327,2 km.

Stanovništvo i stanovanje

br.	NASELJE	POVRŠINA		STANOVNICI			STANOVI			DOMAĆINSTVA			Gustoća naseljenosti
		km ²	%	1981.	1991.	2001.	1981.	1991.	2001.	1981.	1991.	2001.	broj st/km ²
1.	BELEJ	33,92	15,08	96	72	64	85	98	101	38	33	32	1,89
2.	ČUNSKI	14,54	6,46	93	136	150	161	238	211	44	57	55	10,33
3.	ILOVIK	6,48	2,88	147	145	104	116	155	150	58	60	47	16,05
4.	MALE SRAKANE	0,61	0,27	2	1	2	18	20	14	2	1	1	3,28
5.	MALI LOŠINJ	12,90	5,73	5.244	6.566	6.296	2.418	3.550	3614	1.858	2.325	2.180	488,06
6.	NEREZINE	32,42	14,41	410	397	371	371	417	901	177	161	137	11,44
7.	OSOR	23,57	10,48	70	80	73	78	88	90	31	30	26	3,10
8.	PUNTA KRIŽA	40,00	17,78	69	81	61	161	173	167	33	43	28	1,53
9.	SUSAK	3,76	1,67	247	188	188	431	555	395	115	90	73	50,00
10.	SVETI JAKOV	7,28	3,24	35	41	37	87	105	219	17	17	15	5,00
11.	UNIJE	16,93	7,52	85	81	90	217	242	272	46	35	43	5,32
12.	USTRINE	14,33	6,37	46	34	27	57	68	67	22	16	10	1,88
13.	VELE SRAKANE	1,19	0,53	16	9	8	24	30	22	6	3	3	6,72
14.	VELI LOŠINJ	17,06	7,58	906	994	917	560	737	784	305	374	320	53,75
ukupno		224,99	100	7.466	8.825	8.388	4.784	6.476	7.007	2.752	3.245	2.970	37,28

IZVOR: podaci popisa stanovništva 1981. 1991. 2001.

Ukupan broj stanovnika povećao se od 8.078 u 1961. na 8.825 1991. i onda se smanjio na 8.388 u 2001. U 2004. prirodni priraštaj bilježi negativnu stopu, rođeno je 69 stanovnika a umrla su 93 stanovnika Grada Malog Lošinja (stopa - 0,24).

Broj stanova za stalno stanovanje nešto je veći od broja domaćinstava (3.440 : 3.001) što ukazuje na povećanje broja staračkih domaćinstava.

Materijalnu osnovu života stanovništva grada Mali Lošinj čine gospodarske djelatnosti, među kojima se ističu turizam, trgovina, promet, obrtništvo i komunalne djelatnosti. Vođea djelatnost je turizam, a ostalo su djelatnosti u njegovoj funkciji, uz zadovoljavanje potreba domicilnog stanovništva.

Broj zaposlenih u gradu Mali Lošinj iznosio je 2001. godine 3.257 osoba ili oko 39% od ukupnog stanovništva (8.388 stanovnika 2001. g.). Najveći udio u strukturi zaposlenih (oko 25%) imali su hoteli i restorani, (14%) zatim prijevoz, skladištenje i veze (7,7%) i prerađivačka industrija (7,1%). Struktura zaposlenih po školskoj spremi približno je slična prosjeku Primorsko-goranske županije i postupno se poboljšava.

Administrativni ustroj Grada Malog Lošinja

Naselje Mali Lošinj je administrativni centar i sjedište Grada Malog Lošinja. Mjesni odbori kao oblik neposrednog sudjelovanja građana u poslovima lokalne samouprave osnovani su u svim većim naseljima. Neki od njih, osim za svoje područje, objedinjavaju te funkcije i za naselje koje mu gravitira.

U okviru administrativnog prostora Grada Maloga Lošinja je mjesna samouprava organizirana u 11 mjesnih odbora putem kojih građani odlučuju o lokalnim poslovima koji su od neposrednog i svakodnevnog utjecaja na život i rad građana. Mjesni su odbori osnovani za jedno ili dva susjedna naselja i danas na prostoru Grada djeluju sljedeći mjesni odbori: Belej, Ustrine, Punta Križa, Osor, Nerezine (obuhvaća i Sv. Jakov), Čunski, Artatore, Veli Lošinj, Unije (obuhvaća i Vele i Male Srakane), Susak i Ilovik.

Broj nezaposlenih iznosio je 2001. prosječno 485 radnika i djelatnika.

Gustoća naseljenosti područja Grada Malog Lošinja je niska i iznosi 37,3 stanovnika na km² što je znatno manje od gustoće u Županiji i Državi.

Od ukupnog broja od 7.007 stanova zabilježenog popisom 2001. godine, ukupan broj stanova za stalno stanovanje iznosi nešto manje od polovice: 3.447 ili 49 %. Od toga je stalno nastanjenih 2.907 stanova, što iznosi 41 % od ukupnog broja stanova ili 84 % od ukupnog broja stanova za stalno stanovanje. Ostalih 540 stanova za stalno stanovanje čini 440 privremeno nastanjenih i 100 napuštenih stanova. Od ukupnog stanova, broj stanova koji se koriste povremeno iznosi nešto više od polovice: 3.560 ili 51 %.

Od toga se za odmor koristi 2.936 stanova, što iznosi 42 % od ukupnog broja stanova ili 82 % od ukupnog broja stanova koji se koriste povremeno.

Broj stanova koji se koriste povremeno, za obavljanje djelatnosti ili u vrijeme sezonskih radova u poljoprivredi iznosi 624 ili 9 % od ukupnog broja stanova ili 18 % od ukupnog broja stanova koji se koriste povremeno.

Istovremeno je 2001. godine broj stanova za stalno stanovanje na području grada Malog Lošinja nešto je veći od broja kućanstava (3.447 : 2.970) što ukazuje na povećanje broja starijih domaćinstava, dok je s druge strane karakterističan veći broj stalno nastanjenih stanova, odnosno stanova koji se koriste za odmor. U Malom Lošnju oko 2/3 stanova su stanovi za stalno stanovanje. U Velom Lošnju i Beleju nešto manje od 1/2 stanova su stanovi za stalno stanovanje. U svim ostalim naseljima broj stanova za stalno stanovanje je ispod 1/3, izuzetak je Ilovik s 39 % stanova za stalno stanovanje.

Od naselja najveći udio stanova za odmor imaju Sveti Jakov 91 % i Male Srakane 93 %, dok je udio stanova za odmor najmanji u Malom Lošnju i iznosi 20 %.

Ti odnosi jasno svjedoče o sve intenzivnijem prodoru velikog broja domaćih i stranih vlasnika kuća i kućica za odmor na otoke i priobalne lokalitete.

Analiza stanja obuhvaća i bespravne građevine (kuće, barake, razna spremišta, kamp kućice i sl.) kojih ima zabrinjavajući broj na području Grada Malog Lošinja i koje služe za

povremeni boravak, a izvan su svih statističkih izvješća. Uzimajući u obzir stvarno stanje u prostoru tada je odnos stanova za povremeno i stalno stanovanje drastičan: 6000 stambenih jedinica za povremeni boravak i 3500 stanova za stalno stanovanje.

Zaključak:

Provedena analiza pokazuje neusklađenost između važećih dokumenata prostornog uređenja i stanja u prostoru. Prema popisu stanovništva 2001. g. broj stanovnika bio je 8.388. Prostorni plan županije Primorsko - goranske izvršio je projekciju do 2015. g. za područje Grada Malog Lošinja (to je i polazište za novi PPUG) od 9.853 stanovnika. Što je značajno povećanje od 17,46% u razdoblju od 15 godina, a prirodni priraštaj bilježi negativnu stopu (-0,24).

Bespravne građevine izvan građevinskih područja naselja (kuće, barake, razna spremišta, kamp kućice i sl.) zagadile su prostor lošinskog arhipelaga (naročito područje Punta Križa, Liski-Kurila-Podosorčica).

Društvene djelatnosti

Pregled društvenih djelatnosti na području Grada Malog Lošinja

NASELJE	SADRŽAJI U NASELJU						
	ŠKOLSTVO	ZDRAVSTVO I - PRIMARNA ZAŠTITA II - SEKUNDARNA ZAŠTITA	SOCIJALNA SKRBE	UPRAVA SUDSTVO	KULTURA INFORMACIJE	SPORT	TURIZAM/U GOSTITELJ STVO
ILOVIK	PODRUČNA OŠ	AMBULANTA I					
MALI LOŠINJ	OSNOVNA ŠKOLA	DOM ZDRAVLJA I	ZAVOD ZA ZAPOSŁAVANJE I ISPOSTAVA	ŽUPANIJSKI URED - ISPOSTAVE	DOM KULTURE	SM ;	2 KAMPA
	ŠREDNJA ŠKOLA	LJEKARNA I	CENTAR ZA SOCIJALNI RAD - SJEDIŠTE	URED OBRANU ZA	KNJIŽNICA ČITAONICA		1 MARINA
		HITNA MEDICINSKA POMOĆ	CENTAR ZA ODGOJ I OBRAZOVANJE OSPOSOBLJAVANJE DJECE OMLADINE	GRANIČNA POLICIJA POLICIJSKA STANICA STOŽER CIVILNE ZAŠTITE DOBROVOLJNA VATROGASNA POSTROJBA	KINO		
MALI LOŠINJ		OPĆA BOLNICA II	MIROVINSKO I INVALIDSKO OSIGURANJE - ISPOSTAVA	ISPOSTAVA POREZNE UPRAVE CARINSKA ISPOSTAVA	MUZEJ GALERIJA	SPORTSKO DRUŠTVO "UDICA" ŠKVERIĆ BB	11 HOTELA
	GLAZBENA OŠ	STACIONARI I		POSTAJA FINANCISKE POLICIJE LUČKA ISPOSTAVA	AMATERSKO KAZALIŠTE		
		RODILIŠTA II		KONTROLA LETENJA METEOROLOŠKA STANICA LUČKA ISPOSTAVA OPĆINSKI SUD PREKRŠAJNI SUD JAVNA BILJEŽNIŠTVA	AMATERSKE RADIO POSTAJE NOVINSKO-IZDAVAČKA KUĆA KULTURNO-UMJETNIČKO DRUŠTVO		
NEREZINE	PODRUČNA OŠ	AMBULANTA I LJEKARNA I				SPORTSKO DRUŠTVO "SKARPINA"	2 KAMPA TURISTIČKO NASELJE
OSOR					FESTIVALI PRIREDBE		2 KAMPA
PUNTA KRIŽA		AMBULANTA I					1 KAMP
SUSAK	PODRUČNA OŠ	AMBULANTA I	DOM ZA ODRASLE STARIJE OSOBE				
UNIJE	PODRUČNA OŠ	AMBULANTA I				SPORTSKO DRUŠTVO "UNIJE"	
VELI LOŠINJ	PODRUČNA OŠ	AMBULANTA I LJEČILIŠTE II	DOM ZA ODRASLE STARIJE OSOBE			KLUBOVI - UDRUGE - ZAJEDNICE SPORTSKIH UDRUGA	2 HOTELA 1 TURISTIČKI KOMPLEKS

U prethodnom razdoblju izgrađena je nova osnovna škola, površine 4 400 m², 27 razreda, u jednoj smjeni može primiti 600 učenika. Nije realizirana školska sportska dvorana.

Staroj osnovnoj školi još nije određena buduća namjena, predlaže se stambeno-poslovna.

U manjim mjestim na području Grada područne osnovne škole nisu više u funkciji jer nema više dovoljan broj djece u tim mjestima (Belej, Punta Križa, Čunski.....). Buduća namjena starih osnovnih škola još nije određena.

Stara pomorska škola u proteklom razdoblju mijenjala je vlasnike i svakim je danom u sve tužnijem stanju. GUP-om i PUP-om Centar određena je njena namjena (višefunkcionalni objekat pretežite namjene za muzej pomorstva i dvorane za razna kulturna događanja). Eventualna promjena namjene uvjetuje promjenu važećeg GUP-a i PUP-a.

U prethodnom razdoblju započela je rekonstrukcija palače Fritzi.

Pokrenuta je inicijativa za izgradnju muzeja Apoksiomen (budući pomorski muzej ?) za što je planirana palača Kvarner (kip Apoxyomenosa pronađen nedaleko otočića Vele

Orjule - izvađen iz mora 27.04.1999. g.). Grad je sa nadležnim ministarstvom potpisao pismo namjere za muzej pomorske arheologije u Malom Lošinju.

KORIŠTENJE PROSTORA

Izgrađene površine

Izgrađena područja naselja

Površina izgrađenih područja naselja iznosi ukupno 312,29 ha.

Postojeća prosječna gustoće stanovanja za naselja na području Grada iznosi 26,86 stanovnika/ha, a kreće se od 2,44 stanovnika/ha u Malim Srakanama do 46,84 stanovnika/ha u Malom Lošinju. Pri tome se utvrdio odnos broja stanovnika iskazan prema popisu stanovnika 2001. i izgrađene površine područja naselja.

Izgrađena područja naselja i gustoća stanovanja prema broju stanovnika iz popisa 2001. godine su pojedinačno za naselja prikazana u sljedećem iskazu:

	NASELJE	izgrađeno područje naselja	popis 2001.	postojeća gustoća
		ha	stanovnici	stanovnici / ha
1.	BELEJ	5,99	64	10,68
2.	ČUNSKI	6,49	150	23,11
3.	ILOVIK	11,67	104	8,91
4.	MALE SRAKANE	0,82	2	2,44
5.	MALI LOŠINJ	134,42	6.296	46,84
6.	NEREZINE	39,86	371	9,31
7.	OSOR	4,75	73	15,37
8.	PUNTA KRIŽA	7,72	61	7,90
9.	SUSAK	11,97	188	15,71
10.	SVETI JAKOV	8,02	37	4,61
11.	UNIJE	14,34	90	6,28
12.	USTRINE	5,07	27	5,33
13.	VELE SRAKANE	1,79	8	4,47
14.	VELI LOŠINJ	58,24	917	15,75
NASELJA UKUPNO		311,15	8.388	26,96

Pored statističkih naselja i onih za koja su bila utvrđena građevinska područja na prostoru Grada postoji još tridesetak lokaliteta koji čine manja naselja, stanovi, zaseoci, grupe kuća i pojedinačne kuće. Iskazane su s površinom pripadajućeg zemljišta. Broj stanovnika se za njih ne iskazuje iako se koriste za stalno i povremeno stanovanje, a često su napuštena i ruševna. Navedene strukture različite su po izgra-

đenosti i sadašnjem korištenju, velik broj, pogotovo onih koje nisu na obali je napušten, ali se osjeća trend obnove i ponovnog korištenja, najčešće za povremeno stanovanje i odmor. Veći dio stanova na Puntima Križa, koji su uključeni u ova izgrađena područja evidentiran je kao etnološko kulturno dobro.

manja naselja, stanovi, zaseoci, grupe kuća i pojedinačne kuće	a		b	
	površina		stanje izgrađenosti stanova prema popisu 1880-1900	
	ha		broj kuća	
			1-2 kuće	
1. RIDULJA	0,29		stan	
2. MIKLOŽAN MALI	1,52		stan	
			2-3 kuće	
3. LUSARE	0,45		stan	
			3-6 kuće	
4. GRMOZAJ G.	0,79		stan, zaselak	
5. GRMOZAJ D.	3,00		stan	
6. PARHAVAC	0,43		stan, zaselak	
7. DRAKOVAC	0,39		stan	
8. OGRADE	1,03		stan	
9. SMREČJE	1,09		stan	
10. MIKLOŽAN VELI	1,29		stan	
			6 i više kuća	
11. LOZE	0,48		zaselak	
12. PESKI	0,85		stan, zaselak	
13. MURTOVNIK	0,54		stan, zaselak	
14. PLAT	1,07		zaselak	
15. SREM	0,93		stan	
16. VERIN	3,81		stan	
17. MALI TRŽIĆ	0,34		zaselak	
18. VELI TRŽIĆ	2,13		zaselak	
19. DRAGA	1,16		stan	
20. POGANA	2,97		ribarsko selo	
21. MATALDA	0,57		stan	
22. SVETI PETAR	1,99		građevina	
			druge strukture	
23. BOKINIĆ	1,10			
24. LUČICA	2,15			
25. LISKI	1,32			
26. STUDENAC	1,15			
27. STUDENČIĆ				
28. KANDIJA	1,11			
UKUPNO	33,95			

Izgrađena područja ugostiteljsko-turističke namjene

Područja ugostiteljsko-turističke namjene su izgrađena izvan naselja i u naseljima.

Površina izgrađenih područja ugostiteljsko-turističke namjene izvan naselja iznosi 150,25 ha, dok su zone u naseljima površine 9,59 ha. Ukupno je na području Grada za ugostiteljsko-turističke namjene uređeno 159,84 ha površine.

Izgrađena područja ugostiteljsko-turističke namjene s kapacitetom i vrstom:

broj	PODRUČJE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE		OSNOVNI PROSTORNI ELEMENTI			
	naziv	mjesto	površina	kapacitet	gustoća	vrsta
			ha	krevet	kreveta/ha	
	IZVAN NASELJA					
1.	SUNČANA UVALA	Mali Lošinj	7,97	1.500	188	T1
2.	ČIKAT	Mali Lošinj	44,38	3.500	79	T1/T3
3.	LOPARI	Nerezine	22,80	2.000	88	T3/T2
4.	BUČANJE	Nerezine	13,36	1.700	127	T2
5.	ARTATORE	Čunski/Mali Lošinj	12,37	900	73	T2
6.	PUNTA KRIŽA	Punta Križa - UI	1,77	50	28	T2
7.	RAPOČA	Nerezine	3,38	1.000	296	T3
8.	POLJANA	Mali Lošinj	12,67	2.100	166	T3

9.	BALDARIN	Punta Križa	21,94	2.100	96	T3
10.	KAMP BIJAR	Osor	6,33	1.000	158	T3
11.	KAMP PRIKO MOSTA	Osor	3,28	500	152	T3
	UKUPNO IZVAN NASELJA		150,25	16.350		
U NASELJU						
12.	RUNJICA	RUNJICA - Mali Lošinj	1,09	0	-	-
13.	PUNTA - HOTELSKO NASELJE	Veli Lošinj	8,50	700	82	T1
14.	LJEČILIŠTE	Veli Lošinj	-	100	-	-
	UKUPNO U NASELJU	UKUPNO U NASELJU	9,59	980		
	SVEUKUPNO	SVEUKUPNO	159,84	17.250	108	

Prema članku 63a i tablici 10a Odluke (»Službene novine« broj 10/05) za građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene (T) određeno je:

Redni broj	Položaj	Površina (ha)	Vrsta	Kapacitet (krevet)	Gustoća (kreveta/ha)	Napomena
1.	Sunčana uvala (Mali Lošinj)	24	T1	1.600	66,7	izgrađena
2.	Čikat (Mali Lošinj)	60	T1	3.000	50	izgrađena
3.	Lopari (Nerezine)	28	T2	1.800	64,2	pretežito izgrađena
4.	Bučanje (Nerezine)	16	T2	1.200	75	izgrađena
5.	Artatore (Čunski/Mali Lošinj)	12	T2	900	75	izgrađena
6.	Punta Križa (Punta Križa)	6	T2	300	50	neizgrađena
7.	Rapoča (Nerezine)	4	T2	400	100	izgrađena
8.	Poljana (Mali Lošinj)	18	T2	2.000	111,1	pretežito izgrađena
9.	Baldarin (Punta Križa)	20	T3	2.000	100	pretežito izgrađena

Iz tablica je vidljivo da u narednom razdoblju nisu planirane građevinska područja izvan naselja u zoni autokampova Bijar i Priko mosta, a da se smještajni kapaciteti smanjuju za 3.150 kreveta sa ciljem povećanja kvalitete smještaja.

Izgrađena područja gospodarske namjene

Kraj Čunskog već dvadesetak godina funkcionira kamenolom za proizvodnju tehničkog građevnog kamena, na kojem se eksploatira i prerađuje kameni materijal za potrebe građevinske operative. Površina prostora koji zauzima kamenolom iznosi 6,5 ha.

U zoni Kalvarija postoji gospodarska skladišno-servisna zona površine oko 17,0 ha koja je u 80 % površine izgrađena. U zoni su izgrađeni manji pogoni proizvodne djelatnosti, uslužne djelatnosti, servisi, skladišta, poslovni prostori, prodajni saloni, komunalni servisi i usluge i komunalni objekti i sl. U proteklom razdoblju ukazana je potreba za dovršenjem zone s obzirom na sve veći interes za prostorima u zoni. Izgradnjom trgovačkog centra u zoni otvoren je niz pitanja koje će trebati valorizirati kroz izradu budućeg UPU-a za Mali Lošinj.

U zoni Privlaka je zona brodogradilišta u pretežnom dijelu izgrađena, površine je oko 4,2 ha. Brodogradnja je tradicionalna gospodarska djelatnost na ovom području. Pokre-

nuta je inicijativa za valorizacijom brodogradilišta i ispitivanje mogućnosti na predmetnoj lokaciji.

Unutar naselja Nerezine je gospodarska zona brodogradilišta i planirana servisna zona koja nije realizirana, a iskazuje se u sklopu površina naselja i planirana je važećim PUMN-om.

Pored toga unutar Malog Lošinja, Velog Lošinja, Nerezina, Suska, Unija i Čunskog postoje pojedinačni gospodarski, pretežno servisni sadržaji koji se iskazuju u sklopu površina naselja.

Gospodarske zone planirane bivšim prostornim planom: Kovčanje u Malom Lošinj i Koromačno kraj Beleja nisu realizirane.

Izgrađena područja za potrebe obrane

Na prostoru Grada Malog Lošinja na otocima Lošinj, Ilovik i Unije postoje građevine i kompleksi za potrebe obrane.

Naselje Mali Lošinj (Kompleks »Kovčanje«, Kompleks »Velopin« - ne koristi se, Kompleks »Tovar«, ex. »Vojna ambulanta« - ne koristi se).

Na Iloviku (Kompleks »Parkna« - ne koristi se, ex. Vojarna - ne koristi se).

Na Unijama (Kompleks »Maračol«).

U prethodnom razdoblju vođeni su razgovori Grad - MORH sa ciljem definiranja statusa vojnih zona na području Grada. Razgovori su u tijeku.

Neizgrađene površine

Šumske površine

Za šume na području Grada Maloga Lošinja karakterističan je jak utjecaj čovjeka i stoke. Šume su se krčile i palile za poljoprivredu i stočarstvo. Autohtona je vegetacija dovedena u degradacijske stadije, a dijelom je zbog intenzivnog pašarenja uništena i travnjačka površina autohtona se vegetacija nalazi u stanju inicijalnog razvoja koji je u velikoj mjeri ometan nekontroliranim širenjem kulture borova i vrlo značajnim antropogenim utjecajem.

Zdravstveno stanje šumske vegetacije na području Grada Maloga Lošinja je djelomično zadovoljavajuće.

Šume crnike su u dobrom stanju. Kod šuma borova (crni bor, alepski bor) je primijećeno sušenje najčešće uzrokovano njihovom fiziološkom zrelošću, koje se očituje i u smanjenju prirasta. Prvi znakovi fiziološke zrelosti u šumama posebne namjene se počinju javljati iznad 100 godina, u fiziološkim funkcijama te kulture postoji smetnja, naročito je izraženo smanjenje radijalnog prirasta.

U državnim šumama na području Grada Malog Lošinja gospodarenje šumama ima isključivo uzgojni karakter, što podrazumijeva radove na jednostavnoj biološkoj reprodukciji šuma. Godišnji etat, odnosno drvna masa koja se sječe iznosi 6.120 m³ ili 17 m³ /ha, što je 17 % prirasta. To znači da se siječe znatno ispod prirasta, i da se provode oprezne sječe (čišćenje, prorijeda) niskog intenziteta s ciljem da se očuva stabilnost ovog osjetljivog šumskog ekosistema. Postotak prirasta je 2,1 %.

Prema podacima iz statističkog izvješća na prostoru grada ima ukupno 7.963,00 ha šuma, od toga privatnih šuma ima 4.784,47 ha.

Površine privatnih šuma utvrditi će se Planom gospodarenja šumskim zemljištima na privatnoj zemlji što je zakonska obveza Grada.

Infrastruktura

Cestovni promet

Pregled javnih cesta na administrativnom području Grada Malog Lošinja.

Poljoprivredno zemljište

Poljoprivredna tla izvan užeg područja izvora emisije su na području Grada Malog Lošinja na visokom stupnju »čištoće« i pogodna su za proizvodnju »zdrave hrane«.

Za područje Grada Malog Lošinja su tla pogodna za poljoprivrednu proizvodnju utvrđena Studijom tala i površina pogodnih za poljoprivredu i šumarstvo /Fakultet poljoprivrednih znanosti, Šumarski fakultet, Zagreb, studeni 1988./

Veće površine I. kategorije zaštite se nalaze u Čunskom polju, te na Unijama, Malim i Velim Srakanama i na Susku.

Veće površine II. kategorije zaštite se nalaze iznad Nerezina, na južnom dijelu Lošinja te na Iloviku, na Unijama, na Kurilima, oko Beleja i na Puntima Križa.

Zemljišta III. i IV. kategorije zaštite uglavnom čine zemljišta koja su pokrivena šumama. Tu spadaju i oni prostori koje treba zaštititi od erozije, kao što su požarišne zone u kršu te erodirane zone na klastičnim i drugim erodibilnim sedimentima. Taj se prostor može koristiti za širok spektar korisnika i za sva infrastrukturna planiranja.

Zemljište I. kategorije je namijenjeno isključivo za poljoprivrednu proizvodnju, dok se zemljište II. Kategorije namjenjuje poljoprivredi u alternativi s drugim mogućnostima - pašnjaci u maslinicima.

Površine namijenjene isključivo poljoprivrednoj namjeni su razlučene u I. i II kategoriju i zauzimaju površinu od 2.647 manje od 12 % površine kopnenog prostora Grada.

Grad Mali Lošinj donio je 5. 4. 2006. g. Program raspodjele poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području Grada Malog Lošinja.

Lovišta

Na području Grada Maloga Lošinja uspostavljeno je 6 županijskih lovišta čija ukupna površina iznosi 14.744 ha. Unutar te površine lovna površina zauzima znatan prostor od 12.881 ha. Lovišta su dana u koncesiju lovozakupnicima koji su u pravilu fizičke osobe ili trgovačka društva, a samo za lovište »Nerezine« lovozakupac je lovačko društvo.

Prostorni raspored, broj i površina lovišta nije u skladu s predloženom zaštitom prirode i krajolika. Lovna površina iznosi znatnih 57 % površine područja Grada Malog Lošinja.

DRŽAVNE CESTE		
oznaka ceste	trasa ceste	duljina (km)
D100	Porozina (trajektna luka) - Cres - M. Lošinj	80,40 (ukupna duljina) cca 35,00 (Grad Mali Lošinj)
Ukupno državne ceste:		35,00
2. ŽUPANIJSKE CESTE		
Ž5157	Zračna luka Lošinj - Čunski (D100)	2,8
Ž5158	D100 - M. Lošinj	0,4
Ž5159	T.L. Čikat - M. Lošinj (D100)	2,1
Ž5160	Ž5159 - T.L. Sunčana uvala	1,4
Ž5161	M Lošinj (D100) - Veli Lošinj	3,4
Ukupno županijske ceste:		10,1
3. LOKALNE CESTE		
L58099	Ustrine - D100	1,8
L58101	Osor (D100) - Punta Križa - T.L. Baldarin	15,1
L58103	T.L. Artatore - D100	1,3
Ukupno lokalne ceste:		18,2
Ukupno javne ceste:		61,8

Grad Mali Lošinj obuhvaća i otoke Ilovik, Susak, Unije te Vele i Male Srakane, koji su također naseljeni. Na tim otocima nema cestovnog prometa, pa ne postoje ni javne ceste. Na otocima postoje putovi koji se koriste kao pješački, ali također i za kretanje manjih poljoprivrednih vozila (motokultivatori, manji traktori i sl.), kojima su putovi uglavnom prilagođeni.

U tijeku je rekonstrukcija D 100 u zoni jezera Vrana.

Zračni promet

Međunarodna zračna luka Lošinj smještena je na područje Kurila, a od Malog je Lošinja udaljena približno 8 km. Tehničke su joj karakteristike sljedeće:

- referentni kod 2C
- duljina / širina USS 900/30 m (STOL)
- vrsta kolnika asfalt
- kategorija VFR (samo vizualno slijetanje bez primjene instrumenata)

Planirano je poboljšanje tehničkih karakteristika za zračnu luku.

Uz međunarodnu zračnu luku Lošinj na području Grada Malog Lošinja postoji i letjelište na Unijama, preko kojeg je

od kolovoza 1994. godine ostvarena veza s aerodromom na Lošinj.

Pomorski promet

Plovni putovi su u akvatoriju Grada utvrđeni prema regulaciji plovidbe na Jadranu: središnji jadranski plovni put za velike brodove (tankere i brodove s opasnim teretom), prekomorski plovni put, dužobalni plovni put; posebno za srednje posebno za male brodove te ruta za obalne tankere u razvozu. Za brodove postoje plovne rute između Cresa i Krka kao i plovna ruta tankera za plin malih tonaža i plovne rute tankera za petrokemijski kompleks u Omišlju.

Luke na području Grada Malog Lošinja uglavnom su građene do II. svjetskog rata. U razdoblju nakon II. svjetskog rata luke su sanirane, s ciljem postizanja zadovoljavajuće nosivosti i stabilnosti obale. Nakon uvođenja trajektnih linija luke su se uglavnom prestale koristiti za prekrcaj tereta te se i danas u njima pretežno odvija putnički promet.

Sukladno Zakonu o morskim lukama (NN 108/95.) luke na prostoru Grada Malog Lošinja se po namjeni razvrstavaju na luke otvorene za javni promet i luke posebne namjene.

a) Luke otvorene za javni promet

A. LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET

A.	LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET	ZNAČENJE	DJELATNOST
1.	Mali Lošinj	gradska luka	putnička luka
		trajektna luka	teretna luka
		županijsko	trajektna luka
			komunalna luka
			ostale djelatnosti
2.	Baldarka	lokalno	komunalna luka
			ostale djelatnosti
3.	Čikat	lokalno	ostale djelatnosti
4.	Ilovik	lokalno	putnička luka
			komunalna luka
			ostale djelatnosti
5.	Jadrišćica	lokalno	komunalna luka
6.	Nerezine	lokalno	komunalna luka
			ostale djelatnosti
7.	Osor	1	komunalna luka
		2	ostale djelatnosti
8.	Rovenska	1	komunalna luka
		2	ostale djelatnosti
9.	Srakane Vele	lokalno	putnička luka
			ostale djelatnosti
10.	Sveti Martin	lokalno	komunalna luka
			ostale djelatnosti
11.	Susak		putnička luka
			trajektna luka
			komunalna luka
			ostale djelatnosti
12.	Unije		putnička luka
			komunalna luka
13.	Veli Lošinj		komunalna luka
			ostale djelatnosti

Podaci Upravnog odjela za pomorstvo Primorsko-goranske županije

Jedina trajektna luka na području Grada Malog Lošinja je u Malom Lošinj. Uz riječku, to je jedina međunarodna trajektna luka u županiji. Za cresko - lošinjski arhipelag tra-

jektne luke preko kojih se ostvaruje cestovna veza s kopnom su: Brestova, Porozina, Valbiska i Merag.

b) luke posebne namjene

Na prostoru Grada postoji 7 luka posebne namjene:

br.	LUKA POSEBNE NAMJENE	NASELJE / OTOK	ZNAČENJE	DJELATNOST
B.1.	luka državnih tijela			
1.	Kovčanje	Mali Lošinj	republičko	- vojna luka - luka tijela unutarnjih poslova
B.2.	brodogradilišna luka			
1.	brodogradilište Mali Lošinj	Mali Lošinj	županijsko	remont i servis plovila
2.	brodogradilište Nerezine	Nerezine		remont i servis plovila
B.3.	luka nautičkog turizma			
1.	YC "Marina"	Mali Lošinj	županijsko	marina
2.	AC Poljana	Mali Lošinj		privezište
3.	Uvala Maračol	Unije		sidrište
4.	Sv. Petar	Ilovik		sidrište

Podaci Ureda za pomorstvo - Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji

c) ostale luke i privezi (nerazvrstane)

Pored navedenih luka koje su klasificirane sukladno navedenom Zakonu i koje su u evidenciji Ureda za pomorstvo - Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji na ovom prostoru postoji čitav niz luka, lučica, mandrača i sidrišta koja se koriste se za pristajanje, privez i sidrenje plo-

vila stalnih i povremenih stanovnika te nautičara. Razina njihove uređenosti varira od uređenih kamenih obala i lukobrana kakvog nalazimo u Uvali Zela podno Beleja do improviziranih pontona i mandrača u suhozidu, te prirodnih uvala koje se nelegalno i bez ikakve opreme koriste za sidrenje, često i u dužim vremenskim periodima ljeta.

C. OSTALE LUKE I PRIVEZI / NERAZVRSTANE /

C.	OSTALE POSTOJEĆE LUKE, LUČICE, MANDRAČI I SIDRIŠTA za privez plovila stalnih i povremenih stanovnika i nekontrolirano sidrenje nautičara	OTOK / NASELJE	NAČIN KORIŠTENJA
1.	Uvala Zela	o. Cres - Belej-Uvala Koromačna	privez
2.	Uvala Meli	o. Cres - Srem i Plat	privez/sidrenje
3.	Uvala Galboka	o. Cres - Srem, Plat i Verin	privez
4.	Uvala Kaldonta	o. Cres -Punta Križa	privez
5.	Uvala Toverašćica	o. Cres - Matalda	privez
6.	Uvala Kolorat i sve uvale na Punta Križi	o. Cres	sidrenje
7.	Uvala Ul	o. Cres -Punta Križa	privez
8.	Uvala Kaldonta	o. Cres -Punta Križa	privez
9.	Luka Bijar	Osor	privez/sidrenje
10.	Uvala Tomožina	o. Lošinj-pod Osoršćicom-Sv.Jakov	sidrenje
11.	Uvala Studenac	o. Lošinj-Sv.Jakov	privez
12.	Uvala Studenčić	o. Lošinj-Čunski	privez
13.	Uvala Lučica	o. Lošinj-Čunski	privez/sidrenje
14.	Uvala Liski	o. Lošinj-Kurila	privez
15.	Uvala Artatore	o. Lošinj -Artatore	privez i odlaganje plovila na kopnu
16.	Velopin	o. Lošinj -Mali Lošinj	izvan funkcije
17.	Uvala Čikat	o. Lošinj - jug	privez/sidrenje
18.	Uvala Krivica	o. Lošinj - jug	sidrenje
19.	Uvala Balvanida	o. Lošinj-jug	sidrenje
20.	Uvala Mrtvaska	o. Lošinj - jug	privez
21.	Uvala Kriška	o. Lošinj - jug	privez
22.	Pristanište	o. Trstenik	privez
23.	Uvala Podgrobље	o. Sv. Petar	privez
24.	Sv.Petar	o. Sv. Petar	privez
25.	Male Orjule	o. Male Orjule	privez
26.	Male Srakane	o. Male Srakane	privez
27.	Uvala Vognišća	o. Unije	sidrenje
28.	Uvala Maračol	o. Unije	privez

Vodopskrba

U 2004. godini se iz Vranskog jezera crpilo ukupno 2.160.000 m³ vode. Od toga je za potrebe grada Maloga Lošinja potrošeno 1.350.000 m³ vode. Stanovnici su za svoje potrebe potrošili 650.000 m³ vode, dok je potrošnja gospodarstva, uključujući turizam kao najvećeg potrošača, iznosila 700.000 m³ vode.

Čitav vodoopskrbni sustav osim izvanredne kvalitete vode iz jezera Vrana, »boluje« od nekih nepogodnosti karakterističnih za sve otočke vodovode:

- veliki prostor s malom i rijetkom naseljenošću i raštrkanim naseljima što traži dugačku mrežu, a zbog nepovoljne konfiguracije velik broj vodosprema, prekidnih komora i crpnih stanica,

- razvoj okrenut turizmu još više potencira razliku između zimskog režima opskrbe (stalni stanovnici) i ljetnog, nekoliko puta većeg, kad su okupirani svi raspoloživi turistički kapaciteti,

- nepovoljna konfiguracija terena,

- zapremine postojećih vodosprema Nerezine, Sveti Jakov, Osor i Čunski su nedovoljne,

- dijelovi cjevovoda, uglavnom sekundarne mreže, su potkapacitirani,

- jedino izvorište (jezero Vrana) je bez alternative snabdjevanja za slučaj nepredviđenih okolnosti,

Osnovni problem vodoopskrbnog sustava na području Grada Maloga Lošinja je nepostojanje objekata vodoopskrbe na svim naseljenim otocima lošinjskog arhipelaga, osim Suska na kojem je izgrađena vodosprema, tlačni cjevovod od pristaništa za vodonosce do vodospreme i opskrba mreže u naselju.

Bez vodoopskrbe i veze s lošinjskim vodoopskrbnim sustavom su još uvijek otoci Unije, Ilovik te Male i Vele Sra-kane.

Osim vodovodne mreže na području Grada Mali Lošinj postoji 8 javnih bunara, 12 javnih cisterni i 1916 privatnih cisterni.

Odvodnja otpadnih voda

Na prostoru Grada Malog Lošinja naselja Mali Lošinj, Veli Lošinj i Nerezine imaju izgrađenu javnu kanalizacijsku mrežu putem koje se otpadne vode prikupljaju i nakon predtretmana upuštaju u more.

1. Područje Veli Lošinj

Područje Velog Lošinja, obzirom na konfiguraciju terena, može se podijeliti u tri cjeline:

- slivno područje oko gradske luke

- slivno područje oko uvale Rovenska

- slivno područje turističkog kompleksa Punta

Počeci izgradnje kanalizacijskog sustava datiraju iz 1920. godine, kada je u centru mjesta kraj gradske luke izveden oborinski kolektor duljine 350 m i promjera 300 mm. Taj je osnovni objekt kontinuirano dograđivan i danas postoji mješoviti kolektor ukupne duljine 1.920 m, promjera 200 i 300 mm. Otpadna se voda upušta u more na dubini od 62 m preko novoizgrađenog tlačnog podmorskog ispusta duljine 780 m, promjera 300 mm. Početak ispusta nalazi se u gradskoj luci. Prije ispusta izgrađeni su osnovni objekti predtretmana otpadnih voda (automatska rešetka za krute tvari i taložnica) te crpna stanica.

Na području oko uvale Rovenska nema izgrađene javne kanalizacije. Kućne otpadne vode upuštaju se u septičke jame, a oborinske vode izravno u teren.

Turistički kompleks Punta spojen je na podmorski ispust u gradskoj luci.

2. Područje Mali Lošinj

Prvi kanal za prikupljanje oborinske vode izgrađen je 1918. godine. Do danas je izgrađeno blizu 14 km kolektora

mješovitog tipa, promjera od 200 do 700 mm, no još uvijek velik dio grada nije priključen na javnu kanalizaciju. Dispozicija otpadnih voda iz mnogih objekata vrši se u septičke taložnice. Centar mjesta priključen je na kolektore (»sjeverni kolektor« i »južni kolektor«) iz kojih su se otpadne vode upuštale izravno u gradsku luku podmorskim ispustima »Škverić« (L = 20 m, H = 10 m) i »Priko« (L = 30 m, H = 17 m). Na rtu Kijac je predviđena izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Na lokaciji rezerviranoj za taj uređaj dosad su izgrađeni dozažni bazen i mjerni kanal. Izveden je podmorski ispust u more na rtu Kijac dužine 500 m do dubine mora od 71 m. Kolektor je u funkciji i od 2005.g. se vrši prepumpavanje fekalnih voda grada Malog Lošinja preko nove crpne postaje Škverić.

Na području Čikata postoji kolektor otpadnih voda i ispust duljine 300 m, kojim se otpadne vode svih objekata u zoni upuštaju u more na dubinu od cca 35 m, uz prethodno zadržavanje u septičkoj taložnici.

Bungalovi iznad hotela »Helios« imaju lokalnu kanalizacijsku mrežu s improviziranom taložnicom iz koje se otpadna voda upušta u javni kanalizacijski sustav. Svi objekti autokamp »Čikat« spojeni su na javni kanalizacijski sustav.

Svi objekti kampova i hotela u uvali Čikat spojeni su na javni kanalizacijski sustav i preko jednog ispusta ispuštaju se u more.

Hotelski kompleks u Sunčanoj uvali ima izgrađen vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda s dvije crpne stanice i podmorskim ispustom duljine 345 m, kojim se otpadne vode ispuštaju na dubinu od 16 m.

Područje Poljana rješava dispoziciju otpadnih voda na dva načina: autokamp nakon taloženja ispušta otpadnu vodu podmorskim ispustom duljine 30 m na dubinu od cca 30 m; naselje »Poljane« rješava dispoziciju otpadnih voda individualnim septičkim taložnicama.

3. Područje Nerezine i Sveti Jakov

Izgradnja kanalizacijskog sustava u Nerezinama započnje 1930. godine, kada je izveden prvi oborinski kolektor. Danas postoji mješoviti sustav odvodnje, koji pokriva centar mjesta. Izvedeno je 1.600 m kolektora promjera 300 mm s priključcima. Izgrađen je i podmorski ispust promjera 300 mm, duljine 360 m.

Naselje Bučanje ima vlastiti sustav odvodnje otpadnih voda, s taložnicom i podmorskim ispustom duljine 400 m. Izgrađena je kanalizacijska mreža ukupne duljine 1.400 m.

Autokamp Lopari također ima izgrađen vlastiti sustav odvodnje (izgrađeno 800 m kanalizacijske mreže), koji je priključen na kratak podmorski ispust (30 m).

4. Područje Punta Križa

Na području Punta Križe samo autokamp »Baldarin« ima izgrađen kanalizacijski sustav. Izvedeno je 600 m kanalizacijske mreže, taložnica i podmorski ispust duljine 200 m.

Na Susku je izgrađena kanalizacijska mreža sa biološkim tretmanom otpadnih voda. Ostala naselja na prostoru Grada Malog Lošinja nemaju izgrađenu javnu kanalizaciju pa otpadne vode upuštaju preko individualnih septičkih taložnica izravno u teren.

Elektroopskrba

Napajanje na razini 110 kV

Najznačajniji elektroenergetski objekt na području Malog Lošinja je trafostanica 110/35 kV Lošinj. Trafostanica je izvedena s vanjskim 110 kV postrojenjem, s dva transformatora 110/35 kV snage 2x20 MVA i zgradom u kojoj je smješteno 35 kV postrojenje, komandno-upravljački dio i pomoćna postrojenja trafostanice.

Vršna opterećenja trafostanica postiže u ljetnim mjesecima, a najveće je iznosilo 16 MVA, što znači da svojim sadašnjim kapacitetom za dugi niz godina osigurava nesmetan

prirast opterećenja uz osiguranje potpune rezerve u transformaciji 110/35 kV.

Napajanje trafostanice izvedeno je 110 kV vodom TS 110/35 kV Krk - TS 110/35 kV Lošinj, ukupne dužine cca 66 km. Vod je izveden u tri dionice kao nadzemni (područjem otoka Krka, Cresa i Lošinja) i u dvije dionice s podmorskim kabelom (između otoka Krka i Cresa i Cresa i Lošinja). Nadzemne dionice izvedene su na čelično rešetkastim stupovima s vodičima Al-če 3x150 mm², a podmorske s trožilnim kabelom Cu 3x300 mm² i Al 3x300 mm² između Krka i Cresa i četiri jednožilna kabela (jedna žila je rezerva) presjeka Al 1x300 mm² između Cresa i Lošinja. Zbog dužine voda i činjenice da nadzemne dionice prolaze područjem koje je izloženo čestim atmosferskim pražnjenjima i djelovanju posolice vod ne osigurava potrebnu sigurnost u napajanju trafostanice 110/35 kV Lošinj.

Napajanje na razini 35 kV

Iz trafostanice 110/35 kV Lošinj izvedeno je preko tri 35 kV voda napajanje za tri trafostanice 35/10 kV TS Lošinj, TS Lošinj 2 i TS Osor, koje su smještene na području obuhvata plana.

35 kV mreža, izvedena kabelskim vodovima, omogućava potpunu rezervu u napajanju između trafostanica 35/10 kV TS Lošinj i TS Lošinj 2. Iz TS Lošinj 2 izveden je i 35 kV kabelski vod za napajanje trafostanice 35/10 kV Silba, smještene izvan granica ovog plana, na istoimenom otoku, a trasa kabela prolazi i otokom Ilovikom. 35 kV vod, preko kojeg je izvedeno napajanje za trafostanicu 35/10(20) kV Osor, izveden je pretežno kao nadzemni vod.

Trafostanica 35/10(20) kV Osor je kapaciteta 1 x 2,5 MVA, a moguće je proširenje do 1x4 MVA. Vršno opterećenje TS 35/10(20) kV Osor iznosi cca 2 MW.

Trafostanica 35/10 kV Lošinj je kapaciteta 2 x 4 MVA, a moguće je proširenje do 2x8 MVA. Vršno opterećenje TS 35/10 kV Lošinj iznosi cca 5 MW.

Trafostanica 35/10(20) kV Lošinj 2 je kapaciteta 2 x 8 MVA, a moguće je proširenje do 3x16 MVA. Vršno opterećenje TS 35/10(20) kV Lošinj iznosi cca 10 MW.

Sve tri trafostanice 35/10 - 35/10(20) kV, svojim kapacitetom zadovoljavaju sadašnje potrebe konzuma. Trafostanice TS Lošinj i TS Lošinj 2 kapacitetom i brojem ugrađenih transformatora osiguravaju same sebi potpunu rezervu u napajanju konzuma, a trafostanica 35/10(20) kV Osor ima ugrađen samo jedan transformator 35/10 kV. U slučaju njegovog kvara preko postojeće 10 kV mreža može se osigurati potpuna rezerva u napajanju iz susjednih trafostanica 35/10 kV.

Trafostanica 35/10(20) kV Osor povezana je 35 kV vodom, preko trafostanica 35/10(20) kV Hrasta i Cres, s trafostanicom 110/35 kV Krk. Ovaj 35 kV vod predstavlja jedinu rezervu u napajanju za konzum trafostanice 110/35 kV Lošinj u slučaju kvara 110 kV voda TS Krk - TS Lošinj. Prijenosna snaga ovog 35 kV voda ograničena je na cca 9 MVA, što je znatno niže od vršnih potreba konzuma otoka Cresa i Lošinja u ljetnim mjesecima. U slučaju kvara 110 kV voda, u doba turističke sezone, preko 35 kV voda moguće je osigurati napajanje samo za dio konzuma. Poseban problem na području otoka Lošinja predstavlja i kvaliteta u napajanju u takvim prilikama, zbog velikih padova napona, kao posljedica velike udaljenosti između napojna točke TS 110/35 kV Krk i trafostanica 35/10 kV Lošinj i Lošinj 2.

Napajanje na razini 10 kV

Distribucija električne energije prema potrošačima vrši se iz trafostanica 10(20)/0,4 kV. Trafostanice su izvedene kao 10/0,4 kV ili 10(20)/0,4 kV, različitog tipa izvedbe, a kapacitetom i lokacijama zadovoljavaju današnje potrebe. Srednjenaponska mreža 10-10(20) kV naponskog nivoa pretežno je izvedena kao kabelska. Nadzemne dionice izvedene su samo

izvan većih naselja. Svojom razvijenošću i kapacitetom postojeća 10 kV mreža osigurava za veći dio konzuma potpunu rezervu u napajanju.

Rezervno napajanje na 10 kV naponskom nivou nije osigurano za otoke Vele i Male Srakane, Unije, Susak i Ilovik, za područje Punta Križa i za dio Velog Lošinja. U posljednje vrijeme 10 kV mreža se izvodi uglavnom podzemnim kabelima iz razloga što su kvarovi na njoj znatno rjeđi nego na nadzemnim vodovima i da se izbjegnu nadzemni koridori u kojima je zabranjena gradnja drugih građevina.

Niskonaponska mreža

Niskonaponska mreža je u većim naseljima izvedena pretežno s podzemnim kabelima, a u preostalom dijelu, kao i manjim naseljima, kao nadzemna, sa samonosivim kabelskim snopom razvedenim na betonskim ili drvenim stupovima, ili po fasadama zgrada.

Postojeća niskonaponska mreža u cijelosti zadovoljava potrebe današnjeg konzuma i u većem dijelu ima rezervnog kapaciteta za njegove povećane potrebe, odnosno potrebe napajanja novih potrošača.

Javna rasvjeta je izvedena u sklopu nadzemne niskonaponske mreže ili kao samostalna, na zasebnim stupovima i zadovoljava sadašnje potrebe.

Kvaliteta napajanja električnom energijom potrošača na svim područjima obuhvata plana je dobra.

Problem predstavlja rezervno napajanje, pogotovo u dijelu napajanja trafostanice 110/35 kV Lošinj. U slučaju kvara 110 kV voda TS 110/35 kV Krk - TS 110/35 kV Lošinj, rezervno napajanje, preko 35 kV voda iz trafostanice 110/35 kV Krk ograničeno je na 9 MVA za potrebe napajanja cjelokupnog konzuma otoka Cresa i Lošinja. U ljetnim mjesecima, kada ovo područje ostvaruje maksimalna opterećenja do 16 MVA, napajanje bi se moglo vršiti samo uz redukcije.

Telekomunikacije

Na području Grada Malog Lošinja instalirano je više lokalnih telefonskih centrala, odnosno dislociranih digitalnih pretplatničkih stupnjeva (UPS). Ti udaljeni pretplatnički stupnjevi pripadaju automatskoj digitalnoj centrali Krk.

Povezivanje navedenih udaljenih digitalnih pretplatničkih stupnjeva, UPS-ova, na višu prometnu razinu (AXE Krk) realizirano je digitalnim sistemima prijenosa ovisno o raspoloživom prijenosnom mediju i to dijelom svjetlovodnim kabelima, dijelom po podzemnim simetričnim TK kabelima, a dijelom preko RR uređaja.

Pristupne telekomunikacijske mreže postojećih UPS-ova izgrađene su većim dijelom kao podzemne s kabelima uvučenim u cijevi telekomunikacijske kanalizacije. Iznimku čine priključci pojedinih objekata ili izdvojenih manjih stambenih cjelina izvedeni samonosivim kabelima.

Analizom postojeće telekomunikacijske mreže na području Grada Malog Lošinja vidljivo je da je izvršena potpuna digitalizacija komutacijskih sistema mjesne telekomunikacijske mreže. Lokacije postojećih dislociranih digitalnih pretplatničkih stupnjeva (UPS-ova) kao i kapaciteti istih, a s obzirom na postojeće stanje zahtjeva za novim TT priključcima, je u potpunosti zadovoljavajuća. Za udovoljavanje zahtjeva TT korisnika može se vrlo jednostavno izvršiti daljnje proširenje kapaciteta postojećih UPS-ova ili po potrebi ugraditi novi dislocirani digitalni pretplatnički stupanj ukoliko to iziskuju lokalne potrebe.

Povezivanje svih postojećih udaljenih pretplatničkih stupnjeva na višu prometnu razinu LC Krk izvršeno je digitalnim sistemom prijenosa koristeći u tu svrhu raspoložive prijenosne medije i to svjetlovodne kabele, RR sisteme ili sisteme za rad po simetričnim TK kabelima. Kapacitet prijenosnih uređaja, a s obzirom na postojeće stanje je zadovoljavajuće.

Problemi pristupnih telekomunikacijskih mreža pripadajućih UPS-ova javljaju se na dijelovima pristupne telekomunikacijske mreže izgrađenim samonosivim kabelima ili podzemnim kabelima starijeg tipa (sa zrakopirnom izolacijom i olovnom plaštem) ugrađenim u periodu od 1974. - 1984. godine. Kod takvih pristupnih telekomunikacijskih mreža ili dijelova pristupnih mreža nema mogućnosti odnosno postoje ograničenja u pružanju svih suvremenih telekomunikacijskih usluga korisnicima (x-DSL, prijenos podataka, VoIP i sl.).

Kapacitet postojećeg UPS-a Vele Srakane, UPS-a Belej, UPS-a Mali Lošinj, UPS-a Putna Križa, UPS-a Unije i UPS-a Čikat zadovoljava potrebe za TT priključcima kako na već izgrađenom, tako i na području planiranom za građenje kao i na području turističke zone.

Imajući u vidu planirane zahvate na području Grada Malog Lošinja kao i postojeći broj stambenih jedinica (stanova) odnosno stanovništva na području pojedinog naselja, predviđa se povećanje kapaciteta pojedinih dislociranih digitalnih stupnjeva (UPS Ustrine, UPS Nerezine, UPS Ilovik, UPS Veli Lošinj i UPS Susak) odnosno izgradnja novog dislociranog digitalnog pretplatničkog stupnja UPS-a u Čunskom.

Mobilna telefonija

Postoje još djelomično problemi u pokrivanju GSM signalom kompletnog područja Republike, Županije pa tako i Grada Malog Lošinja, no to će se ugradnjom svih planiranih baznih postaja za GSM prijenos riješiti.

Bespravna gradnja

Bespravna gradnja, odnosno građenje bez odobrenja ili protivno izdanom odobrenju rezultira neprimjerenim i nekvalitetnim izgradnjama, međususedskim problemima, uzurpiranjem tuđeg vlasništva, onemogućavanjem izvedbe javnih površina i komunalne infrastrukture, oštećivanjem države, županije i grada, te komunalnih poduzeća i ustanova neplaćanjem obveza.

Mogući uzroci bespravne gradnje su:

- nefunkcioniranje sustava državne uprave
- nepoduzimanje mjera određenih zakonom
- stanje dokumenata prostornog uređenja
- dugotrajni postupak ishođenja potrebnih dokumenata za građenje

Odgovornost za stanje u prostoru snose svi učesnici u građenju i segmentu prostornog uređenja:

- tijela lokalne uprave Grada Mali Lošinj koja nisu pripremila izradu i donijela dokumente prostornog uređenja
- tijela državne uprave za provedbu (izdavanje odobrenja i nadzor)
- projektanti koji izrađuju projekte suprotno dokumentima prostornog uređenja ili bez njih
- izvođači koji grade suprotno zakonu bez potrebnih odobrenja
- investitori koji pristupaju gradnji bez odobrenja ili u surotnosti sa odobrenjima

Sama bespravna izgradnja nije posebno kvantificirana jer ne postoje izvješća koja bi govorila o njezinom broju i prostornoj lokaciji. Međutim, temeljem obilaska prostora i analize fotodokumentacije i orto-foto snimaka može se konstatirati značajnije prisustvo bespravne izgradnje prvenstveno u segmentu zahvata na postojećim objektima (dogradnje - nadogradnje) odnosno izgradnji pratećih i pomoćnih objekata. Poseban problem prisutan je u zoni Punta Križa, Liski-Kurila i Podosorčica u kojima je značajan broj kućica, drvenih baraka, kamp kućica i sl. koji uglavnom služe »vikendašima«.

Osim navedenih područja postoji bespravna izgradnja i na dijelovima koji su prostorno-planskim dokumentima predviđeni za građenje, pri čemu se kroz takav način građenja iz-

bjegava plaćanje zakonom utvrđenih pristojbi. Također veliki dio bespravne izgradnje proizlazi iz objekata koji nisu u suglasju sa građevinskom dozvolom tj. umjesto utvrđenih grade se objekti značajno većeg gabarita.

Osim bespravne izgradnje, kao posljedica nepotpuno komunalno riješenog i opremljenog područja naselja odnosno nepropisno locirane izgradnje, javljaju se problemi sa pristupom do pojedinih objekata. Iz takovih razloga pojedine zone izgradnje treba prethodno pripremiti i riješiti na detaljnoj planskoj razini kao podlozi za barem minimalno komunalno opremanje prostora koje treba obuhvatiti realizaciju neophodnih prometnih površina za pristup pojedinim objektima, što je nužno i radi potrebe ostvarenja protupožarne i druge zaštite.

Inspekcijski nadzor

Iako nije posebno izdvojeno područje Malog Lošinja indikativno je izvješće o inspekcijskom nadzoru za područje Cresko-lošinskog otočja Uprave za inspekcijske poslove, sektor inspekcijskog nadzora, odjel inspekcijskog nadzora, područna jedinica u Rijeci

U 2004. g. donešeno je 50 rješenja o uklaňanju ili obustavi daljnje gradnje, 14 zaključaka o dozvoli izvršenja, 16 zaključaka o obustavi vođenja upravnog inspekcijskog postupka, 5 zaključaka o obustavi administrativnog izvršenja rješenja, 7 drugih zaključaka, 162 dopisa, te je podneseno 12 prekršajnih prijava.

U 2005. g. donešeno je 52 rješenja o uklaňanju ili obustavi daljnje gradnje, 22 zaključaka o dozvoli izvršenja, 14 zaključaka o obustavi vođenja upravnog inspekcijskog postupka, 7 zaključaka o obustavi administrativnog izvršenja rješenja, 10 drugih zaključaka, 270 dopisa, te je podneseno 10 prekršajnih prijava.

III. ANALIZA OSTVARIVANJA PROGRAMA MJERA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE (2004. - 2005.) I OCJENA PROVEDENIH MJERA

Temeljem analize stanja u prostoru i ostvarivanja programa mjera za prethodno razdoblje utvrđuju se potrebne aktivnosti za slijedeće četvorogodišnje razdoblje, a u prvom redu to je zaštita okoliša, sanacija stanja u prostoru, izrada novih, odnosno izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja, te priprema građevinskog zemljišta.

1. Provedba sustava prostornog uređenja

1.1. Provedba ustrojstva sustava prostornog uređenja na razini lokalne samouprave

Stručnu utemeljenost dokumenata prostornog uređenja kao i drugih dokumenata određenih Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine« 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04), odnosno njihovu usklađenost sa važećom zakonskom regulativom i propisima u RH dužan je provoditi Grad Mali Lošinj putem Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

1.2. Uključivanje i sudjelovanje javnosti

Temeljem Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (NN 101/98) definiran je način participacije javnosti u donošenju dokumenata prostornog uređenja. Osim obveznog, Grad Mali Lošinj preuzeo je obvezu objave svih dokumenata prostornog uređenja na web stranici Grada.

2. Provedba dokumenata prostornog uređenja

Analiza provođenja dokumenata prostornog uređenja daje podatke kojima se prikazuje pokrivenost područja Grada prostornim planovima (u tabličnom i grafičkom prikazu), zatim obilježja prostornog razvitka na temelju postojećih prostornih planova i primjenjivost tih planskih mjera i provođenja planova.

2.1. Pokrivenost područja Grada Mali Lošinj dokumentima prostornog uređenja

2.1.1. Analiza pokrivenost područja Grada Mali Lošinj dokumentima prostornog uređenja

Za područje Grada Mali Lošinj od strateških dokumenata prostornog uređenja još uvijek su važeći Prostorni plan bivše Općine Cres-Lošinj i Generalni urbanistički plan Mali i Veli Lošinj (»Službene novine« broj 8/91).

Analiza pokrivenosti područja provedbenim planovima pokazuje veliki nesrazmjer između broja provedbenih planova čija je potreba izrade utvrđena razvojnim dokumentima prostornog uređenja (u granicama obuhvata GUP-a utvrđena je obveza izrade 17 PUP-ova) i broja detaljnih dokumenata prostornog uređenja koji su danas važeći. Područje

obuhvata GUP-a Mali i Veli Lošinj najbolje je pokriveno provedbenim planovima u okviru kojega prednjači područje naselja Mali Lošinj (vidi tablicu A i shemu broj 2.). Preostali dio administrativnog područja grada nema relevantne provedbene dokumentacije (osim PUMN-a Nerezina). Po važećem Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) i Uredbi o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98). U razdoblju od 12 godina izrađen je samo jedan dokument prostornog uređenja - DPU »Punta« u Velom Lošinju.

Tabela A – pokrivenost područja Grada Mali Lošinj dokumentima prostornog uređenja

- na nivou Države i Županije

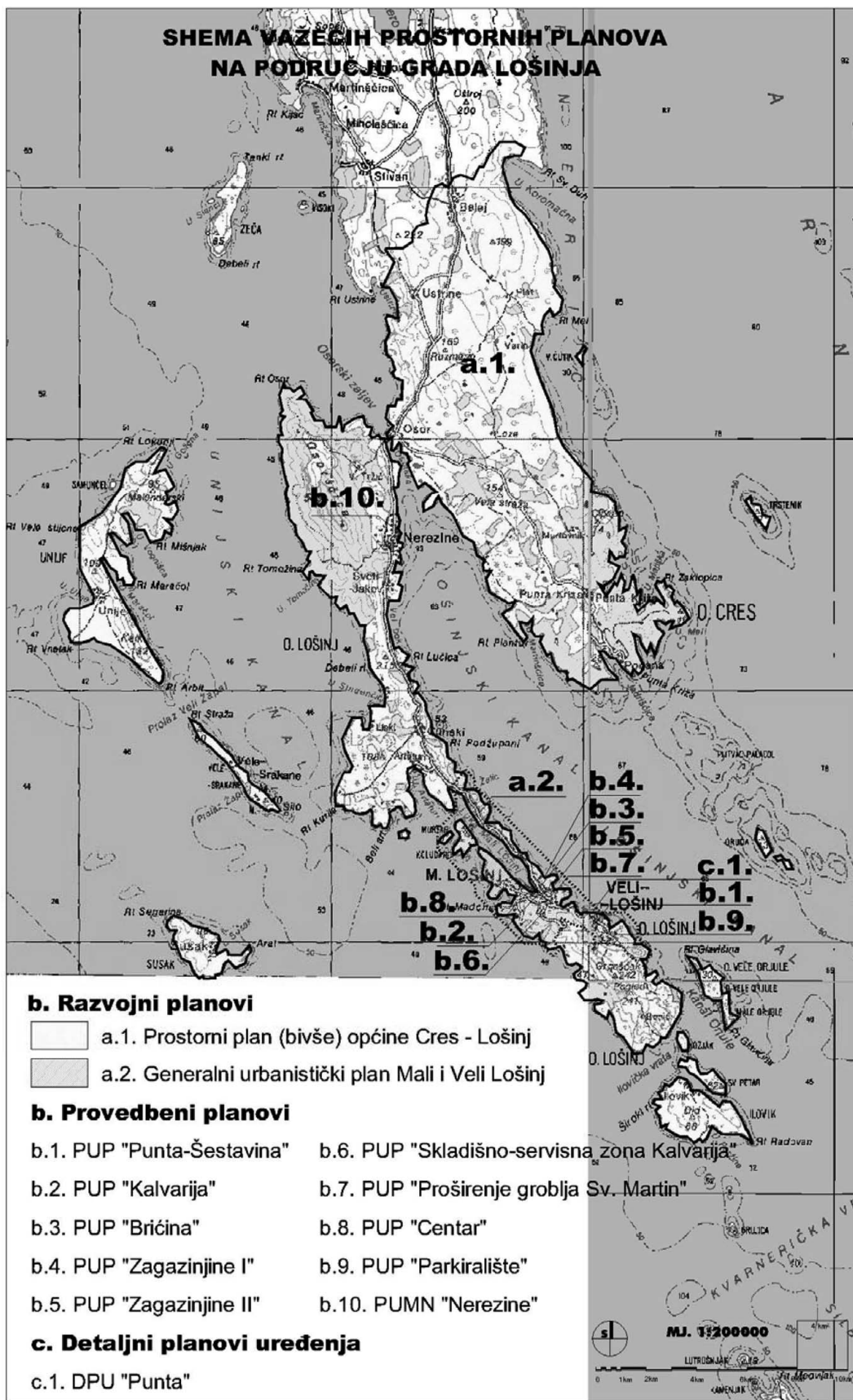
r.b.	Naziv	Odluka o donošenju	Izrađivač
1.	Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske	NN (27.06.1997.g.)	Ministarstvo zaštite okoliša prostornog uređenja
2.	Program prostornog uređenja Republike Hrvatske	NN broj 50/99	Ministarstvo zaštite okoliša prostornog uređenja
3.	Prostorni plan Primorsko-goranske županije	S.N. Primorsko-goranske županije broj 14/00	Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije
4.	Usklađenje Prostornog plana Primorsko-goranske županije	S.N. Primorsko-goranske županije broj 10/05	Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

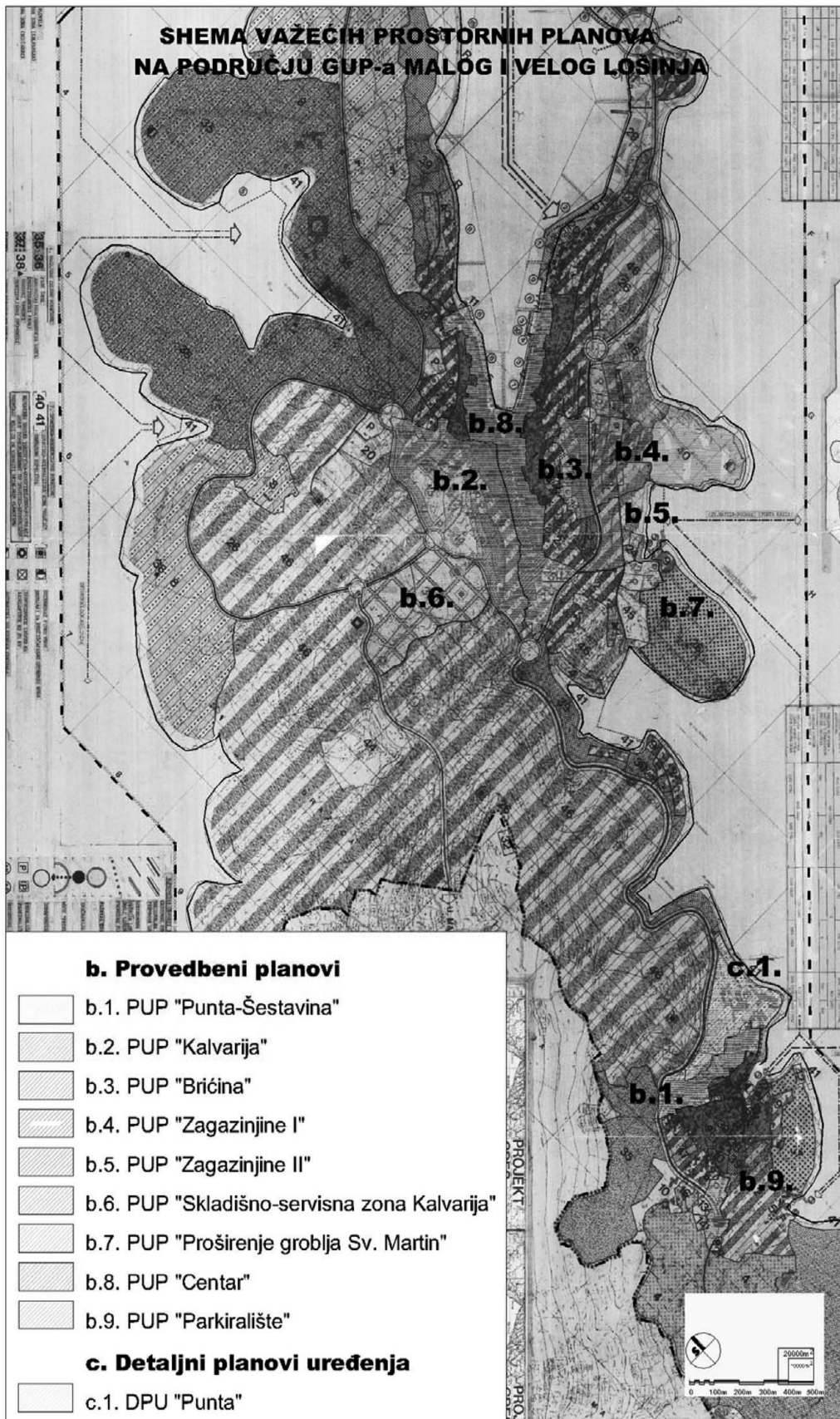
- na nivou Grada

r.b.	Naziv	Odluka o donošenju	Izrađivač
	a) Razvojni planovi:		
1.	Prostorni plan (bivše) općine Cres - Lošinj	Sl. n. 8/91	Urbanistički institut Hrvatske Zagreb
2.	Generalni urbanistički plan Mali i Veli Lošinj	Sl. n. 8/91	Urbanistički institut Hrvatske Zagreb
	b) Provedbeni planovi:		
1.	PUP "Punta-Šestavina", Veli Lošinj	S.N. 9/88, 6/92	Urbanistički institut Rijeka
2.	PUP "Kalvarija", Mali Lošinj	S.N. 5/89, 6/92, 2/98	Urbanistički institut Rijeka
3.	PUP "Bričina", Mali Lošinj	S.N. 6/90, 6/92	Urbanistički institut Rijeka
4.	PUP "Zagazinjine I", Mali Lošinj	S.N. 6/90, 6/92	Urbanistički institut Rijeka
5.	PUP "Zagazinjine II", Mali Lošinj	S.N. 6/90, 6/92	Urbanistički institut Rijeka
6.	PUP "Skladišno-servisna zona-Kalvarija", Mali Lošinj	S.N. 8/90, 6/92	Urbanistički institut Hrvatske Zagreb
7.	PUP "Proširenje groblja-Sv. Martin", Mali Lošinj	S.N. 8/92	Urbanistički institut Hrvatske Zagreb
8.	PUP "Centar", Mali Lošinj	S.N. 1/93	Urbanistički institut Hrvatske Zagreb
9.	PUP "Parkiralište", Veli Lošinj	S.N. 34/94	Urbanistički institut Hrvatske Zagreb
10.	PUMN "Nerezine"	S.N. 32/94	Urbanistički institut Rijeka – PC 2
	c) Detaljni planovi uređenja:		
1.	DPU "Punta", Veli Lošinj	S.N. 17/02	Urbing d.o.o. Zagreb

Tabela B – Dokumenti prostornog uređenja u izradi ili u postupku donošenja

r.b.	Naziv	Faza izrade	Izrađivač
1.	Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj	Provedena prethodna stručna rasprava	Urbanistički studio Rijeka d.o.o.
2.	DPU «Privlak» Mali Lošinj	Provedena javna rasprava	Urbing Zagreb d.o.o.
3.	DPU «Čikat 1» Mali Lošinj	Usvojena koncepcija plana	Urbing Zagreb d.o.o.
4.	DPU «Škverić-autobusna stanica» Mali Lošinj	Usvojena koncepcija plana	«Penezic&Rogina» Zagreb





2.1.2. Aktivnosti na izradi dokumenata prostornog uređenja

a) Stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja:

U proteklom dvogodišnjem razdoblju niti jedan plan nije stavljen izvan snage.

b) Usvojeni dokumenti prostornog uređenja:

U proteklom dvogodišnjem razdoblju nije usvojen niti jedan plan prostornog uređenja.

c) Dokumenti prostornog uređenja čija je izrada u tijeku:

Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj

Za PPUG provodi se prethodna rasprava (prva rasprava održana je 17. ožujka 2006.g.).

Detaljni plan uređenja »Čikat-središnja zona (povijesna jezgra)«, M. L.

Obuhvat DPU-a nalazi se u okviru park šume Čikat, a obuhvaća uvalu Čikat i središnji, povijesni prostor turističke zone koji predstavlja jednu od najatraktivnijih prostornih cjelina prirodne i graditeljske baštine na otočju. To je prostor male gustoće izgrađenosti, gdje po tipologiji prevladavaju hoteli i vile okružene parkovima. Objekti su valorizirani od strane nadležnog ureda za zaštitu spomenika kulturne i prirodne baštine, podliježu određenom režimu zaštite i konzervatorskim smjernicama kojima su regulirani i svi zahvati u prostoru na tom području.

Za predmetno područje važeći su PPO (bivše) općine Cres-Lošinj (Sl. n. 8/91) i GUP Mali Lošinj (Sl. n. 8/91). U izradi je novi PPUG Mali Lošinj koji mora biti usklađen sa PPŽ Primorsko-goranske (Sl. n. 14/00) i Odlukom o usklađenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije (Sl. n. 10/05), odnosno Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (NN 128/04).

Temeljem za područje Čikat je da je Uredbom i PPŽ Primorsko - goranske utvrđena obveza izrade urbanističkog plana uređenja (UPU) za cjelinu zone Čikat koja je definirana u svim važećim dokumentima uređenja prostora kao zona ugostiteljsko-turističke namjene.

Izvadak iz Uredbe i Odluke o usklađenju PPŽ (SN 10/05) Članak 142. - PPŽ

Izrada urbanističkog plana uređenja obvezna je za:

- a) naselja ... Mali Lošinj
- b) površine izvan naselja za izdvojene namjene
 - gospodarska namjena
 - ugostiteljsko turistička namjena
 - športsko - rekreacijska namjena

Članak 14. Odluke o usklađenju PPŽ Primorsko - goranske (Sl. n. 10/2005)

c) neizgrađeni dio građevinskog područja naselja unutar zaštićenog obalnog područja mora

Članak 9. Uredbe

Urbanistički plan uređenja (UPU) u ZOP-u mora se izraditi najmanje u mjerilu 1:1000 ili 1:2000 na topografskom planu, a obuhvaća cijeli neizgrađeni dio građevinskog područja.

Sukladno navedenom, donošenjem Izvješća o stanju prostoru i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (2006 - 2010) aktivnosti na izradi predmetnog DPU-a (koji obuhvaća dio zone ugostiteljsko - turističke namjene »Čikat«) trebaju se obustaviti jer će se za cjelinu zone sukladno Uredbi izraditi i donijeti urbanistički plan uređenja. Obuhvat UPU-a definirati će PPUG Mali Lošinj.

Temeljem Odluke o usklađenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (Sl.gl.10/05) u članku 63a., tablica 10a utvrđeno je da je površina gradivog dijela ugostiteljsko - turističke namjene u Čikatu 60 ha, vrste hotelski smještaj (T1) i kapaciteta 3000 kreveta. U članku 109. odredbi za provođenje PPŽ-a u tablici 12. prikazana su zaštićena područja, među ostalim je i park - šuma Čikat.

Detaljni plan uređenja »Škverić-autobusna stanica« Mali Lošinj;

Prema Generalnom urbanističkom planu Mali i Veli Lošinj (»Službene novine« broj 8/91), područje obuhvata ovog plana određeno je za izgradnju i uređenje javne površine za smještaj cestovnih vozila u mirovanju, javnih pješačkih površina, ugostiteljsko-trgovačkih sadržaja, sadržaja u funkciji trajektnog pristaništa i autobusnog kolodvora. Plan obuhvaća područje koje je vrlo značajno za Mali Lošinj i za lošinjske otoke. Ovaj prostor predstavlja kontaktnu zonu između gradske strukture koja obuhvaća pretežno stambene sadržaje, prostora namijenjenog brodogradilištu, te prostora luke i lučkih sadržaja. Posebnu pažnju potrebno je posvetiti uklapanju nove izgradnje u cjelokupni kontekst naselja i malološinjskog zaljeva.

Za predmetni DPU nije provedena nijedna faza postupka donošenja plana.

Detaljni plan uređenja »Privlaka« Mali Lošinj

Granica obuhvata prolazi istočnom obalom kanala Privlaka, sjeveroistočnim rubom čestice državne ceste D-100, skreće okomito na mjestu gdje obala postaje paralelna s državnom cestom te zaokružuje poluotok obalnom linijom. Površina obuhvata iznosi 4,92 ha

Detaljni plan uređenja Privlaka izrađuje se prvenstveno s ciljem sređivanja stanja u prostoru.

To se odnosi na usklađivanje katastra sa stvarnim stanjem, definiranje regulacijskih linija prema stvarnom stanju i mogućnostima u prostoru, oblikovanje ulaza u grad u zoni kanala Privlaka, davanja namjene građevinama van upotrebe, omogućiti rekonstrukciju/adaptaciju postojećih građevina u skladu sa odrednicama GUP-a, rješavanja pitanja zaposjedanja gradskih parcela od strane privatnih vlasnika, definiranje ostataka prostora čestica u gradskom vlasništvu, dovršenje infrastrukture, prije svega prometne - dovršenje prometnog (kolnog i pješačkog) prstena, uređenja parkirališta.

Drugi cilj je otvaranje novih građevinskih čestica radi zadovoljenja stambenih potreba stanovnika Lošinja, na česticama u vlasništvu grada (čestice u privatnom vlasništvu su većinom sve izgrađene). Planom je omogućene izgradnja novih stambenih objekta.

Ostali ciljevi vezani uz realizaciju detaljnog plana su omogućiti uređenje zaštitnih zelenih površina, urediti javne parkove u sjevernom i južnom obuhvatu Plana, rezervirati prostor za proširenje kanala Privlaka, sačuvati koridor D100 u cilju rezervacije prostora ukoliko dođe do realizacije planiranog mosta Privlaka, osigurati kontinuitet pješačkih staza uz more (lungomare), omogućiti bez većih građevinskih zahvata uređenje kupališta u južnom dijelu obuhvata Plana, a u ostalom dijelu gdje god je moguće osigurati ulaze u more i za slabije pokretne osobe, napraviti prijedlog granica pomorskog dobra i provesti aktualno stanje kroz katastar.

Provedena je prethodna stručna rasprava, javna rasprava i javni uvid. Izrađeno je izvješće o javnoj raspravi koje je dostavljeno Poglavarstvu na razmatranje.

2.2. Provedba Programa mjera u dijelu prethodnih radova (informacijski sustav prostornog uređenja, geodetske podloge, tematske studije) i planirane izrade dokumenata prostornog uređenja

2.2.1. Informacijski sustav prostornog uređenja

U proteklom razdoblju nije se započelo sa primjenom GIS-a iako je planirano započeti konkretnu provedbu procesa implementiranja geografskog informacijskog sustava u rad gradske uprave kao nastavak izvedenih pripremnih radova. Planirana je realizacija cjelovitog sustava na cjelokupnom administrativnom području Grada Mali Lošinj u mjerilu 1:25000, te postupna realizacija parcijalnih sustava u mjerilu 1:5000 i 1:1000 isključivo u okviru građevinskih područja naselja ili građevinskih područja posebne namjene kao što su to npr. turističke zone. Implementacija geografskog sustava trebala se odvijati u skladu sa idejnim projektom kojeg je izradila tvrtka »GIS DATA« iz Rijeke, međutim proces još uvijek nije započeo iako je već Programom mjera od 1997. g. utvrđena obveza pokretanja procesa primjene GIS-a. Činjenica je da je uspostava (geo)informacijskog sustava složen i dugotrajan organizacijski i stručno vrlo složen proces. Iskustva zemalja koje već koriste prednosti ovih sustava pokazuju da je vremenski horizont »konačnog cilja« u pravilu i do desetak godina. Pri tome je važno da se već u prvim koracima odrede stvarne koristi za sve sudionike. Treba naglasiti da je informacijski sustav prostornog uređenja neizostavan alat za praćenje stanja u prostoru, izradu izvješća o stanju u prostoru, programe mjera za unapređenje stanja u prostoru i dokumenata prostornog uređenja. Cilj kojim treba težiti je uspostavljanje jedinstvene jezgre informacijskog sustava prostornog uređenja na državnoj razini, a lokalna razina treba biti dio tog podsustava.

2.2.2. Geodetske podloge

Geodetske podloge i ostala kartografska dokumentacija preduvjet je za pripremu kvalitetnih i aktualnih dokumenata prostornog uređenja. Često je to ograničenje za njihovo pravodobno donošenje, odnosno za početak njihove izrade. Propisani su vrsta i mjerilo kartografskih prikaza koji su obvezatni dio grafičkog dijela svakog dokumenta prostornog uređenja.

Temeljem članka 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) utvrđeno je da se:

- Prostorni plan uređenja grada Mali Lošinj izrađuje se na topografskoj karti u mjerilu 1:25 000, građevinska područja naselja utvrđuju se na katastrskom planu u mjerilu 1 : 5000

- Detaljni plan uređenja izrađuje na topografsko - katastarskom planu ili katastarskom planu 1:1000 ili 1500

Članak 9. Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (128/04) utvrdio je da se urbanistički plan uređenja (UPU) u ZOP-u mora izraditi najmanje u mjerilu 1:1000 ili 1:2000 na topografskom planu, a obuhvaća cijeli neizgrađeni dio građevinskog područja.

Za potrebe PPUG Mali Lošinj zatraženo je 7. veljače 2006. g.:

- ODK u mjerilu 1 : 5000 od Državne geodetske uprave
- Granice grada Malog Lošinja od županijskog ureda za katastar
- Topografsku kartu 1 : 25000 (dobiveno)
- Orto foto u 1 : 5000 od županijskog zavoda za održivi razvoj i prostorno planiranje

Za potrebe izrade detaljnijih dokumenata prostornog uređenja koji su bili planirani Programom mjera u razdoblju 2004. - 2005. g. u digitalnom obliku izrađene su ili su u izradi topografsko - katastarske podloge u mjerilu 1:1000 ili 1:500 za:

- Detaljni plan uređenja »Sunčana uvala« u Malom Lošinj
- Detaljni plan uređenja »Privlaka« u Malom Lošinj
- Detaljni plan uređenja »Škverić - autobusna stanica« u Malom Lošinj
- Detaljni plan uređenja »Poljana« u Malom Lošinj
- Detaljni plan uređenja »Nautički centar Runjica« u Malom Lošinj

Detaljni plan uređenja »Čikat-središnja zona (povijesna jezgra)« izrađuje se na analognim topografsko - katastarskim podlogama u mjerilu 1:1000 (Izradio Geoprojekt - poslovnica Opatija, 1993. g.). Katastar u navedenoj podlozi neusklađen je sa službenim katastrom koji je u mjerilima 1:1440 i 1:2880.

2.2.3. Tematske studije koje su podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja

Prethodne studije kao podloge za Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj

U postupku izrade Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj revidirane su sektorske studije (sedam studija) koje su bile podloga za izradu još uvijek važećeg Prostornog plana (bivše) općine Cres-Lošinj (Sl. n. 8/91). U razdoblju od 2000. g. do 2004. g. za potrebe izrade PPUG Mali Lošinj izrađene su slijedeće tematske studije:

1. »Analiza šumskog fonda na području Grada Malog Lošinja« 2000. g.
2. »Geotehničko zoniranje tla-geološka građa i geotehničke značajke« 2000. g.
3. »Osnove dugoročnog razvitka grada Malog Lošinja« 2003.g.
4. »Master plan turizma Malog Lošinja« 2004. g.

Konzervatorske podloge

Programom mjera za prethodno razdoblje ocijenjeno je potrebnim izraditi konzervatorske podloge u skladu sa smjernicama za uređenje povijesno valoriziranih naselja koja podliježu intervencijama u prostoru a koje su utvrđene Prostornim planom općine Cres-Lošinj, odnosno Generalnim urbanističkim planom Veli i Mali Lošinj. Planirana je izrada konzervatorske podloge za naselje Unije i dovršiti konzervatorsku podlogu za Osor.

Od planiranog u izradi je:

- konzervatorska podloga za PPUG Mali Lošinj
- konzervatorska podloga za DPU Osor

U proteklom razdoblju nije započela izrada konzervatorskih podloga za Unije.

Ostale studije u okviru pripremnih radova za izradu prostornih planova i projektne dokumentacije

U proteklom razdoblju izrađene su studije koje su trebale biti podloge za donošenje strateških odluka, odnosno podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja. Izrađene su slijedeće tematske studije:

1. »Studija ocjene stanja u prostoru i utvrđivanje smjernica za organizaciju prostora u malološinjском zaljevu«.
2. »Prostorno - prometna studija za D 100«
Izrađene su studije utjecaja na okoliš ili su izradi:
 1. Studija utjecaja na okoliš obilaznice Nerezina
 2. Studija utjecaja na okoliš za zračno pristanište Mali Lošinj

3. Studija utjecaja na okoliš »Marine i komunalnih vezova u uvali Biskupija« u Nerezinama.

U izradi su Studije utjecaja na okoliš luke posebne namjene »Ružmarinka« u uvali Artatore i za kamenolom »Brdo Kušć« u Čunskom polju.

Međunarodna radionica »Analiza razvojnih potencijala otoka Ilovika«

Održana je Međunarodna radionica, 18. - 25. svibnja 2004. »Analiza razvojnih potencijala otoka Ilovika« u organizaciji Primorsko-goranske županije i Arhitektonskog fakulteta iz Venecije, a pod pokroviteljstvom UNESCO-ovog Ureda UVE-ROSTE iz Venecije.

Specifičnost održanih radionica jest u tome što su u njihovu radu sudjelovali studenti (apsolventi) s talijanskog Arhitektonskog fakulteta i nekoliko hrvatskih fakulteta koji su, koristeći metodologije i upute iz direktiva Europske unije, osmišljavali mogućnosti i formulirali viziju održivog razvoja otoka Ilovika.

Tijekom osmišljavanja vizije poseban značaj pridavao se postupku ocjenjivanja stanja okoliša i procjeni mogućih posljedica budućih zahvata na njemu, a područja na koja su u svom radu studenti uglavnom bili usmjereni su prostorno planiranje, zaštita okoliša i gospodarski razvoj.

Osnovni razlog zbog kojeg Županijski zavod potiče i sudjeluje u organizaciji ovakvih radionica jest da se kroz navedeni oblik suradnje studenti te lokalna uprava i samouprava direktno uključe u izradu projekata prema participativnim metodama osmišljavanja održivog razvoja, koje se danas široko koriste unutar Europske unije.

Plan gospodarenja okolišem Cresko-Lošinjskog otočja

U okviru međunarodne suradnje na zaštiti mora u Sredozemlju, uz financijsku pomoć Programa tehničke pomoći za okoliš u Sredozemlju (METAP) 1996. godine izrađen je »Plan gospodarenja okolišem Cresko-Lošinjskog otočja«. Cilj navedenog Plana upravljanja bila je izrada instrumenta za operacionalizaciju glede zaštite prirodnih, kulturnih i povijesnih resursa Cresko-Lošinjskog otočja uz osiguravanje uravnoteženog razvoja poljoprivrede, šumarstva i ostalih kompatibilnih aktivnosti, a posebice razvoja turizma. Ovaj je Plan korišten kao model za gospodarenje okolišem i za ostale otoke u Sredozemlju.

Utjecaj očekivanih klimatskih promjena na Cresko-Lošinjsko otočje

Mediteranski akcijski plan Programa za okoliš Ujedinjenih naroda (UNEP/MAP) financirao je 1994. godine izradu studija »Utjecaj očekivanih klimatskih promjena na Cresko-Lošinjsko otočje« s ciljem analiziranja potencijalnih utjecaja predviđenih klimatskih promjena u podizanju razine mora, te određivanja politika djelovanja, mjera i preporuka za sprječavanje odnosno umanjivanje i prilagođavanje očekivanim negativnim utjecajima klimatskih promjena na navedenom području. Jedna od mjera je i uključivanje posljedica klimatskih promjena u prostorni plan uređenja Grada i gospodarske planove razvoja.

Prema scenariju koji je korišten za Studiju klimatskih promjena za Cresko-lošinjski arhipelag, očekuje se porast temperature od 1,5 do 3,0 °C, i porast razine mora od 24 do 52 cm do 2050. godine, odnosno 2-5 °C i 65 +/- 35 cm do 2100. g.

2.2.4. Programom za razdoblje 2003. - 2005. g. planirani dokumenti prostornog uređenja

Programom mjera za razdoblje 2004. - 2005. utvrđena je potreba za izradom (ili su izradi) niz dokumenata prostornog uređenja za koje je planirano financiranje na dva načina:

a) iz proračuna grada Malog Lošinja (u cjelosti ili djelomično)

- Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj;
- Urbanistički plan uređenja (»Skladišno-servisne zone Kalvarija« ML; »Čikat II« ML)

- Detaljni plan uređenja (»Čikat-središnja zona (povijesna jezgra« ML; »Škverić-autobusna stanica« ML; »Privlaka« ML)

- Izmjena i dopuna PUP-a (»Punta-Šestavina« VL, »Kalvarija« ML, »Centar« ML)

b) iz ostalih izvora

- Detaljni plan uređenja (»Nautički centar Runjica« ML; »Turistički kompleks-Poljana« ML; »Turističko-ugostiteljski kompleks-Srebrna uvala« ML; »Stambeno naselje u predjelu Podjavori« VL; »Sunčana uvala« ML; »Marina Artac« Nerezine)

c) Županijski zavod za razvoj, prostorno uređenje i zaštitu okoliša pokrenuo je krajem 1994. g. projekt »Program revitalizacije kulturno - povjesnog nasljeđa Primorsko - goranske županije«. Programom je predviđena izrada planova i programa zaštite, uređenja, valorizacije i revitalizacije vrijednih povjesnih cjelina. Zaključkom Županijske skupštine od 21. siječnja 1999. g. projekt je prihvaćen uz preporuku »proces zaštite i revitalizacije nužno dugotrajno provoditi u granicama financijskih mogućnosti ali u taj proces pored Županije treba uključiti jedinice lokalne samouprave, turističke zajednice i sl.«. Za ovaj program u prethodnom razdoblju trebalo je pokrenuti postupak izrade za:

- Urbanistički plan uređenja Osor
- Urbanistički plan uređenja Susak
- Urbanistički plan uređenja Unije

Od navedenog u točki »a« u tijeku je izrada Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj, Detaljnog plana uređenja »Čikat-središnja zona (povijesna jezgra)«; Detaljnog plana uređenja »Škverić-autobusna stanica« Mali Lošinj; Detaljnog plana uređenja »Privlaka« Mali Lošinj. Ostali planovi nisu započeli sa izradom.

Od navedenog u točki »b« u tijeku je izrada DPU »Sunčana uvala« Mali Lošinj.

Od navedenog u točki c) nije se započelo sa izradom navedenih dokumenata prostornog uređenja.

Zaključak:

Od 18 planiranih planova Programom mjera za prethodno razdoblje u tijeku je izrada 5 planova. Za 14 planova nije pokrenut postupak izrade. Iz čega se može zaključiti da je Program mjera bio nerealan jer je realiziran samo cca 28%.

2.3. Obilježja prostornog razvitka na temelju dokumenata prostornog uređenja

2.3.1. Obilježja prostornog razvitka na temelju dokumenata šireg područja (višeg reda)

Strategija i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Obveze i smjernice iz Strategije prostornog uređenja Republike Hrvatske sadržane su u Prostornom planu Primorsko-goranske županije.

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 14/00) i Odluka o usklađenju PPŽ (»Službene novine« broj 12/05)

Prostornim planom Primorsko-goranske županije navedene su posebne postavke razvoja za područje cresko-lošinjskog arhipelaga su:

1. Poticati porast stanovništva u unutrašnjosti otoka Cresa i na otocima lošinjskog arhipelaga.

2. Obalne prostore planirati isključivo za litoralne sadržaje.

3. Povezati naselja unutar otoka cestovnom dužotočnom vezom.

4. Poticati prometnu povezanost s kopnom i otocima trajektnim i brodskim vezama.

5. Uspostaviti mrežu javnog prijevoza putnika Županije na kopnu i moru, integrirajući sve prometne kapacitete.

S obzirom na smještajne kriterije, na način kako pojedine djelatnosti funkcioniraju u prostoru u odnosu na planirane potrebe, određuju se sljedeće mjere razvoja:

1. Planirati je još jednu osnovnu školu, unatoč tome što je projicirani broj škola obvezatne populacije 2015. godine manji od minimalnog broja potrebnog za osnivanje osnovne škole.

2. Objekte primarne zdravstvene zaštite smjestiti u sjedištu gradova.

3. Locirati barem jedan objekt sekundarne zdravstvene zaštite.

4. Neprekidno ulagati u razvoj sustava vodoopskrbe i odvodnje.

5. Rekonstruirati državnu cestu u dijelu trase koja prolazi slivnim područjem jezera Vrana.

6. Poticati poljoprivredne djelatnosti iz Članka 40. odluke.

7. Posebno odrediti i sačuvati prostore za stočarsku djelatnost.

8. Izgradnju novih turističkih kapaciteta planirati prije svega u izgrađenom dijelu građevinskog područja (ili unutar

granica proširenja naselja), a veće komplekse u manje vrijedne prirodne sredine koje bi se na taj način oplemenile.

9. Zaštititi Vransko jezero od onečišćenja, osobito od ceste Cres - Mali Lošinj.

Predlažu se posebne mjere razvoja koje se mogu primijeniti po područjima ili građevinama odnosno pojedinim zahvatima, a koje su primjerene prostoru i postavljenim ciljevima:

a) prioritetno planirati gradnju građevina od županijskog značenja u dijelu Županije gdje se razvoj želi potaknuti,

b) u područjima pogođenim dugotrajnim iseljavanjem predvidjeti prodaju uređenog građevinskog zemljišta po povoljnoj cijeni uz ispunjenje određenih uvjeta kao što su mlade dobne skupine, prijava prebivališta i sl.,

c) odrediti visinu komunalne naknade na način da se potiče privođenje zemljišta planiranoj namjeni,

d) predvidjeti programom mjera za unapređenje stanja u prostoru uvođenje komunalnog doprinosa za financiranje građenja građevina i uređaja komunalne infrastrukture,

e) predvidjeti osiguranje sredstava za zaštitu i upravljanje zaštitnim dijelovima,

f) predvidjeti mogućnost osiguranja sredstava za financiranje projekata za potrebe općine i grada, kao što su izgradnja građevina društvenih djelatnosti za javne funkcije, prometnica i sličnog putem izdavanja lokalnih obveznica,

g) predvidjeti mjere za poticanje razvoja određenih gospodarskih djelatnosti kao što su dodjele kredita s povoljnijim uvjetima (manja kamata, duži rok otplate i sl.), novčane poticaje za određenu proizvodnju ili granu djelatnosti, propisivanje nižih stopa poreza na potrošnju i poreza na dohodak.

Obveze i smjernice iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Usklađenja Prostornog plana Primorsko-goranske županije koje se izravno ili posredno odnose na prostor Grada Malog Lošinja su prema poglavljima iz Odredbi za provođenje plana sažeto navedene u nastavku:

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU	3. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	a) Pomorske građevine	luke za posebne namjene	luka Kovčanje Mali Lošinj	vojna i za potrebe tijela unutarnjih poslova
			granični pomorski prijelazi	Mali Lošinj	II. kategorije
		e) Poštanske i telekomunikacijske građevine	Telekomunikacijske građevine međunarodne razine	međunarodni TK kabeli I. razine:	podmorski TK kabel Pula-Mali Lošinj-Zadar (ima alternativni pravac)
	4. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	b) građevine za zaštitu voda pripadajućih sustava		Sustav Mali Lošinj	
	6. Građevine i kompleksi za potrebe obrane			14. Kompleks Umpiljak	15. Kovčanje

2.2. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA ŽUPANIJU	1. Građevine društvenih djelatnosti	a) Srednje škole		Lošinj
		b) Građevine sekundarne zdravstvene zaštite		Veli Lošinj
	2. Pomorske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	a) Luke otvorene za javni promet		Mali Lošinj
		c) Luke za posebne namjene	luka u funkciji brodogradilišta	"Mali Lošinj"
			luka nautičkog turizma	Mali Lošinj – postojeća i planirana Nerezine - planirana
	3. Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	a) Ostale državne ceste	Brestova/Plomin (trajekt)-Porozina-Cres-V. Lošinj	
		b) Osnovne županijske ceste	Mali Lošinj - Veli Lošinj Mali Lošinj – zračna luka Mali Lošinj	
	4. Građevine zračnog prometa s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	a) Zračne luke	Mali Lošinj (i tercijarna 1A kategorije)	
		b) Zračna pristaništa	Unije	
		c) Sezonski granični zračni prijelazi od međunarodnog značenja II. kategorije	Mali Lošinj	
	5. Poštanske i telekomunikacijske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama	a) Telekomunikacijske građevine	magistralni TK kabeli II. razine (državni i županijski)	alternativni pravci Pula-Mali Lošinj- Novalja Mali Lošinj- Krk-Senj
			mjesne pristupne centrale	planirane Mali Lošinj
b) Poštanske građevine		postojeći poštanski uredi koji pripadaju Središtu pošta Rijeka	raspoređene po operativnoj jedinici u Malom Lošinj	
7. Građevine sustava odvodnje s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama			j) Veli Lošinj	
8. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama		b) Transformacijske stanice	Mali Lošinj 110/35 kV Mali Lošinj (planirana) 110/20 kV	
10. Građevine za postupanje s otpadom		d) Transfer stanice u gradovima	Mali Lošinj	

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH SADRŽAJA U PROSTORU	3.1. Šumarstvo	a) gospodarske šume		
		b) zaštitne šume		
		c) šume posebne namjene	šume i dijelovi šuma registrirani kao građevine za proizvodnju šumskog sjemena	
			šume koje se nalaze unutar područja zaštite prirodne baštine	
			šume namijenjene znanstvenim istraživanjima, nastavi, potrebama općenarodne obrane i drugim potrebama utvrđenim posebnim propisima	
	šume namijenjene za odmor i rekreaciju			
	3.2. Poljoprivreda, stočarstvo i ribarstvo	a) vrijedne obradive površine namijenjene primarno poljoprivrednoj proizvodnji		
		b) ostale obradive površine namijenjene poljoprivrednoj proizvodnji u najmanje 50% površine		pretežito krški pašnjaci ostatak (bare, tršćaci i sl.)
		Djelatnosti po mikroregijama: područje otoka -ovčarstvo, kozarstvo, pčelarstvo, morsko ribarstvo, marikultura, mediteransko vočarstvo -posebice maslinarstvo, vinogradarstvo, povrćarstvo, uzgoj mediteranskih vrsta ljekovitog i začinskog bilja odbaciti konvencionalnu poljoprivredu		
		predvidjeti promotivni razvitak ekološke poljoprivrede		
3.3. Gospodarske zone	- u građevinskim područjima naselja			
	- postojeće zone u izdvojenim građevinskim područjima		- poslovne namjene	
3.4. Ugostiteljstvo i turizam	- u građevinskim područjima naselja			
	- u izdvojenim građevinskim područjima			
	ugostiteljsko-turističke površine	-turistička naselja, -apartmanska i vikend naselja, -kampove, -pojedinačne građevine (hoteli, izletišta, domovi) -luke nautičkog turizma: sidrište, privezište, turistička luka, marina, nautičko-turistički centar		
	u ZOP-u - izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene	T1 - hoteli s pratećim sadržajima T2 - turističko naselje T3 - kamp-autokamp -pojedinačne građevine ugostiteljsko-turističke namjene		
	luke nautičkog turizma - marine članak 45 b.	Mali Lošinj	do 400 vezova	postojeća
		Mali Lošinj	do 400 vezova	planirana
turističko područje	Nerezine	do 400 vezova	planirana	
		čitavi otoci Cres, Lošinj, Unije, Susak, Ilovik		

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI U PROSTORU /minimalni sadržaji/	4.1. Školstvo	osnovne škole		1
		srednje		1
		visoke		0
	4.2. Zdravstvo	građevine primarne zdravstvene zaštite		Mali Lošinj
		građevine sekundarne zdravstvene zaštite		Veli Lošinj
	4.3. Sport i rekreacija dimenzioniranje sportskih građevina za stanovnike članak 57. Odluke	na otocima: sve vrste sportova na kopnu i na vodi, na obali prostor za rekreaciju-kupanje		sportovi na moru, reprezentativni turističko-rekreacijski sadržaji sadržaji za visoki turizam: ronjenje, jedrenje, jahanje
		sportsko-rekreacijska namjena	sportski centar	
			rekreacijska područja	
	4.4. Kultura	minimalni sadržaji su:		-otvorena ili pučka učilišta
				-kino
-muzeji, galerije, zbirke				
-knjižnice i čitaonice				
		- manja kazališta		

5. 1. KRITERIJI ZA ODREĐIVANJE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA članak 61. - 64. odluke	broj stanovnika 2015. godina - prognoza		9.853 stanovnika	
	gustoća građevinskih područja naselja - minimalna		20 st/ha	
	površina građevinskog područja naselja - najviše		492,65 ha	
	površina građevinskih područja izvan naselja - maksimalne	gospodarske namjene - poslovne - najviše	25,0 ha	
		ugostiteljsko-turističke namjene - najviše ?	325,0 ha	
površina građevinskih područja izvan naselja za ugostiteljsko-turističku namjenu unutar ZOP-a (zaštićenog obalnog područja mora) - određuje se površina, vrsta i kapacitet u broju ležajeva za svako izdvojeno građevinsko područje		13.200 kreveta	188,0 ha	

6. UVJETI UTVRĐIVANJA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA U PROSTORU	6.1. Prometna infrastruktura	6.1.1. prometni sustav	mreža prometnih koridora županijskog značenja	skupina priobalnih i otočnih koridora	
			morska luka županijskog značaja	Mali Lošinj	
			zračna luka županijskog značaja	Mali Lošinj	
		6.1.2. morske luke - nove luke nautičkog turizma	Mali Lošinj Nerezine		
	6.1.4. ceste	cesta se može razvrstati u cestu županijskog značenja prostornim planom uređenja grada			
	6.2. Infrastruktura telekomunikacija i pošta	mjesne pristupne centrale		planirane- Mali Lošinj	
	6.3. Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje	Podsustav vodoopskrbe "Rijeka"	alternativno napajanje otoka Cres i Lošinja		- svi vodozahvati kapaciteta većih od 50 l/s
		sustav odvodnje od značenja za državu	uređaji za pročišćavanje sanitarno potrošnih voda s pripadajućim kolektorima i ispustima		preko 50 000 ES Mali Lošinj
		sustav odvodnje od značenja za županiju	uređaji za pročišćavanje sanitarno potrošnih voda s pripadajućim kolektorima i ispustima		od 10 000 ES do 50 000 ES Veli Lošinj

7. MJERE OČUVANJA KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI	poseban pristup	poljoprivredni krajobraz		
		turistički atraktivne uvale i prirodne marine		
		prirodni fenomen šuma črnike		
		rezervat bjeloglavog supa		
	dijelovi krajobraza osobite ljepote, vrijednosti i osjetljivosti	Zaljev Ustrine		
		vazdazelene šume hrasta crnike na Puntić križa		
		Osor, Osorski prolaz i Osorske slatine		
		Osorščica		
		Otok Unije		
		Otok Susak		
Otoci Ilovik i Sv. Petar i kanal između njih				

8. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I POSEBNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA				
	kategorija zaštite	zaštićeni dijelovi prirode	vrijedni dijelovi prirode predloženi za zaštitu	
			- na kopnu	- na moru
8.1. ZAŠTITA PRIRODNE BAŠTINE	POSEBNI REZERVAT		-Vele i Male stine na otoku Unije - otoci Veli Osir, Oruda i Palacol - Slatine kod Osora - Šuma Liski zapadno od Čunskog	- podmorje otočića Mali i Veli Čutin
	PARK ŠUMA	Park šuma Čikat Park šuma Pod Javori		
	ZAŠTIĆENI KRAJOLIK		Otok Ilovik Otok Susak Punta Križa	- Morski rezervat dupina – dio Kvarnerića uz otoke Cres i Lošinj -Podmorje otoka Unije -Podmorje otoka Suska
	SPOMENIK PRIRODE		-lokva u naselju Unije na otoku Unije -izvor na Punta Križa -sve veće lokve otoka Cresa -sve veće lokve obalnog pojasa Županije	-Medvjeda pećina kod uvale -Lučica -Uvala Kolorat/P.Križa -Uvala Ul/P.Križa -Uvala Baldarin/P.Križa -Uvala Meli/P.Križa -Uvala Jadrešćica/P.Križa -Uvala Martišnjica/P.Križa -Uvala Kaldonta/P.Križa -Uvala Sonte/P.Križa -Uvala Sridnja/Unije -Uvala Vognjišća/Unije
	SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE		-Pinja u uvali Žalić	
	PODRUČJA POSEBNIH VRIJEDNOSTI BIORAZNOLIKOSTI U MORU			- podmorje otočića Mali i Veli Čutin
	PODRUČJA POSEBNO VRIJEDNIH EKOSUSTAVA U MORU			- morski rezervat dupina -podmorje otoka Unije -podmorje otoka Suska -koraligenske zajednice -livade morske cvjetnice -posidonije
	POJEDINAČNI POSEBNO VRIJEDNIH EKOSUSTAVA U MORU			-vrulje -podmorske špilje -zamuļjene uvale plitkih dna

8.1. ZAŠTITA KULTURNO POVIJESNOG NASLIJEĐA	kulturno-povijesno naslijeđe od značaja za županiju		
	POSEBNO VRIJEDNA PODRUČJA ZBOG GUSTOĆE LOKALITETA KULTURNO-POVIJESNOG NASLIJEĐA		- obalni pojas otoka Cresa i Lošinja i Cres perimetralno
	POVIJESNA GRADITELJSKA CJELINA	GRADSKA NASELJA	-Osor
SEOSKA NASELJA		-Punta Križa -otoci Ilovik, Kozjak, Susak i Unije	

9. POSTUPANJE OTPADOM	S	TRANSFER STANICA	1	odrediti lokaciju na prostoru Grada
-----------------------------	---	------------------	---	-------------------------------------

11.1. OBVEZE IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA	1. PROSTORNI PLAN PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA	-nema obveze izrade ni prema Zakonu ni PPPGŽ -može se izraditi za zaštićena područja prirodne baštine i kulturno-povijesnog naslijeđa - obveza izrade se određuje Prostornim planom uređenja grada - utvrđuje obvezu izrade detaljnih planova - donosi ga županijska skupština	
	2. PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA MALOG LOŠINJA	- obveza izrade je određena PPPGŽ - tim se planom određuje obveza izrade i područje obuhvata prostornih planova užih područja - određuje se ograničenje gradnje do izrade prostornih planova užih područja	
	3. GENERALNI URBANISTIČKI PLAN	- PPPGŽ-om nije određena obveza izrade - granice se utvrđuju prostornim planom grada - utvrđuje obvezu izrade detaljnih planova	
	4. URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA	- obveza izrade je određena PPPGŽ	
		ZA NASELJA	ZA IZDVOJENE NAMJENE IZVAN NASELJA
		- Mali Lošinj - neizgrađeni dio građevinskog područja naselja unutar ZOP-a	- gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička namjena - sportsko-rekreacijska namjena - neizgrađeni dio građevinskog područja unutar ZOP-e
		- granice se utvrđuju prostornim planom grada - utvrđuje obvezu izrade detaljnih planova	
		- obveza izrade je određena Zakonom o očuvanju kulturnih dobara za povijesne urbanističke cjeline	
	5. PROGRAMI, STUDIJE I DRUGO	- obveza izrade je određena PPPGŽ - za njegovu provedbu - Ekološko gospodarsko vrednovanje tala - Plan zaštite od buke - Stručne podloge za smještaj infrastrukture od značenja za Županiju na prostoru više općina i gradova - Stručne podloge obvezene prema odredbama Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske	

U PP Županije su za prostor Grada Maloga Lošinja definirane slijedeće mjere očuvanja područja i lokaliteta krajobraznih vrijednosti:

Cresko-lošinjska otočna skupina - gotovo cijeli prostor	- poljoprivredni krajolik	
	- turistički atraktivne uvale i prirodne marine	
	- prirodni fenomen šuma crnike	
područje/lokalitet	krajobrazne vrijednosti	mjere očuvanja
7. Zaljev Ustrine	- prirodna ljepota krajolika	- revitalizacija
9. Punta Križa	- šume hrasta crnike	-zaštićeni krajolik
10. Osor, prolaz i slatine	- jedinstvena geografska i kulturno-povijesna lokacija	-zaštititi
11. OSORČICA (OSORŠĆICA)	- biološke i geološke osobine - ljepota krajolika - vidici	-rekreacija
12. Otok Unije	- obalni strmci - Vele i Male stine - bogata flora i fauna ptica	
13. Otok Susak	- pješčani otok - etnološka obilježja	-revitalizacija vinograda -zaštita -zaštita graditeljskog naslijeđa
14. Otoci Ilovik i Sv. Petar	- vrlo vrijedan detalj lošinjskog litorala	-zaštita -zaštita graditeljskog naslijeđa

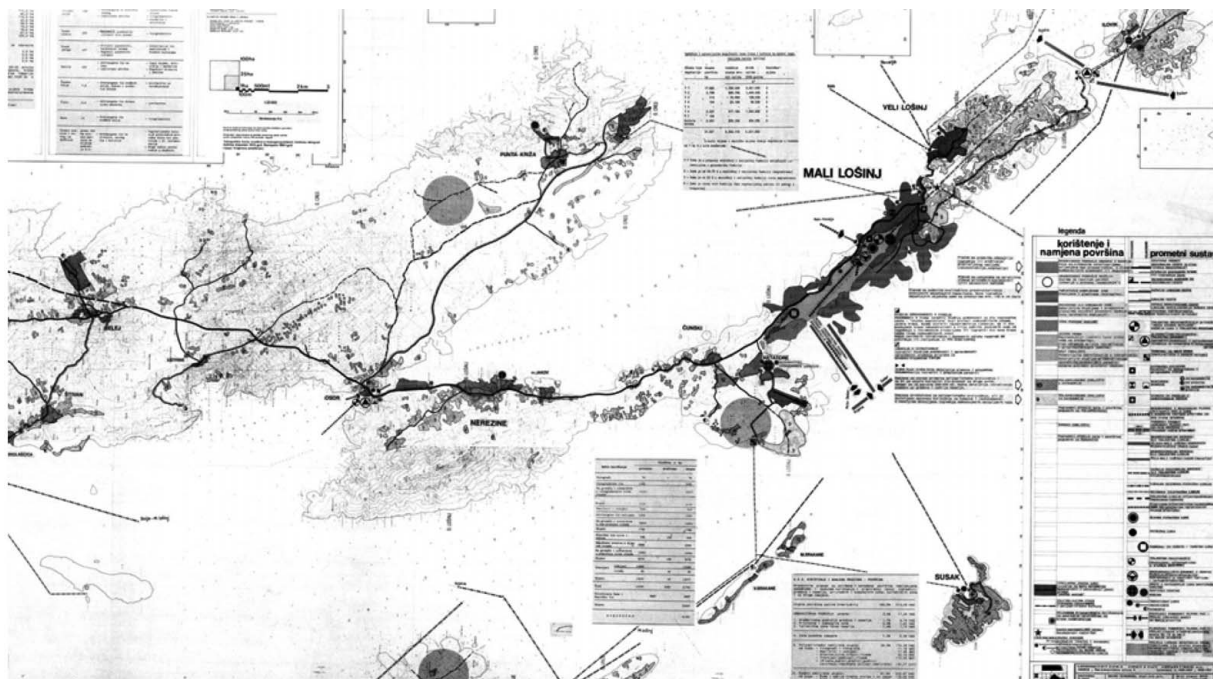
2.3.2. Obilježja i provedivost prostornog razvitka na temelju dokumenata prostornog uređenja za područje Grada Mali Lošinj

a) Razvojni planovi

Prostorni plan (bivše) općine Cres-Lošinj (»Službene novine« broj 8/91)

U tijeku je izrada novog PPUG-a za Grad Mali Lošinj, do donošenja novog Prostornog plana uređenja Grada Mali

Lošinj na snazi je prostorni plan koji se odnosi na područje bivše administrativne jedinice, Općinu Cres-Lošinj. Temeljni cilj važećeg plana bio je sačuvati otočane na otoku i zaštititi otočje. Provođenje plana u proteklih 15 godina pokazalo je da su temeljni ciljevi dobro utvrđeni i u većem su dijelu prihvaćeni i u »ovoj generaciji« razvojnih dokumenata prostornog uređenja (PPŽ Primorsko-goranske). Temeljem ovoga plana izrađeno je niz tematskih studija koje su navedene u točki 2.2.3.



Generalni urbanistički plan Mali i Veli Lošinj (»Službene novine« broj 8/91)

Plan određuje smjernice i mjere zaštite i unapređivanja okoliša za razdoblje do 2000. godine i osigurava uvjete za daljnji razvitak do 2015. Temeljni cilj plana je omogućiti razvoj naselja, a pritom sačuvati okoliš, odnosno identitet Malog i Velog Lošinja kao dva odvojena naselja. Potreba za stambenim prostorom usmjerava se u pravcu Čunskoga-Sv. Jakova-Nerezina.

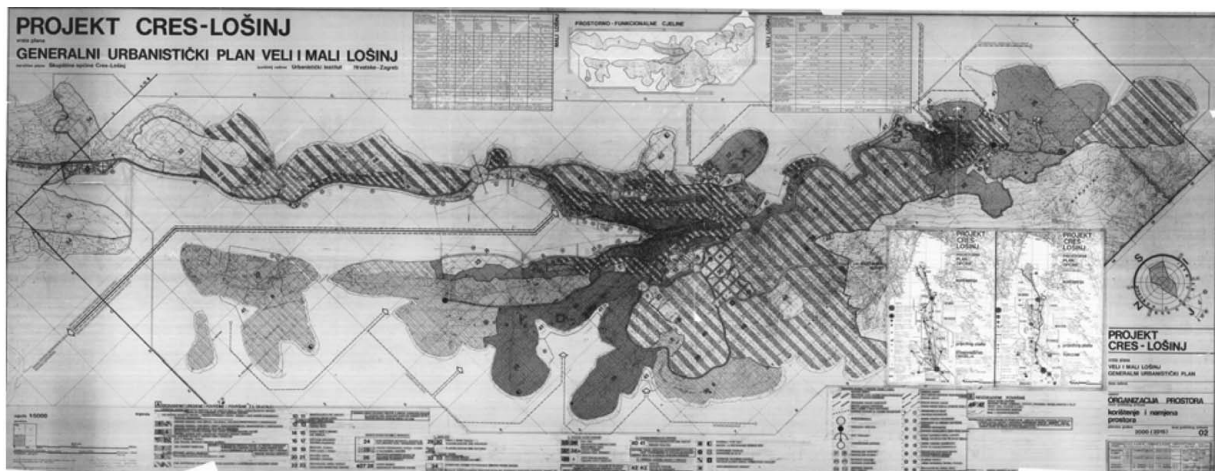
U razdoblju od donošenja GUP-a, a na temelju smjernica iz GUP-a i PUP-ova za koje su polazišta utvrđena GUP-om realizirani su kapitalni objekti od gradskog interesa (na primjer: nova osnovna škola, Trg Republike Hrvatske, Riva lošinjskih kapetana i drugi).

Racionalno gospodarenje prostorom rezultiralo je uglavnom sačuvanim prostorom, što je dobra osnova za budućnost Malog i Velog Lošinja.

U proteklom razdoblju donesen je Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službene novine« broj 14/00) i Odluka o usklađenju PPŽ (»Službene novine« broj 12/05) koji determiniraju neke odrednice GUP-a.

Dio plana koji je u suprotnosti sa Odlukom o usklađenju Prostornog plana Primorsko-goranske županije (»Službeni glasnik« broj 14/00) i Uredbom ne primjenjuje se to se odnosi na: članak 21. - 107. u kojem se navodi Koludarc kao turističko-ugostiteljsko-rekreacijska zona i pripadajući grafički prikazi u kojima su Koludarc i Murtar označeni takovom namjenom.

Županijski prostorni plan propisao je člankom 142. obvezu izrade urbanističkog plana za Mali Lošinj, te za površine izvan naselja izdvojene namjene, a temeljem Odluke o usklađenju s Uredbom za Veli Lošinj propisana je obveza izrade UPU-a za sva naselja minimalno za neizgrađeni dio građevinskog područja. Obuhvati UPU-a i DPU-a utvrditi će se kroz PPUG Mali Lošinj.



b) Provedbeni planovi

Važeći provedbeni urbanistički planovi nisu izrađeni u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) niti su doneseni sukladno Uredbi o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98).

U nastavku navedeni su osnovni elementi provedivosti PUP-ova. Treba naglasiti da provedivost PUP-ova nije uzročno povezana sa Uredbom. Generalno može se zaključiti da predmetni PUP-ovi nisu u suprotnosti sa odredbama Uredbe.

PUP »Punta Šestavina«, Veli Lošinj (»Službene novine« broj 9/88 i 6/92)

Planirana je izgradnja individualnih objekata većih gabarita, dvojnih te višestambenih objekata u blizini gusto izgrađene gradske jezgre s povoljnom konfiguracijom i neizgrađenim prostorom. Postojeće obradive poljoprivredne površine planom se zadržavaju za potrebe lokalnog stanovništva.

Utvrđena trasa ceste prolazi preko individualnog stambenog objekta. Zbog nemogućnosti rušenja postojećeg objekta potrebno je izvršiti korekciju trase i priključka na glavnu prometnicu Veli Lošinj-Mali Lošinj.

Temeljem plana realizirana je izgradnja POŠ-a. Potrebno je izvršiti usklađenje realiziranog u segmentu infrastrukture i planom utvrđenih uvjeta.



PUP »Kalvarija«, Mali Lošinj (»Službene novine« broj 5/89, 6/92 i 2/98)

Koncepcija prostorne organizacije ovog dijela grada postavljena je planskim dokumentima iz sedamdesetih i osamdesetih godina. Izmjena i dopuna predmetnog plana je izrađena u segmentu prometnog sustava i ostale komunalne infrastrukture na predjelu Jamina-Boćac, a koja se odnosi na korekciju trase i tehničkih elemenata buduće stambene prometnice i priključka na prometnicu: raskrižje Bukovica-raskrižje Dražica. Priključna cesta realizirana je temeljem PUP-a u ožujku 2006. g.

U provedbi ovoga plana niz je problema uvjetovanih planiranom parcelacijom, nemogućnosti provedbe pristupnoga

puta (cesta F) i utvrđenim namjenama za građevine društvenog standarda. To se posebno odnosi na postojeću osnovnu školu kojoj nakon izgradnje nove škole treba utvrditi novu namjenu. Isto tako, ocjenjuje se potrebnim ispitati podobnost lokacije doma za starije osobe, odnosno istražiti nove potencijalne lokacije za izgradnju novog doma.

Iz navedenog proizlazi potreba izmjene i dopune plana u navedenim segmentima, odnosno prije provođenja postupka izrade plana treba izraditi analizu provedivosti planiranih prometnica i ostale infrastrukturne mreže, te analizu postojećih i planiranih građevina društvenog standarda u obuhvatu plana.

IZMJENA I DOPUNA PUP-a KALVARIJA - MALI LOŠINJ SEGMENT PROMETA I OSTALE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PREDJELU BOČAC



PLAN NAMJENE POVRŠINA

TUMAČ ZNAKOVLJA:

○○○○○	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA PUP-a KALVARIJA '89.		POSTOJEĆA IZGRADNJA
.....	GRANICA OBUHVATA IZMJENA I DOPUNA PUP-a KALVARIJA, SEGMENT PROMETA I OSTALE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE		ZONA BUDUĆE GARAŽE (ISPITATI IDEJNO RJEŠENJE)
	KOLNE POVRŠINE I PARKIRALIŠNI PROSTORI - P		ŠPORT I REKREACIJA 1 IGRALIŠTE S TRIBINAMA (NA KROVU GARAŽNE KUĆE)
	PJESAČKE POVRŠINE (PLOČNICI, PUTEVI, PLATOLI...)		ŠPORT I REKREACIJA 2 DVORANA
	JAVNE ZELENE POVRŠINE 1 PARKOVNE POVRŠINE ZAŠTITNO ZELENILLO		ZONA BUDUĆEG KOMPLEKSA ŠKOLE

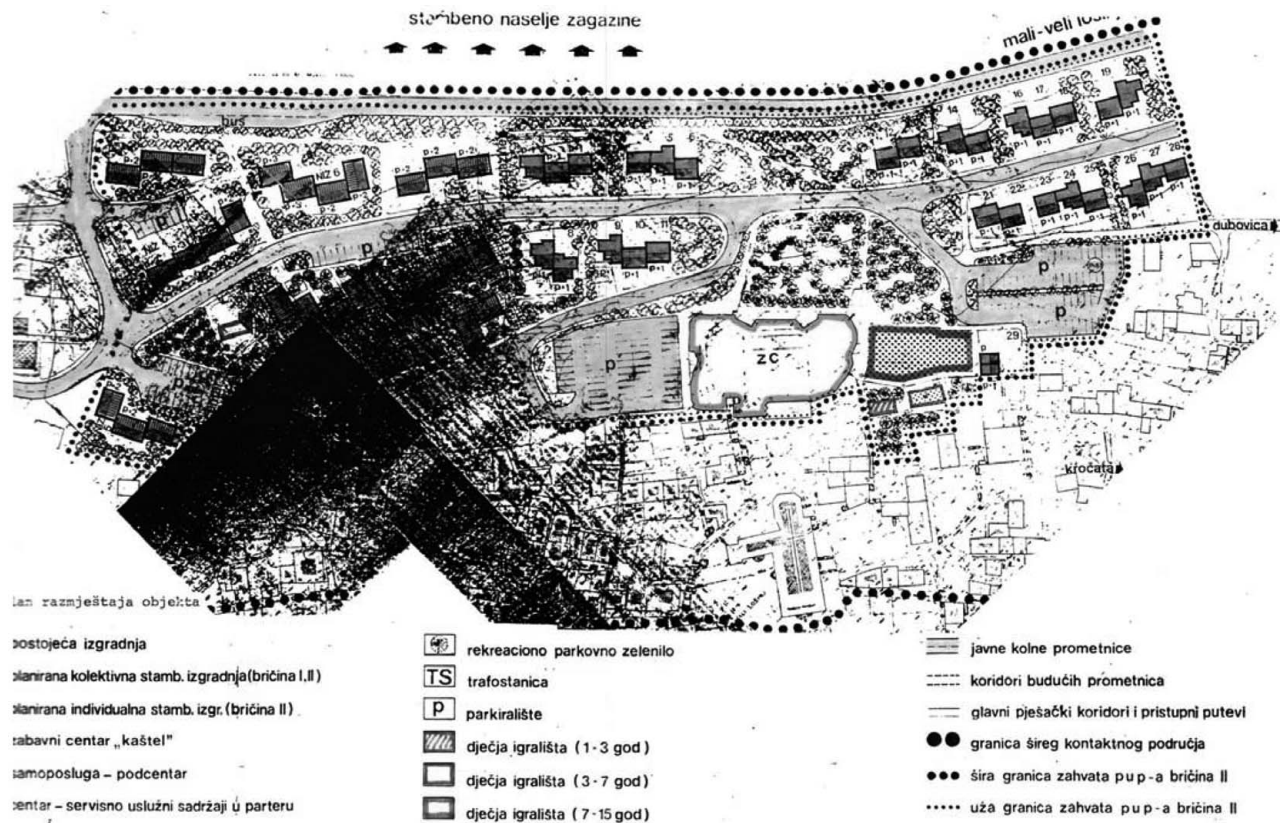




PUP »Bričina«, Mali Lošinj (»Službene novine« broj 6/90 i 6/92)

Izuzev većeg neizgrađenog područja na jugoistočnom dijelu obuhvata, osnovna fizička matrica naselja je postavljena

i uglavnom dovršena. Pojam »dovršenosti« ne odnosi se na eventualni nivo dovršenosti urbanih elemenata i opremanje prostora urbanom opremom, kao ni na kvalitativan nivo realizacije planova. Izgrađenost prema planu je cca 90%



PUP »Zagazinjine I«, Mali Lošinj (»Službene novine« broj 6/90 i 6/92)

Koncepcija organizacije prostora je u znatnoj mjeri uvjetovana konceptom PUP-a iz 1983. g., te postojećom izgradnjom i organizacijom naselja. Veći dio građevinskog područja je ispunjen individualnom stambenom izgradnjom. U okviru stambenih objekata pored stanovanja ili umjesto njega planom su omogućeni u prizemlju i prostori uslužnih djelatnosti. Javni sadržaji su planirani u trgovačkom centru i objektu u sportsko rekreacionoj zoni.

Neizgrađene površine naselja uređene su kao zelene i to pošumljavanjem autohtonim zelenilom i parkovnim uređenjem.

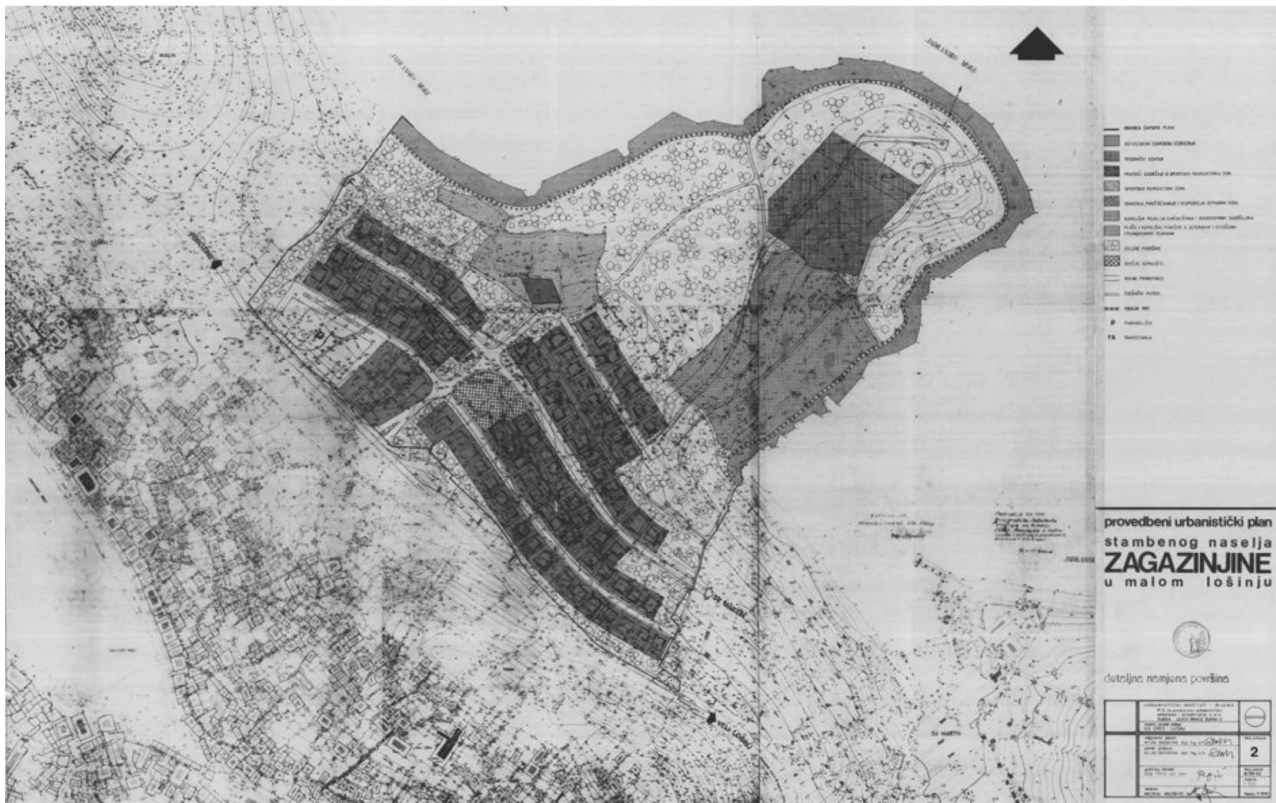
Promet naselja vezan je na Veloselsku i cestu za Sv. Martin. Parkiranje vozila je planirano unutar parcele, te na centralnom parkiralištu uz trgovački centar. Pješačko povezivanje unutar zone naselja predviđeno je pločnicima uz kolne prometnice i pješačkim putovima.

Plan se provodi sukladno planskim postavkama. Problemi koji nastaju u korištenju i organizaciji prostora najočitiji su u segmentu parkirališta. Planom predviđeno parkiranje na parcelama nije moguće u sezoni iz razloga što se obiteljske kuće sastoje od većeg broja stambenih jedinica (apartmana) što zahtjeva veći broj parkirališnih mjesta na parcelama. Prometnice u naselju su poddimenzionirane za primanje većeg broja automobila što stvara izrazitu gužvu u naselju.

Nemogućnost provedbe plana očituje se i u dijelu neuređenosti nedefiniranih površina između dvoreda parcela.

Potencijal prostora javnog parkirališta i opskrbnog centra puno je veći od onoga kako se danas koristi iz čega proizlazi potreba rekonstrukcije zone parkirališta.

Ocjenuje se potrebnim izvršiti analizu prometnog stanja i mogućnosti poboljšanja korištenja prometnih i ostalih javnih površina u naselju, te mogućnost redefiniranja rubova parcela u zonama dvoreda parcela. Isto tako potrebno je ispitati potencijal parkirališta i opskrbnog centra.

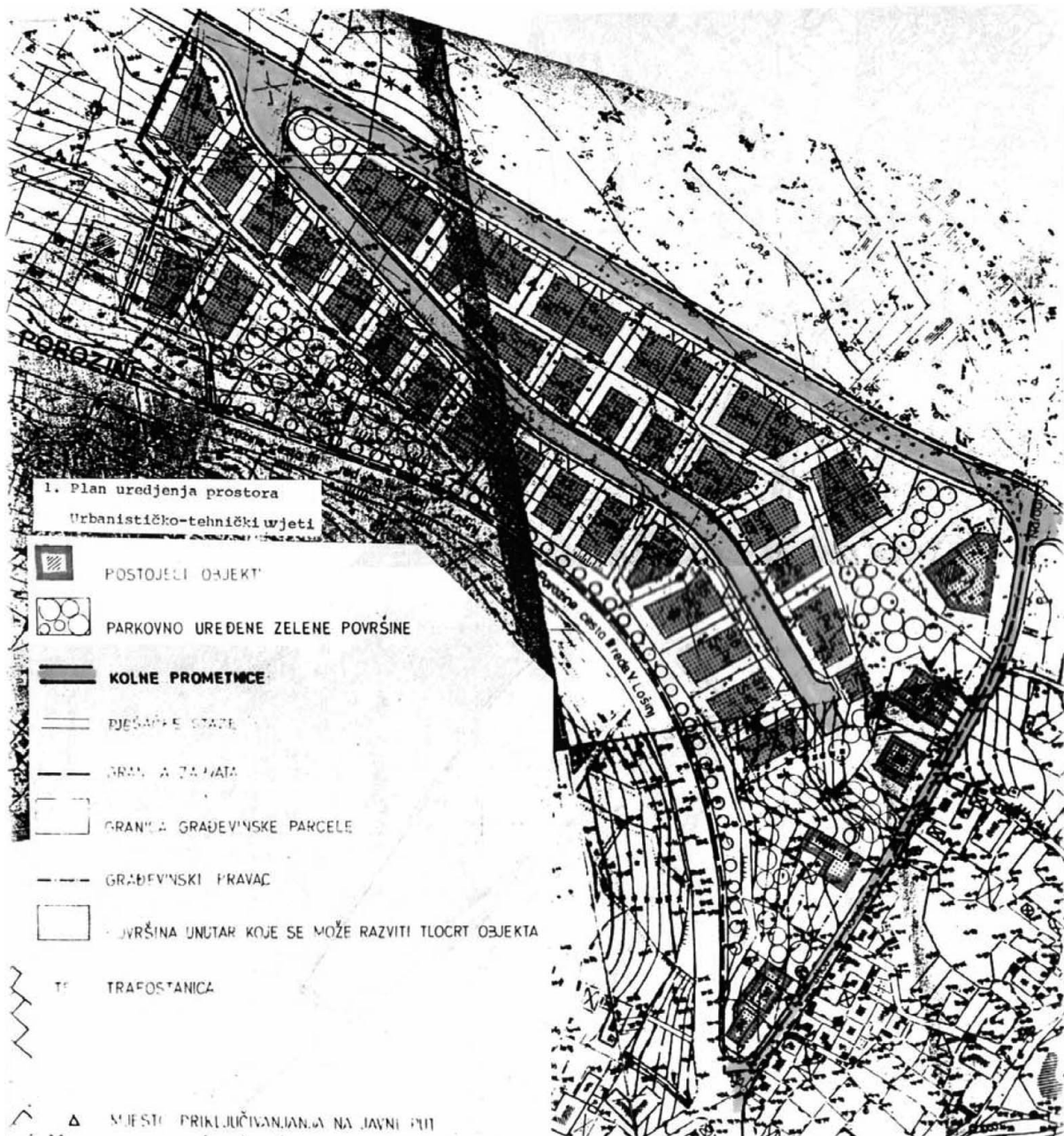


PUP »Zagazinjine II«, Mali Lošinj (»Službene novine« broj 6/90 i 6/92)

Koncepcija organizacije prostora je u znatnoj mjeri uvjetovana konceptom PUP-a iz 1983. g., te postojećom izgradnjom i organizacijom naselja Zagazinjine I. Prometni sistem naselja se sastoji od postojeće prometnice koja prolazi kroz naselje i manjeg odvojka stambene ulice koji se veže na tu

prometnicu. Trase prometnica su prilagođene konfiguraciji terena. Parkiranje vozila je planirano unutar parcela. Pješачko povezivanje unutar zone naselja predviđeno je pločnicima uz kolne prometnice i pješачkim putevima.

Problem parkiranja očituje se na isti način kao u Zagazinjinama I.

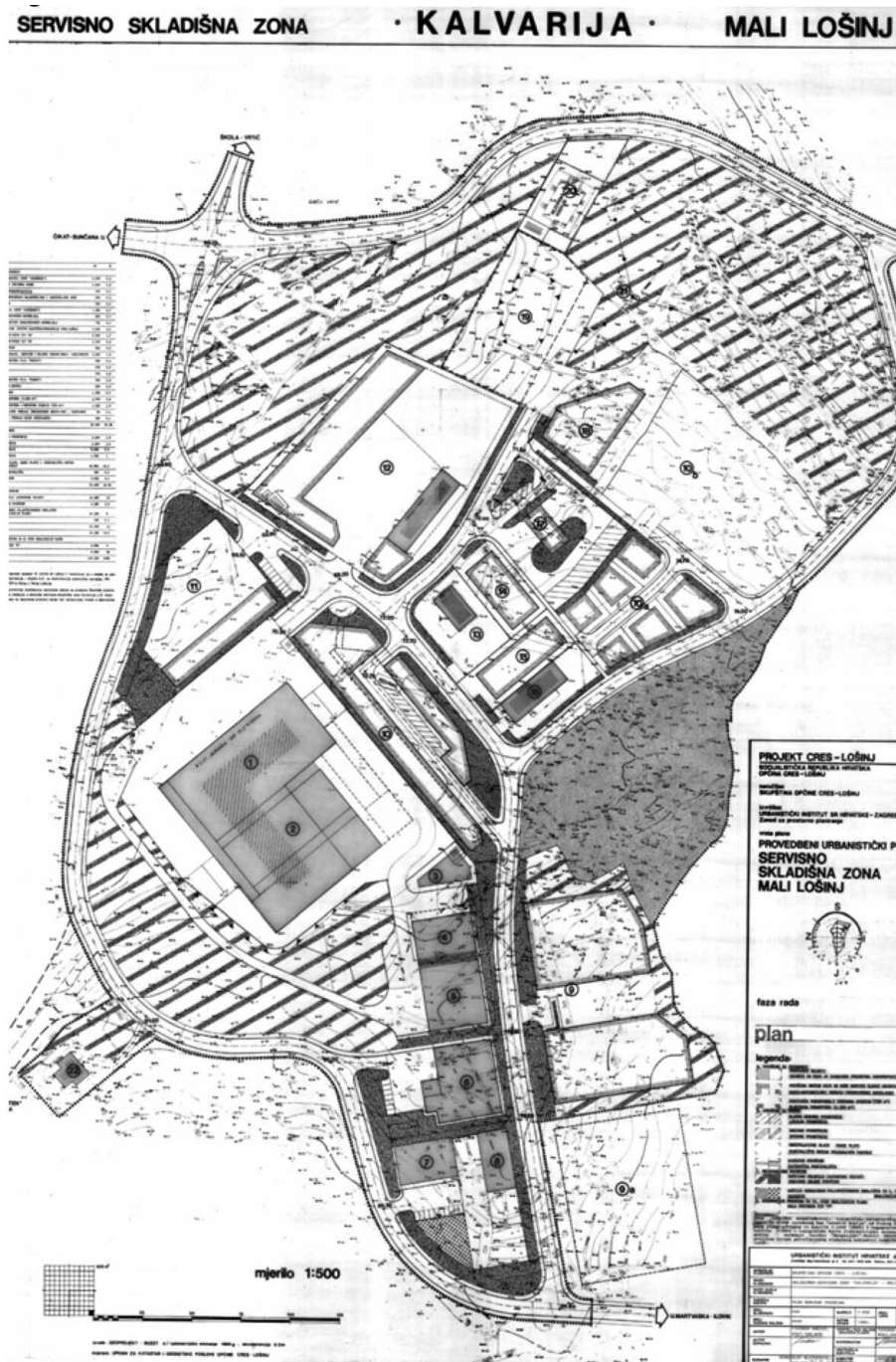


PUP »Skladišno-servisna zona Kalvarija«, Mali Lošinj
(»Službene novine« broj 8/90 i 6/92)

Planom se formira prostor prvenstveno namijenjen smještaju »male privrede«, obrta i skladišnih prostora. Osnovna shema organizacije je vezana na internu prometnicu sa koje se ostvaruje pristup do pojedine parcele. Glavni ulaz u zonu formira zanatski centar sa sadržajima koji su u funkciji usluge građanima. Na samom ulazu je smješten vatrogasni centar kako bi se omogućila brza i efikasna intervencija vatrogasne jedinice. Objekti su položeni na teren tako da nisu agresivni svojim volumenima u prostoru, a oblikovanje mora biti u skladu sa funkcionalnim zahtjevima pojedinih sadržaja i formiraju harmoničnu cjelinu sa pejzažom. Rubovi

prema glavnim prometnicama omeđeni su zelenim tamponom i zatvaraju vizuru prema zoni. Hortikulturno uređenje je sastavni dio uređenja svake pojedine parcele unutar zone obuhvata.

Dio ovog plana je realiziran. Međutim, postoje objektivni problemi u provođenju plana iz razloga nemogućnosti usklađenja postojeće i planirane parcelacije. Ocjenjuje se potrebnim revidirati plan, ispitati programe koji su uvjetovali usvojenu koncepciju i sukladno zaključcima korigirati postojeću koncepciju. Primarno, za realizaciju ovoga plana nužno je definirati i izgraditi priključak na cestu Mali Lošinj-Cikat-Sunčana uvala i izgraditi osnovnu prometnu mrežu zone, te izgraditi ostalu infrastrukturu u zoni.



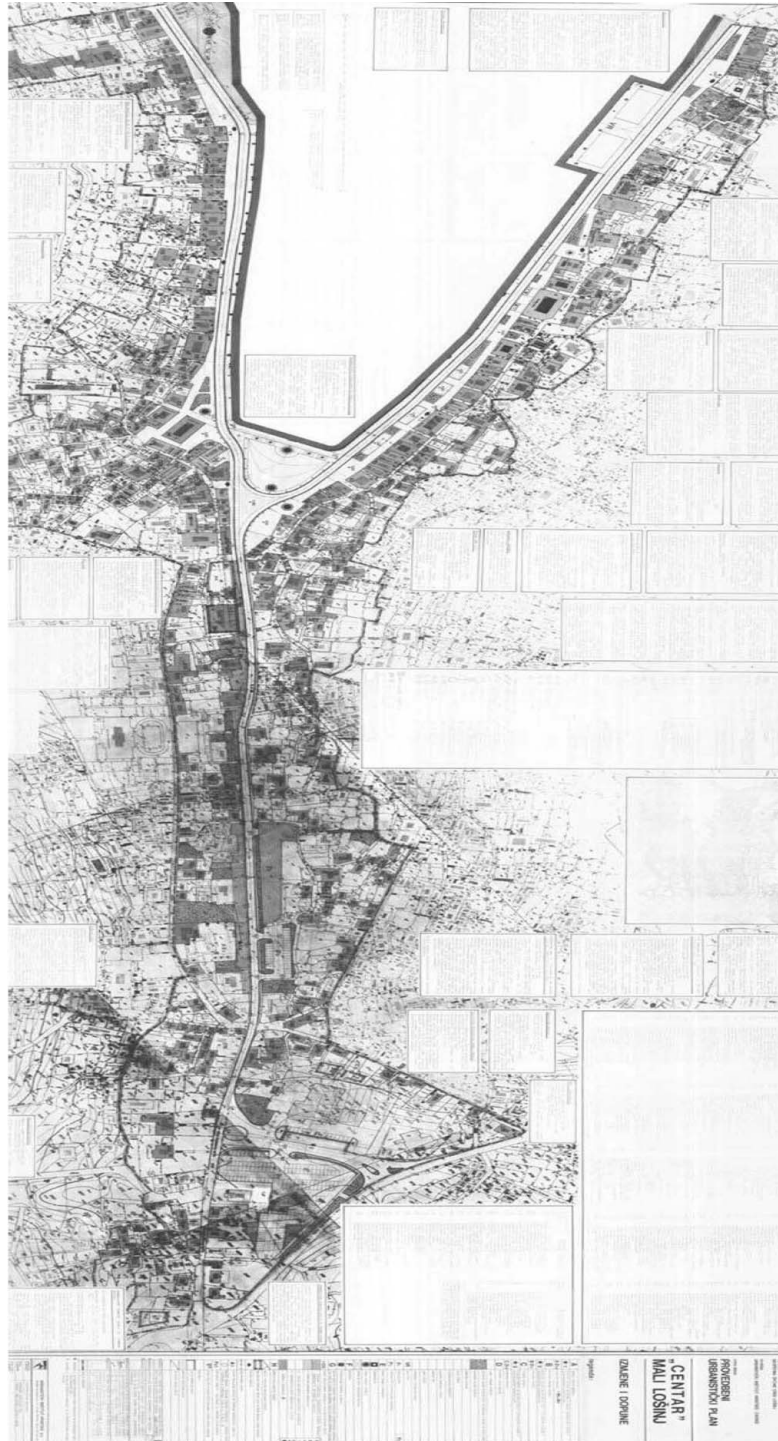
PUP »Centar«, Mali Lošinj (»Službene novine« broj 1/93)

U obuhvatu PUP-a uključena je najšira lepeza djelatnosti (rad, stanovanje, kultura, rekreacija i ugostiteljstvo). Najatraktivniji prostori u granicama zahvata su riva sa obodnim sadržajima, gradski trg, ulica braće Vidulića. Ovi prostori imaju značajan utjecaj na lokacije javnih sadržaja i izgradnju građevina ugostiteljsko-turističke namjene.

Plan je djelomično realiziran (Trg Republike Hrvatske, Riva lošinjskih kapetana, a na lokaciji planiranoj za gradsku tržnicu izgrađen je objekt koji nije priveden planiranoj na-

mjeni). U provedbi ovoga plana poteškoće su na više lokacija (na primjer: lokacije planirane za gradske hotele, planirana namjena »stare pomorske škole«, »trgovačkog centra« i drugo).

Buduća namjena na lokacijama koje će se pokazati neprovedivim prema važećem planu utvrditi će se kroz postupak »točkastih izmjena« ili neposrednom primjenom PPUG Mali Lošinj (u izradi) ukoliko se utvrdi da su planirani sadržaji od posebnog gradskog interesa.



PUP »Parkiralište«, Veli Lošinj (»Službene novine« broj 34/94)

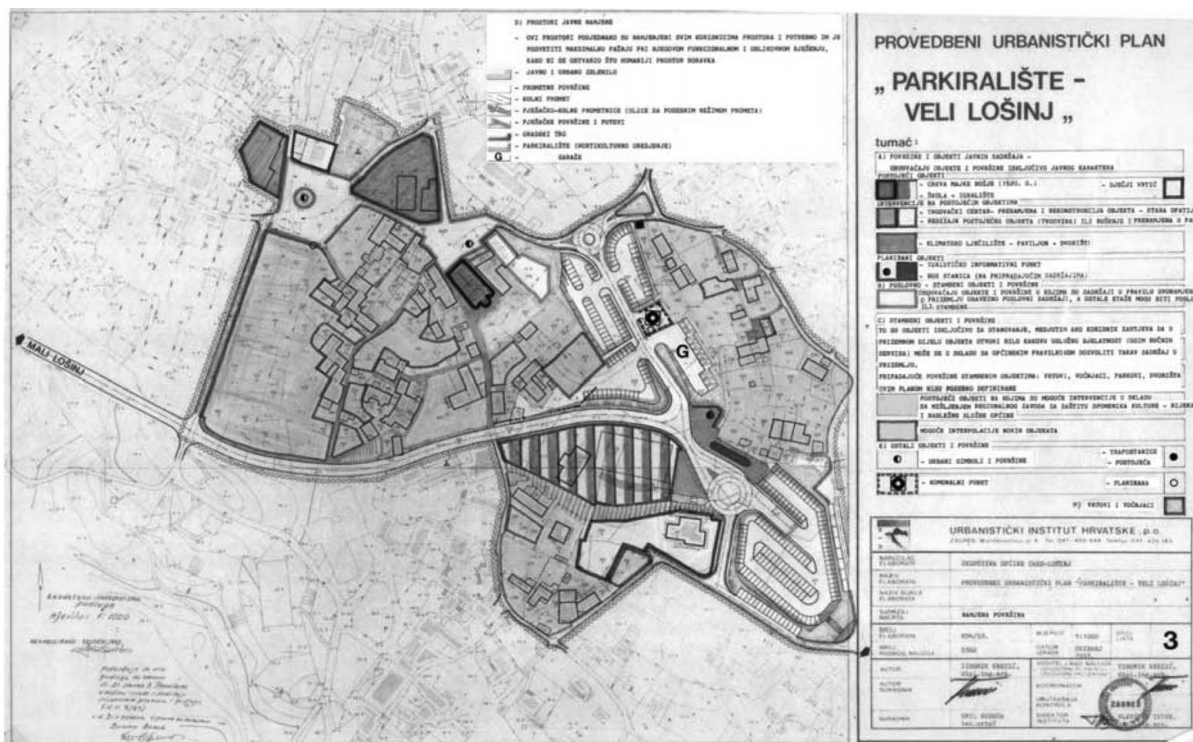
Koncepciju ovog prostora odredio najizraženiji problem, a to je funkcionalnost i sigurnost prometa s obzirom na sadržaje u ovoj zoni: dječji vrtić, škola, trgovački centar, BUS stanica.

U ovoj zoni ne zaustavlja se sav promet. Osobni automobili probijaju se uskim i prometno neartikuliranim putevima u jezgru Velog Lošinja, uvalu Rovenska, Gorinji kraj. Iz navedenog proizlazi da se ovim planom rješava kritična pro-

metna točka u naselju. Veli Lošinj sa svojom specifičnom urbanom strukturom mora se prometno organizirati tako da se uspostave režimi prometa kojima će se diferencirati potrebe stanovništva, posjetilaca i naročito interventnih vozila i opskrbe.

Vrijedne poljoprivredne površine zadržane su u svojoj osnovnoj namjeni.

Plan je djelomično realiziran, dječji vrtić i djelomično u segmentu uređenja prometnih i parkirališnih površina.



b) PUMN »Nerezine« (»Službene novine« broj 32/94)

Osnovna koncepcija organizacije prostora bila je načelno definirana već kroz Prostorni plan općine. PUMN-om je planirana stambena izgradnja kroz dopunu i proširenje stambenih zona, mnogo zelenih i ostalih slobodnih površina.

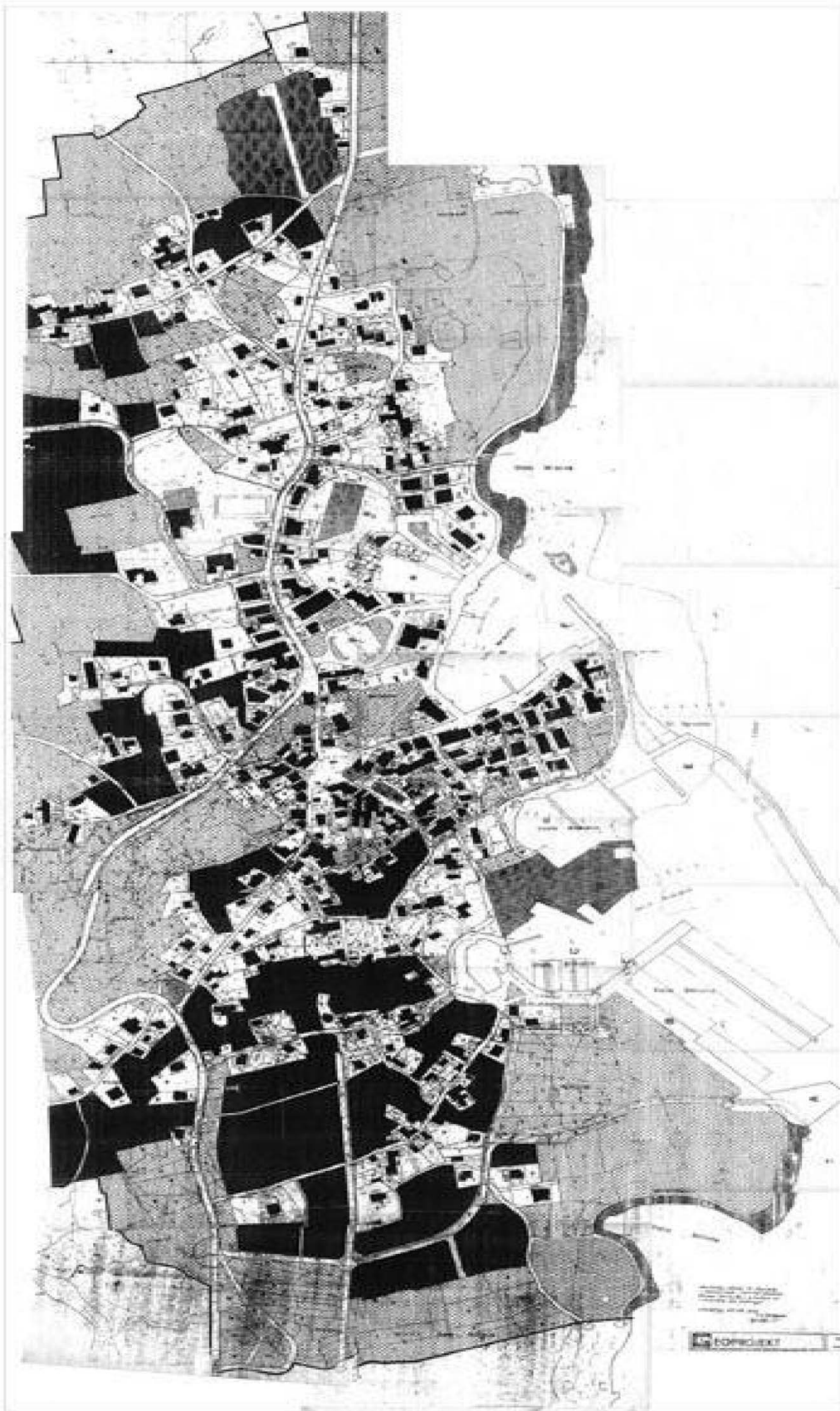
Postojeća rahla izgradnja, male gustoće sa povremeno koncentriranim grupama spojenih objekata, uvjetovala je postojanje guste mreže putova. Putovi su neodgovarajućeg poprečnog profila i ostalih tehničkih elemenata, a i prometno ne omogućuju dobru vezu unutar naselja. U PUMN-u je takav naslijeđeni sistem putova prihvaćen kao konačno rješenje.

Glavna prometnica Nerezina je sadašnja cesta D 100 (Porozine-Veli Lošinj). Ona kroz Nerezine prolazi kao stambena cesta. Rješenje tranzitnog prometa biti će izgradnja obilaznice. Za obilaznicu je proveden postupak Studije utjecaja na okoliš, ishođena je lokacijska dozvola i u postupku je ishođenje građevinske dozvole.

Za planiranu marinu i komunalne vezove u uvali Biskupija je proveden postupak Studije utjecaja na okoliš, a u tijeku je ishođenje lokacijske dozvole.

Ocjenjuje se potrebnim ispitati provedivost planiranih prometnica u naselju i sukladno rezultatima analize provesti odgovarajuće postupke.

Za predmetni PUMN izvršeno je usklađenje s Uredbom.



2.4. Ocjena postojećih dokumenata prostornog uređenja

2.4.1. Opće karakteristike i nedostaci dokumenata prostornog uređenja koje utječu na primjenjivost planskih mjera

Generalno gledano nepromijenjene su postavke iz proteklih izvješća o provedbi dokumenata prostornog uređenja, može se reći da provedba nije na zadovoljavajućoj razini. Razlozi takvom stanju su različitog karaktera, a općenito se mogu svesti na sljedeće:

- određeni stupanj neusklađenosti dokumenata prostornog uređenja sa važećom zakonskom regulativom,
- otežano rješavanje imovinsko-pravnih poslova u procesu pripreme zemljišta za gradnju,
- neusklađenost katastra, zemljišne knjige i stvarnog stanja na terenu,
- nizak stupanj gospodarske aktivnosti.

Vrijeme izrade planova:

Krajem osamdesetih godina odvijao se čitav niz prostorno-planskih aktivnosti koje su objedinjene unutar projekta Cres-Lošinj kao početne faze trajnog, kontinuiranog i stručnog prostorno-planerskog djelovanja. Sukus navedenog projekta čini sedam tematskih studija i svodna studija koje su poslužile kao uporište za izradu Prostornog plana (bivše) Općine Cres-Lošinj i Generalnog urbanističkog plana Mali i Veli Lošinj. Navedeni planovi su prihvaćeni 1991. g. što znači da su na snazi 12 godina. Može se reći da su gotovo sve planske mjere koje se odnose na iskorištavanje razvojnih resursa još uvijek aktualne i primjenjive. Međutim, izrada projekta Cres-Lošinj, kao i donošenje samih planova, se odvijalo neposredno prije i u toku značajnih društveno-političkih promjena što negativno utječe na mogućnost provedbe plana. Osim toga, planovi su stupili na snagu prije donošenja novog Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) koji je u svojim prijelaznim odredbama utvrdio obavezu donošenja novih razvojnih planova u slučaju da se prostorni razvoj određene jedinice lokalne samouprave regulira planovima koji su stupili na snagu prije donošenja Zakona.

Svi važeći provedbeni planovi su izrađeni ili novelirani u proteklih dvanaest godina. Šest ih je stupilo na snagu prije donošenja PPO-a i GUP-a, a četiri su stupili na snagu nakon toga. Općenito se može reći da su gotovo svi provedbeni planovi već vrlo dugo na snazi a da su planske mjere koje su njima određene sve teže provedive.

Koncepcijske postavke i metodologija izrade PUP-ova i PUMN Nerezine oslanjaju se na PPO i GUP. Za planove koji su izrađeni prije PPO i GUP-a može se reći da su djelomično uklopljeni u kontekst strategije razvoja grada.

DPU »Punta« izrađen je tijekom 2002.g. i u skladu je sa novom regulativom.

Odnos prema vlasništvu:

Novim ustrojem Republike Hrvatske bitno se promijenilo značenje pojma vlasništva kao i međusobna prava i obveze društvene zajednice i pojedinog vlasnika. Urbanističko planiranje prijašnjeg razdoblja, odnosno razdoblja u kojem su se izrađivali dokumenti prostornog uređenja na administrativnom području Grada Mali Lošinj, nije pridavalo značaj poštivanju postojećih i oblikovanju budućih građevinskih parcela s obzirom na mogućnost rješavanja imovinsko-pravnih odnosa jer je postojala zakonska regulativa koja je te odnose vrlo jednostavno regulirala bez obzira na pravednost postupka.

Veći dio dokumenata prostornog uređenja je izrađen u vrijeme »društvenog vlasništva« kada su bili drugačiji instrumentariji privođenja zemljišta novoj namjeni. Obzirom na tu činjenicu, danas kada ne postoji ondašnji instrumentarij rješavanja imovinsko-pravnih odnosa, a istovremeno nove uvjete ne prati odgovarajuća regulativa, provedba planova

je znatno otežana (u nekim segmentima planovi su neprovedivi).

Otegotnu okolnost predstavlja i loše stanje u zemljišnoj knjizi i katastru zemljišta što dodatno otežava provođenje planova.

2.4.2. Provedba dokumenata prostornog uređenja i nadzor nad provođenjem

Provedba dokumenata prostornog uređenja sigurno je jedna vrlo značajna »karika« u lancu gospodarenja prostorom jer se tek tada sa sigurnošću mogu uočiti sve kvalitete kao i nedostaci pojedinih dokumenata prostornog uređenja. Što analiza proteklog dvogodišnjeg razdoblja u segmentu provođenja dokumenata prostornog uređenja govori?

Važeći PPO (bivše) Cres-Lošinj kao osnovni plan razvitka u prostoru daje ciljeve i smjernice prostornog uređenja Grada Mali Lošinj. Međutim sve postavke plana i smjernice budućeg razvoja projicirane su i sagledavane kroz potrebe tadašnje općine Cres Lošinj sve za vremensko razdoblje do 2000. godine koji je proteklo sa rezervacijom prostora u cilju osiguranja uvjeta za daljnji razvitak na području općine do 2015. godine. Upravo zato što je Plan sagledavao prostor ne samo područje grada Malog Lošinja već znatno šire u granicama bivše općine Cres - Lošinj upitne su pojedine postavke Plana. Problemi u prostoru nastali kao posljedica velikih promjena na polju vlasničkih odnosa započelih početkom devedesetih godina samo su se još intenzivnije manifestirali i u proteklom dvogodišnjem razdoblju. Naime uz Prostorni plan, područje grada Mali Lošinj kao naselja, pokriveno je i Generalnim urbanističkim planom Mali i Veli Lošinj. Međutim problem je što su odredbe za provođenje prostornog plana previše općenite i jedino u segmentu stambene izgradnje odredbe su detaljnije. Međutim i u tom dijelu provedbene odredbe nisu dovoljno jasne i izričite i u provedbi vrlo često na različitim nivoima izazivaju različita tumačenja. To stoga jer su odredbe za provođenje Prostornog plana pisane u trenutku kad je na snazi bio veliki broj planova nižeg reda (ili se planirala izrada istih) i smatralo se da ne postoji potreba detaljnije propisivati odredbe za druge namjene izuzev stambene.

Sve to rezultiralo je da se zadnjih godina na prostoru grada, naročito u zonama stambene namjene unutar kojih je izgradnja bila određena nekim od planova nižeg reda pojavu višestambene građevine neprimjerenih volumena i oblikovanja.

Takvom izgradnjom izazvan je u prostoru veliki nesklad naročito u odnosu na raspoložive infrastrukturne kapacitete i ista ima gotovo podjednak loš utjecaj na cjelokupni prostor kao i bespravna izgradnja.

Nadalje moramo imati u vidu da izgradnja u prostoru ne proizlazi samo temeljem dokumenata prostornog uređenja, već postoji čitav niz drugih propisa koji svaki u svom segmentu ima utjecaj na ono što nam se u konačnosti dešava u prostoru. Naime samim činom sređivanja dokumenata prostornog uređenja ne možemo spriječiti ono što nas zadnjih godina sve više zabrinjava, a to je bespravna izgradnja. Sigurno jedan od prvih koraka u tom cilju je pojednostavljenje postupka ishođenja građevne dozvole.

Postupak ishođenja građevne dozvole kao akta temeljem kojeg se može započeti sa izgradnjom uvijek je bio, a posebno danas, predmetom rasprave svih sudionika u tom postupku. Postupak nikad nije bio jednostavan, ali nedvojbeno je da je donošenjem Zakona o prostornom uređenju 1994. godine, koji je umjesto uvjeta uređenja prostora uveo lokalnu dozvolu kao upravni akt, došlo do još većeg zastoja na putu do ishođenja građevne dozvole (sada umjesto jednog imamo dva upravna postupka). Kasnijim izmjenama Zakona o prostornom uređenju i donošenjem Zakona o gradnji pojednostavljen je donekle postupak za izgradnju obitelji-

ske kuće (što je usvajanjem Pravilnika o određivanju zahvata u prostoru za koje se izdaje lokacijska dozvola ponovo ukinuto) i izgradnju na područjima za koja je na snazi detaljni plan uređenja u kojim slučajevima se više ne izdaje lokacijska dozvola već izvod iz plana. Međutim u najvećem broju zahtjeva postoji obveza ishođenja lokacijske dozvole, a kako se radi o složenim upravnim postupcima koji osim osnovnih traže poznavanje i primjenu čitavog niza drugih propisa i u kojima je uključen veliki broj stranaka sa suprotnim interesima, žalbe su sve češće, a samim time postupci sve duži.

Ništa manje važan problem u tim postupcima je i neusklađenost stanja zemljišta u naravi sa stanjem u katastru i zemljišnim knjigama, komunalna neopremljenost građevinskog zemljišta (pristupni putovi, priključci na komunalnu infrastrukturu, niskonaponsku i telefonsku mrežu), nepostojanje katastra vodova i dr. Provođenje parcelacije građevinskog zemljišta u katastru bez potvrde nadležnog tijela državne uprave o usklađenosti iste s lokacijskom dozvolom, odnosno detaljnim planom uređenja, producira urbanizaciju zemljišta kako to dogovori investitor-vlasnik s geodetom. Na kraju ne smijemo zaboraviti Zakon o postupanju s objektima građevinske protivno prostornim planovima i bez odobrenja za građenje (NN broj 33/92) koji je proizveo daleko više loših no dobrih stvari sa kojima se suočavamo još i danas, te svako toliko kroz medije imamo priliku čuti od nadležnih dužnosnika spominjanje neke nove legalizacije, što svakako ohrabruje bespravne graditelje, da i dalje to rade.

Što učiniti da put do ishođenja akata za provođenje dokumenata prostornog uređenja u prostoru bude brži i jednostavniji i da svaki građanin stekne takvu kulturu odnosa prema važećim propisima i prostoru da mu pojam bespravne gradnje bude potpuno stran?

1. Intenzivno i kontinuirano raditi na sređivanju stanja u domeni prostornog planiranja kroz kontinuiranu kontrolu važećih dokumenata prostornog uređenja radi promptnog interveniranja u iste da se pravovremeno spriječe određene anomalije u prostoru, izazvane prvenstveno neodgovarajućim odredbama pojedinog plana, a posebno stručno i sveobuhvatno pristupiti u postupak dovršenja izrade temeljnih dokumenata prostornog uređenja (PPUG i UPU-i) čije donošenje predstoji i koji će odrediti način raspolaganja i uređivanja prostora Grada u narednom razdoblju.

2. Grad kao jedinica lokalne samouprave i uprave mora sa svoje strane i u granicama svojih mogućnosti učiniti sve da profunkcionira sustav odgovornosti svih sudionika u gospodarenju prostorom od izrade dokumenta prostornog uređenja do neposredne provedbe istih u prostoru.

3. Nastojati da akti temeljem kojih se dokumenti prostornog uređenja neposredno provode u prostoru, a to su danas lokacijska, građevna i uporabna dozvola, prestanu biti svrha sebi samima. To znači da treba pokrenuti sva zakonom raspoloživa sredstva prema nadležnim institucijama da se zakonska regulativa izmjeni i uskladi na način da se stvarno, a ne samo deklarativno, pojednostave postupci ishođenja odobrenja za građenje, a posebno da sagrađena građevina u prostoru po nijednom propisu ne može imati status legalnosti ukoliko ne posjeduje uporabnu dozvolu kao završni akt u postupku izgradnje određene građevine (tu se prije svega misli na ostvarivanje prava na priključak na komunalnu infrastrukturu, NN i TT mrežu, obavljanje djelatnosti u građevini, dobivanje kućnog broja, etažiranje građevine, upis u zemljišne knjige i dr.).

4. U proteklom dvogodišnjem razdoblju Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji - Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove - ispostava Mali lošinj izdao je temeljem važećih dokumenata:

- cca 200 izvoda iz planova
- cca 80 lokacijskih dozvola
- cca 320 građevinskih dozvola
- cca 80 uporabnih dozvola

2.4.3. Ostale aktivnosti koje doprinose poboljšanju stanja u prostoru

U cilju valorizacije pučke arhitekture i definiranja smjernica za buduću izgradnju na otocima ocjenjuje se značajnim prisustvo znanstvenih institucija na lošinjskom otočju. Ocjenjuje se potrebnim sistemizirati u primjerenom obliku (kako bi bili dostupni široj javnosti) rezultate višegodišnjeg rada ljetne škole arhitekture na Unijama.

3. Provedba programa uređenja građevinskog zemljišta u razdoblju 2003. - 2005. g.

3.1. Izgradnja i uređenje javnih prometnih površina

- dovršenje projektne dokumentacije parternog uređenja Rive lošinjskih kapetana u M. L.
- popločenje i uređenje pristupne ceste, zelenih površina na Rivi lošinjskih kapetana u Malom Lošinj
- uređenje gornjeg dijela parkirališta u Velom Lošinj
- uređenje javnih površina u naseljima: Osor, Punta Križa, Sv. Jakov, Čunski Belej, Ustrine, Susak, Unije i Ilovik
- uređenje pristupne ceste Jamina - Bočac
- uređenje šetnice lungo mare od Boka False do Porto Šešule
- uređenje javnih površina za potrebe nove stambene izgradnje

3.2. Uređenje elektroenergetskih objekata i javne rasvjete

Elektroenergetski objekti

- izgradnja trafostanice TS Nova škola s priključnim energetskim kabelom
- izgradnja trafostanice TS Slavojna - Šestavina u Velom Lošinj

Javna rasvjeta

- Uređenje javne rasvjete na Rivi lošinjskih kapetana od Trga RH do Škverića u M. Lošinj
- uređenje javne rasvjete u Malom Lošinj: Kaštel, M. Martinolića, Haračića
- uređenje javne rasvjete u ulici Bočac pored sportskog igrališta
- uređenje javne rasvjete u Velom Lošinj uz županijsku cestu od zgrade Lječilišta do višestambene zgrade Punta Šestavina
- uređenje javne rasvjete Nerezine: Rapoča, Galboka, Fratar, javna rasvjeta uz D100 do put Osoršćice
- uređenje javne rasvjete u malim mjestima: Čunski, Susak, Unije, Vele Srakane, Punta Križa, Osor, Belej, Ustrine, Sv. Jakov

3.3. Izgradnja i uređenje građevina i uređaja vodopskrbe i odvodnje

- izgradnja fekalne i oborinske kanalizacije i vodovoda Jamina - Bočac do Trga RH
- opremanje crpne postaje na Škveriću
- izgradnja kanalizacijskog kolektora i odvodnje oborinskih voda sa izmjenom vodovoda na Rivi lošinjskih kapetana od Ljekarne do Škverića u Malom Lošinj
- uređenje odvodnje gornjeg dijela parkirališta u Velom Lošinj
- uređenje vodoopskrbe i odvodnje otoka Suska

- uređenje kanalizacije na predjelu Kaštel u Malom Lošinj
- uređenje vodoopskrbe visoke zone Kalvarija - Kročata
- regulacija bujice u V. Lošinj izgradnjom dijela oborinske kanalizacije i uređenja retencije

Zaključak:

Od planiranog programom mjera za prethodno razdoblje realizirano je:

- Izgradnja i uređenje javnih prometnih površina - od 16 planiranih zahvata realizirano je 7
- Uređenje elektroenergetskih objekata i javne rasvjete - od 11 planiranih zahvata realizirano je 8
- Izgradnja i uređenje građevina i uređaja vodoopskrbe i odvodnje - od 11 planiranih zahvata realizirano je 8

4. Provedba programa zaštite okoliša

4.1. Provedba aktivnosti u domeni zaštite okoliša koje su u ingerenciji Grada Mali Lošinj

U proteklom razdoblju, iako je utvrđena potreba izrade, nije izrađen Program zaštite okoliša, sadržaj kojeg je određen Zakonom o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 82/94). Cilj izrade Programa je koordinacija akcija na zaštiti okoliša i umanjeње nesvršishodnog trošenja sredstava. Program donosi Gradsko vijeće. Kao savjetodavno tijelo Gradskog poglavarstva i Gradskog vijeća pri donošenju odluka u skladu sa principima dobrog gospodarenja okolišem djeluje već oformljeni Odbor za očuvanje i uređivanje prirode i zaštite okoliša.

Odvodnja otpadnih voda:

Na rtu Kijac je predviđena izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda. Na lokaciji rezerviranoj za taj uređaj dosad su izgrađeni dozažni bazen i mjerni kanal. Izveden je podmorski ispus u more na rtu Kijac dužine 500 m do dubine mora od 71 m. Kolektor je u funkciji i od 2005. g. se vrši prepumpavanje fekalnih voda grada Malog Lošinja preko nove crpne postaje Škverić.

Izgrađen je kanalizacijski kolektor i sustav odvodnje oborinskih voda na Rivi lošinskih kapetana od Ljekarne do Škverića u Malom Lošinj

Zbrinjavanje otpada:

Programom mjera za prethodno razdoblje utvrđeno je da će se temeljem prostornog plana Primorsko-goranske županije (»Službeni glasnik« broj 14/00) utvrdio je da sustav gospodarenja otpadom sačinjava županijska centralna zona za gospodarenje otpadom, reciklažna dvorišta i transfer stanice. Za prostor administrativne jedinice Mali Lošinj utvrđena je potreba transfer stanice. Za prostor administrativne jedinice Mali Lošinj utvrđena je potreba transfer stanice. Lokacija transfer stanice utvrditi će se prostornim planom uređenja Grada Mali Lošinj koji je u izradi. Planirano još nije realizirano.

Za Grad Mali Lošinj postoji jedno legalno odlagalište komunalnog otpada »Kalvarija«, koje se nalazi 2 km od Malog Lošinja, u blizini turističkih zona Cikat i Sunčana uvala. Koristi se od 1967. godine, površine je 27.000 m², kapaciteta 350.000 m³, iskorišteni kapacitet 280.000 m³. Odlagalište »Kalvarija« je opremljeno infrastrukturom: pristupnom cestom, vodom i strujom. Na odlagalištu postoji 9 odzračnika (dimnjaka) za prihvata i odzračivanje odlagališnog plina. Ograđeno je žičanom ogradom visine 2 m i ima organiziranu stalnu čuvarsku službu. Na ulazu se vrši pranje kotača vozila. Oko odlagališta koje posjeduje potrebnu protupožarnu opremu, uređen je protupožarni pojas s putom širine 4-6 m. Na odlagalištu se svakodnevno vodi evidencija o količinama odloženog otpada na temelju broja i volumena vozila kojima se otpad dovozi. Otpad se rasprostire i kompaktira,

te prekriva inertnim materijalom. Osnovni problem odlagališta je nedovoljni prostorni kapacitet.

Do 1998. godine se na području Grada Malog Lošinj kao odlagalište otpada koristila i lokacija »Bučanje« kraj Nerezina. Na ovoj lokaciji se odlagao otpad s područja Punta Križa, Osora, Nerezina i ostalih bližih naselja. Odlagalište je nalazima inspekcija zatvoreno i sanirano, a otpad se prema odluci mora odvoziti na odlagalište »Kalvarija«. Zatvoreno odlagalište nije ograđeno ogradom, a oko istog je uređen zaštitni protupožarni pojas širine 4-6 m i prekriven je inertnim materijalom. Uz cestu je duž. oko 200 m odložen različiti otpad (komunalni, krupni, biootpad, životinjski i dr.).

Pored komunalnog otpada na području Grada Malog Lošinja nastaju i sljedeće vrste otpada:

ambalaža i ambalažni otpad bi se morao skupljati izdvojeno i na trošak proizvođača reciklirati, što se za sada još uvijek ne provodi. Pored komunalnog otpada na komunalnom deponiju se zbrinjava i ambalažni otpad. On se odbacuje zajedno s komunalnim otpadom i u turističkoj sezoni čini i do 50% volumena ukupnog otpada;

posebna kategorija otpada (olupine automobila, otpadni električki i elektronički uređaji i oprema) se skuplja odvojeno izvan ograde odlagališta »Kalvarija« i po potrebi preša i odvozi. Za područje Osor-Nerezine navedeni otpad se nekontrolirano (»na divlje«) odlaže uz samu cestu tik do zatvorenog odlagališta »Bučanje«;

zeleni otpad i bio-otpad je otpad od održavanja parkova i nasada, otpad iz kuhinja i domaćinstava, kao i sav organski otpad koji podliježe truljenju i prirodnom raspadanju. U Malom Lošinj i većim naseljima se ovaj otpad skuplja i odlaže zajedno s komunalnim otpadom. U manjim naseljima i u poljoprivrednim domaćinstvima ovakav se otpad uglavnom koristi za direktno kompostiranje na vlastitom zemljištu ili kao stočna hrana;

tehnološki (proizvodni) neopasni otpad najčešće je otpad koji nastaje kod iskopavanja i drobljenja kamena, otpad iz poljodjelske, vrtlarske, lovačke, ribarske proizvodnje, iz druge proizvodnje, te otpad koji nastaje kod primjene premaza, ljepila i tiskarskih boja. Ostali neopasni tehnološki otpad javlja se u manjim količinama i uglavnom sve se odlaže na odlagalište komunalnog otpada;

tehnološki (proizvodni) opasni otpad od opasnog otpada se u značajnijim količinama javljaju otpadna ulja motornih vozila i plovila, otpadni olovni i drugi akumulatori vozila i plovila, te uz to manje količine boja, lakova i otapala. Javlja ju se također i izvjesne količine istrošenih baterija.

Organiziranog sakupljanja otpadnih ulja uglavnom nema pa najveći dio na razne načine dospjeva u tlo ili more. Baterije, boje i lakovi odbacuju se kao komunalni otpad. Na odlagalištu »Kalvarija« se u posebno zatvorenom spremniku čuvaju stari akumulatori, za pretpostaviti je da se oporabe kao sekundarna sirovina.

Na području Grada Mali Lošinj postavljeni su posebni spremnici za staklo, papir i baterije, a u tijeku je pilotprojekt skupljanja alu-doza i PET-ambalaže.

Zaštita prirodne i graditeljske baštine:

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službeni glasnik« broj 14/00) utvrdio je mjere za očuvanje krajobraznih vrijednosti I zaštićena područja na kopnu i moru, te područja predviđena za zaštitu od županijskog značaja. Grad Mali Lošinj može, osim navedenih, PPUG-om predvi-

djeti za zaštitu i druge vrijedne dijelove prirode na svom području.

Prirodna baština

Odnos broja pravno zaštićenih prirodnih vrijednosti je potpuno nesrazmjeran kvantumu prirodnih vrijednosti koje

su evidentirane na ovom prostoru. Navedeno upućuje na potrebu da se evidentirane prirodne i krajobrazne vrijednosti zaštite zakonom predviđenim postupkom, a u skladu sa PPŽ - Članak 109. - Tablica 12: ZAŠTIĆENA PODRUČJA.

KATEGORIJA ZAŠTITE	ZAŠTIĆENI DIJELOVI PRIRODE	VRIJEDNI DIJELOVI PRIRODE PREDLOŽENI ZA ZAŠTITU-NA KOPNU	VRIJEDNI DIJELOVI PRIRODE PREDLOŽENI ZA ZAŠTITU-U MORU
POSEBNI REZERVAT	- Mali Bok-Koromačna na otoku Cresu	- Istočna obala otoka Cresa - Vele i Male stine na otoku Unije - Otoci Veli Osir, Oruda i Palacol - Slatine kod Osora, otok Cres - Šuma Liski zapadno od Čunskog, otok Lošinj	- Istočna obala otoka Cresa - Podmorje otočića Mali i Veli Ćutin
PARK-ŠUMA	- Park šuma Ćikat, otok Lošinj		
ZAŠTIĆENI KRAJOLIK		- Otok Ilovik - Otok Susak - Punta Križa, otok Cres	- Morski rezervat dupina - dio Kvarnerića uz otoke Cres i Lošinj - Podmorje otoka Unije - Podmorje otoka Suska
SPOMENIK PRIRODE		- Lokva u naselju Unije na otoku Unije - Izvor na Punta Križa, otok Cres - Sve veće lokve otoka Cresa	- Medvjeda pećina kod uvale Lučica na otoku Lošinj - Uvala Kolorat, otok Cres - Uvala Ul, otok Cres - Uvala Baldarin, otok Cres - Uvala Meli, otok Cres - Uvala Jadršnjica, otok Cres - Uvala Martišnjica (Punta Križa), otok Cres - Uvala Kaldonta, otok Cres - Uvala Sonte, otok Cres - Uvala Sridnja, otok Unije - Uvala Vognjišća, otok Unije
SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE	- Pinja u uvali Žalić na otoku Lošinj		

Krajobrazne vrijednosti

Iako je ukupan prostor cresko-lošinjskog arhipelaga prostor izrazitih krajobraznih ljepota i atraktivnosti na prostoru Grada Malog Lošinja se kao područja i lokaliteta posebnih prirodnih i stvorenih krajobraznih vrijednosti ističu Osorski kanal s gradom Osorom i obalom sve do naselja Ustrine, - planina Osorščica, otok Unije, otok Susak, otoci Ilovik i Sv. Petar, otoci Male i Vele Šrakane, otoci Vele i Male Or-

jule i Kozjak, prostor Punte Križa, unutrašnjost i obala te južni dio otoka Lošinja.

Zbog osobite vrijednosti i ljepote, ali i očuvanosti ovaj prostor zaslužuju posebnu pažnju i zaštitu.

Kulturno-povijesna baština

Za potrebe PPUG Mali Lošinj koji je u izradi nadležni konzervatorski odjel izradio je popis registriranih lokaliteta, cjelina i pojedinačnih građevina:

r.broj	mjesto	naselje-lokalitet	pok.	broj	naziv
					ARHEOLOŠKE ZONE
1.		Oruda i Palacol	n	597	Arheološka zona Oruda
2.		Oruda i Palacol	n	599	Arheološka zona Palacol
3.		Oruda i Palacol	ni	75	Arheološka zona Oruda-Palacol
4.	Punta Križa	Punta Križa	n	475	Arheološki lokalitet Punta Križa
					HIDROARHEOLOŠKE ZONE
1.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	458	Ostaci tereta antičkog građevinskog materijala, tegula koji se nalazi na poziciji kod rta Madona, ispred položaja Pločice otok Lošinj, jugozapad
2.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	311	Hidroarheološki nalaz
3.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	459	Nalazište okamenjenih antičkih amfora, posuđa i tegula koje se nalaze na poziciji kod rta Boko, otok Lošinj
4.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	410	Uvala Plijeski
5.	Osor	Osor	n	309	Hidroarheološki nalaz
6.	Susak	Susak	n	298	Ostaci antičkog brodoloma s teretom građevinskog materijala
7.	Sv. Petar	Ilovik	n	456	Ostaci antičkog brodoloma koji se nalaze nedaleko otoka sv. Petra, kod zapadnog rta otoka Ilovika
8.	Unije	Unije	n	343	Ostaci antičkog brodoloma koji se nalazi sjeverozapadno od otočića Školjić kod otoka Unije
9.	Unije	Unije	n	457	Ostaci potonulog parobroda "Tihany" koji se nalazi nedaleko Unija uz hrid Školjić
10.	Silba	Mali Lošinj, Mostrin	ni	15	Austrougarski parobrod PELAGOSA, 245 brt
					URBANISTIČKE CJELINE
1.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	209	Urbanistička cjelina (registrirano 1973.)
2.	Osor	Osor	n	182	Urbanistička cjelina (registrirano 1968.)
3.	Veli Lošinj	Veli Lošinj	n	210	Urbanistička cjelina (registrirano 1969.)
4.	Susak	Susak	n	212	Urbanistička cjelina naselja Susak (registrirano 1969.)
					POJEDINAČNE GRAĐEVINE
1.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	453	Zgrada "Zbirke Piperata"
2.	Mali Lošinj	Mali Lošinj	n	487	Pomorska škola
3.	Osor	Osor	n	139	Crkva sv. Marije
4.	Osor	Osor	n	144	Ruševine crkve sv. Marije i samostana
5.	Osor	Osor	n	154	Biskupski dvor (Župna kuća)
6.	Osor	Osor	n	155	Ruševine opatija sv. Petra
7.	Osor	Osor	n	156	Kapela sv. Gaudencija
8.	Osor	Osor	n	157	Gradska vijećnica
9.	Osor	Osor	n	158	Ranokršćanski kompleks s crkvom sv. Marije od Anđela (Kapela sv. Jakova na groblju)
10.	Osor	Osor	n	454	Ostaci pokretnih antičkih nalaza i građevinskog materijala koji se nalazi na poziciji N 44 41' 50" i E 14 23'51" uz naselje Osor, u uvali Bijar
11.	Osor	Osor	n	469	Kompleks stambenih zgrada u Osoru
1.	Veli Lošinj	Mali Lošinj	n	409	Spomenik oslobodiocima

Odnos pravno zaštićenih kulturnih vrijednosti nesrazmjern je iznimno bogatom kulturno povijesnom naslijeđu ovog prostora koje čine urbane i ruralne graditeljske cjeline, arheološke i hidroarheološke zone i lokaliteti, pojedinačne građevine te memorijalni lokaliteti. Stanje kulturno-povijesnog naslijeđa je općenito nezadovoljavajuće, kao posljedica gospodarskih prilika, pravno-imovinskih odnosa, stupanja istraženosti i dr.

Navedeno upućuje na potrebu da se evidentirane kulturno-povijesne vrijednosti zaštite zakonom predviđenom postupkom.

Ostale aktivnosti:

Grad Mali Lošinj i njegovi građani imaju visoko razvijenu svijest o vrijednosti otočja na kojem žive i niz godina sustavno su podržavane i osmišljavane aktivnosti na zaštiti i uređenju okoliša. Pa tako i u proteklom razdoblju.

4.2. Provedba programa zaštite okoliša koje su pod ingerencijom državnih upravnih tijela, i poduzeća sa javnim ovlastima

Praćenje kvalitete zraka:

Za potrebe Županijskog plana izvršena je kategorizacija područja Županije prema kakvoći zraka. Prema stupnju onečišćenja zraka područje Županije dijeli se u tri kategorije. Područje Grada Mali Lošinj svrstano je u prvu kategoriju.

Na području Grada Malog Lošinja praćenje kakvoće zraka se ne provodi obzirom da u okviru lokalne mreže ne postoje mjerne postaje. Nakon uspostave mjernih mjesta i nakon kontinuiranog praćenja kakvoće zraka kroz 5 godina očekuje se prva ocjena stanja onečišćenja zraka na ovom području.

U proteklom razdoblju nije pokrenuta inicijativa za reaktiviranjem mjernog mjesta u Velom Lošnju.

Praćenje količine ultraljubičastog sunčevog zračenja:

U proteklom razdoblju nisu izvršeni pripreme na organizaciji navedenog monitoringa.

Praćenje kvalitete voda:

Grad Mali Lošinj se snabdijeva vodom, uglavnom putem vodovoda iz crpne stanice na jezeru Vrana. Higijensku ispravnost vode za piće ispituje Zavod za zaštitu zdravlja u Rijeci prema Pravilniku o higijenskoj ispravnosti pitke vode (»Službene novine« broj 33/87). Rezultati analize dostavljaju se nadležnom poduzeću za distribuciju vode za piće »Vodovod i čistoća Cres Lošinj«, d.o.o., Cres. Uzimanje uzoraka za kontrolu vode vrši se kontinuirano kroz cijelu godinu, kao i kontrola kloriranja vode, te pregled objekata na jezeru Vrana. Uzorci vode se uzimaju na sljedećim lokacijama:

1. crpna stanica na jezeru Vrana,
2. punktovi u okviru vodovodne mreže: Belej, Osor, Nerezine, Mali Lošinj - 2 uzorka, Veli Lošinj.

U tijeku je izgradnja obilaznice Vranskog jezera kao dio sustava zaštite vodozahvata za cresko-lošinjsko područje.

Praćenje razine buke:

Prostorni plan Primorsko-goranske županije (»Službeni glasnik« broj 14/00) utvrdio je da se PPUG-om propisu mjere zaštite od buke za građevinska područja i pojedine građevine, temeljeno na Zakonu o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90).

Na prostoru Grada Malog Lošinja nisu vršena sustavna mjerenja razine buke. Program ispitivanja buke je potrebno odrediti Županijskim akcijskim planom za zaštitu od buke i kartom, što do sada nije učinjeno.

Izvori buke na ovom prostoru su prije svega cestovni promet, promet u lukama, aerodrom, brodogradilište, gospodarski sadržaji i deponij otpada te ugostiteljski sadržaji na otvorenom.

Cestovni promet se ističe kao izvor buke posebno duž državne ceste D100, na dionicama prolaza kroz naselja; Belej, Osor, Nerezine i Mali Lošinj, te na dionicama prolaza uz naselja; Sv. Jakov i Čunski. Isto je tako izvor buke cestovni i lučki promet u samim naseljima.

Praćenje kvalitete mora i priobalja:

Radi sprječavanja, odnosno ublažavanja negativnih posljedica kod iznenadnih onečišćenja mora te radi uklanjanja raznih tekućih i krutih otpadaka, kao i sluzavih nakupina koje treba pokupiti s morske površine, jer predstavljaju opasnost za sigurnost plovidbe i nepovoljno utječu na turizam, Primorsko-goranska županija donijela je Plan intervencija kod iznenadnog onečišćenja mora sukladan Planu intervencija kod iznenadnog onečišćenja mora u Republici Hrvatskoj (»Narodne novine« broj 8/97). Plan provodi županijski operativni centar. U cilju učinkovite provedbe navedenog plana intervencija županija raspolaže s 2 broda čistača (po potrebi 4), te sa specijalnom opremom za slučajevne intervencije (plivajuće brane, skupljači ulja i dr.).

Značajnu ulogu za održavanje kakvoće priobalnog mora ima način odvodnje i ispuštanja komunalnih otpadnih voda. Treba istaknuti da je i nova kanalizacija zbog loše izvedbe (vrsta cijevi, spojevi) propusna što s jedne strane dovodi do procjeđivanja otpadnih voda u more, a s druge strane do prodora mora u kanalizacijski sustav uzrokujući probleme u procesima pročišćavanja te uništavanja uređaja i opreme (Veli Lošinj, Nerezine).

Drugi problem je što za veća naselja, osim Malog Lošinja, kao i za turističke zone nisu izgrađeni ključni kanalizacijski objekti; glavne crpne stanice i odvodni kolektori prema središnjim uređajima, pa je skupljene otpadne vode koncentrirano ispuštaju bez pročišćavanja u priobalje.

U turističkim zonama postoje samostalna, privremena i neodgovarajuća rješenja pročišćavanja i ispuštanja otpadnih voda (Čikat, autokampovi).

Manja naselja u priobalju nemaju uopće kanalizaciju (Osor) pa i manje količine otpadnih voda iz septičkih jama koje se procjeđuju uz samu obalu jako onečišćuju obalno more.

Značajna onečišćenja obalnog mora uzrokovana su i bujičnim vodotocima.

Za praćenje ljudskih aktivnosti i posljedičnih onečišćenja mora s kopna uspostavljen je Program stalnog ispitivanja kakvoće mora na morskim plažama (od 1988. g.), koji koordinira Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, a analize provodi županijski zavod za javno zdravstvo. Rezultati ispitivanja u 2005. godini pokazuju, da bez obzira na nedostatnost i neefikasnost komunalne infrastrukture (sustav javne odvodnje), svih 30 uzoraka uzetih na 30 plaža otoka Lošinja odgovaraju kriterijima za mikrobiološke parametre Uredbe o standardima kakvoće mora na morskim plažama (»Narodne novine« br. 33/96). Od 30 plaža urbaniziranog područja, 17 ih je ocijenjeno kao more visoke kakvoće (I.) a 13 kao more podobno za kupanje (II.). Na onom dijelu priobalnog mora Grada gdje more nije ispitivano (neurbanizirano područje), smatra se da je more visoke kakvoće.

Izvješća oceanografskih institucija o stanju mora (Projekt »Jadran«) govore da je veliki dio hrvatskog dijela Jadrana još uvijek oligotrofan i čist, međutim, učinak pojedinih tvari i organizama (potencijalni unos putem balastnih voda) koje se unose u morski okoliš i njihov međusobni utjecaj može biti različit. Da bi se on utvrdio potrebna su vrlo opsežna istraživanja osnovnih mehanizama i procesa, stalno praćenje stupnja onečišćenja u makrolokacijama Jadranskog mora, što uključuje i područje otoka Lošinja.

Uredbom o klasifikaciji voda (»Narodne novine« broj 15/81) obalno more je prema namjeni i stupnju čistoće svrstano u četiri vrste:

- prva vrsta - more u kojem se mogu uzgajati školjke,
- druga vrsta - more koje se može koristiti za kupanje i za sportove na vodi,
- treća vrsta - more koje se može koristiti za ribarstvo,
- četvrta vrsta - more u zatvorenim lukama obalnog mora.

Istom Uredbom je obalno more na području Grada Maloga Lošinja razvrstano je u drugu kategoriju.

Analize bioraznolikosti i lokalnog rasprostranjenja pojedinih svojti i životnih zajednica morskog dna ukazuju na onečišćenja mora koja su ograničena na područja većih naselja i turističkih kompleksa i gotovo isključivo su komunalnog podrijetla. Dobro razvijene autohtone životne zajednice morskog dna ukazuju na općenitu čistoću mora u najvećem dijelu istraživanog područja, a to u stvari predstavlja pravu vrijednost čitavog akvatorija, njegovu prirodnu baštinu kojom bi se uz odgovarajuće zaštitne mjere moglo racionalno gospodariti.

Stanje tla

Podaci o postojećem zagađenju tla na području Grada Maloga Lošinja ne postoje.

Havarije transporta nafte, plina i drugih kemikalija putem cisterni moguće je izbjeći izgradnjom suvremenih prometnica uz odgovarajuće zaštitne mjere (obilaznica Vranskog jezera u izgradnji).

IV. SMJERNICE ZA IZRADU PROGRAMA MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU ZA RAZDOBLJE 2006. - 2010. god.

Za ovo plansko razdoblje utvrđuju se osnovne smjernice za izradu Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru:

- donijeti nove temeljne dokumente PPUG i UPU-e
- donijeti sve dokumente čija je izrada u tijeku, kao i dokumenti čija je izrada inicirana od strane drugih zainteresiranih osoba
- utvrditi potrebu sanacije stanja u prostoru
- provesti postupak zaštite prirodne i kulturne baštine
- pripremiti građevinsko zemljište

V. OVO IZVJEŠĆE ĆE SE OBJAVITI U SLUŽBENIM NOVINAMA PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Klasa: 350-01/06-01/34

Ur. broj: 2213/01-01-06-12

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

45.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja, Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja (»Službene novine« PGŽ-a broj 31/02, 19/05 i 32/06) na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donosi

PROGRAM MJERA za unapređenje stanja u prostoru za Grad Mali Lošinj za razdoblje 2006. - 2010. godine

Na osnovu Izvješća o stanju u prostoru, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju donosi se Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Mali Lošinj koji sadrži:

UVOD

1. MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE UREĐENJA PROSTORA I ZAŠTITE OKOLIŠA PROSTORNOG UREĐENJA:

- 1.1. Provedba ustrojstva sustava prostornog uređenja na razini lokalne samouprave
- 1.2. Program prioritarnih akcija u zaštiti okoliša
- 1.3. Zemljišna politika i minimalna razina uređivanja zemljišta
- 1.4. Izvori financiranja uređenja zemljišta
- 1.5. Program sanacije stanja u prostoru

2. MJERE OD ZNAČAJA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA (postupak izrade, donošenja i izvora financiranja)

- 2.1. Izrada geodetskih podloga (podloga za izradu kartografskih prikaza prostornih planova)
- 2.2. Uspostava geografskog informacijskog sistema
- 2.3. Način financiranja izrade dokumenata prostornog uređenja
- 2.4. Alternativni oblici stručnog djelovanja

3. IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

- 3.1. Izrada novih dokumenata prostornog uređenja
- 3.2. Izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja
- 3.3. Procjena potrebe stavljanje izvan snage postojećih dokumenata prostornog uređenja

4. PRIBAVLJANJE PODATAKA I PROGRAM PRETHODNIH RADOVA ZA IZRADU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

5. PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

- 5.1. Izgradnja javnih objekata
- 5.2. Izgradnja komunalne infrastrukture
- 5.3. Financiranje izgradnje

6. PROGRAM SANACIJE STANJA U PROSTORU

7. MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE PROSTORNOG UREĐENJA

8. OVAJ PROGRAM MJERA STUPA NA SNAGU OSMOG DANA OD DANA OBJAVE U SLUŽBENIM NOVINAMA PGŽ-A

UVOD

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Malog Lošinja za razdoblje 2006 - 2010. godine izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00 i 100/04) i zajedno s Izvješćem o stanju u prostoru za razdoblje 2003 - 2005. godina, čini cjelovit dokument praćenja stanja u prostoru za Grad Mali Lošinj. Program je izrađen na temelju Izvješća kojim je dana analiza provođenja postojeće dokumentacije prostornog uređenja, ocjena provedenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom, na zaštitu vrijednih prostora i okoliša te druge elemente od važnosti za prostor.

Program mjera prema članku 11. Zakona o prostornom uređenju predstavlja dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje. Županije, gradovi i općine dužne su prema tom Zakonu svake četiri godine donositi dokument Programa mjera, kao dio ukupne dokumentacije praćenja stanja u prostoru i planiranje mjera za unapređenje stanja u prostoru, a radi rješavanja problematike vezano uz prostorno-plansku dokumentaciju, kao i njezino daljnje provođenje u svrhu omogućavanja građenja i uređivanja prostora, te efikasne zaštite prostora.

Dokument Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru izrađen je za četverogodišnje razdoblje 2006.-2010. godina i prema naprijed navedenom Zakonu sadrži:

1. Procjenu potrebe izrade novih, odnosno izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja,

2. Potrebu pribavljanja podataka i stručnih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja,

3. Definiranje drugih mjera od značaja za izradu i donošenje dokumenata prostornog uređenja.

Programom mjera utvrđeno je:

- potreba uređenja zemljišta,
- razina uređenja zemljišta,
- izvori financiranja uređenja zemljišta,

Programom mjera moguće je, ovisno o posebnim obilježjima prostora za koji se isti donosi, utvrditi i druge mjere za provođenje politike uređenja prostora i dokumenata prostornog uređenja izrađenih u prethodnom razdoblju.

Za potrebe kvalitetne provedbe Programa mjera te postojećih i budućih dokumenata o prostornom uređenju, a u svrhu uređenja prostora od značaja za Državu, Županiju i Grad, provesti će se daljnje aktivnosti vezano uz izradu ili realizaciju:

- stručnih podloga za određene zahvate državnog i županijskog značaja,
- studija za značajnije urbanističko-arhitektonske zahvate u prostoru Grada,
- idejnih projekata za zahvate određene posebnim propisima,
- druge dokumentacije radi pripreme lokacija od interesa za izgradnju objekata društvene namjene, gospodarskog razvitka i komunalne infrastrukture.

1. MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE PROSTORNOG UREĐENJA I DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA:

1.1. Provedba ustrojstva sustava prostornog uređenja na razini lokalne samouprave.

U narednom razdoblju nužno je odrediti se prema GIS-u i uskladiti ga sa mogućnostima Grada (stručna osposobljenost korisnika, selekcioniranje i prilagodbe baze podataka širem krugu korisnika), te utvrditi dinamiku uspostave.

1.2. Program prioriteta akcija u zaštiti okoliša

a) Zaštite okoliša u okviru djelovanja Grada Malog Lošinja:

U cilju koordinacije akcija na zaštiti okoliša potrebno je izraditi Program zaštite okoliša. Program donosi Gradsko vijeće Grada Mali Lošinj, a sadržaj Programa je određen Zakonom o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 82/94). Kao savjetodavno tijelo Gradskog poglavarstva i Gradskog vijeća djelovat će već oformljeni Odbor za očuvanje i uređivanje prirode i zaštite okoliša.

Koncepcija zbrinjavanja komunalnog otpada:

U Prostornom planu uređenja Grada Mali Lošinj (u izradi) utvrđeni će se lokacija transfer stanice i definirati sustav gospodarenja otpadom.

Na temelju popisa otpadom onečišćenog tla i neuređenih odlagališta na području Primorsko-goranske županije izrađen je Plan sanacije kojim je predviđeno izvlačenje, skupljanje i selektiranje otpada, čišćenje i planiranje zatrpavanje, zaprečavanje i označavanje lokacija, te odvoz smeća. Za područje Grada utvrđeno da se treba izvršiti sanacija neuređenih odlagališta: »Grbotine« na otoku Susku volumena 3.693 m³ s procjenom od 450.000,00 kuna, otok Unije prema »uvali Maračol« volumena 503 m³ s procjenom od 150.000,00 kuna, te otok Unije »uvala Vrulje« volumena 2606 m³ s procjenom od 400.000,00 kuna. Sanacija utvrđenih lokacija neuređenih odlagališta vršiti će se u narednom razdoblju prema godišnjem programu sanacije. Sanaciju odlagališta onečišćenog tla sufinancirati će Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u iznosu od 50%, PGŽ 25% i Grad Mali Lošinj 25%. Poslove sanacije izvršiti će Grad Mali Lošinj, a nadzor sanacije inspekcija zaštite okoliša.

Ostale aktivnosti

U cilju poboljšanja stanja u prostoru Grad Mali Lošinj unaprijedit će:

- podršku nedržavnim organizacijama koje se bave ekologijom ili zaštitom okoliša (interesne grupe građana: ekološka društva, sekcije i grupe; stručne organizacije specijalizirane za određene segmente zaštite okoliša i ekologije)

- zaštitu i unapređenje šuma i zelenih površina unutar građevinskih područja i turističkih zona u smislu njihovog održavanja, hortikulturnog uređenja i korištenja

- kontrolu eksploatacije morske flore i faune

- uređenje pješačkih putova i biciklističkih staza (lungomare, šumske staze i puteljci), te poduzimati mjere za smanjenje prometa motornih vozila u naseljima i zaštićenim prirodnim predjelima

- povezivanje sa ostalim otočnim i priobalnim jedinicama lokalne samouprave i uprave radi razmjene iskustava i podataka.

Zaštita prirodne i graditeljske baštine:

- temeljem PPUG -a Mali Lošinj (u izradi), kojeg je sastavni dio konzervatorska podloga (Zakon o očuvanju i zaštiti kulturnih dobara (»Narodne novine« broj 69/99 i 10/05), odnosno suglasnost Konzervatorskog odjela provoditi će se opći i posebni uvjeti zaštite očuvanja kulturnih dobara.

- temeljem smjernica Prostornog plana Primorsko-goranske županije (»Službeni glasnik« broj 14/00) provesti će se postupak zaštite područja na kopnu i moru, te područja predviđena za zaštitu od županijskog značaja

- prioritarno će se uspostaviti upravljanje zaštićenim dijelovima prirode i provesti postupak zaštite vrijednih dijelova prirode na kopnu i moru.

b) Aktivnosti u domeni zaštite okoliša koje su pod ingerencijom državnih upravnih tijela i poduzeća sa javnim ovlastima.

Prirodna baština

Sukladno obvezi iz Županijskog prostornog plana, radi utvrđivanja nultog stanja kvalitete tla istražiti će se područja posebno osjetljiva (ranjiva) na građevinske zahvate. To se posebno odnosi na otok Susak koji je osjetljiv na eroziju. Potreban je cjelovit monitoring intenziteta erozije i djelovanja mora, a što je u nadležnosti Hrvatskih voda.

Praćenje kvalitete zraka:

Radi omogućavanja integralnog planiranja zaštite zraka i razvoja, na nivou Županije uspostaviti će se sustav upravljanja kakvoćom zraka. Za područje Grada Mali lošinj u PPUG-u utvrditi će se mjerno mjesto u Velom Lošinj, čime će se reaktivirati ova mjerna točka.

Praćenje količine ultraljubičastog sunčevog zračenja:

Provoditi će se sa ciljem promocije prirodnih osobitosti lošinskog otočja u sklopu turističke ponude i razvoju Programa zdravstvenog turizma na području Lošinja. Slijedeće razdoblje poslužiti će za pripreme radove na organizaciji navedenog monitoringa.

Praćenje kvalitete voda:

Higijensku ispravnost vode za piće ispituje Zavod za zaštitu zdravlja u Rijeci prema Pravilniku o higijenskoj ispravnosti pitke vode (»Službene novine« broj 33/87). Rezultati analize dostavljaju se nadležnom poduzeću za distribuciju vode za piće »Vodovod i čistoća Cres Lošinj«, d.o.o., Cres. Obveza je i dalje provoditi propisani postupak.

Praćenje razine buke:

U Zakonu o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90) utvrđeni su elementi i postupak mjera zaštite od buke za građevinska područja i pojedine građevine.

Praćenje kvalitete priobalnog mora:

Temeljem Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 82/94 i 128/99) i Uredbe o standardima kakvoće mora na morskim plažama (»Narodne novine« broj 33/96) definirani su kriteriji za uzorkovanje, metode ispitivanja i ocjenjivanje kakvoće mora na plažama. Uredba je temeljena i na smjernicama Direktive EU o vodi za kupanje (Council Directive of EEC concerning the Quality of bathing water 76/160/EEC, Official Journal of EEC No L281/47-52), smjernicama za kakvoću mora za kupanje u Sredozemlju Mediteranskog akcijskog plana programa Ujedinjenih naroda za okoliš (UNEP/MAP) i kriterijima Svjetske zdravstvene organizacije (WHO).

Program ispitivanja kakvoće mora na morskim plažama financira se iz županijskog proračuna, a Uredbu provode županijski Zavodi za javno zdravstvo kroz ispitivanje i analizu uzoraka morske vode. Koordinaciju, objedinjavanje i analizu podataka provodi Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.

Ispitivanje kakvoće mora na plažama prvenstveno služi zaštiti zdravlja kupaca i zdravstvenom prosvjećivanju javnosti.

Objavljivanje rezultata ispitivanja vršiti će se putem javnih domaćih i inozemnih medija, informativnih glasila, web stranica županijskih zavoda i Ministarstva.

Ispitivanjem kakvoće mora utvrđuju se izvori onečišćenja, određuju prioritete i prati se izgradnja kanalizacijskih sustava, te funkcioniranje postojećih.

U narednom razdoblju i dalje će se provoditi prihvaćeni način ispitivanja kvaliteta priobalnog mora na ukupno 30 lokaliteta, koji su uspostavljeni od 1993. godine.

Za provedbu Uredbe o standardima kakvoće mora na morskim plažama (»Narodne novine« broj 33/96) nadležna je Uprava za inspeksijske poslove.

Na površini mora pojavljuju se iznenadna onečišćenja kao tekuće tvari, kruti otpaci, sluzave nakupine algi i sl. kada je potrebno što žurnije započeti s akcijama u onečišćenom području. Radi ispunjavanja obveza koje proizlaze iz domaćeg zakonodavstva i međunarodnih konvencija, Republika Hrvatska donijela je Plan intervencija kod iznenadnog onečišćenja mora (»Narodne novine« broj 8/97) kojim se utvrđuju mjere smanjenja šteta na moru i morskom okolišu, subjekti koji su dužni provoditi mjere, te način provođenja mjera. Za potrebu provedbe Plana intervencija osigurani su brodovi čistači. Brodovi čistači imaju odgovarajuću opremu (plivajuće brane, skimere, protupožarne pumpe, disperzante itd) kojom sakupljaju onečišćenja na moru organskog ili anorganskog podrijetla, kao i morske naplavine na plažama. Ukoliko dođe do iznenadnog onečišćenja mora u potrebu je provesti mjere sukladno nalogu županijskog operativnog centra.

1.3. Zemljišna politika i minimalna razina uređivanja zemljišta

Grad Mali Lošinj uređivat će građevinsko zemljište prema potrebi i prioritetima gradnje, rekonstrukcije i održavanja komunalne infrastrukture te uređenja puteva i pojedinih dijelova urbanog područja temeljem prostorno-planske dokumentacije, kojom se definira i potreba odnosno razina uređenja građevinskog zemljišta. Troškovi i mjere uređenja građevinskog zemljišta utvrditi će se temeljem donesenih dokumenata prostornog uređenja detaljne razine razrade.

Programom gradnje i održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture (»Narodne novine« broj 26/03 članci 28. i 29.) koji je podloga za definiranje uređenja građevinskog zemljišta, tijelo gradske uprave odrediti će prioritete, mjere, dinamiku izvora financiranja građenja, održavanja i uređenja komunalne infrastrukture kao cjelovitog sustava na području Grada, a sve usklađeno sa prostornim razvojem Grada prema postojećoj prostorno-planskoj dokumentaciji, uključivo godišnje planove i programe pravnih osoba s javnim ovlastima (komunalna poduzeća).

U provedbi politike prostornog uređenja, podizanjem razine uređenosti građevinskog zemljišta, značajnu teškoću u realizaciji planiranih zahvata predstavljaju financijska sredstva i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.

Procjena potrebe i razine uređenja zemljišta

Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) otvorena je mogućnost utvrđivanja potrebe i razine uređenja zemljišta već i u okviru Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, cit.:

»Programom mjera može se utvrditi potreba uređenja zemljišta, razina uređenja zemljišta, izvori za financiranje njegovog uređenja, te rok u kojem je određeno zemljište potrebno urediti za planiranu namjenu.

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko-pravne radnje i drugo), te izgradnju komunalnih i telekomunikacijskih instalacija, objekata i uređaja individualne i zajedničke potrošnje.

Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01) utvrđuje u potpunosti načela, kao i način obavljanja i financiranja komunalnog gospodarstva. Ovim su Zakonom ujedno propisane pobliže nadležnosti, prava i obveze jedinica lokalne samouprave, vezano uz daljnju provedbu i primjenu tog Zakona.

U skladu s realnim i mogućim potrebama, predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave će slijedom zakonskih odrednica, u okvirima svojih propisa u toj oblasti, utvrditi konkretne zone i stupnjevanje razine uređivanja građevinskog zemljišta u naseljima. Razvitkom djelatnosti i stvaranjem obrtnih (rezervnih) sredstava, razina uređenja građevinskog zemljišta vjerojatno će se podizati, međutim, i u početnom razdoblju ne bi se smjela prihvatiti razina uređenja građevinskog zemljišta ispod tzv. minimuma.

Kao minimum razine uređenja građevinskog zemljišta određuju se slijedeći elementi:

- cesta, prilaz na javno prometnu površinu,
- elektroenergetski priključak,
- vodovodni priključak,
- odvodnja (u neizgrađenim dijelovima građevinskog područja, u izgrađenim dijelovima građevinskog područja ne primjenjuje odredba članka 10. Uredbe u dijelu koji se odnosi na odvodnju otpadnih voda),
- telefonski priključak,

Potpunu pripremu građevinskog zemljišta potrebno je osigurati na području naselja Mali Lošinj, Veli Lošinj, Nerezine, Osora, Ilovika, Unija, Suska kao i za veće i složenije objekte (posebno ugostiteljsko-turističke zone), pri čemu osim naprijed navedene minimalne razine treba u okviru navedenih naselja potrebno ostvariti dodatno uređenje koje obuhvaća izvedbu pješačkih i zelenih površina, javnih parkirališnih prostora, površine sporta, rekreacije i dječjih igrališta te osigurati odvodnju otpadnih i oborinskih voda putem javne (gradske) kanalizacije na način prihvatljiv za okoliš.

Polazna osnova za pripremu građevinskog zemljišta, obuhvatila bi slijedeće troškove:

- participiranje u troškovima izrade svih potrebnih dokumenata prostornog uređenja,
- participiranje u izradi geodetskih elaborata i troškovima izrade parcelacije,
- cijena zemljišta,
- eventualni troškovi rušenja starih zgrada i saniranja zemljišta
- troškovi koordinacijskih radova javnog ili komunalnog poduzeća

1. Potreba uređenja zemljišta na područjima predviđenim za izgradnju nameće se kao nužnost da se osigura primjereni urbani standard i postigne potreban nivo zaštite okoliša.

2. Zemljišna politika se formira kao rezultat gospodarskih i političkih interesa, kao odgovor na aktualne probleme u prostoru sa osnovnim ciljem razvoja i dobrobiti za cjelokupnu zajednicu. Kreira se kroz koordinirano interdisciplinarno djelovanje na osnovu stručnog pristupa uvažavajući aspiracije gospodarskih struktura, stanovništva te usklađenosti sa politikom na višoj razini.

3. Građevinsko zemljište se prema svojem ekonomskom karakteru dijeli na produktivno i neproduktivno. Cijena usupljenog građevinskog zemljišta mora pokriti troškove uređenja aktivnih površina te troškove uređenja i održavanja pasivnih površina.

4. Osnovni cilj je uređenje građevinskog zemljišta, a preduvjet za uspješnost zemljišne politike je uspostavljanje pravnog odnosa između produktivnih i neproduktivnih površina koje se uređuju.

5. Na kreiranje zemljišne politike snažni utjecaj će imati činjenica da se donošenjem Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima kao i Zakona o vraćanju i odšteti za oduzetu imovinu koji se primjenjuju od 1. siječnja 1997. g. uspostavlja novi pravni princip gospodarenja zemljištem. Ovim se zakonom promijenio odnos prema kategoriji vlasništva. Novi bi zakon trebao omogućiti promet zemljištem isključivo na zakonitostima slobodnog tržišta. Svaka nekretnina ima svog nosioca vlasničkih prava sa svim vlasničkim pra-

vima i obvezama. S obzirom na gore navedeno, Gradska uprava, kao upravitelj gradskom imovinom, je jedan od aktivnih učesnika na tržištu nekretnina, te je dužna nekretninama u svojem vlasništvu uspješno gospodariti poštujući prvenstveno opći interes Grada Mali Lošinj.

6. Osnovne odrednice zemljišne politike Grada Mali Lošinj se baziraju na niže navedenim pretpostavkama:

- zaštita graditeljske i prirodne baštine,
- povećanje razine uređenja zemljišta u okviru starih graditeljskih cjelina,
- uređenje građevinskog zemljišta za novu stambenu izgradnju,
- uređenje građevinskog zemljišta za razvoj obrta i poduzetništva, te
- kontrolirano širenje i razvoj naselja i dijelova naselja po smjernicama određenim u PPUG-u (u izradi).

1.4. Izvori financiranja uređenja zemljišta

1. Uređenje zemljišta se provodi radi stvaranja pravnih i tehničkih uvjeta za građenje i rekonstrukciju stambenih, gospodarstvenih i drugih objekata, odnosno za sanaciju izgrađenog zemljišta. Sastoji se iz:

- pripremnih radova (geodetsko snimanje, izrada urbanističke dokumentacije, rješavanje imovinsko-pravnih poslova, izrada parcelacionih elaborata, rušenje postojećih zgrada, premještanje infrastrukture, sanacija tla itd.), te
- izgradnje pristupnih javnih površina te građevina i uređaja komunalne infra i suprastrukture.

2. Uređenje zemljišta se financira posebno za pripremu zemljišta, odnosno realizaciju pripremnih radova i posebno za izgradnju komunalnih objekata i uređaja.

3. Utvrđuje se potreba da se u okviru ukupnih sredstava grada odrede i osiguraju izvori financiranja za realizaciju pripreme faze uređenja zemljišta koja predstavlja podlogu za bilo koju akciju legalne izgradnje u prostoru u okviru cjelokupnog procesa uređenja zemljišta.

4. Zakon o prostornom uređenju, čl. 33., propisuje da se sredstva za izradu dokumenata prostornog uređenja osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne samouprave te iz drugih izvora.

5. Izvori financiranja izrade dokumenata prostornog uređenja kroz proračun mogli bi se locirati u okviru slijedećih segmenata:

- dio poreza na kuće za odmor,
- dio poreza na promet nekretninama.
- prodaja uređenog gradskog zemljišta za izgradnju.

6. Prihodi za obavljanje komunalnih djelatnosti određeni su Zakonom o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95), te Zakonom o izmjenama i dopunama zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01), osiguravaju se iz

- komunalne naknade
- cijena komunalne usluge
- proračuna jedinice lokalne samouprave
- drugi izvori utvrđeni posebnim propisima

Iz cijena komunalne usluge osiguravaju se sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđenih u članku 20. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Iz komunalne naknade, koju utvrđuje Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu s godišnjim programima, financiraju se ove komunalne djelatnosti:

- odvodnja atmosferskih voda,
- održavanje čistoće na javnim površinama,
- održavanje javnih površina,
- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje groblja
- održavanje javne rasvjete.

Iz komunalnog doprinosa, koji također utvrđuje Gradsko vijeće u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture financirati će se izgradnja komunalnih objekata i uređaja utvrđenih u članku 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

2. MJERE OD ZNAČAJA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA (postupak izrade, donošenja i izvori financiranja)

Postupak izrade i donošenja prostornih planova propisan je slijedećim podzakonskim propisima: Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) i Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98). Uz pribavljanje podataka i podloga potrebnih za izradu prostornih planova navedenih u poglavlju 3., u ovom poglavlju utvrđuju se ostale aktivnosti vezane za financiranje, pripremu izrade, izradu i donošenje prostornih planova, a koje je nužno definirati jer o njima bitno ovisi dinamika izrade i donošenje planova.

Aktivnosti kojima se sukladno podzakonskim propisima, detaljnije određuje izrada i donošenje prostornih planova (priprema i stručno praćenje izrade planova)

Prije same izrade prostornih planova, kao i tijekom izrade predviđaju se aktivnosti koje se odnose na pripremu, organizaciju, koordinaciju kao i stručno praćenje izrade prostornih planova, a što nije definirano naprijed navedenim podzakonskim propisima.

Priprema izrade prostornih planova

Aktivnosti koje slijede u nastavku prikazane su za izradu nove temeljne dokumentacije prostora (UPU-a) nakon donošenja PPU Grada Mali Lošinj, no isto se primjenjuje i u slučaju izrade ostalih prostornih planova kao i izmjena i dopuna postojećih.

Izrada projektnog programa (zadatka) za izradu prostornih planova

Projektom programom postavlja se osnovna problematika prostora, zahtjevi, utvrđuju potrebe, ističu se negativnosti zabilježene u prostoru i u postojećim planovima, a sve na temelju provedenih stručnih rasprava i analiza prostora u predhodnom razdoblju, te stavova definiranih zaključkom Gradskog poglavarstva i odlukama Gradskog vijeća.

Priprema i izrada projektnog programa predviđa se u dva dijela:

- prvi dio - projektni program za izradu prostornog plana za potrebe raspisivanja javnog ili pozivnog natječaja za odabir stručnog izrađivača sadrži:

a) osnovna obilježja prostora za izradu pojedinog prostornog plana, odnosno slijedeće podatke: površina obuhvata, broj stanovnika, stupanj centraliteta i ostale specifičnosti prostora od bitnog utjecaja za izradu plana (potresne zone, vrijedno poljoprivredno tlo, zaštita prostora, prisutnost posebnih korisnika, infrastruktura...);

b) pregled postojeće dokumentacije prostora višeg i nižeg reda;

c) pregled raspoloživih tematskih studija i analiza rađenih za prostor obuhvata plana;

d) osnovna problemska slika s naglaskom na specifične probleme prostora kao i definiranje zahtjeva koje mora ispuniti određeni prostorni plan;

e) sadržaj i standard pojedinog prostornog plana (definirano Pravilnikom, potrebno je definirati eventualno dodatne zahtjeve);

f) definirati faze izrade prostornog plana i sudjelovanje stručnog izrađivača prostornog plana u postupku donošenja plana prema Uredbi te definirati eventualno dodatne zahtjeve izvan obveza Uredbom propisanih;

g) programiranje pojedinih faza izrade prostornog plana u odnosu na izradu druge dokumentacije prostornog uređenja.

- drugi dio - projektnog programa je razrada prvog dijela (točaka a, b, c, d), a sadrži slijedeće:

a) obrada materijala vezanih za pojedina obilježja prostora (analiza prostora, ocjena stanja, mišljenja, zahtjevi, zaključci komisije, GP i GV);

b) pregled svih uočenih negativnosti postojeće dokumentacije koja se kroz izradu novog plana mora raspraviti i riješiti, s ocjenom provođenja plana i postojećeg stanja prostora;

c) primjena i uloga tematskih studija u postupku izrade prostornog plana te pregled rasprava vezanih na rješenja dana njima (studija);

d) obrada po pojedinim temama (stanovništvo, zaštita, stanovanje, infrastruktura...) uz rezimiranje svih analiza prostora, zaključaka prostornih razrada, studija koje su se radile i donosile u cilju rješavanja pojedine problemske teme grada, a s kojom se kroz izradu nove dokumentacije prostora izrađivač mora upoznati u cilju dobivanja najkvalitetnijeg rješenja.

Postupak prihvatanja projektnog programa

Program izrade pojedinog prostornog plana izrađuje investitor u ime Gradskog poglavarstva kao nositelja izrade prostornog plana.

Zaključkom GP utvrđuje projektni program i imenuje stručnog izrađivača prostornog plana na temelju predhodno provedenog natječaja. Nakon toga sklapa se ugovor sa stručnim izrađivačem plana.

Izrada i donošenje prostornih planova i organizacija izrade

Definirano je Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04 i 45/04) i Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98).

2.1. Izrada geodetskih podloga

Izrada geodetskih podloga za izradu dokumenata prostornog uređenja izrađivat će se na digitalnim podlogama pogodnim za kompjutersku obradu podataka. Za potrebe izrade urbanističkih planova (UPU) i drugih podloga u narednom razdoblju pristupiti će se aviofotogrametrijskom snimanju digitalnog ortofota (DOF) za područje Grada Mali Lošinj.

Za sve planove za koje je ovim Programom predviđena izrada ili izmjena dijelova plana nužno je zatražiti očitovanje nadležnog katastarskog ureda o valjanosti postojeće podloge za predmetnu lokaciju.

Obzirom na značajne probleme u izradi kvalitetnih geodetskih podloga poduzet će se potrebne aktivnosti kojima bi se trebalo omogućiti kompleksniji pristup predmetnoj problematici, a koji će iziskivati ulaganja i drugih društvenih segmenata osim gradske uprave.

2.2. Uspostava geografskog informacijskog sustava (GIS)

Zahtjevan posao u narednom razdoblju je utvrđivanje nultog stanja u prostoru. Dio toga obuhvatiti će PPUG koji je u izradi. Stručno osposobljavanje svih korisnika podataka nužan je preduvjet za početak uspostave GIS-a. Dinamika uspostave GIS-a utvrditi će se u narednom razdoblju.

2.3. Način financiranja izrade dokumenata prostornog uređenja

Način financiranja izrade prostornih planova definiran je zakonom na slijedeći način:

- obaveza jedinice lokalne samouprave i uprave je financirati izradu Zakonom propisanih dokumenata prostornog uređenja (PPUG i UPU za naselja)

- ostali prostorni planovi - urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja mogu se djelomično ili potpuno financirati iz drugih izvora.

Financiranje zakonom propisanih (temeljnih) dokumenata prostornog uređenja

Potrebna financijska sredstva za izradu PPUG osiguravaju se u Proračunu Grada.

Način financiranja ostalih dokumenata prostornog uređenja

Za ostale dokumente prostornog uređenja (vidi točki 3.1. i 3.2. ovoga Programa) osigurati će se financijska sredstva u Proračunu Grada Mali Lošinj kao i iz drugih izvora.

Zakonom je dana mogućnost financiranja prostornih planova i iz drugih izvora, što znači da zainteresirani pojedinci mogu financijski sudjelovati u izradi predviđenih planova, kao i planova koji nisu naznačeni kao nužni. Cijena izrade dokumenata prostornog uređenja određuje se temeljem Pravilnika o cijenama usluga (»Narodne novine« broj 85/99).

2.4. Alternativni oblici stručnog djelovanja

U slijedećem dvogodišnjem razdoblju gradska uprava navest će sa suradnjom s Arhitektonskim fakultetom iz Zagreba u okviru ljetne škole arhitekture koja je svake godine za studente arhitektonskog fakulteta na otoku Unije, uz obvezu dostavljanja AF Gradu završnih izvješća o radu ljetne škole u primjerenom obliku (knjiga, skripta, CD ili sl.)

3. IZRADA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Izrada dokumenata prostornog uređenja za naredno četverogodišnje razdoblje za područje Grada Mali Lošinj, određena je temeljem obveza propisanih Zakonom o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00 i 100/04) i temeljem Izvješća o stanju u prostoru za Grad Mali Lošinj za razdoblje od 2003. do 2005. godine.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju i Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (128/04) obveza Grada je donošenje temeljnih dokumenata uređenja prostora za Grad Mali Lošinj. Iz tog razloga, ovim Programom mjera utvrđuje se **PRIORITET IZRADE** Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj (PPUG) i Urbanističkih planova uređenja za naselja i turističko-ugostiteljske zone (UPU), prvenstveno UPU Mali Lošinj.

Izvješćem o stanju u prostoru kroz analizu provođenja postojećih dokumenata prostornog uređenja, te utvrđene potrebe rješavanja ključnih problema za grad iz domene prostornog uređenja, ukazano je na potrebu izrade i drugih prostornih planova za pojedina područja, osim planova čija je izrada već u tijeku.

U slučaju da se ukaže potreba izrade i drugih dokumenata prostornog uređenja, izmjenu i /ili dopunu ovog programa mjera može se donijeti samo za dvogodišnje razdoblje na temelju analize odgovarajućeg dijela izvješća, a iznimno od toga uz suglasnost ministarstva (stavak 6. članka 11. Zakona).

3.1. Izrada novih dokumenata prostornog uređenja

Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj (u izradi)

U narednom razdoblju prioritet je donošenje PPUG Mali Lošinj.

Urbanistički i detaljni planovi uređenja

Temeljem Uredbe o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04) i Odluke o usklađenju PPŽ (»Narodne novine« broj 10/05) utvrđena je obveza izrade urbanističkih planova za:

Članak 142. - PPŽ

Izrada urbanističkog plana uređenja obvezna je za:

a) naselja ... Mali Lošinj

b) površine izvan naselja za izdvojene namjene

- gospodarska namjena

- ugostiteljsko turistička namjena

- športsko - rekreacijska namjena

Članak 14. Odluke o usklađenju PPŽ Primorsko-goranske (»Službene novine« broj 10/05) »u članku 142. u stavku 1. dodaje se točka c) koja glasi: neizgrađeni dio građevinskog područja naselja unutar zaštićenog obalnog područja mora«.

Do donošenja detaljnijih dokumenata prostornog uređenja ne može se graditi nova, rekonstruirati, odnosno zamijeniti postojeća pojedinačna ili više građevina na građevnoj čestici ili prostornoj cjelini izgrađenog dijela građevinskog područja naselja površine veće od 5000 m² (članak 9. stavak 1. Uredbe). PPUG određuje izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja.

U postojećim turističkim zonama moraju biti zadovoljeni uvjeti propisani Uredbom. Ukoliko neki dijelovi postojećih zona ne zadovoljavaju propisane uvjete, a posjeduju potrebnu dokumentaciju temeljem koje su građeni oni će se zadržati kao stanje u prostoru i smatrati će se da su usklađeni sa Uredbom. Ukoliko takove građevine ne posjeduju potrebnu dokumentaciju smatrati će se bespravnom gradnjom i neće se moći uskladiti sa Uredbom. Vlasnik zone/građevine morati će uskladiti stanje u prostoru sa uvjetima iz Uredbe u roku kojeg će propisati ministar.

Obuhvati UPU-a i DPU-a iz ovog Programa definirati će se u PPUG-u, obuhvatom građevinskih područja.

Za područje obuhvata GUP-a Mali i Veli Lošinj (»Službene novine« broj 8/91) do donošenja novih UPU-a za naselja Veli i Mali Lošinj moguća je izrada/donošenje UPU-a i DPU-a nakon što je proveden postupak usklađenja postojećeg GUP-a sa Uredbom i pribavljeno mišljenje nadležnog Ministarstva.

Članak 9. Uredbe stavak 4. »Urbanistički plan uređenja (UPU) u ZOP-u mora se izraditi najmanje u mjerilu 1:1000 ili 1:2000 na topografskom planu, a obuhvaća cijeli neizgrađeni dio građevinskog područja«.

Za područja koja obuhvaćaju urbanistički i detaljni planovi uređenja u obvezi je investitora izraditi program za namjeravani zahvat u prostoru i pripremiti ovjerenu geodetsku podlogu. Program prihvaća Gradsko poglavarstvo. Temeljem usvojenog programa može se pokrenuti postupak izrade dokumenata prostornog uređenja. Vidi točku 2. ovog Programa.

Popis dokumenata prostornog uređenja i način financiranja

a) Popis novih dokumenata prostornog uređenja koji će se financirati, u cijelosti ili djelomično, iz gradskog proračuna Grada Mali Lošinj:

• Prostorni plan uređenja Grada Mali Lošinj (u izradi)

• Urbanistički plan uređenja Belej (Belej, Banići, Kačići, Zela)

- Urbanistički plan uređenja Srem, Plat i Verin
 - Urbanistički plan uređenja Nerezine (Nerezine, Hal-mac)
 - Urbanistički plan uređenja Čunski (Čunski, Zaosir)
 - Urbanistički plan uređenja Ilovik
 - Urbanistički plan uređenja Mali Lošinj
 - Urbanistički plan uređenja Punta Križa (Punta Križa, uvala Ul)
 - Urbanistički plan uređenja Sveti Jakov
 - Urbanistički plan uređenja Ustrine
 - Urbanistički plan uređenja Veli Lošinj
 - Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Čunski (Brdo Kušč)
 - Urbanistički plan uređenja Artatore
 - Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Kalvarija
 - Urbanistički plan uređenja infrastrukturne zone Kalva-rija
 - Urbanistički plan uređenja luke Mrtvaska
 - Detaljni plan uređenja »Škverić-autobusna stanica« Ma-li Lošinj (u izradi)
 - Detaljni plan uređenja »Privlaka« Mali Lošinj (u izradi)
- Temeljem Izvješća o stanju u prostoru aktivnosti na izradi i donošenju Detaljnog plana uređenja »Čikat« biti će obustavljene jer se za cjelinu zone ugostiteljsko turističke namjene »Čikat«, sukladno Uredbi, planira izrada urbanističkog plana uređenja.
- b) Popis novih dokumenata prostornog uređenja koji će se financirati iz ostalih izvora:
- Urbanistički plan uređenja Mali Lošinj - dio naselja iz-nad Sunčane uvale
 - Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijskog cen-tra (Kurila-Liski)
 - Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijskog cen-tra (Parkna- Paržine)
 - Urbanistički plan uređenja Čikat
 - Urbanistički plan uređenja Poljana
 - Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijske zone (Podgora Fabrike)
 - Urbanistički plan uređenja Lopari
 - Urbanistički plan uređenja Bučanje
 - Urbanistički plan uređenja područja Sonte - Arci
 - Urbanistički plan uređenja Baldarin
 - Detaljni plan uređenja Sunčana uvala (u izradi)
 - Detaljni plan uređenja Runjica

c) Županijski zavod za razvoj, prostorno uređenje i zaštitu okoliša pokrenuo je krajem 1994. g. projekt »Program revitalizacije kulturno - povjesnog nasljeđa Primorsko - goranske županije«. Programom je predviđena izrada planova i programa zaštite, uređenja, valorizacije i revitalizacije vrijednih povjesnih cjelina. Zaključkom Županijske skupštine od 21. siječnja 1999. g. projekt je prihvaćen uz preporuku »proces zaštite i revitalizacije nužno dugotrajno provoditi u granicama financijskih mogućnosti ali u taj proces pored Županije uključiti će se jedinica lokalne samouprave, turističke zajednice i sl.«. Za ovaj program u narednom razdoblju pokrenut će se postupak izrade za:

- Urbanistički plan uređenja Osor (luka Bijar)
- Urbanistički plan uređenja Susak (Bok)
- Urbanistički plan uređenja Unije (Mali Dijel, Maračol)

Ukoliko neće biti moguće pokrenuti postupak izrade sa razine Županije pokrenuti će ih Grad Mali Lošinj.

3.2. Izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja

Izmjene i dopune planova izrađuju se za postojeće planove samo ukoliko se njima ne mijenja koncepcija postojećeg plana. Ukoliko se uoči potreba izmjene kojom se mijenja koncepcija postojećeg plana, isti treba staviti u cijelosti izvan snage i pristupiti izradi novog (u istim ili izmijenjenim grani-

cima obuhvata). Izmjena se može odnositi i na promjenu namjene, a svaku izmjenu i dopunu potrebno je elaborirati na način da se predloži detaljni program za namjeravani zahvat kojeg prihvaća Gradsko poglavarstvo. Po izrađenom prijedlogu izmjena i dopuna plana potrebno je pribaviti suglasnost Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja. Postupak izrade i usvajanja plana provodi se po istom postupku kao i izrada novog plana.

Ukoliko se kroz donošenje PPUG Mali Lošinj utvrde lokacije od posebnog interesa za Grad koje treba privesti planiranoj namjeni neposrednom primjenom PPUG-a, tada izmjene i dopune koje se odnose na promjene navedene u popisu planova u nastavku nije potrebno provoditi.

Popis važećih dokumenata prostornog uređenja koji će se djelomično izmijeniti, a financirati će se iz gradskog proračuna Grada Mali Lošinj:

- Izmjena dijela GUP-a Mali i Veli Lošinj (GUP ostaje na snazi u onim dijelovima koji nisu u suprotnosti sa Uredbom, PPŽ Primorsko - goranske i PPUG-om Mali Lošinj)

- Izmjena PUP-a »Punta-Šestavina« Veli Lošinj
- Izmjena dijela PUP-a »Kalvarija« Mali Lošinj
- Izmjena dijela PUP-a »Centar« Mali Lošinj
- Izmjena dijela PUP-a »Zagazinjine I.« Mali Lošinj

Izmjena GUP-a Mali i Veli Lošinj

Sukladno Uredbi obvezno je uskladiti GUP sa Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (»Narodne novine« broj 128/04).

Nakon usklađenja, do donošenja budućeg UPU-a Mali Lošinj moguće je pokrenuti postupak »točkastih izmjena« važećeg plana. Navedeno će se temeljiti na prihvaćanju novih programa na razini Gradskog poglavarstva (na primjer: u segmentu promjene namjene »stare pomorske škole« i današnje osnovne škole s obzirom da je izgrađena nova osnovna škola, a planom je za staru školu predviđena nova namjena (javne službe i uprava), za »trgovački centar« i dr.). S obzirom na provedivost pojedinih »točkastih izmjena« potrebno je prije početka izrade izmjena i dopuna izvršiti analizu predmetne lokacije, te ovisno o zaključcima utvrditi mogućnosti planirane namjene na predmetnoj lokaciji.

Izmjena PUMN-a Nerezine

Za predmetni PUMN izvršeno je usklađenje s Uredbom. Do donošenja budućeg UPU-a Nerezine moguće je pokrenuti postupak »točkastih izmjena« važećeg plana u dijelovima naselja od posebnog gradskog interesa, a za koje je obveza izrade programa kojeg prihvaća Gradsko poglavarstvo.

Izmjena i dopuna PUP-a »Punta-Šestavina«, Veli Lošinj.

Izmjena i dopuna PUP-a »Punta Šestavina« provesti će se za segment prometa i ostale komunalne infrastrukture u dijelu koridora nove ceste, te za lokaciju nove TS. Važećim PUP-om utvrđena trasa ceste prolazi preko individualnog stambenog objekta. Zbog nemogućnosti rušenja postojećeg objekta potrebno je izvršiti korekciju trase i priključka na glavnu prometnicu Veli Lošinj-Mali Lošinj. Izmjenom plana potrebno je pronaći mogućnost realizacije izlazne ceste iz središta (lučice) Velog Lošinja.

Izmjena i dopuna PUP-a »Kalvarija« Mali Lošinj

Izvješćem o stanju u prostoru utvrđeni su osnovni problemi kod provođenja ovog plana. S obzirom na značajne probleme koncepcijske naravi (na primjer: nemogućnost provedbe planiranih parcela, prilaznog puta (F) i drugo), prije pokretanja postupka izmjene plana treba provesti sveobuhvatnu analizu prostora u granicama obuhvata plana i izraditi detaljni program kojeg usvaja Gradsko Poglavarstvo, a koji će biti podloga za izradu izmjena i dopuna, odnosno donošenje odluke o statusu ovoga plana.

Izmjena i dopuna PUP-a Centar Mali Lošinj

Problemi pri provođenju ovog plana utvrđeni su u izvješćem o stanju u prostoru u točki 2.3.2.

Prije pokretanja postupka izmjene i dopune plana potencijalni investitori dužni su izraditi programe sa idejnim rješenjima za predmetne lokacije i dostaviti ih Gradskom poglavarstvu na usvajanje. Ukoliko Gradsko Poglavarstvo utvrdi da su na lokacijama od posebnog gradskog interesa predloženi sadržaji prihvatljivi i sukladni koncepciji uređenja središta grada odobriti će se pokretanje postupka izmjena i dopuna plana.

Postupak izmjena i dopuna PUP-a Centar moguće je provesti i u dijelovima.

Izmjena i dopuna PUP-a »Zagazinjine« ML

Provođenje plana uglavnom se provodi sukladno planskim postavkama. Problemi koji nastaju u korištenju i organizaciji prostora najočiti su u segmentu parkirališta. Nemogućnost provedbe plana očituje se i u dijelu neuređenosti nedefiniranih površina između dvoreda parcela.

Ocjenuje se potrebnim izvršiti analizu prometnog stanja i mogućnosti poboljšanja korištenja prometnih i ostalih javnih površina u naselju, te mogućnost redefiniranja rubova parcela u zonama dvoreda parcela. Nemogućnost provedbe plana očituje se i u dijelu neuređenosti nedefiniranih površina između dvoreda parcela.

Potencijal prostora javnog parkirališta i opskrbnog centra puno je veći od onoga kako se danas koristi iz čega proizlazi potreba rekonstrukcije zone parkirališta.

Sukladno navedenom potrebno je pokrenuti postupak izmjena i dopuna PUP-a.

3.3. Stavljanje izvan snage dokumenata prostornog uređenja

Prostorni plan (bivše) Općine Cres-Lošinj

Nakon usvajanja Prostornog plana uređenja Grada Mali Lošinj, a donošenjem odluke o stupanju na snagu istog provedbi će se postupak stavljanja izvan snage Prostornog plana (bivše) općine Cres-Lošinj na administrativnom području Grada Mali Lošinj.

Provedbeni urbanistički plan »Skladišno-servisna zona Kalvarija«, Mali Lošinj.

Donošenjem Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kalvarija provedbi će se postupak stavljanja izvan snage postojećeg PUP-a »Skladišno-servisna zona-Kalvarija«, Mali Lošinj.

4. PRIBAVLJANJE PODATAKA I PRETHODNIH RADOVA ZA IZRADU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Za izradu dokumenata prostornog uređenja obuhvaćenih ovim Programom mjera potrebno je pribaviti:

- ažurirane kartografske podloge u digitalnom obliku
- pokazatelje postojećeg stanja u prostoru (objekti - infrastruktura)
- pokazatelji stanja okoliša i utjecaja na okoliš
- razne studije, istraživanja i sl.
- druge dokumente ili studije uvjetovane važećim zakonskim propisima,
- ostale podloge.

Izvješćem o stanju u prostoru (2003-2005. g.) utvrđeno je da su radovi na izradi stručnih podloga i pribavljanju podataka za izradu, praćenje i realizaciju dokumenata prostornog uređenja dosada provedeni u vrlo ograničenom opsegu, što znači da nisu realizirane neophodne podloge za kvalitetno i ažurno praćenje stanja u prostoru, te provođenje pravovremene planerske i druge aktivnosti za rješavanje aktualne prostorno-planske i realizacijske aktivnosti.

Ažurirane kartografske podloge

Obzirom na ranije navedene prostorno-planske dokumente, a sukladno zakonskim propisima, potrebno je radi njihove realizacije izraditi i pripremiti sljedeće podloge:

- katastarske podloge u digitalnom obliku,
- izrada Hrvatske osnovne državne karte u digitalnom obliku, potpuno novelirane i reambulirane prema stanju izgrađenosti prostora - 2005. godina,
- reambulacija postojećih topografsko-katastarskih planova u mjerilu 1:1000 (1:2000) te njihovo prenošenje u digitalni oblik, prioritetno za područje obuhvata planova UPU-a i DPU-a,
- izrada katastra vodova za čitavo područje Grada, u digitalnom obliku.

Sve kartografske podloge radi visokog stupnja točnosti treba pripremiti samo u digitalnom obliku kako bi se omogućila njihova široka primjena, te kako bi bile usklađene sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), kojim se uvjetuje izrada prostorno-planske dokumentacije u informatičko-računarskoj tehnologiji na digitalnim podlogama i magnetnom mediju.

Pokazatelji izgrađenosti prostora

Ovi pokazatelji prvenstveno se odnose na postojeću izgrađenu infrastrukturu, koju bi trebalo definirati kroz katastre komunalnih instalacija, koje treba prikazati zbirno ili zasebno na određenim kartografskim podlogama uz neophodnu digitalnu (informatičko-računarsku) obradu. Na taj način bi detaljni pokazatelji postojećeg stanja komunalne infrastrukture mogli poslužiti za izradu prostorno-planske dokumentacije, praćenje stanja u prostoru vezano uz izgrađenost komunalne infrastrukture, kao i za druge projekte vezano uz budući razvoj ili sanaciju - rekonstrukciju komunalne infrastrukture. U izradi ove podloge, vezano uz komunalne instalacije, trebaju prvenstveno učestvovati pravne osobe s javnim ovlastima (i komunalne organizacije) koje izgrađuju i vode brigu o određenim segmentima komunalne infrastrukture.

Pokazatelji stanja okoliša, utjecaja na okoliš i druge kvalitete prostora

Teritorij Grada Mali Lošinj nije područje koje je posebno ugroženo pojedinim korisnicima prostora odnosno pojedinim objektima koji imaju negativan utjecaj na okoliš. Međutim, određene aktivnosti u tom području nužno uvjetuju praćenje stanja okoliša i to u odnosu na:

- postojeću deponiju kućnog i komunalnog otpada,
- ispuštanje otpadnih voda na područjima bez riješene kanalizacijske mreže,
- stanje postojećih lokvi,
- ugroženost morskog akvatorija (malološinski zaljev),
- kvalitetu mora uz najveće koncentracije korisnika prostora (naselja, turističke zone, plaže), te na mjestu ispuštanja otpadnih voda,
- ugroženost pašnjačkih i poljoprivrednih površina,
- praćenje ugroženosti prirodnih vrijednosti i krajobraza novim zahvatima u prostoru,
- ugroženost bukom.

Razne studije, istraživanja i stručne podloge

Ranijim Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru za razdoblje 2003-2005. godine definirana je određena dokumentacija koja bi trebala doprinijeti postizanju više kvalitete prilikom realizacije uređenja prostora, a posebno unutar zaštićenih dijelova prirodne ili kulturne baštine, pa bi izradom takovih dokumenata trebalo omogućiti i osigurati zaštitu pojedinih prostora od eventualne ugroženosti.

Novim Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Mali Lošinj smatra se da u narednom četverogodišnjem razdoblju neće biti moguće (iz razloga nedostatka financijskih sredstava) realizirati veći broj posebnih studija. Radi toga se ovaj segment istraživanja i rješavanja prostornih i funkcionalno-organizacijskih elemenata treba orijentirati

rati samo na trenutno najaktualniju problematiku koja obuhvaća:

a) Studija gospodarskog potencijala lošinjskog arhipelaga

Grad Mali Lošinj mora osigurati pravnu i fizičku dostupnost otočnih resursa. Nakon toga trebalo bi pristupiti izradi ulagačkog prospekta i objavljivanje mogućnosti ulaganja u otočke resurse. Potencijalne ulagače prvo treba potražiti među samim otočanima, zatim među ostalima. Poziv na ulaganje treba biti sročćen tako da pobudi interes ulagača ali i da odrazi riješenost Grada da poziva samo ulagače u održivi razvitak Lošinja.

Pri tome treba voditi brigu da se na otoku ograničeno ulaže u turizam, poljoprivredu i preradu ekskluzivnih poljoprivrednih proizvoda. Težiti cilju da se zaposle svi prisutni otočani, za njima svi otočani koji su otišli s otoka i novi otočani. Infrastrukturu će postepeno trebati prilagođava većem broju djelatnosti i stanovnika. Da bi se definirali ciljevi razvoja nužno je temeljem razvojnih opredjeljenja prethodno vrednovati razvojne scenarije.

b) Izrada konzervatorskih podloga

Nakon izrade konzervatorske podloge za PPUG Mali Lošinj treba pristupiti inventarizaciji kulturnih dobara i njihova registracija, odnosno upis na Listu registriranih kulturnih dobara Republike Hrvatske, te njihova prezentacija i valorizacija.

Za svaki od registriranih spomenika izraditi snimak postojećeg stanja s konzervatorskim elaboratom i projekt prezentacije.

Od spomeničke rente trebalo bi izraditi projekt prezentacije registriranih urbanističkih cjelina, te pristupiti njihovoj obnovi (npr. obnova pročelja, opločenje pješačkih komunikacija, unifikacija urbane opreme, ...)

Izradu konzervatorskih podloga potrebno je izrađivati u skladu sa smjernicama za uređenje povijesno valoriziranih naselja koja podliježu intervencijama u prostoru a koje će utvrditi PPUG Mali Lošinj.

U narednom razdoblju ocjenjuje se potrebnim izraditi konzervatorsku studiju za naselje Unije i dovršiti započetu konzervatorsku studiju za Osor.

U narednom razdoblju potrebno je pokrenuti postupak izrade Programa uređenja pročelja u zaštićenim urbanim cjelinama.

Za područje Punta Križa pokrenut će se postupak proglašenja etno-parka (PPŽ članak 109. tablica 12. Punta Križa zaštićeni krajolik). Do proglašenja zaštite ovog područja nisu moguće nikakve radnje na postojećim objektima bez posebnog odobrenja konzervatora.

5. PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Uređenje građevinskog zemljišta podrazumijeva pripremu i opremanje građevinskog zemljišta. Uredbom i Prostornim planom propisano je da se građevina može graditi na uređenom građevinskom zemljištu koje obuhvaća pristupni put, priključak na mrežu za opskrbu električnom energijom, a odvodnja otpadnih voda i opskrba vodom prema mjесnim prilikama i na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća (vidi točku 1.3. ovog Programa).

Za površine ugostiteljsko-turističke namjene propisuje se riješena vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda kao zatvoreni kanalizacijski sustav za pročišćavanje ili priključak na kanalizacijsku mrežu kao i propisan broj parkirališnih mjesta.

Imovinsko pravne radnje

Imovinsko pravne radnje su pripremne radnje za uređenje zemljišta i obuhvaćaju radnje na identifikaciji parcela u prostoru, utvrđivanju stanja vlasničkih odnosa u zemljišnim knjigama, izrada i provedba parcelacionih elaborata u katastru zemljišta i zemljišnim knjigama, pokretanje postupka izvlaštenja pri nadležno uredu, ugovaranje otkupa nekretnina unutar zahvata plana te podnošenje prijedloga zemljišno knjižnom udjelu za uknjižbu prava vlasništva na nekretninama.

Pripremni radovi na uređenju zemljišta u sljedećem četvećerogodišnjem razdoblju u smislu imovinsko pravnih radnji obuhvaćaju rješavanje zemljišta za:

5.1. Izgradnja javnih objekata

Izgradnja javnih objekata obuhvaća radove na izradi programa, projektne dokumentacije, rješavanje imovinsko pravne radnje, pripremu za gradnju i građenje i sl. U narednom razdoblju planira se izgradnja:

1. Muzej maslinarstva u Nerezinama
2. Muzej podmorske arheologije lošinjskog arhipelaga
3. Muzej pomorstva
4. Etnografski muzej
5. Međunarodni znanstveni - istraživački centar za more i podmorje
6. Centar sportova na moru

U narednom razdoblju pokrenut će se postupak realizacije etno-parka Punta Križa kao začetka razvoja »otočnog agroturizma«.

5.2. Izgradnja objekata komunalne infrastrukture

Opremanje zemljišta objektima i uređajima komunalne infrastrukture obuhvaća radove na izgradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture opskrbe pitkom vodom, odvodnje, izgradnja prometnica i javne rasvjete, uređenje javnih površina i tržnica na malo:

Opskrba pitkom vodom i odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda

1. Uređenje odvodnje i vodovoda na Privlaci

Godina realizacije: 2007.-2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

2. Izgradnja kanalizacijskog kolektora i odvodnje oborinskih voda sa izmjenom vodovoda u ulici Priko

Godina realizacije: 2007.-2008.

3. Crpna postaja i tlačni cjevovod Priko sa spojem do kolektora u Ulici G. Garibaldi

Godina realizacije: 2007.-2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

4. Izgradnja kanalizacijskog kolektora od Privlake do crpne postaje Škverić

Godina realizacije: 2007. -2009.

Izvori financiranja: Gradski proračun, Hrvatske vode, Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

5. Izrada projektne dokumentacije vodovoda i odvodnje za područje gornjeg kraja u Velom Lošinj

Godina realizacije: 2006.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

6. Izgradnja kanalizacijskog kolektora i oborinske kanalizacije za područje gornjeg kraja u Velom Lošinj

Godina realizacije: 2007. i 2009.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

7. Povezivanje Čikata sa tlačnim cjevovodom do uređaja Kijac

Godina realizacije: 2009.

8. Vodovod i odvodnja otoka Ilovika

Godina realizacije: 2008. i 2009.

Izvori financiranja: Državni proračun

9. Vodovod i odvodnja otoka Unije

Godina realizacije: 2008. i 2009.

Izvori financiranja: 20.000.000,00 kn

10. Vodosprema Poljana

Godina realizacije: 2007. i 2008.

Izvori financiranja:

11. Osor - uređenje sanitarne kanalizacije u naselju.

Izrada projektne dokumentacije 2007. godine

Realizacija 2008.

12. Nerezine - izgradnja vodospreme Nerezine na koti 65 m kapaciteta 1.000 m³.

Izrada projektne dokumentacije 2007.

Realizacija izgradnje 2008. godine.

Izvori financiranja: Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o., Hrvatske vode i Gradski Proračun Grada Mali Lošinj

13. Proširenje mreže sanitarne kanalizacije u naselju Nerezine

Izvođenje radova u fazama 2008. i 2009. godine.

Izvori financiranja: Hrvatske vode, Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

14. Izgradnja sanitarnog kolektora A/C Poljana Most - Privlaka

Godina realizacije: 2008.

Izvori financiranja: »Uvala Poljana« d.o.o.

15. Uređenje infrastrukture na zoni Kalvarija

Godina realizacije: 2007.-2008.

Izvori financiranja: Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka, Uprava za razvoj otoka i Gradski proračun

Javne površine

1. Uređenje raskrižja kod Dječjeg vrtića s uređenjem parkirališta,

Realizacija 2006.-2007.

Izvori financiranja: Ministarstvo mora, prometa, turizma i razvitka i Gradski proračun

2. Pristupna cesta kroz skladišno-servisnu zonu

Realizacija 2007.

Izvori financiranja: Ministarstvo mora, prometa, turizma i razvitka, Ministarstvo gospodarstva i Gradski Proračun

3. Uređenje pomorskog dobra, obalnog zida, infrastrukture i šetnice od Runjice do A/C Poljana u fazama

- I. faza 2006. : Izrada glavnog i izvedbenog projekta i ishođenje građevne dozvole

● Početak radova 1. 11. 2007.

● Dovršetak radova 30. 4. 2008.

● Vrijednost radova 4.000.000,00 kn

- II. faza: 2009.

- III. faza: 2010.

Izvori financiranja: Gradski proračun

4. Pristupna cesta Privlaka

Realizacija 2007.-2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun

5. Pristupna cesta Kalvarija - Mate Vidulića,

Realizacija 2007.

Izvori financiranja: Gradski proračun

6. Pristupna cesta Veli Lošinj - Gornji kraj,

Realizacija 2007.-2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun

7. Pristupna cesta Šestavina - Hotel Punta - Lučica Veli Lošinj

Realizacija: izrada projekata 2007., građenje 2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun. Sredstva komunalnog doprinosa za izgradnju vila

8. Pristupna cesta Artatore - Ružmarinka - Kandija

Realizacija: izrada projekata 2007., građenje 2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun

9. Uređenje parkirališta Zagazinjine

Realizacija: 2007.

Izvori financiranja: Gradski proračun

10. Uređenje šetnice lungo mare u naselju Artatore

Realizacija u fazama: 2007. i 2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Turistička zajednica Grada

11. Uređenje javne površine prema DPU Škverić

Realizacija u fazama: 2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun

12. Proširenje groblja u Malom Lošinj

Realizacija: 2007. i 2008.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.

13. Uređenje javnih površina za potrebe nove stambene izgradnje

Realizacija: 2007., 2008. i 2009.

Izvori financiranja: Gradski proračun

14. Uređenje javnih površina u naseljima: Osor, Punta Križa, Sv. Jakov, Čunski, Belej, Ustrine, Susak, Unije, Ilovik, Veli Lošinj, Nerezine

Realizacija: 2006., 2007., 2008. i 2009.

Izvori financiranja: Gradski proračun i Turistička zajednica Grada

15. Uređenje pristupne ceste u Nerezine uz trgovački centar »Sokolčić«, postojeća državna cesta D100 - Lučica - Biskupija

Realizacija: 2008. - 2009. u fazama

Izvori financiranja: Gradski Proračun

Javna rasvjeta

1. Izgradnja TS Šestavine u Velom Lošinj - 2006.

2. Izgradnja TS Kijac za potrebe uređaja za pročišćavanje - 2007.

3. TS Kalvarija stambena izgradnja - 2007.

4. TS Škverić - 2007.

5. TS Tržnica Braće Vidulića - 2x630 KVA - 2007.

6. TS Punta Križa sa VN i NN raspletom - 2007.

7. Ilovik novi razvod javne rasvjete - 2006.

8. Belej dislokacija TS i izgradnje nove - 2007.

9. Osor nova TS preko mosta za antenski stup na Osoršćici

10. TS Mrtvaška za potrebe novog trajektnog pristaništa

11. Proširenje javne rasvjete u Malom Lošinj

12. Uređenje i proširenje javne rasvjete u Nerezinama

13. Uređenje i proširenje javne rasvjete u Velom Lošinj

14. Uređenje javne rasvjete u malim mjestima: Čunski, Sv. Jakov, Osor, Punta Križa, Belej, Ustrine, Susak, Unije, Ilovik, Vele Srakane, Artatore.

5.3. Financiranje programa

Izrada dokumenata prostornog uređenja, programa uređenja zemljišta za izgradnju javnih objekata i objekata i uređaja komunalne infrastrukture po ovome Programu može započeti temeljem odabrane pozicije u proračunu.

Iskaz financijskih sredstava, dinamika realizacije programa i izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, kao i način osiguranja sredstava definirati će se programom izgradnje i uređaja komunalne infrastrukture za svaku proračunsku godinu.

Sredstva za realizaciju Programa osiguravaju se iz sredstava komunalnog doprinosa, prodaje građevinskog zemljišta odnosno drugih stavaka proračuna Grada Mali Lošinj kao i drugih izvora (potpora, kredita i dr.).

6. PROGRAM SANACIJE STANJA U PROSTORU

Sanacija stanja u prostoru preduvjet je lokalnoj zajednici za kvalitetnim gospodarenjem okolišem lošinjskog arhipelaga. Uvijet za stvaranje nove vrijednosti u prostoru je sanacija zagađenih dijelova okoliša. Zagađenje okoliša koje treba obuhvatiti programom sanacije:

- uklanjanje bespravnih objekata i privremenih građevina (kamp kuća, drvenih baraka, nadstrešnica i sl.) na području lošinjskog arhipelaga. Naročito je ugrožen prostor Punta Križa, Podosorsćica, Liski - Kurila)

- sanacija napuštenih deponija otpada

Nakon donošenja PPUG-a i temeljem ovoga programa pristupit će se sanaciji navedenog zagađenja lošinjskog arhipelaga, odnosno pokrenut će se postupak uklanjanja i sanacije.

Utvrđivanje stanja u prostoru kroz evidenciju bespravne gradnje

Određene mjere koje bi valjalo poduzeti kako bi se što efikasnije pratilo stanje u prostoru, a dijelom i radi izrade i donošenja dokumenata o prostornom uređenju, vezano uz očuvanje prostora kao temeljnog resursa budućeg razvitka svih prostora naselja, predstavljaju slijedeće evidencije:

- Evidencija ukupne bespravne izgradnje, kao i one legalizirane temeljem posebnih zakona (Zakon i prestanak važnja zakona o postupanju s objektima građanim protivno postojećim planovima i bez odobrenja za gradnju »Narodne novine« broj 33/92 i 33/95).

Kako se bespravna gradnja najčešće ogleda u odstupanju od propisanih uvjeta posebno u zonama planom nenamijenjenima toj izgradnji (promjena namjene), te i u pogledu horizontalnog i vertikalnog gabarita, smještaja građevine na parceli, postotka izgrađenosti, a osobito oblikovanja građevine, to je evidencija takvih objekata kao i onih koje je moguće legalizirati putem prostorno-planske dokumentacije značajan analitički element za buduće planiranje i očuvanje kvalitete prostora.

- Evidencija izdanih lokacijskih i građevnih dozvola. Sve ove evidencije trebalo bi redovito dostavljati stručnoj službi uspostavljenoj na razini Grada kako bi se formirala i stalno dopunjavala informatička baza za kasniju reviziju postojećih ili izradu novih dokumenata o prostornom uređenju. Ovim podacima dobiva se uvid u stvarno stanje zauzetosti građevinskog i ostalog prostora Grada, te time omogućava usmjerenje izgradnje u okviru prostorno-planske dokumentacije prema određenim područjima (sa boljom komunalno-infrastrukturnom opremljenosti i dr.).

- Evidencija rješenja donesenih u Stručnim službama vezano uz inspekcijski nadzor, u svezi s ugrožavanjem okoliša i potencijalnom bespravnom izgradnjom objekata i infrastrukture (ishođena lokacijska dozvola, realizacija izgradnje bez građevinske dozvole, te zastara lokacijske dozvole), a osobito u cilju sprječavanja takvih negativnih utjecaja na prostor.

Radi što kvalitetnijeg praćenja izrade i usaglašavanja dokumenata prostornog uređenja sa potrebama Grada, zahtjevima za izdavanje lokacijske dozvole kao i stavovima Županije u odnosu na ključne prostorno-planske postavke i strategiju uređivanja najznačajnijih dijelova prostora Grada Mali Lošinj, nužno je trajno uključivanje u razmatranje takve problematike i Gradskog povjerenstva za praćenje, izradu i provođenje najznačajnijih dokumenata prostornog uređenja. Takvo Povjerenstvo formirano kao stručno savjetodavno tijelo Gradskog vijeća, omogućava da se na najvišoj razini utvrde stavovi Grada vezano uz najznačajnije postavke namjene i uređivanja prostora, te ugrade u prostorno-plansku dokumentaciju.

7. MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE PROSTORNOG UREĐENJA

Dokumentima prostornog uređenja, usklađenim sa potrebama lokalne zajednice i uvjetima pravnih osoba s javnim ovlastima, te izrađenih na temelju suvremenih standarda za uređivanje prostora, osiguravaju se potrebni preduvjeti za svrhovito i racionalno gospodarenje, zaštitu i upravljanje prostorom. Naime, već je u prethodnim poglavljima ovog Programa, u okviru predložene izmjene i dopune postojećih ili izrade novih prostorno-planskih dokumenata, te drugih podloga i studija za dobivanje detaljnih pokazatelja o prostoru, definirano da kvalitetna dokumentacijska osnova predstavlja najznačajniju podlogu za pravilno usmjerenje razvitka ovog područja. Iz tog je razloga i njihova izrada postavljena kao osnovno programsko načelo za obuhvaćeno naredno četverogodišnje razdoblje 2006.-2010. godine.

Drugi važan segment koji utječe na provođenje politike prostornog uređenja čine efikasne inspekcijske službe koje stalnim nadzorom i djelovanjem na terenu osiguravaju poštivanje uspostavljenog i Planom utvrđenog uređenja prostora.

Provođenje politike prostornog uređenja na području Grada Mali Lošinj zasniva se na:

- provedbi planskih dokumenata i drugih dokumenata od važnosti za gospodarenje i zaštitu prostora,

- strogom nadzoru odgovarajućih inspekcijskih službi nad provedbom izdanih dokumenata (lokacijske i građevinske dozvole) temeljem prostorno-planskih dokumenata,

- praćenja primjenjivosti i usaglašenosti planske dokumentacije sa potrebama i zahtjevima za uređivanjem prostora.

Osim navedenih preduvjeta nužno je u okviru provođenja politike prostornog uređenja i upravljanja prostorom na temelju održivog razvitka i korištenja resursa, uključiti i druge preduvjete koji ukupno uređenje i opremanje građevnog zemljišta na području Grada usmjeravaju prema kvalitativno i kvantitativno višem nivou, sa prioritarnim uvjetom osiguranja i zaštite visoke razine kvalitete prirodnog i stvorenog okoliša.

8. OVAJ PROGRAM MJERA STUPA NA SNAGU OSMOG DANA OD DANA OBJAVE U SLUŽBENIM NOVINAMA PGŽ-a

ZAKLJUČAK

Ovim Programom mjera dati su okvirni i sagledivi parametri vezano uz potrebnu izradu prostorno-planske i druge dokumentacije (kartografskih podloga, studija, istraživanja i dr.) nužnih radi ostvarivanja nesmetanog i kvalitetnog uređivanja prostora na racionalan i svrshodan način, vodeći računa o zaštiti okoliša i obnovljivosti resursa unutar granica Grada Mali Lošinj. Time se na svim područjima Grada omogućava realizacija potreba stanovništva i gospodarskog razvitka sa ciljem postizanja više kvalitete života i rada, te općeg standarda na prostoru svih naselja. Ovim Programom obuhvaćene su sve trenutno sagledive potrebe Grada Mali

Lošinj. Međutim, tijekom njegove provedbe mogu provoditi potrebne izmjene i dopune, koje omogućavaju bolji razvitak ili osiguravaju višu razinu urbanog standarda i zaštitu okoliša.

Naime, ako se tijekom četverogodišnjeg razdoblja (ali ne prije dvije godine od dana donošenja) na nivou Gradskog poglavarstva ocijeni potrebnim da se započne izrada prostorno-planske dokumentacije koja nije sadržana u Programu mjera, odnosno prihvati prijedlog podnositelja inicijative za izradu dokumenata prostornog uređenja na vlastitom zemljištu, Poglavarstvo će predložiti Gradskom vijeću dopunu ili izmjenu Programa mjera uz uvjet da se prethodno osiguraju sredstva za izradu predmetne prostorno planske dokumentacije kroz proračun Grada ili uz učešće zainteresiranog investitora.

Radi nesmetanog odvijanja procesa planiranja ili realizacije prostornog uređenja pojedinih područja Grada, javna poduzeća i druge pravne osobe koje sudjeluju u izradi ili provedbi dijelova prostorno-planskih dokumenata, dužni su temeljem Zakona o prostornom uređenju (članak 29.) tijelu Gradske uprave ili pravnoj osobi s kojom je Grad Mali Lošinj zaključilo Ugovor o izradi prostorno-planske dokumentacije osigurati podatke iz svog djelokruga, a za potrebe izrade predmetnog dokumenta prostornog uređenja.

Javna poduzeća i druge pravne osobe koje sudjeluju u izradi ili provedbi prostorno planskih dokumenata trebaju svoje planove uskladiti s Programom mjera, prostorno-planskom dokumentacijom i Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Koordinaciju s javnim poduzećima i drugim relevantnim pravnim osobama županijskim tijelima i dr. u provedbi Programa mjera obavlja će tijelo Gradske uprave u djelokrugu poslova prostornog planiranja, uređivanja i zaštite prostora.

Gradsko poglavarstvo kroz izvješća stručnih službi prati, tumači i nadzire provedbu Programa mjera. Ono će Gradskom vijeću podnijeti izvješće o provedbi Programa mjera po isteku 2 godine od njegova donošenja. Izmjene i dopune Programa mjera donose se po istom postupku po kojem je donesen i ovaj Program.

Klasa: 350-01/06-01/34

Ur. broj: 2213/01-01-06-13

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

**GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE**

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

46.

Na temelju članka 33. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« broj 31/02, 19/05 i 32/06) i stavka 1. članka 29. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja (»Službene novine« broj 30/97 i 13/03), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj 20. listopada 2006. godine, donijelo je

ODLUKU o osnivanju Odbora za socijalnu zaštitu građana

Članak 1.

Osniva se Odbor za socijalnu zaštitu građana pri Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja (u daljnjem tekstu Odbor).

Članak 2.

Odbor se sastoji od Predsjednika i četiri člana, koje imenuje Gradsko vijeće.

Članak 3.

Odbor će djelovati s ciljem razvitka svih oblika socijalne zaštite građana Grada Malog Lošinja u okviru nadležnosti koje jedinice lokalne samouprave imaju u skladu sa pozitivnim propisima.

Članak 4.

Odredbes Statuta i Poslovnika Grada Malog Lošinja koje se odnose na radna tijela Gradskog vijeća primjenjivat će se i na Odbor iz ove Odluke.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u »Službenim novinama« PGŽ.

Klasa: 550-01/06-01/08

Ur. broj: 2213/01-01-06-4

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

**GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE**

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

47.

Na temelju članka 6. Odluke o javnim priznanjima Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 17/98 i 29/06) i članka 7. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donijelo je

ODLUKU o proglašenju počasnim građaninom Grada Malog Lošinja

I.

Počasnim građaninom Grada Malog Lošinja proglašava se gospodin DANIJEL MARUŠIĆ za nesebično zalaganje u promociji Grada Malog Lošinja širom svijeta.

II.

Gospodinu DANIJELU MARUŠIĆU dodjeljuje se **POVELJA O IMENOVANJU POČASNIM GRAĐANINOM GRADA MALOG LOŠINJA.**

III.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-06/06-01/02

Ur. broj: 2213/01-01-06-13

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

**GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE**

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

48.

Na temelju članka 6. Odluke o javnim priznanjima Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 17/98 i 29/06) i članka 7. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donijelo je

ODLUKU**o dodjeli nagrade Grada Malog Lošinja za životno djelo****I.**

Nagrada Grada Malog Lošinja za životno djelo u 2006. godini dodjeljuje se TOMISLAVU GOSPODNETIĆU iz Malog Lošinja, za izniman doprinos razvitku i promidžbi Malog Lošinja i dobrobiti svih građana.

II.

Nagrada se sastoji od Povelje o nagradi Grada Malog Lošinja za životno djelo i novčane nagrade u visini od 12.000,00 kn netto.

III.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-06/06-01/02

Ur. broj: 2213/01-01-06-12

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ

GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik

mr. Milan Mužić, v. r.

49.

Na temelju članka 6. Odluke o javnim priznanjima Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 17/98 i 29/06) i članka 7. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donijelo je

ODLUKU**o dodjeli nagrade Grada Malog Lošinja****I.**

Nagrada Grada Malog Lošinja u 2006. godini dodjeljuje se gospodinu BRANKU ŠIMIČIĆU, za dostignuća i osobite rezultate u promociji Grada Malog Lošinja.

II.

Gospodinu BRANKU ŠIMIČIĆU dodjeljuje se POVELJA GODIŠNJE NAGRADE GRADA MALI LOŠINJ.

III.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 022-06/06-01/02

Ur. broj: 2213/01-01-06-14

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik

mr. Milan Mužić, v. r.

50.

Na temelju članka 19. stavka 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine« RH broj 158/03), članka 24. stavka 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru (»Narodne novine« RH broj 23/04 i 101/04) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj 20. listopada 2006. godine, donijelo je

ODLUKU**o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra****Članak 1.**

Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije) daje Turističkoj zajednici Grada Malog Lošinja (u daljnjem tekstu: ovlaštenik koncesije) koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra u svrhu gradnje vidikovca u Velom Lošinju.

Članak 2.

Ovlašteniku koncesije daje se koncesija iz članka 1. ove Odluke na dijelu pomorskog dobra u površini od 600 m², i to na:

- č.zem. 2922/2,

za formiranje trga - vidikovca s kojeg se pruža pogled na Veli Lošinj i otvoreno more.

Gradnjom vidikovca formirat će se četiri središnje i dvije krajnje sekcije koje su denivelirane s po jednom stepenicom.

Članak 3.

Predmetna parcela nalazi se u zoni zahvata Generalnog urbanističkog plana Malog i Velog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije, broj 8/91), a prilikom izvođenja radova iz članka 1. ovlaštenik koncesije dužan je poštovati odredbe iz lokacijske dozvole izdane od Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Ispostava Mali Lošinj, KLASA: UP/I-350-05/04-01/117, UR. BROJ: 2170-84-01-05-8-DG od 31. kolovoza 2005. godine.

Ovlaštenik koncesije je dužan za vrijeme trajanja koncesije održavati i štiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodarstva, te ne smije poduzimati nikakve druge radnje na istom, osim onih koje su mu dopuštene ovom Odlukom.

Članak 4.

Davatelj koncesije utvrđuje da je zahvat iz članka 1. ove Odluke od lokalnog značenja za Grad Mali Lošinj, te ovlaštenik koncesije nije u obvezi platiti naknadu za korištenje pomorskog dobra.

Članak 5.

Davatelj koncesije utvrđuje da će ovlaštenik koncesije pomorsko dobro iz članka 1. ove Odluke koristiti na vrijeme od 10 godina.

Članak 6.

Ovlaštenik koncesije dužan je kod nadležnog tijela ishodišni valjani akt temeljem kojeg može izvoditi radove iz članka 1. ove Odluke.

Članak 7.

Za vrijeme odvijanja radova iz članka 1. ove Odluke ovlaštenik koncesije ovlašten je isključiti iz opće upotrebe pomorsko dobro koje je predmet koncesije.

Koncesija se može prenijeti na drugu fizičku ili pravnu osobu samo uz suglasnost davatelja koncesije.

Članak 8.

Temeljem ove Odluke, a sukladno članku 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke sklopit će se Ugovor o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Klasa: 934-01/06-01/46

Ur. broj: 2213/01-01-06-4

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

51.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01 i 60/01), članka 5. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine« broj 105/04) i članka 28. Statuta Grada Maloga Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02, 19/05 i 32/06), Gradsko vijeće Grada Maloga Lošinja, na sjednici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa
na području Grada Malog Lošinja

Članak 1.

Odluka o uređenju prometa na području Grada Malog Lošinja usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja dana 1. lipnja 2000. godine i objavljena u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije broj: 12/00, 15/01, 11/02, 13/03, 19/04, 37/05 i 15/06 mijenja se i nadopunjuje kako slijedi.

U članku 20. stavku 2. dodaje se 5. alineja koja glasi:

»- Ulica Versikovo i Jamina, smijer Versikovo-Bočac-Jamima-raskriže Ž. 5159«.

Članak 2.

Članak 31. mijenja se i glasi:

»Poslove organizacije i naplate parkiranja na parkiralištima te uređenja i održavanja parkirališta obavlja pravna osoba čiji je Grad osnivač, trgovačko društvo Lošinj parking d.o.o. Mali Lošinj (u daljnjem tekstu: Pravna osoba).

Visinu naknade za parkiranje utvrđuje Poglavarstvo Grada Općim uvjetima.

Naknade za parkiranje prihod su Pravne osobe.«

Članak 3.

Članak 34. mijenja se i glasi:

»Za naplatu parkiranja koriste se parkirni listići, magnetske kartice za kratkotrajno parkiranje, magnetske kartice za pretplatnike, čip kartice ili plaćanje putem GSM operatera.

Parkirni listić je isprava kojom korisnik parkirališta dokazuje da je platio odgovarajuću naknadu te da se na parkiralištu zadržava u okviru dopuštenog vremena. Magnetske kartice za kratkotrajno parkiranje, magnetske kartice za pretplatnike ili čip kartice su sredstvo kojim se kontrolira pristup parkiralištu, vrijeme ulaska na parkiralište, vrijeme izlaska s parkirališta, vrijeme provedeno na parkiralištu i visina naplate parkiranja prema unaprijed utvrđenoj tarifi parkiranja, odnosno oslobađanje od obveza naplate za određene kategorije vozila u određenom vremenu. Plaćanje putem GSM operatera razumijeva plaćanje naknade za parkiranje upućivanjem SMS poruke odgovarajućem operateru koji korisnika parkirališta povratnom SMS porukom obavještava da je plaćanje naknade za parkiranje prihvaćeno.

Pravna osoba koja organizira naplatu na parkiralištu dužna je organizirati prodaju parkirnih listića, magnetskih kartica za kratkotrajno parkiranje, magnetskih kartica za pretplatnike, čip kartica te organizirati plaćanje putem GSM operatera na dostupan način, sukladno raspoloživim tehničkim mogućnostima i raspoloživim tehničkim sredstvima.«

Članak 4.

Članak 42.b mijenja se i glasi:

»Dozvole za ulazak i parkiranje u zone u kojima je sukladno ovoj Odluci uvedena posebna regulacija prometa, sukladno pravima koja pravne i fizičke osobe ostvaruju prema člancima 30., 37., 42., 63., i 66. st. 1. al. 7. ove Odluke, izdaje na njihov zahtjev Pravna osoba.

Dozvole se izdaju u obliku plastificirane kartice koja se umeće u plastični omot zaljepljen na vidljivom mjestu s unutrašnje strane vjetrobranskog stakla.

Dozvola sadrži sljedeće podatke:

- registracijski broj vozila za koje se izdaje / godina / zona
- namjena / ulice / dozvoljeno vrijeme parkiranja
- serijski broj kartice

Boja dozvole se razlikuje prema namjeni.

Izdaju se sljedeće dozvole:

A) Dozvole za registrirane dostavljače i dobavljače: žute boje, vrijeme dozvoljenog parkiranja je 60 min. u vremenu od 5,00 do 16,00 sati;

A1) dozvole za registrirane dostavljače, dobavljače i servisere čija dostavna vozila ne prelaze ukupnu dozvoljenu masu 1600 kg: pravo ulaza u zonu II. i III. (Rivu lošinjčkih kapetana do Trga Republike Hrvatske i u Veli Lošinj od rampe do Grada) u vremenu od 5,00 do 9,00 sati i u zonu I. (Mali Lošinj, Ul. I. i S. Vidulića i ul. Priko) u vremenu od 5,00 do 16,00 sati;

A2) dozvola za registrirane servisere: žute boje, vrijeme dozvoljenog parkiranja je 120 min. u vremenu od 00,00 do 24,00 sata;

B) Dozvole za opskrbu vlastitih poslovnih prostora i objekata: crvene boje, vrijeme dozvoljenog parkiranja je 30 min. u vremenu od 5,00 do 16,00 sati;

B1) za I. zonu (Mali Lošinj: Ul. I. i S. Vidulića i Ul. Priko);

C) Dozvole za parkiranje vozila u vlastitoj garaži, okućnici ili čestici zemlje na kojoj je dozvoljeno parkiranje, uz obvezno držanje vozila na naznačenoj čestici ili adresi: svjetlo plave boje;

C1) za I. zonu (Mali Lošinj: Ul. I. i S. Vidulića, Zagrebka ul., Ul. Sv. Marije i Ul. Priko);

C2) za II. zonu (ulica Ostromana, Riva lošinjčkih kapetana 20);

C3) za III. Zonu (Veli Lošinj);

D) Dozvole za parkiranje na uređenim parkiralištima: zelene boje, s točno označenim vremenom trajanja dozvole;

E) Za posebne manifestacije i prigode: narančaste boje, jednodnevne;

F) Službena vozila koja se parkiraju na Rivi Lošinjskih Kapetana: bijele boje;

G) Magnetske kartice:

- 0. kategorija: za interventna vozila, taxi služba, invalidi ulaz-izlaz na sve rampe;

- 1. kategorija: za vlasnike garaže, okućnice ili č.zemlje na kojoj je dozvoljeno parkiranje u Malom Lošinj, Ul. Sv. Marije, Ul. Sv. Martin i Zagrebačka-gornji dio, I. I S. Vidulića do raskrižja za Sv. Martin-Zagrebačka (izlaz Sv. Martin);

- 2. kategorija: za vlasnike garaža, okućnice ili č.zem. na kojoj je dozvoljeno parkiranje u Malom Lošinj, Ul. dr. Dinka Kozulića (ulaz Dom zdravlja);

- 3. kategorija: za zakupce parkirnog mjesta u Velom Lošinj;

- 4. za vlasnike garaža, okućnice ili čestice zemlje na kojoj je dozvoljeno parkiranje u Malom Lošinj, Ul. I. i S. Vidulića od raskrižja za Sv. Martin-Zagrebačka (izlaz Priko);

- 5. kategorija: za vlasnike garaže, okućnice ili čestice zemlje na kojoj je dozvoljeno parkiranje u Malom Lošinj, ulica Ostromana i Riva lošinjskih kapetana 20 (ulaz-izlaz Riva lošinjskih kapetana);

- 6. kategorija: trokolice, serviseri, dobavljači težine do 1600 kg ulaz na Rivu lošinjskih kapetana od 5,00 do 9,00 sati;

- 7. kategorija: trokolice, serviseri, dobavljači težine do 2,5 tone te korisnici i vlasnici poslovnih prostora od rampe u Velom Lošinj do Trga od 5 do 10,00 sati.

Cijena kartice koje se izdaju temeljem ovoga članka određuje Pravna osoba prema odluci Gradskog poglavarstva.«

Članak 5.

Članak 43. mijenja se i glasi:

»U zoni smirenog prometa na Rivi lošinjskih kapetana, od rampe na Škveriću (Ulica Riva lošinjskih kapetana 36) do Trga Republike Hrvatske, opskrba je dozvoljena u vremenu od 5,00 do 9,00 sati za sva vozila koja imaju odobrenje kretanja radi dostave u zoni smirenog prometa sukladno odredbama ove Odluke, za vozila registriranih serviseri kao i za vozila Pravne osobe, ukupne mase vozila i tereta koja ne prelazi 1600 kg.

U zoni smirenog prometa iz prethodnog stavka, u vremenu od 9,00 do 16,00 sati opskrba se može vršiti isključivo posredstvom Pravne osobe, sukladno Općim uvjetima koje donosi Gradsko poglavarstvo.

U zoni smirenog prometa na Rivi lošinjskih kapetana, od zgrade Općinskog suda do Trga Republike Hrvatske zabranjeno je kretanje svih vozila, osim kretanja u smislu članka 51. i 52. i kretanja radi dostave kako je ona uređena odredbama ovoga članka.

U Velom Lošinj, u zoni od rampe pa do Grada, opskrba se vrši odgovarajućom primjenom odredaba ovoga članka.«

Članak 6.

U članku 51. mijenja se stavak 4. koji glasi:

»Odobrenje kretanja utvrđuje Pravna osoba.«

Članak 7.

U članku 52. stvak 1. riječi »Upravni odjel Grada« zamjenjuju se riječima »Pravna osoba«.

Članak 8.

Iza članka 53. dodaje se novi članak 53.a koji glasi:

»Radi kontrole ulaska vozila postavljaju se rampe na sljedećim lokacijama:

- u Malom Lošinj na početku Ulice A. Haračića, ulazno - izlazna rampa,

- u Velom Lošinj u Ulici Slavojna, na sjevernom djelu ceste pored vrtova, izlazna rampa,

- u Nerezinama na početku ulice prema trgu Studenac kod autobusne stanice u smjeru Cresa, ulazno - izlazna rampa,

- u Beleju na cesti prema uvali Koromačno, ulazno-izlazna rampa.«

Članak 9.

Članak 60. mijenja se i glasi:

»Zabrana prometa u vremenu od 20,00 do 3,00 sata i iznimke u smislu članka 51. i 52. ove Odluke odnosi se u Malom Lošinj na ulaz vozila u Ulicu I. i S.Vidulića i na obali Priko, unutar prostora između ulazne i izlazne parkirališne brklje.

U isto vrijeme dozvoljen je izlazak vozila iz tih ulica.

Zabranjuje se promet u Ulici I. i S. Vidulića i na obali Priko tijekom rujna u vremenu od 20,00 do 02,00 sata.«

Članak 10.

U članku 62. dodaju se novi stavci 3., 4., i 5., koji glase:

»Cijena rezerviranih parkirnih mjesta za gospodarske subjekte iznosi 1.800,00 kn na uređenim parkiralištima a 550,00 kuna na neuređenim parkiralištima. PDV je uključen u cijenu.

Cijena rezerviranih parkirnih mjesta za stanovnike s prebivalištem na području Grada Malog Lošinja iznosi 600,00 kn. PDV je uključen u cijenu.

Cijena rezerviranih parkirnih mjesta na neuređenim površinama za stanovnike s prebivalištem na području Grada Malog Lošinja iznosi 500,00 kn. PDV je uključen u cijenu.

Članak 11.

U članku 66. iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

»Na svim uređenim parkiralištima, za sve osobe koje imaju prebivalište na području Grada Malog Lošinja, naknada za parkiranje iznosi:

- 4 kn dnevno.

Umirovljene osobe iz prethodnog stavka ostvaruju pravo na parkiranje bez naknade.

Grad Mali Lošinj ni Pravna osoba nemaju obvezu osigurati slobodno parkirno mjesto.

Naplata se vrši od 1. lipnja do 30. rujna.«

Članak 12.

Članak 69. mijenja se i glasi:

»Službenim vozilima državnih službi, jedinicama lokalne uprave i samouprave i vozilima za potrebe protokola Grada dozvoljeno je parkiranje u zoni smirenog prometa od rampe na Škveriću do zgrade na adresi Riva lošinjskih kapetana 20.

Vozilima iz prethodnog stavka parkiranje je dozvoljeno bez naknade.«

Članak 13.

U članku 70. mijenja se stavak 2. te se dodaju novi stavci 3., 4., 5., i 6. koji glase:

»Naplata parkiranja u Gradu Malom Lošinj u Ulici Ivana i Stjepana Vidulića i ulici Priko vršiti će se od 1. travnja do 31. listopada.

Naplata parkiranja na parkiralištima provodit će se od 01. lipnja do 30. rujna.

Ulazna rampa na parkiralištu u Velom Lošinj u Ulici V. Nazora bit će u funkciji od 1. svibnja do 30. rujna.

Ulazna rampa na Rivi lošinjskih kapetana bit će u funkciji tijekom cijele godine.

Naplata parkirališta u Velom Lošinj vršit će se od 15. lipnja do 1. rujna.«

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o uređenju prometa na području Grada Malog Lošinja usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja dana 28. ožujka 2006. godine i objavljena u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije broj 15/06.

Klasa: 340-01/06-01/57

Ur. broj: 2213/01-01-06-6

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

**GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE**

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

52.

Na temelju članka 48. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02, 19/05 i 32/06) i članka 4. Odluke o izboru članova Vijeća mjesnih odbora (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 13/03), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjedinici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donijelo je

**ODLUKU
o raspisivanju izbora za članove Vijeća mjesnih odbora
na području Grada Malog Lošinja**

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove Vijeća mjesnih odbora na području Grada Malog Lošinja za sljedeće Mjesne odbore:

1. Ilovik
2. Susak
3. Nerezine

Članak 2.

Broj članova Vijeća mjesnih odbora iz članka 1. ove Odluke, u skladu sa člankom 48. stavak 6. i 7. Statuta Grada Malog Lošinja, određuje se po pet članova za svaki mjesni odbor.

Članak 3.

Za dan provedbe izbora određuje se nedjelja, 19. studenoga 2006. godine u vremenu od 8,00 do 19,00 sati.

Članak 4.

Obrasce za podnošenje kandidacijskih lista političke stranke i nezavisni kandidati mogu preuzeti u Gradskom izbornom povjerenstvu na adresi Riva lošinjskih kapetana 7, Mali Lošinj, u razdoblju od 23. listopada 2006. godine do 1. studenoga 2006. godine, u vremenu od 10,00 do 14,00 sati.

Prijedlozi lista moraju biti dostavljeni Gradskom izbornom povjerenstvu najkasnije u roku od 12 dana od dana raspisivanja izbora.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

Ova Odluka objavit će se u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, u dnevnom tisku, na lokalnoj radio-postaji, oglasnoj ploči Grada Malog Lošinja, te oglasnim pločama mjesnih odbora u kojima se provode izbori.

Klasa: 026-01/06-01/06

Ur. broj: 2213/01-01-06-4

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

**GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE**

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

53.

Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, temeljem članka 10. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« broj 31/02, 19/05 i 32/06) na svojoj sjedinici održanoj dana 20. listopada 2006. godine, donijelo je sljedeći

**ZAKLJUČAK
o prihvaćanju Izvješća o stanju u prostoru
za razdoblje 2004. - 2005. godine**

I.

Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2004. - 2005. godine.

II.

Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 2004. - 2005. g. izrađeno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 35/99, 61/00, 32/02 i 100/04).

III.

Ova Zaključak stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama« PGŽ.

Klasa: 350-01/06-01/34

Ur. broj: 2213/01-01-06-11

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

**GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE**

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

54.

Na temelju članka 26. stavak 1. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 76/03) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« Primorsko-goranske županije broj 31/02, 19/05 i 32/06) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjedinici održanoj dana 20. listopada 2006. donijelo je

**II. IZMJENE I DOPUNE
Plana razvojnih programa
Grada Malog Lošinja za 2006. godinu**

I.

II. izmjene i dopune Plana razvojnih programa sadrže planirane rashode na nefinancijskoj imovini i plan kapitalnih pomoći i donacije u 2006. godini s iskazanim izvorima prihoda za izvedbu programa.

Broj	Konta	INVESTICIJA/KAPIT.POMOĆ/KAPIT.DONACIJA	PLAN 2006.	+/-	NOVI PLAN
3821	7211	RAZDJEL 01 URED GRADA I UPR. GRADSKOM IMOV. GLAVA 1 GRADSKO VIJEĆE I GRADSKO POGL. PROGRAM 02: DONATORSKE AKTIVNOSTI - KAPITALNE DONACIJE VJERSKIM ZAJEDNICAMA Prihod od prodaje stambenih objekata Kapitalne donacije neprof. organizacijama	360.000,00 360.000,00 360.000,00	10.000,00 10.000,00 10.000,00	370.000,00 370.000,00 370.000,00
4221	7211	PROGRAM 03: MJESNA SAMOUPRAVA Prihod od prodaje stambenih objekata	17.000,00	0,00	17.000,00
4222		Uredska oprema i namještaj	17.000,00	0,00	17.000,00
		Komunikacijska oprema	15.000,00	0,00	15.000,00
			2.000,00	0,00	2.000,00
		UKUPNO GLAVA 1	377.000,00	10.000,00	387.000,00
4123	7211	GLAVA 2 STRUČNE SLUŽBE GRADSKE UPRAVE			
4221		PROGRAM 01: OPĆI RASHODI	565.000,00	-18.000,00	547.000,00
4222		Prihod od prodaje stambenih objekata	565.000,00	-18.000,00	547.000,00
4223		Licence	68.000,00	-30.000,00	38.000,00
4226		Uredska oprema i namještaj	233.000,00	12.000,00	245.000,00
4511		Komunikacijska oprema	14.000,00	0,00	14.000,00
		Oprema za održavanje i zaštitu	250.000,00	0,00	250.000,00
		Sportska i glazbena oprema	0,00	0,00	0,00
		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	0,00	0,00
		UKUPNO GLAVA 2	565.000,00	-18.000,00	547.000,00
4221	7211	GLAVA 3 ODGOJ I OBRAZOVANJE			
4227		PROGRAM 01: REDOVNI PROGRAM PREDŠK. ODGOJA	51.000,00	0,00	51.000,00
		Prihod od prodaje stambenih objekata	51.000,00	0,00	51.000,00
		Uredska oprema i namještaj	7.000,00	0,00	7.000,00
		Ostala oprema	44.000,00	0,00	44.000,00
3821	7211	PROGRAM 02 IZVANNASTAVNI PROGRAMI			
		Prihod od prodaje stambenih objekata	100.000,00	0,00	100.000,00
		Kapitalne donacije neprof. organizacijama	100.000,00	0,00	100.000,00
			100.000,00	0,00	100.000,00

4212	PROGRAM 03 ULAGANJE U OBJEKTE USTANOVA	746.000,00	- 148.000,00	598.000,00
4264	U ODGOJU I ŠKOLSTVU			
4511	Poslovni objekti	285.000,00	-85.000,00	200.000,00
	Porez i prirez na dohodak	461.000,00	-63.000,00	398.000,00
	Poslovni objekti	285.000,00	-85.000,00	200.000,00
	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	100.000,00	0,00	100.000,00
	Dodatna ulaganja u građevinske objekte	361.000,00	-63.000,00	298.000,00
	UKUPNO GLAVA 3	897.000,00	-148.000,00	749.000,00
	GLAVA 4 KULTURA			
	PROGRAM 01: REDOVNA DJELATNOST USTANOVA			
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	665.000,00	60.750,00	725.750,00
6423	Spomenička renta	50.000,00	0,00	50.000,00
7211	Prihodi od prodaje stambenih objekata	0,00	0,00	0,00
4241	Knjige	615.000,00	60.750,00	675.750,00
4221	Uredska oprema i namještaj	145.000,00	750,00	145.750,00
4242	Umjetnička djela	220.000,00	0,00	220.000,00
4541	Dodatna ulaganja	20.000,00	-20.000,00	0,00
4226	Sportska oprema	280.000,00	80.000,00	360.000,00
		0,00	0,00	0,00
	PROGRAM 05 KAPITALNA ULAG. U OBJEKTE KULTURE	2.439.000,00	-10.000,00	2.429.000,00
6312	Kapitalne pomoći od inozemnih vlada	80.000,00	0,00	80.000,00
6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	530.000,00	-30.000,00	500.000,00
6423	Spomenička renta	615.000,00	-15.000,00	600.000,00
6632	Kapitalne donacije	250.000,00	0,00	250.000,00
7212	Poslovni objekti	304.000,00	35.000,00	339.000,00
9221	Višak	660.000,00	0,00	660.000,00
4126	Ostala nematerijalna imovina	100.000,00	500.000,00	600.000,00
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	19.000,00	0,00	19.000,00
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	2.320.000,00	-510.000,00	1.810.000,00
	UKUPNO GLAVA 4	3.004.000,00	50.750,00	3.154.750,00
	GLAVA 5 SPORT I TEHNIČKA KULTURA			

4223	7211	PROGRAM 03 UPRAVLJANJE SPORT. OBJEKTIMA	919.000,00	25.000,00	944.000,00
4226	8421	Prihodi od prodaje stambenih objekata	268.000,00	25.000,00	233.000,00
4511		Kredit	651.000,00	0,00	651.000,00
		Oprema za održavanje i zaštitu	673.000,00	0,00	673.000,00
		Sportska oprema	70.000,00	25.000,00	95.000,00
		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	176.000,00	0,00	176.000,00
		UKUPNO GLAVA 5	919.000,00	25.000,00	944.000,00
		GLAVA 6 ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB			
	7211	PROGRAM 02 ZDRAVSTVENI PROGRAM GRADA	183.000,00	0,00	183.000,00
3821		Prihodi od prodaje stambenih objekata	183.000,00	0,00	183.000,00
		Kapitalne donacije	183.000,00	0,00	183.000,00
		UKUPNO GLAVA 6	183.000,00	0,00	183.000,00
		UKUPNO RAZDJEL 1	6.045.000,00	-80.250,00	5.964.750,00
		RAZDJEL 3 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV, URBANIZAM, PROST. PLAN. I ZAŠTITU OKOLIŠA			
		GLAVA 1 PROSTORNO PLANIRANJE			
	6632	PROGRAM 01 PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA	560.500,00	150.000,00	710.500,00
	7111	Kapitalne donacije	0,00	0,00	0,00
		Zemljište	560.500,00	150.000,00	710.500,00
4126		Ostala nematerijalna imovina	560.500,00	150.000,00	710.500,00
		UKUPNO GLAVA 1	560.500,00	150.000,00	710.500,00
		GLAVA 2 KOMUNALNA DJELATNOST			
		PROGRAM 01 IZGRADNJA OBJEKATA KOMUN. INFRASTR.	4.010.000,00	-1.500.000,00	2.510.000,00
		S KOMUNALNIM DRUŠTVOM			
		Potprogram: Gospodarenje otpadom	1.650.000,00	-1.400.000,00	250.000,00
	6332	Kapitalne pomoći iz proračuna	1.500.000,00	-1.400.000,00	100.000,00
	9211	Višak	150.000,00	0,00	150.000,00
3861		Kapitalne pomoći bankama, trg. Društ. i javnom sektoru	1.650.000,00	-1.400.000,00	250.000,00
		Potprogram: Proširenje groblja	300.000,00	0,00	300.000,00
	6523	Komunalni doprinos	300.000,00	0,00	300.000,00
3861		Kapitalne pomoći bankama, trg. Društ. i javnom sektoru	300.000,00	0,00	300.000,00

4111	7111	Zemljište	710.000,00	0,00	710.000,00
		Zemljište	710.000,00	0,00	710.000,00
3861	7111	PROGRAM 03 ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTR.	710.000,00	307.000,00	1.017.000,00
		Potprogram: Čišćenje javno prometnih površina	60.000,00	0,00	60.000,00
		Zemljište	60.000,00	0,00	60.000,00
		Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. Inst.	60.000,00	0,00	60.000,00
	7111	Potprogram: Nerazvrstane ceste	380.000,00	217.000,00	597.000,00
	6332	Zemljište	380.000,00	0,00	380.000,00
		Kapitalne pomoći iz proračuna	0,00	217.000,00	217.000,00
3861		Kapitalne pomoći bankama i ostalim fin. Inst.	380.000,00	217.000,00	597.000,00
	9221	Potprogram: Deratizacija i higijenske usluge	120.000,00	0,00	120.000,00
		Višak	120.000,00	0,00	120.000,00
4214		Ostali građevinski objekti	120.000,00	0,00	120.000,00
		Potprogram: Komunalni prioriteti u naseljima	150.000,00	90.000,00	240.000,00
4227	7111	Zemljište	150.000,00	90.000,00	240.000,00
		Uređaji, strojevi i oprema	150.000,00	90.000,00	240.000,00
	7211	PROGRAM 05 ODRŽAVANJE STAMBENOG FONDA	1.159.000,00	-250.000,00	909.000,00
	9221	Prihod od prodaje stambenih objekata	531.000,00	-250.000,00	281.000,00
		Višak	628.000,00	0,00	628.000,00
4211		Izgradnja novih stanova	0,00	0,00	0,00
4511		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	1.159.000,00	-250.000,00	909.000,00
	7212	PROGRAM 06 GOSPODARENJE POSLOVNIM PROST.	700.000,00	234.000,00	934.000,00
		Poslovni objekti	700.000,00	234.000,00	934.000,00
4511		Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	700.000,00	234.000,00	934.000,00
	7111	PROGRAM 07 ZAŠTITA OD POŽARA	131.000,00	0,00	131.000,00
4123		Zemljište	131.000,00	0,00	131.000,00
4221		Računalni programi	11.000,00	0,00	11.000,00
4231		Uredska oprema i namještaj	20.000,00	0,00	20.000,00
		Prijevozna sredstva u cestovnom prijevozu	100.000,00	0,00	100.000,00
		UKUPNO GLAVA 2	20.503.000,00	-2.942.000,00	17.561.000,00
		UKUPNO RAZDJEL 3	21.063.500,00	-2.792.000,00	18.271.500,00
		SVEUKUPNO PLAN RAZVOJNIH PROGRAMA	27.108.500,00	-2.873.250,00	24.236.250,00

II.

Ove II. izmjene i dopune Plana stupaju na snagu danom objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, a primjenjuju se od 1. siječnja 2006. godine.

Klasa: 400-08/06-01/14

Ur. broj: 2213/01-01-06-7

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.

55.

Na temelju članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01 i 129/05) i članka 28. Statuta Grada Malog Lošinja (»Službene novine« broj 31/02, 19/05 i 32/06) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj 20. listopada 2006. godine, donijelo je

ODLUKU**o izmjeni i dopuni Odluke o stipendiranju ili kreditiranju studenata te kreditiranju posljediplomskog i specijalističkog studija**

Članak 1.

U Odluci o stipendiranju ili kreditiranju studenata te kreditiranju posljediplomskog i specijalističkog studija u stavku 2. članak 3. redni broj »15.« zamjenjuje se sa brojkom »14.«

Članak 2.

Iza članka 7. Odluke dodaje se članak 7A koji glasi:

»Korisnik kredita koji je uspješno u roku završio studij sa prosječnom ocjenom od 4,5 do 5,0 nema obvezu vraćanja studentskog kredita te se u svezi povrata, tretiraju jednako kao i korisnici studentske stipendije.«

Članak 3.

Članak 9. Odluke mijenja se i glasi:

»Korisnik kredita koji se nakon studiranja u roku od 6 mjeseci zaposli na području Grada Malog Lošinja vraća iznos u visini 50% primljenih sredstava na ime kredita, kroz period od 5 godina i ima pravo na povrat ukupnog iznosa sredstava vraćenog kredita.

Iznos se vraća u mjesečnim ratama kroz period od 5 godina.

Protekom roka od 5 godina korisnik kredita u roku od 90 dana može pismenim putem pred Gradskim poglavarstvom zatražiti povrat ukupnih sredstava, ukoliko dokaže ukupan radni staž od najmanje 5 godina, ostvaren na području Grada Malog Lošinja.

Ukoliko korisnik kredita iz stavka 1. ovog članka tijekom perioda od 5 godina neuredno vraća kredit, na način da propusti najmanje dvije mjesečne rate vratiti u predviđenom roku, Gradsko poglavarstvo može odlučiti da će se takvom korisniku oduzeti pravo na povrat ukupnog iznosa vraćenog kredita nakon što ispuni tražene uvjete«

Članak 4.

U članku 26. Odluke iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

»Korisnicima kredita koji su završili studij i zaposlili se na području Grada Malog Lošinja te imaju obvezu vraćanja kredita i zaposlenja u dvostrukom vremenskom periodu od onoga tijekom kojega su isti primali, omogućit će se da kredit vraćaju po novom obračunu (50 % ukupnog iznosa koji su primili na ime kredita) te će im nakon ostvarenih 5 godina radnog staža i vraćenog traženog iznosa biti izvršen povrat sredstava.«

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u »Službenim novinama« PGŽ.

Klasa: 403-01/06-01/13

Ur. broj: 2213/01-01-06-4

Mali Lošinj, 20. listopada 2006.

GRAD MALI LOŠINJ
GRADSKO VIJEĆE

Predsjednik
mr. Milan Mužić, v. r.